

Documentenlijst Anoniem weigering toeristische verhuur (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202402280

Type: Woningonttrekking

Omschrijving: Vakantieverhuur van de woning Blauw Glidkruid 2

Adres: Blauw Glidkruid 2

Datum Anoniem weigering toeristische verhuur (GG): 03-09-2024

Documenten bij besluit:

Document: Anoniem weigering toeristische verhuur

Bestandsnaam: A8981241.out.pdf

Documentid: 38113462

Bestandsgrootte: 0,21



Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

weigering van de gevraagde vergunning voor vakantieverhuur verhuur Blauw Glidkruid 2

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202402280/8981241

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

1

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 29 juli 2024 hebben wij uw verzoek om toestemming de zelfstandige woning Blauw Glidkruid 2 te gebruiken voor toeristische verhuur ontvangen. Een vergunning voor het gebruiken van de woning voor toeristische verhuur is verplicht op basis van artikel 23c van de Huisvestingswet 2014 en artikel 5:18 van de Huisvestingsverordening 2023.

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling de vergunning voor het gebruiken van de zelfstandige woning voor toeristische verhuur moet worden geweigerd.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlage waarin de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Besluit:

Gelet op het bepaalde in artikel 23c van de Huisvestingswet 2014 en artikel 5:18 van de Huisvestingsverordening Den Haag 2023 besluiten wij de gevraagde vergunning om de zelfstandige woning Blauw Glidkruid 2 te gebruiken voor toeristische verhuur te weigeren.

Burgemeester en wethouders van Den Haag

Namens dezen:

[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage:

In artikel 23c van de Huisvestingswet 2014 staat dat het verboden is zonder vergunning een woonruimte in gebruik te geven voor toeristische verhuur. In artikel 5:18 van de Huisvestingsverordening Den Haag 2023 staat dat de in artikel 5:16 eerste lid aangewezen woonruimte niet zonder vergunning in gebruik mogen worden gegeven voor toeristische verhuur.

Op grond van artikel 5:20 lid 1 sub f van de Huisvestingsverordening Den Haag 2023 wordt een vergunning als bedoeld in artikel 5:18 eerste lid van de verordening geweigerd als er op het adres van de woonruimte waarop de aanvraag toeziet meerdere huishoudens ingeschreven staan in de BRP. Uit onderzoek is gebleken dat er op het adres van de woonruimte meerdere huishoudens staan ingeschreven in de BRP.

Omdat er meerdere huishoudens in de BRP staan ingeschreven, zijn wij genoodzaakt de vergunning voor toeristische verhuur te weigeren.