

BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Notitie tijdelijke mitigerende maatregelen Kanaalweg 30 Epe

Projectnummer: P000847

Onderwerp: Notitie tijdelijke mitigerende maatregelen Kanaalweg 30 Epe

Datum: 3 augustus 2023

Inleiding

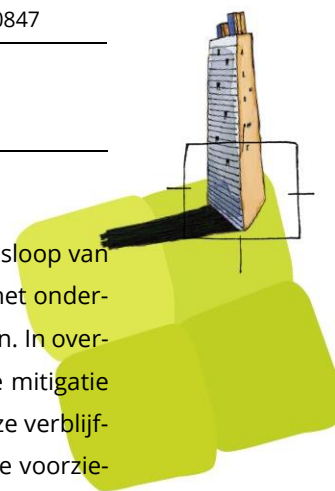
Uit de natuurtoets voor de sloop en nieuwbouw op de Kanaalweg 30 in Epe blijkt dat bij de sloop van de bestaande bebouwing mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen verloren gaan. Tijdens het onderzoek in de kraamperiode is één zomerverblijfplaats van gewone dwergvleermuis aangetroffen. In overleg met de initiatiefnemer is besloten om reeds tijdens het vleermuizenonderzoek tijdelijke mitigatie aan te brengen voor de aangetroffen zomerverblijfplaats. Voor de tijdelijke mitigatie van deze verblijfplaats zijn vleermuiskasten op de te behouden woning in het plangebied opgehangen. Deze voorzieningen zijn wat betreft locatie-eisen opgehangen conform het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis¹ van BJ12.

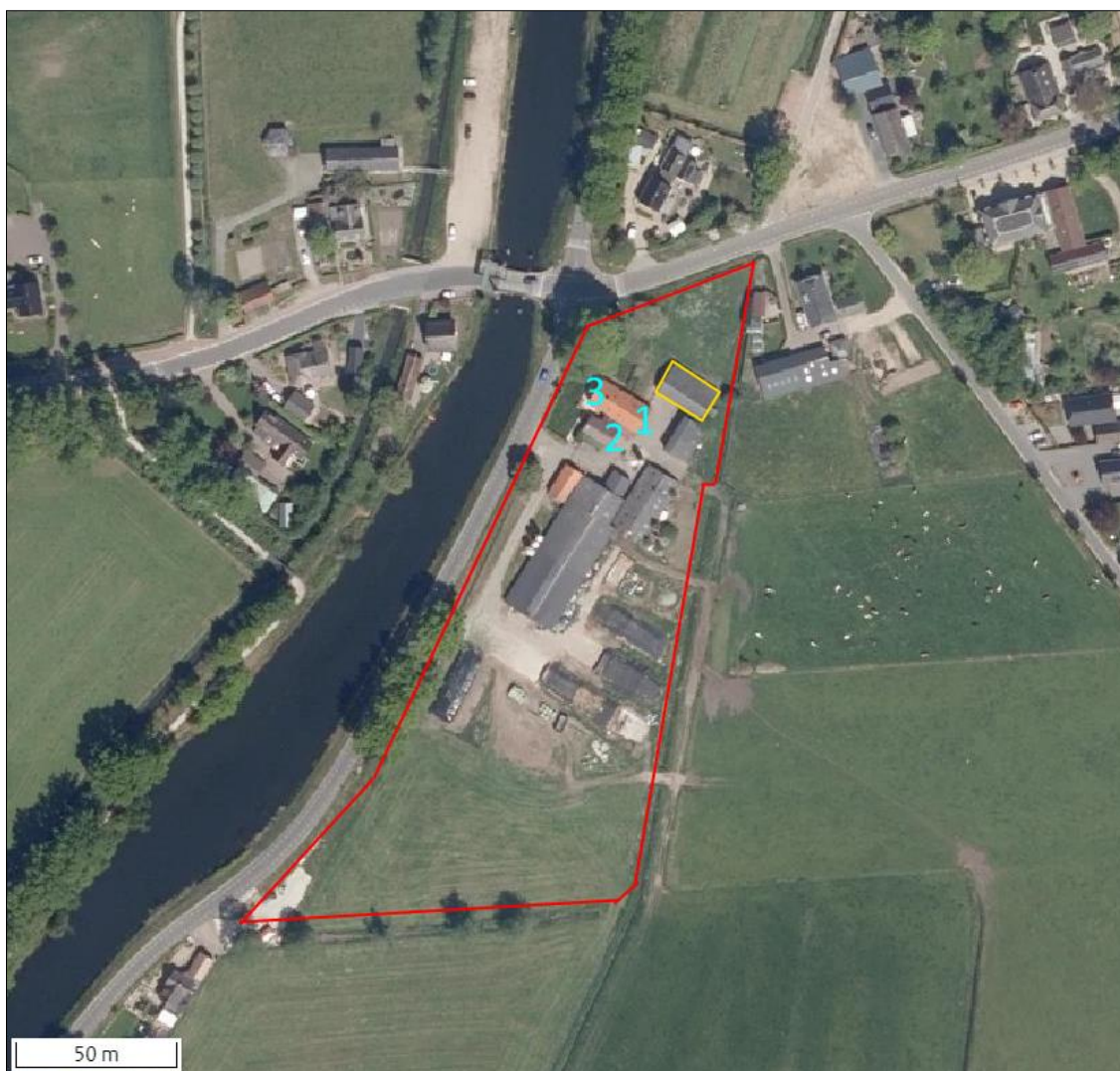
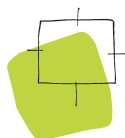
Tijdelijke voorzieningen gewone dwergvleermuis

