



VERZONDEN 16 AUG. 2024

Zaaknummer : OMG-030706/DMS453537
Behandelaar : 
DSO-nummer : 20240422 01077
Betreft : Sloop woonhuis met aanbouw en bouw nieuw woonhuis -
Aanbiedingsbrief bij definitief besluit
Locatie : Hoogeweg 44 te Heiloo

Geachte ,

Wij hebben op 22 april 2024 uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het project 'Sloop woonhuis met aanbouw en bouw nieuw woonhuis'. Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-030706/DMS453537.

Het project betreft het slopen van de bebouwing ten behoeve van nieuwbouw gelegen aan Hoogeweg 44 te Heiloo.

De gemachtigde voor uw aanvraag is  van AFO Advisering & Onderzoek.

Uw aanvraag betreft de volgende activiteiten:

- Slopen van bestaande woonhuis met aanbouw;
- Realiseren van nieuw woonhuis.

Met deze brief zenden wij u het besluit op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Besluit

Wij hebben besloten een vergunning te verlenen voor:

- Slopen van bestaande woonhuis met aanbouw;
- Realiseren van nieuw woonhuis.

Lees het besluit in de bijlage goed door en bewaar deze goed. In het besluit zijn voorschriften opgenomen. U dient zich aan deze voorschriften te houden.

De stukken die u bij de aanvraag heeft ingediend zijn bij u bekend en aanwezig. Naar aanleiding daarvan worden deze stukken niet met het besluit meegezonden.

Geldigheid besluit

De vergunning is geldig vanaf de verzenddatum van dit besluit tot en met 1 juni 2026.

Zienswijze

Gedurende de termijn van twee weken kunt u een eventuele zienswijze over dit voornemen aan ons kenbaar maken. U kunt uw zienswijze mailen naar Postbus@odnhn.nl.

Wij verzoeken u uw zienswijze in te dienen onder vermelding van het OMG-030706/DMS453537.

Publicatie

Een kennisgeving van dit besluit publiceren wij op www.officielebekendmakingen.nl.

Bezwaar en voorlopige voorziening

U en belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van provincie Noord-Holland. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Zie voor meer informatie hierover achteraan in het besluit bij de paragraaf rechtsbescherming.

Leges

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u leges betalen. U ontvangt de leges aanslag als bijlage bij deze brief. De tarieven kunt u vinden in de Legesverordening en Legestabel van de Provincie Noord-Holland: https://www.noord-holland.nl/Loket/Belastingen_leges_en_heffingen. Voor vragen over leges kunt u direct contact opnemen met de provincie Noord-Holland.

Heeft u nog vragen?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via 088-102 13 00. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

[Redacted signature]

Gedeputeerde staten van Noord-Holland,
namens dezen,

[Redacted name]

Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen:

- Definitief besluit
- Leges aanslag

Kopie aan:

- Afdeling toezicht en handhaving ODNHN
- AFO Advisering en Onderzoek

Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (adresgegevens)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo