

Aan:

5.1.2.E

Verzenddatum 15 augustus 2024
Ons kenmerk Z/24/196730
Dso nummer 2024080400102
Contactpersoon 5.1.2.E
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Beste 5.1.2.E

Op 4 augustus 2024 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van twee dode bomen (*Alnus glutinosa* – Zwarte els, twee-stammig) op het adres Terweeweg 108 in Oegstgeest.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning onder voorwaarde te verlenen voor het verrichten van:

- een omgevingsplanactiviteit (artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet jo. artikel 22.8 Omgevingswet)

Voorwaarde

Ter compensatie van de te vellen boom wordt aan de omgevingsvergunning een herplantplicht verbonden. U dient binnen 6 maanden één boom van de tweede of derde grootte terug te planten in de achtertuin, bijvoorbeeld een Sorbus of een Crataegus, handelsmaat 16-18 cm (stamomtrek).

Vertraagde inwerkingtreding

Dit besluit treedt vertraagd in werking. U mag pas na 4 weken gebruik maken van deze vergunning. Binnen deze termijn kunnen eventuele belanghebbenden bezwaar en een verzoek om een voorlopige voorziening indienen.

Bijlagen

De volgende documenten maken onderdeel uit van deze vergunning en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

Document	Omschrijving	Datum
01. Publiceerbare aanvraag	Aanvraagformulier	04-08-2024

02. bijlage 1 - Foto's behorende bij aanvraag kapvergunning Terweeweg 108	Foto's	-
---	--------	---

De volgende documenten maken geen onderdeel uit van deze vergunning en zijn als extra informatie bijgevoegd:

Document	Omschrijving	Datum
03. besluit omgevingsvergunning Z-21-148380, d.d. 23 09 2021	Besluit	23-09-2021
04. publiceerbare aanvraag Z-21-148380	Aanvraagformulier	23-09-2021

Overwegingen

Juridisch kader

Er is een omgevingsvergunning vereist voor het vellen van de boom, omdat de boom volgens de door het college vastgestelde kaart met daarop aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') in een boomgebied ligt en de boom een stamdiameter heeft van meer dan 15 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Deze vergunningsplicht volgt uit artikel 3.101 lid 1 sub a van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024. Op grond van artikel 22.8 Omgevingswet geldt deze bepaling als een verbod om zonder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a.

Beoordeling

De te kappen bomen (*Alnus glutinosa* – Zwarte els, twee-stammig) zijn door een medewerker groenbeheer van de gemeente beoordeeld aan de hand van foto's en door aanvrager aangedragen informatie.

Het betreft een twee-stammige els, de derde stam is in 2021 verwijderd. De twee-stammige els is afgestorven. Omdat de twee-stammige els in beschermd dorpsgezicht staat heeft deze cultuurhistorische waarde. De twee-stammige els staat op de grens van de tuin en is zichtbaar vanaf het naastgelegen schoolplein waardoor deze ook beeldbepalende waarde heeft, ook als staat deze in de achtertuin.

De twee-stammige els vormt daarnaast een te groot veiligheidsrisico gezien de standplaats naast het schoolplein en vanwege spelende kinderen op het naastgelegen schoolplein.

Herplantplicht

Om de groene karakter van het beschermd dorpsgezicht te behouden achten wij het noodzakelijk om een herplantplicht op te leggen. U moet dan ook één nieuwe boom terug planten. De herplant dient binnen 6 maanden plaats te vinden en dient te bestaan uit één boom van de tweede of derde grootte, bijvoorbeeld een *Sorbus* of een *Crataegus*. Handelsmaat 16-18 cm (stamomtrek). Locatie: achtertuin.

Geen spoedeisend belang

Het kappen van de boom heeft geen spoedeisend belang en er wordt niet voldaan aan de voorwaarden voor noodkap. Het is dan ook niet noodzakelijk om de boom direct te vellen. Om deze reden treedt de vergunning 4 weken na bekendmaking van dit besluit in werking.

Conclusie

De omgevingsvergunning kan onder voorwaarde verleend worden.

Toezicht

Wij houden toezicht op de uitvoering en naleving van de voorschriften. Hiertoe zal een controle worden uitgevoerd ten aanzien van de opgenomen herplantplicht.

Aanwijzingen

Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo moet u bijvoorbeeld een ontheffing aanvragen als u takel- of kraanwerkzaamheden gaat uitvoeren tijdens het kappen van de boom. U kunt een ontheffing aanvragen via www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg.

Geldigheid vergunning

In afwijking van artikel 3.9 van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024 geldt een vergunning voor het vellen van een houtopstand voor een periode van drie jaar.

Publicatie

Dit besluit publiceren wij op de gemeentepagina van de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl.

Kosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning bent u, op grond van de legesverordening, leges verschuldigd. De leges voor het kappen van een boom bedraagt € 199,55. U ontvangt hiervoor binnenkort een rekening.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan door u of derde belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;
- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Pro forma bezwaar

Het kan voorkomen dat de termijn van zes weken te kort is om een volledig gemotiveerd bezwaarschrift te schrijven. Bijvoorbeeld omdat u eerst advies wilt vragen aan anderen. Om uw recht op bezwaar niet te verspelen, kan u binnen zes weken ook een 'pro forma bezwaarschrift' indienen bij het college. Hierin geeft u kort aan waartegen u in bezwaar gaat. Ook geeft u daarin aan dat u later de motivering van uw bezwaarschrift wil aanvullen.

Voorlopige voorziening

Dit besluit treedt niet eerder in werking dan 4 weken na de dag van bekendmaking, tenzij er een voorlopige voorziening wordt aangevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening is aangevraagd treedt het besluit pas in werking nadat door de voorzieningenrechter hierover een beslissing is genomen.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan moet binnen 4 weken een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Dit kan ook digitaal via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk voor meer informatie en precieze voorwaarden op de website van de Rechtbank Den Haag, rechtsgebied Bestuursrecht. Voor het in behandeling nemen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met 5.1.2.E Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

5.1.2.E

Kees Schrieke
Manager Ruimte

Terweeweg 108 Kapvergunning publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Oegstgeest
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Boom kappen of houtopstand vellen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240804 00102 000 (ingediend op 04-08-2024)

Project

Naam van dit project

Terweeweg 108 Kapvergunning

Projectomschrijving

Kappen van dode Zwarte Els in achtertuin

Locatie

Adres

Terweeweg 108, 2341CV Oegstgeest

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Terweeweg 108 Kapvergunning

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Boom kappen of houtopstand vellen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

2

Bijlagen

Boom kappen of houtopstand vellen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Terwee Bijlage 1 behorende bij aanvraag kapvergunning Terweeweg 108.pdf	Nee
Terwee Gedeeltelijk-kappen-Zwarte-Els_Publiceerbare-aanvraag_melding-(PDF)_04-08-2021 (1).pdf	Nee

Gegevens houtopstanden

Document	Vertrouwelijk
Terwee Gedeeltelijk-kappen-Zwarte-Els_Publiceerbare-aanvraag_melding-(PDF)_04-08-2021 (1).pdf	Nee

Situatietekening kappen

Document	Vertrouwelijk
Terwee Bijlage 1 behorende bij aanvraag kapvergunning Terweeweg 108.pdf	Nee

Bijlage 1 behorende bij aanvraag kapvergunning Terweeweg 108, 2341CV Oegstgeest



Foto's genomen op 4 augustus 2024



5.1,2,E

5.1,2,E

Verzenddatum **23 SEP 2021**
Ons kenmerk Z/21/148380
Olo nummer 6293197
Contactpersoon 5.1,2,E
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Geachte 5.1,2,E

Op 4 augustus 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een boom nabij het adres Terweeweg 108 in Oegstgeest.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.2 lid 1 sub g juncto artikel 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikel 5 lid 1 sub a juncto artikel 6 Bomenverordening Oegstgeest 2019, de omgevingsvergunning te verlenen met een beperking. De overwegingen, de gewaarmerkte stukken en de voorschriften maken onderdeel uit van de vergunning.

Voorschriften

Alleen de dode stam mag verwijderd worden, aangezien deze een veiligheidsrisico vormt voor het naastgelegen schoolplein. De andere twee stammen moeten blijven staan.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Dit besluit is voorbereid met toepassing van de reguliere voorbereidingsprocedure:

- Op 4 augustus 2021 hebben wij uw aanvraag ontvangen;
- Er zijn geen aanvullende gegevens opgevraagd;
- De beslistermijn is niet verlengd.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:
Het vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g Wabo)

Overwegingen

Hieronder volgen onze overwegingen:

Op grond van artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning houtopstanden te vellen of te doen vellen, indien hiervoor uit hoofde van een gemeentelijke verordening een ontheffing of vergunning vereist is.

Er is een omgevingsvergunning vereist omdat de boom volgens de door het college vastgestelde kaart met daarop aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') in Boomgebied ligt en de boom een stamdiameter heeft van meer dan 15 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Deze vergunningsplicht volgt uit artikel 5 lid 1 sub a van de Bomenverordening Oegstgeest 2019.

Ter plaatse van de boom geldt het bestemmingsplan 'Oranje Nassau'. De bomen staan op grond die bestemd is voor 'Wonen'. Het bestemmingsplan 'Oranje Nassau' heeft ter plaatse geen aanlegstelsel voor de bescherming van het aangewezen dorpsgezicht. Er hoeft geen omgevingsvergunning voor een aanlegactiviteit aangevraagd te worden.

Het betreft een driestammige els waarvan één stam dood is. De andere twee stammen zijn nog in goede conditie. De kroon van de afgestorven stam wordt als 'slecht' beoordeeld. Dit leidt tot de conclusie dat de algehele conditie van de afgestorven stam eveneens als 'slecht' moet worden bestempeld.

