



Integrale horecavergunning

Ingezonden op: 15 augustus 2024 08:33

Uw referentie is: 1129479

Contactgegevens

Vul alle velden in. Als dat niet hoeft, staat het erbij.

Organisatie

Naam organisatie

Ali's Lebanese Incredible Leidschendam B.V.

KvK-nummer

92797938

KvK-vestigingsnummer

(not filled in)

Adres

Postcode

2262 AX

Huisnummer

134

Huisletter

(not filled in)

Huisnummertoevoeging

(not filled in)

Straat

Kornoelje

Plaats

Leidschendam

Contactpersoon

Voornaam



Tussenvoegsel (niet verplicht)

(not filled in)

Achternaam

[Redacted]

E-mail

[Redacted]

Telefoonnummer

[Redacted]

Wat is nodig

Wat is nodig**Wat wilt u doen?**

Horecaonderneming beginnen

Wat voor horecaonderneming wilt u beginnen?

We zijn verheugd om binnenkort onze tweede vestiging van Ali's Lebanese Incredible Sandwiches, een uniek vegetarisch en veganistisch concept, te openen in The Mall of the Netherlands. Onze eerste vestiging in Den Haag is sinds 2018 een succes en we kijken ernaar uit om onze authentieke Libanese smaken en snelle, vriendelijke service ook naar Leidschendam -Voorburg te brengen. We zijn ervan overtuigd dat ons concept, met de focus op verse ingrediënten en huisgemaakte sauzen, een aanwinst zal zijn voor het diverse aanbod in The Mall of the Netherlands.

Onderneming

Onderneming**Wat gaat u in uw horecaonderneming doen?**

In onze horecaonderneming, Ali's Lebanese Incredible Sandwiches, zullen we heerlijke en authentieke Libanese sandwiches serveren. We specialiseren ons in vegetarische en veganistische opties, met een focus op verse ingrediënten en huisgemaakte sauzen. Ons menu zal een variëteit aan smakvolle sandwiches bevatten, zoals falafel, hummus, halloumi, baba ghanoush en meer, allemaal geserveerd op vers gebakken Libanees brood. Daarnaast bieden we ook bijgerechten zoals fattoush aan, evenals verfrissende drankjes. We streven ernaar om een snelle en vriendelijke service te bieden, zodat onze gasten kunnen genieten van een heerlijke, gezonde en voedzame maaltijd, zelfs als ze onderweg zijn.

Wat is de doelgroep van uw horecaonderneming?

Onze doelgroep bestaat uit bewuste consumenten die waarde hechten aan: - Gezonde en smaakvolle maaltijden: Mensen die op zoek zijn naar heerlijke en voedzame opties, zonder in te leveren op smaak. - Vegetarische en veganistische keuren: Mensen die bewust kiezen voor plantaardige voeding, of die graag hun vleesconsumptie willen verminderen. - Authentieke smaken: Mensen die geïnteresseerd zijn in het ontdekken van nieuwe keuren en smaken, en die op zoek zijn naar authentieke gerechten. - Snelle en gemakkelijke service: Bezoekers van The Mall of the Netherlands die op zoek zijn naar een heerlijke en voedzame maaltijd die ze snel kunnen meenemen of ter plekke kunnen opeten. We richten ons met name op: -Bezoekers van The Mall of the Netherlands: We willen een aantrekkelijke optie bieden voor een snelle en gezonde lunch of snack tijdens het winkelen. - Bewoners en werknemers in de omgeving: We willen een vaste plek worden voor mensen die in de buurt wonen of werken en op zoek zijn naar een smaakvolle en verantwoorde maaltijd. - Toeristen: We willen bezoekers van Leidschendam-Voorburg kennis laten maken met de authentieke smaken van de Libanese keuren. - Flexitariërs: We bieden een aantrekkelijke optie voor mensen die voornamelijk plantaardig eten, maar af en toe ook vlees of vis consumeren, en die geïnteresseerd zijn in het ontdekken van nieuwe, smaakvolle vegetarische en veganistische gerechten.

