

Van: [REDACTED]@lycens.nl>
Verzonden: vrijdag 16 februari 2024 15:45
Aan: ProvincieGelderland
CC: [REDACTED]
Onderwerp: 2023-014779 Aanvullende notitie ontheffingsaanvraag Groenstraat, Nijmegen
Bijlagen: 2022-0237 aanvullende notitie ontheffingsaanvraag Groenstraat, Nijmegen.pdf

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]@lycens.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Beste meneer/mevrouw,

Bijgevoegd vindt u de aanvullende notitie voor de ontheffingsaanvraag Wet Natuurbescherming Beschermden soorten Groenstraat, Nijmegen met zaaknummer 2023-014779 aangevraagd op 20-11-2023. Het gaat om de aanvulling van extra tijdelijke vleermuisverblijfsplaatsen om te voldoen aan de 1:4 compensatieratio. Mochten er nog vragen zijn dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,



[lycens.nl](#)

[REDACTED]
Ecoloog
06 [REDACTED]
[REDACTED]@lycens.nl
Aanwezig op [REDACTED]

Asbest	Bodem
Brandveiligheid	Ruimtelijke Ordening
Vocht & Schimmel	Bouwproces
Ecologie	Erfgoed

Hoofdvestiging
Oldenzaal
Deventerstraat 10
7515 EM Oldenzaal

Zwolle
Schravenweg 6
8024 HA Zwolle

Groningen
Euvelgunnerweg 25A
9723 CV Groningen

Deze e-mail en de inhoud is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Lycens B.V. sluit elke aansprakelijkheid uit met de niet juiste en onvolledige overbrenging van de inhoud, noch voor de tijdige ontvangst daarvan met deze e-mail. Op alle aanbiedingen en opdrachten is de [RVOI 2001](#) van toepassing. Voor aanbiedingen en overeenkomsten met werkzaamheden die vallen onder de BRL SIKB 1000, 2000, 4000, 6000 en het CS-VROO kunnen [aanvullende voorwaarden](#) gelden.

Aanvulling ontheffingsaanvraag

Project > Groenestraat, Nijmegen

Projectlocatie > Groenestraat/St. Hubertusstraat, Nijmegen

Projectnummer > 2022-0237

Datum > 16 februari 2024

Adviseur > [REDACTED]

Professie > Adviseur ecologie

Mail > [REDACTED]@lycens.nl

Mobiel > 06 [REDACTED]

Aanleiding

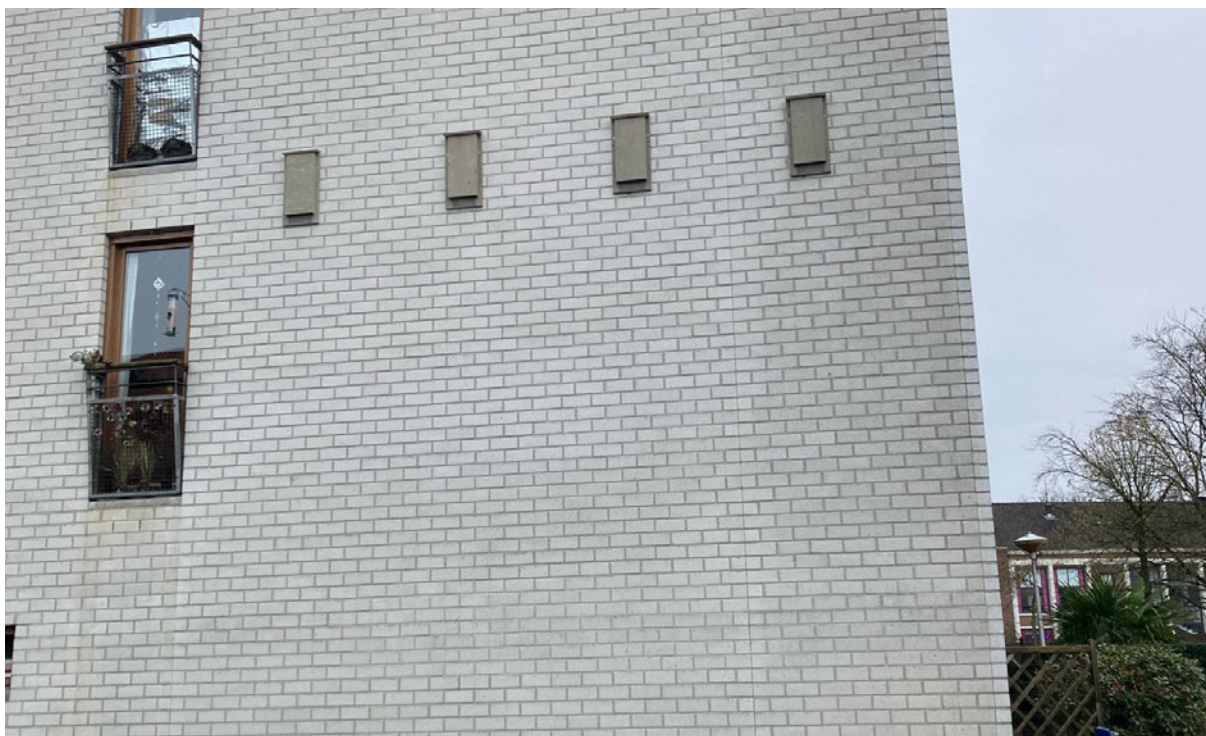
De initiatiefnemer is voornemens diverse woningen te realiseren aan de projectlocatie gelegen tussen de Groenestraat en St. Hubertusstraat, ingesloten in de wezellaan en dobbelmanweg te Nijmegen. Tijdens het nader onderzoek zijn er 2 zomerverblijfplaatsen en 1 paarverblijfplaats waargenomen. In het activiteitenplan voor de ontheffingsaanvraag zijn 9 tijdelijke verblijfplaatsen opgenomen. Echter, geeft de provincie aan dat zij de eis van een 1:4 ratio hanteren. Om hieraan te voldoen zijn er 3 extra verblijfplaatsen toegevoegd aan het appartementencomplex aan de Johanna de Lestonnacstraat 2 t/m 54 van Woonwaarts op circa 100 meter ten noordoosten van het onderzoeksgebied. Hiermee komt het totaal aantal verblijfplaatsen op 12 en wordt er voldaan aan de compensatieratio van 1:4. Tevens hangen de kasten dusdanig op tijd dat er wordt voldaan aan de gewenningsperiode van de paarverblijfplaats. Zie onderstaande afbeeldingen.



Locatie zuidzijde



Locatie oostzijde



Locatie noordzijde