De boom staat op 5-10 meter afstand van het naastgelegen schoolplein, hetgeen wij zien als veiligheidsrisico. Deze gevaarstelling is slechts oplosbaar door het gedeeltelijk vellen van de boom.

Wij hebben de waarde van de bomen als volgt beoordeeld:

- de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;
Het is een gekandelaberde els welke geen onderdeel vormt van een groter ecologisch geheel.
- de landschappelijke waarde van de houtopstand;
De houtopstand maakt geen onderdeel uit van een beplantingsstructuur.
- de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
Maakt onderdeel uit van een beschermd stads- of dorpsgezicht (zie bestemmingsplan)
- de dendrologische waarde van de houtopstand;
Het betreft een algemeen voorkomende soort.
- de waarde voor stads- en dorpsschoon;
 1. *De houtopstand vormt geen onderdeel van een boomgroep of uniforme laan- of wegbeplanting.*
 2. *De houtopstand draagt niet bij aan de stedenbouwkundige indeling en structuur.*
 3. *De houtopstand vormt geen geheel met omringende gebouw(en).*
- de beeldbepalende waarde van de houtopstand;
De boom is vanaf de openbare weg niet te zien, wel vanaf een naast gelegen schoolplein. Het is een karakteristieke boom.
- de waarde voor recreatie en leefbaarheid;
Deze boom heeft geen meerwaarde voor recreatie, wel voor de leefomgeving van de burens denk aan zicht en schaduwvorming.

Conclusie

Op grond van het bovenstaande en artikel 6 van de Bomenverordening 2019 hoeft de aanvraag om omgevingsvergunning voor de activiteit 'het vellen van een houtopstand' niet te worden geweigerd. De aanvraag kan derhalve worden verleend.

Bijlagen en bijgevoegde documenten

De volgende bijlagen en documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

Document	Omschrijving	d.d. ingediend
Gedeeltelijk-kappen-Zwarte-Els_Publiceerbare-aanvraag_melding-(PDF)_04-08-2021	Aanvraagformulier	04-08-2021
Zwarte Els 04.09.2021	Foto	04-08-2021

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Oegstgeester Courant.

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning bent u, op grond van de legesverordening, leges verschuldigd. U ontvangt binnenkort een overzicht van de te verwachte kosten en op een later tijdstip een aanslagbiljet.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na verzenddatum van deze brief bezwaar worden aangetekend door belanghebbenden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Dit besluit treedt niet eerder in werking, dan nadat de termijn waarbinnen bezwaar tegen dit besluit kan worden aangetekend is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gewaagd. Een voorlopige voorziening kunt u aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Ook kunt u dit verzoek digitaal indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

namer 5.1.2.E [redacted] ers van Oegstgeest,

5.1.2.E

Teammanager Ruimte

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertijdsversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6293197
Aanvraagnaam	Gedeeltelijk kappen Zwarte Els
Uw referentiecode	-
Ingediend op	04-08-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Bij de ca. 100 jarige driestemmige Zwarte Els in achtertuin is een van de stammen aangetast door een zwam en is geheel bladloos. Na controle door een boomtechnicus van Hoek Hoveniers is vastgesteld dat slechts één stam is aangetast en de andere twee kunnen worden gehandhaafd. Gezien de standplaats op de erfgrens van onze tuin en schoolplein moet de afgestorven stam geveld worden. Dit zal gepland worden tijdens een schoolvakantie.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	situatieplaats
Bijlagen n.v.t. of al bekend	situatieplaats is voldoende omschreven

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Oegstgeest
Bezoekadres:	Rhijngeesterstraatweg 13 Oegstgeest
Postadres:	Gemeente Oegstgeest Team Ruimte Postbus 1270 2340 BG Oegstgeest
Telefoonnummer:	14071
E-mailadres:	info@oegstgeest.nl
Website:	www.oegstgeest.nl
Contactpersoon:	Klant Contact Center Oegstgeest
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 12.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht ☒ Man
☐ Vrouw
☐ Niet bekend

Voorletters

Voorvoegsels -

Achternaam

2 Verblijfsadres

Postcode 2341CV

Huisnummer 108

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam

Woonplaats

3 Correspondentieadres

Adres Terweeweg 108
2341CV Oegstgeest

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	2341CV
Huisnummer	108
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Terweeweg
Plaatsnaam	Oegstgeest

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen
☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

1 stam onderdeel uitmakend van een driestammige Zwarte Els

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

achtererf

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

ca 60 cm

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

Nee, twee resterende stammen blijven staan

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Stam zal door professioneel bedrijf worden verwijderd. Dit zal gebeuren tijdens schoolvakantie gezien de standplaats naast schoolplein.

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Zwarte_Els_04_09_20-21_pdf	Zwarte Els 04.09.2021.pdf	Gegevens houtopstanden	04-08-2021	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

5.1.2.B