Hoeveel omzet in euro's verwacht u per jaar van uw horecaonderneming?**Hoeveel bezoekers verwacht u per jaar?**

50.000

Op welke datum wilt u starten met de horecaonderneming?

23 september 2024

Gaat u alcohol schenken?

Nee

Wilt u een terras?

Nee

Wilt u een kansspelautomaat plaatsen?

Nee

Heeft uw horecaonderneming minimaal één ruimte met een vloeroppervlak van 35 vierkante meter(m2)?

Ja

Kunnen er in uw horecaonderneming meer dan 50 personen tegelijk aanwezig zijn?

Nee

Gaat u de horecaonderneming verbouwen of heeft u recent verbouwd?

Ja

Heeft u voor deze verbouwing een bouwvergunning aangevraagd?

Ja

Bij een bouwvergunning wordt direct gekeken naar de brandveiligheid van het gebouw. U ontvangt automatisch informatie over de gebruiksmelding.

Informeer bij de gemeente naar de gebruiksmelding en eventuele benodigdheid bouwvergunning.

Wat is de oppervlakte in vierkante meters (m2) van uw horecaonderneming?

42

Beschrijf iedere ruimte (inclusief m2) waar bezoekers alcohol kunnen drinken.

Er wordt geen alcohol verkocht.

Bijlagen bij de horecaonderneming

We hebben de volgende documenten nodig:

- Bedrijfsplan
- Openingsbalans
- Begrotingsbalans
- Financieringsbalans
- Plattegrond van uw horecaonderneming. Hierop moeten de we de volgende gegevens kunnen zien:
 - Grenzen van het terrein van de horecaonderneming
 - Ligging van de gebouwen, en hoe ze zijn ingedeeld
 - Functie van iedere ruimte in het gebouw

Aan het einde van de aanvraag krijgt u een overzicht met alle bijlagen die u moet meesturen.

Openingstijden

Openingstijden

Selecteer de dagen waarop u open wilt zijn (meerdere opties mogelijk)

Zondag; Maandag; Dinsdag; Woensdag; Donderdag; Vrijdag; Zaterdag

Zondag

Openingstijd

12:00

Sluitingstijd

22:00

Maandag

Openingstijd

11:00

Sluitingstijd

22:00

Dinsdag

Openingstijd

11:00

Sluitingstijd

22:00

Woensdag

Openingstijd

11:00

Sluitingstijd

22:00

Donderdag

Openingstijd

11:00

Sluitingstijd

22:00

Vrijdag

Openingstijd

11:00

Sluitingstijd

22:00

Zaterdag

Openingstijd

11:00

Sluitingstijd

22:00

Maatregelen

Welke maatregelen neemt u tegen nadelige beïnvloeding van de leefomgeving?

- We volgen de duurzaamheidsmaatregelen die opgesteld zijn door Westfield Mall of the Netherlands. - Sprinklerbeveiling volgens de guidelines die opgesteld zijn door Westfield Mall of the Netherlands. - Energiezuinige apparatuur: We kiezen voor energiezuinige keukenapparatuur en verlichting om ons energieverbruik te minimaliseren. - Bewustwording bij personeel: We trainen ons personeel om energie en water bewust te gebruiken, bijvoorbeeld door apparatuur uit te schakelen wanneer deze niet in gebruik is en door zuinig om te gaan met water. - Plantaardige focus: Onze focus op vegetarische en veganistische gerechten draagt bij aan een lagere milieu-impact. - Duurzame verpakkingen: We minimaliseren het gebruik van wegwerpplastic en kiezen waar mogelijk voor duurzame alternatieven, zoals karton - Afval & recycling: We minimaliseren afval - Professionele afzuiginstallatie: We zullen een professioneel ontworpen en geïnstalleerde afzuiginstallatie gebruiken die voldoet aan de eisen van The Mall of the Netherlands en zorgt voor effectieve afvoer van kookdampen, geuren en vetdeeltjes. - Regelmatig onderhoud: We zullen de afzuiginstallatie regelmatig laten onderhouden en reinigen om een optimale werking en luchtkwaliteit te garanderen. -Schoonmaakmiddelen: We gebruiken milieuvriendelijke schoonmaakmiddelen - Continue verbetering: We zijn ons ervan bewust dat duurzaamheid een continu proces is en we zullen altijd blijven streven naar verbetering.

