



BIJLAGE I OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

1. Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het dempen van belangrijk oppervlaktewater voor het aanbrengen van een nieuwe walmuur voor een bestaande walmuur bij Vest 262-268 in Gouda. De aanvraag is ingeschreven onder nummer 2024-013825.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Gemeente Gouda, Burgemeester Jamesplein 1, 2803PG Gouda;
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - a. Het permanent dempen van 23,7 m² belangrijk oppervlaktewater in peilvak RL-027.1.1 Stadsboezem Gouda bij Vest 262-268 in Gouda.

De werkzaamheden staan op/in 6 geparafeerde bijlagen die bij dit besluit horen:

- Memo, onderwerp: Onderbouwing ontwerpkeuze walmuur Vest, d.d. 24 juli 2024;
- Omgevingstekening/ontwerptekening, onderdeel: Definitief ontwerp Nieuwe situatie Kademuur Vest t.h.v. nrs. 262 en 264, projectnummer: INFRA240179, tekeningnummer: Tek-003, d.d. 19-07-2024;
- Omgevingstekening/ontwerptekening, onderdeel: Definitief ontwerp Bestaande situatie Kademuur Vest t.h.v. nrs. 262 en 264, projectnummer: INFRA240179, tekeningnummer: Tek-001, d.d. 19-07-2024;
- Omgevingstekening/ontwerptekening, onderdeel: Definitief ontwerp Sloop tekening Kademuur Vest t.h.v. nrs. 262 en 264, projectnummer: INFRA240179, tekeningnummer: Tek-002, d.d. 19-07-2024;
- Vervanging kademuur Vest Gouda Rapportage Definitief Ontwerp Opdrachtgever: Gemeente Gouda Referentie: INFR240179-R-01 Revisie: 1 Datum: 19 juli 2024;
- Goedkeuringsmail contactpersoon gemeente, gebruik BRC Gouda d.d. 24-7-24.

- III. Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur

Kenmerk: 2024-013825



(hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

2. Ondertekening

Besloten in Leiden op 14 augustus 2024

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Dempen

1. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlaktewater.

BRC

2. Na realisatie van de demping moet de vergunninghouder dit melden bij Rijnland via [Start en einde van uw werk \(rijnland.net\)](https://www.rijnland.net). Dit in verband met de uit te voeren eindcontrole en registratie in de Berging Rekening Courant (BRC) van de gemeente Gouda voor peilvak RL-027.1.1 Stadsboezem Gouda.

Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
2. Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren
Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.

Kenmerk: 2024-013825



3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodsituatie
 - a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. Een adreswijziging doorgeven
De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven
Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
10. Intrekken van de omgevingsvergunning



Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 8.97 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning intrekken of de voorschriften van de vergunning wijzigen om dezelfde redenen als waarvoor ze de vergunning hadden kunnen weigeren. Dit staat in artikel 8.97, eerste en derde lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.
- d. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet.

Na het intrekken van de vergunning verwijdert de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:



- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

Activiteit a: Het permanent dempen van 23,7 m² belangrijk oppervlaktewater in peilvak RL-027.1.1 Stadsboezem Gouda bij Vest 262-268 in Gouda.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 16 Dempen van oppervlaktewater* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor het dempen van oppervlaktewater in de kernzone van belangrijk oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- de activiteit voldoet aan de regels uit hoofdstuk 16, *Paragraaf 16.2.2 Beoordelen van de vergunningaanvraag*.

Inleiding

De huidige walmuur bevindt zich in slechte staat. Bij huidig gebruik wordt getwijfeld aan bezwijkveiligheid van de walmuur. Daarom wordt de walmuur vervangen. Er is gekozen om de nieuwe walmuur voor de bestaande walmuur te plaatsen.

Het oppervlaktewater wordt gedempt in peilvak RL-027.1.1 Stadsboezem



Gouda met een vastpeil van NAP -0,72 meter.
Voor het te dempen water wordt uitgegaan van het wateroppervlak vanuit de *Legger oppervlaktewateren*. Deze zijn ingemeten tussen 2007 en 2009.

Dempingen

De te dempen watergang ligt zuidelijk aan perceel D2317. De totale demping is 23,7 m². Door de demping wordt de wateraanvoer en waterafvoer naar en uit het achterliggend/aangrenzend gebied en gemaal niet belemmerd. Dit is intern berekend bij Rijnland. Bovendien wordt de demping gecompenseerd door het graven van oppervlaktewater in hetzelfde peilvak.

Maatschappelijke functie varen

De demping heeft geen invloed op de maatschappelijke functie varen.

Compensatie BRC

Het te graven compensatie water wordt gegraven bij Regentesseplantsoen in Gouda onder vergunning nummer 2024-004232. Dit te graven water heeft een oppervlakte van 37,4 m² en komt op de BRC te staan. In de voorschriften is opgenomen dat het water te graven bij Regentesseplantsoen 23,7 m² gegraven moet zijn voor het te dempen water bij Vest. Op verzoek van de aanvrager wordt aan de compensatieverplichting voldaan door het inzetten/kopen van 23,7 m² water uit de *Berging Rekening Courant* (BRC) voor het peilvak RL-027.1.1 Stadsboezem Gouda. Dit saldo wordt door Rijnland afgeschreven van het positieve saldo van de BRC.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.

6. Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met mvr. Minicucci of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

Kenmerk: 2024-013825



U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.

De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.



BIJLAGE II ACTIVITEITEN MET ALLEEN ZORGPLICHT

Zorgplicht

Voor eenvoudige activiteiten met weinig risico geldt alleen een zorgplicht. Er is dus geen vergunning nodig en er gelden geen voorwaarden zonder vergunning. Dit betekent dat u als initiatiefnemer zelf mag bedenken hoe u een werk uitvoert, zolang het watersysteem maar goed blijft functioneren.

Voor deze activiteiten uit uw vergunningaanvraag heeft u alleen een zorgplicht:

- *het verplaatsen van een steiger bij Vest 262-268 in Gouda;*
- *Het aanbrengen van een meerpaal bij Vest 262-268 in Gouda.*

De zorgplicht geeft ruimte voor eigen verantwoordelijkheid. U krijgt hierbij vertrouwen en verantwoordelijkheid. Ontstaat er toch een probleem in het watersysteem, dan lost u het probleem zelf op.

Verdere uitwerking van de zorgplicht

Misschien wilt u zeker weten dat uw activiteiten voldoen aan de zorgplicht. Om meer zekerheid te geven, heeft Rijnland voor een aantal activiteiten een verdere uitwerking van de zorgplicht.

Voor deze activiteiten uit uw vergunningaanvraag heeft Rijnland een verdere uitwerking van de zorgplicht:

- *het verplaatsen van een steiger bij Vest 262-268 in Gouda;*
- *Het aanbrengen van een meerpaal bij Vest 262-268 in Gouda.*

De verder uitwerking die hierbij hoort is hieronder te vinden:

Subparagraaf 9.4.3.3 Steiger, meerpaal of aanmeervoorziening bouwen **Artikel 9.81 Steiger bouwen**

Het [bouwen](#) van een [steiger](#) voldoet in ieder geval aan de zorgplicht met deze manier van bouwen:

- **a.** de diameter van ronde palen is maximaal 25 centimeter; en
- **b.** de maat van andere palen is maximaal 20 x 20 centimeter; en
- **c.** de afstand tussen de [waterspiegel](#) bij [zomerpeil](#) en de onderkant van de [steiger](#) is minimaal 20 centimeter; en
- **d.** de afstand tot een [steiger](#) die ernaast ligt is minimaal 2,5 meter; en
- **e.** de [steiger](#) is maximaal 5 meter breed; en
- **f.** de [steiger](#) is niet breder dan 20% van de breedte van het [oppervlaktewater](#). Dit wordt [haaks](#) op de [oeverlijn](#) gemeten; en
- **g.** de [steiger](#) moet zo worden [gebouwd](#), dat een boot of ander vaartuig in de lengte kan worden vastgelegd.

Artikel 9.82 Meerpaal bouwen

Het [bouwen](#) van een [meerpaal](#) voldoet in ieder geval aan de zorgplicht met deze manier van bouwen:



- **a.** de diameter van ronde palen maximaal 60 centimeter is; en
- **b.** de maat van andere palen is maximaal 50 x 50 centimeter; en
- **c.** er staan maximaal twee meerpalen in het water, [haaks](#) op de [oeverlijn](#) gemeten; en
- **d.** de afstand tot een meerpaal die ernaast staat is minimaal 2,5 meter; en
- **e.** Er staan geen voorwerpen in een aaneengesloten breedte van minimaal 67% van het oppervlaktewater; en
- **f.** de meerpaal moet zo worden gebouwd, dat een boot of ander vaartuig in de lengte kan worden vastgelegd.

Artikel 9.83 Aanmeervoorziening bouwen

Het [bouwen](#) van een [aanmeervoorziening](#) voldoet in ieder geval aan de zorgplicht met deze manier van [bouwen](#):

- **a.** er zijn maximaal 4 palen; en
- **b.** de diameter van ronde palen is maximaal 25 centimeter; en
- **c.** de maat van andere palen is maximaal 20 x 20 centimeter is; en
- **d.** de afstand tussen de [waterspiegel](#) bij [zomerpeil](#) en de onderkant van de [aanmeervoorziening](#) is minimaal 20 centimeter; en
- **e.** de afstand tot een [aanmeervoorziening](#) die ernaast ligt is minimaal 2,5 meter; en
- **f.** de [aanmeervoorziening](#) moet zo worden [gebouwd](#), dat een boot of ander vaartuig in de lengte kan worden vastgelegd.

Werkt u volgens de verdere uitwerking van de zorgplicht, dan voldoet u automatisch aan de zorgplicht. Het is dus een altijd goedgekeurde werkwijze. Maar het is niet verplicht om de activiteiten op deze manier uit te voeren. U mag ook vanuit uw eigen verantwoordelijkheid kiezen voor een andere manier van werken om zo op een andere manier te voldoen aan de zorgplicht.

Meld wijziging voor de landelijke grootschalige topografische kaart

Meld een werk bij <https://www.verbeterdekaart.nl>. Hier kunt u wijzigingen doorgeven voor de landelijke grootschalige topografische kaart (de BGT). Het is belangrijk deze topografische kaart van Nederland actueel blijft. Ook Rijnland maakt gebruik van deze kaart.