Op 27 juli 2023 zijn in het plangebied vier zomer-/paarkasten via Vivara Pro (type VK WS 10) geplaatst voor de tijdelijke mitigatie van de zomerverblijfplaats van gewone dwergvleermuis. Bij de plaatsbepaling en het ophangen van de kasten is een ter zake kundige op het gebied gewone dwergvleermuis betrokken geweest. Bij het ophangen van de kasten is onder meer rekening gehouden met minimale hoogte van drie meter, een vrije aanvliegroete en een ligging die niet te heet of te koud is.

In figuur 1 en tabel 1 is een overzicht van de opgehangen vleermuiskasten met de locatie en ophangdatum. In bijlage 1 zijn van alle opgehangen kasten foto's opgenomen.

¹ BJ12 (2017). Kennisdocument 'Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*', versie 1.0 juli 2017.

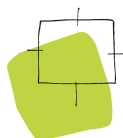




Figuur 1. Weergave van de locaties van de opgehangen vleermuiskasten (locaties in cyaan zoals genummerd in tabel 1), de kapschuur met de oorspronkelijke verblijfplaats (geel) en het plangebied (rood).

Tabel 1. Overzicht van de locaties waar tijdelijke voorzieningen voor gewone dwergvleermuis zijn opgehangen

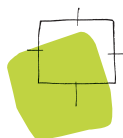
Locatie	Nummer	Type kast(en)	Aantal	Windrichting
Oostgevel grote deel woonhuis	1	zomer-/paarkasten	twee	zuidoost
Oostgevel kleine deel woonhuis	2	zomer-/paarkasten	één	zuidoost
Westgevel grote deel woonhuis	3	zomer-/paarkast	één	noordwest



Bijlage 1. Vleermuiskasten

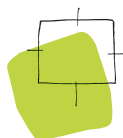
Locatie 1: Oostgevel grote deel woonhuis. Twee zomer-/paarkasten op het zuidoosten gericht.





Locatie 2: Oostgevel kleine deel woonhuis. Eén zomer-/paarkast op het zuidoosten gericht.





Locatie 3: Westgevel grote deel woonhuis. Eén zomer-/paarkast op het noordwesten gericht.