Medewerkers

Medewerkers

De leidinggevendenden en ondernemer(s) moeten voldoen aan de eisen van Sociale Hygiëne en zedelijkheidseisen.

- zij zijn de afgelopen vijf jaar niet veroordeeld voor rijden onder invloed.
- zij zijn minimaal 21 jaar.

Vul de gegevens van de leidinggevende in.

Alle ondernemers (vennoten e.d.), bedrijfsleiders en beheerders (verzamelnaam is leidinggevend) moeten over een bewijsstuk Sociale Hygiëne beschikken. Volgens de wet moet er steeds minimaal één leidinggevende in de horecaonderneming aanwezig zijn die aan de eisen van Sociale Hygiëne voldoet.

Op de volgende manieren kunt u voldoen aan de eisen van Sociale Hygiëne:

- U heeft een diploma Sociale Hygiëne

of

- U stond op 1-1-1996 als beheerder of bedrijfsleider op een Drank- en Horecawetvergunning

of

- U heeft een Verklaring Sociale Hygiëne dat is afgegeven door het SVH Onderwijscentrum Horeca, tegenwoordig Horeca Branche Instituut, in Zoetermeer. Het HBI geeft deze verklaring af als u beschikt over het oude Diploma Vakbekwaamheid Cafébedrijf of Restaurantbedrijf

of

- U heeft een verklaring van vakbekwaamheid die voor 1-1-1996 door het Bedrijfschap Horeca is afgegeven

Bovenstaande gegevens vraagt de gemeente zelf op. Bezoek de [website Register Sociale Hygiëne](#) om te controleren of u geregistreerd staat.

Bijlagen bij leidinggevende(n)

We hebben een aantal gegevens nodig om deze aanvraag te beoordelen. Stuur ons daarom deze documenten:

- Kopie van de arbeidsovereenkomst (medewerker) en het ID-bewijs (medewerker en ondernemer)

Aan het einde van de aanvraag krijgt u een overzicht met alle bijlagen die u moet meesturen.

Financieel

Financieel

Vanaf hier beantwoordt u vragen in het kader van de wet Bibob. Lees meer op [Justis: Wat is de Wet Bibob?](#)

Hoe is het ondernemingsvermogen gefinancierd?



Bijlagen bij ondernemingsvermogen

U heeft uw ondernemingsvermogen [REDACTED] Om uw aanvraag te beoordelen, hebben we een hypotheekakte of kredietovereenkomst nodig. Uit de bewijsstukken moet de omvang en herkomst van het vreemde vermogen blijken.

Aan het einde van de aanvraag krijgt u een overzicht van alle bijlagen die u moet meesturen.

Wie draagt het ondernemingsrisico?

Gebouw en inventaris

Gebouw en de inventaris

Is uw horecaonderneming de eigenaar van het gebouw waarin u uw bedrijf heeft?

Nee

Van wie is het gebouw waarin u de horecaonderneming heeft?

URW Nederland Winkels 2 B.V.

Bijlagen bij het gebouw

Om deze aanvraag te beoordelen hebben we een kopie van een huurcontract nodig of een kopie van een koopcontract.

Aan het einde van de aanvraag krijgt u een overzicht met alle bijlagen die u moet meesturen.

Is de inventaris (inboedel) eigendom van de horecaonderneming?

Nee

Van wie is de bedrijfsinrichting (inboedel)?

Vestiging 1: Ali's Lebanese Incredible Sandwiches Regentesseplein 228, Den Haag

Bijlagen bij inventaris (inboedel)

Om deze aanvraag te beoordelen hebben we een kopie van een huurcontract of een kopie van een leasecontract nodig.

Aan het einde van de aanvraag krijgt u een overzicht met alle bijlagen die u moet meesturen.

Arbeidsverleden

Het arbeidsverleden

Hoe heeft u de afgelopen drie jaar inkomen ontvangen?

Ik was zelfstandig ondernemer

Bijlagen bij arbeidsverleden ondernemer:

Per ondernemer een bewijs waarop staat hoe het inkomen van de afgelopen twee jaar is ontvangen, bijvoorbeeld:

- Bij loondienst: een kopie van de laatste 24 loonstroken en/of een kopie van de twee laatste jaaropgaven
- Bij zelfstandig ondernemerschap: een kopie van de laatste twee jaar jaarverslagen of laatste twee jaar belastingaanslagen) van het bedrijf
- Bij een uitkering: een kopie van de uitkeringsgegevens van de laatste twee jaar

Aan het einde van de aanvraag krijgt u een overzicht met alle bijlagen die u nodig heeft. Verzamel dan alle bijlagen.

Is de horecaverunning eerder verleend?

Ja

Verleende vergunningen

Horeca vergunning - Gemeente Den Haag Locatie: Regentesseplein 228 - Den Haag

Is de horecaverunning eerder geweigerd of ingetrokken?

Nee

Is er de afgelopen vijf jaar een bestuursrechtelijke en/of fiscaalrechtelijke boete opgelegd?

Nee

Heeft u momenteel openstaande schulden?

Nee

Bent u en/of andere uiteindelijk zeggenschaphebbenden, de afgelopen vijf jaar veroordeeld, een schikking (transactie) aangegaan met het Openbaar Ministerie of anderszins als verdachte aangemerkt (geweest)?

Nee

Bijlagen

Bijlagen

U moet de volgende bijlagen verplicht meesturen.

Bijlagen bij de horecaonderneming

- Bedrijfsplan
- Openingsbalans
- Begrotingsbalans
- Financieringsbalans
- Plattegrond van uw horecaonderneming. Hierop moeten de we de volgende gegevens kunnen zien:
 - Grenzen van het terrein van de horecaonderneming
 - Ligging van de gebouwen, en hoe ze zijn ingedeeld
 - Functie van iedere ruimte in het gebouw

Bijlagen bij leidinggevende(n)/exploitatievergunning/drank- en horecavergunning

Van de ondernemer en elke leidinggevende

- Kopie van de arbeidsovereenkomst (medewerker) en het ID-bewijs (medewerker en ondernemer)

Bijlagen bij ondernemingsvermogen

- Een kredietovereenkomst of hypotheekakte
- Een ondernemingsplan
- Uit de bewijsstukken moet de omvang en herkomst van het vreemde vermogen blijken

Bijlagen bij gebouw

- Een kopie van een huur- of koopcontract

Bijlagen bij bedrijfsinventaris

- Een kopie van het huur-, lease- of koopcontract

Bijlagen bij arbeidsverleden

Per ondernemer een bewijs waarop staat hoe het inkomen van de afgelopen twee jaar is ontvangen, bijvoorbeeld:

- Bij loondienst: een kopie van de laatste 24 loonstroken en/of een kopie van de twee laatste jaaropgaven
- Bij zelfstandig ondernemerschap: een kopie van de laatste twee jaar jaarverslagen of laatste twee jaar belastingaanslagen) van het bedrijf
- Bij een uitkering: een kopie van de uitkeringsgegevens van de laatste twee jaar
- Voeg een kopie weigeringsbesluit en/of intrekkingbesluit toe (indien van toepassing)
- Voeg een kopie van de bestuursrechtelijke en/of fiscaalrechtelijke toe (indien van toepassing)
- Voeg een kopie van de schikking (transactie) met het OM toe (indien van toepassing)

Nadat de aanvraag is ingediend wordt er een casemanager aangesteld. Als er stukken ontbreken vraagt de casemanager of het Bibobloket u om de Bibob-bijlagen aan te leveren. U kunt de bijlagen per e-mail sturen naar de contactpersoon of persoonlijk inleveren. De Bibob-bijlagen worden op een vertrouwelijke manier opgeslagen en behandeld.

Bijlagen

bijlage: ING Krediet.pdf; ██████████ ID.pdf; 01. Goedkeuring Afbouwvergunning kiosk 'Ali's Libanese' op de Kornoelje 134.pdf; 02. tekening 01 _plattegrond (situatie), d.d. 10-06-2024.pdf; ID ██████████.pdf; Balansprognose ██████████ #x27;s 2024 Westfield Mall of the Netherlands.pdf; Id ██████████.pdf; Alis Lebanese Incredible Sandwiches - Jaarrekening 2023 getekende versie.pdf; Alis Lebanese Incredible Sandwiches - Jaarstukken 2022 definitief - getekende versie.pdf; Alis Lebanese Incredible Sandwiches - Jaarstukken 2021.pdf; Ondertekend - SLA__Alis_Lebanese_Incredible_Sa.pdf

Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Ik heb de vragen in het kader van de wet Bibob volledig naar waarheid ingevuld
- Ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan deze aanvraag

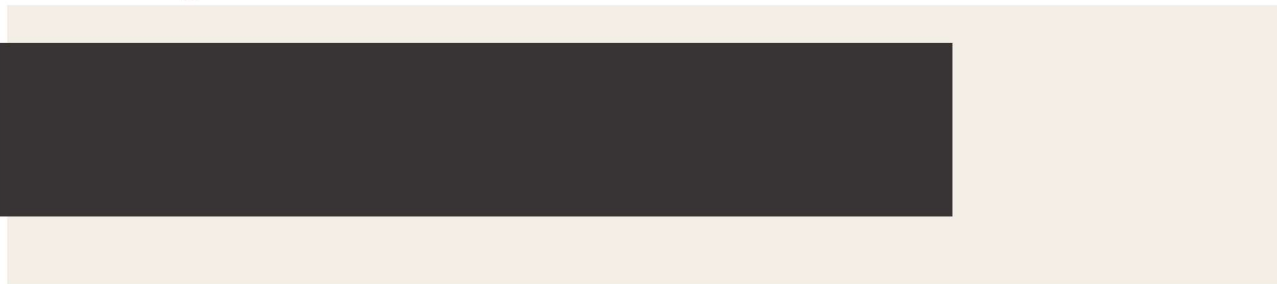
Ja, ik ga akkoord

ja

Digitaal ondertekenen

Ondertekenen

Handtekening

A large rectangular area that has been completely redacted with a solid black box, intended for a handwritten signature.

Naam

A small rectangular area that has been completely redacted with a solid black box, intended for the name of the signatory.

Datum inzending

15 augustus 2024 08:28

Beste

A small rectangular area that has been completely redacted with a solid black box, intended for the name of the recipient.

Wij hebben uw inzending van het formulier "Integrale horecavergrunning" namens "Ali's Lebanese Incredible Leidschendam B.V." op ontvangen.

De inzending is geregistreerd onder zaaknummer 1129479.

U kunt uw ingevulde formulier vanaf deze pagina (eenmalig) downloaden en opslaan in uw administratie.

Wij behandelen uw aanvraag binnen 40 werkdagen.

Heeft u nog vragen, neem dan contact met ons op via het [contactformulier](#) of telefoonnummer [14 070](#)

Het is belangrijk dat u daarbij het zaaknummer vermeldt.

Vriendelijke groet,

Gemeente Leidschendam-Voorburg