



**Leidschendam-
Voorburg**

El Cortador B.V.
Liguster 74
2262 AC Leidschendam

Postbus 1005
2260 BA Leidschendam
Telefoon 14 070
Gemeente Leidschendam-
Voorburg
www.lv.nl/contact
www.lv.nl

Datum 8 augustus 2024

Ons kenmerk 1087334

Uw brief/kenmerk 8 maart 2024

Contactpersoon

Telefoon 14 070

.Bijlagen 1. Algemene en bijzondere voorschriften
2. Situatietekening inrichting
3. Awb-bezwaar Algemeen

Onderwerp Exploitatievergunning voor een openbare inrichting, El Cortador

Geachte heer,

Besluit

Ik verleen u op grond van artikel 2:28 van de Algemene Plaatselijke Verordening Leidschendam-Voorburg (hierna Apv) vergunning voor het exploiteren van de openbare inrichting "El Cortador", gevestigd Liguster 74 2262 AC te Leidschendam.
Aan deze vergunning verbind ik voorschriften.

Natuurlijk persoon - bestuurder van DMSpijker Holding B.V.

- I. Naam en voornamen:
Geboortedatum:
Geboorteplaats:

Rechtspersonen

- I. Naam: El Cortador B.V.
KvK nr.: 9278673
Vestigingsplaats: Liguster 74, 2262 AC Leidschendam

De vergunning geldt voor onbepaalde tijd. De locatie is.
Liguster 74, 2262 AC te Leidschendam

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.

8 augustus 2024

1087334

2

Voorschriften

In de bijlage 1 treft u de algemene en/of bijzondere voorschriften die van toepassing zijn op uw openbare inrichting aan.

Overige regels bevoegdheid college

Brandveilig gebruik

Indien meer dan 50 personen gelijktijdig aanwezig zijn in uw openbare inrichting, is een melding brandveilig gebruik vereist. In het geval dat een melding is vereist, maar nog niet gedaan, mag u ondanks deze exploitatievergunning, uw zaak niet openen voor publiek.

Milieuregels

U houdt zich aan de regels van het Activiteitenbesluit, de Afvalstoffenverordening Leidschendam – Voorburg en het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Leidschendam – Voorburg. Overtreding van voornoemde regels kan vallen onder een strafbaar feit volgens de Wet op de economische delicten.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit of een daaraan verbonden voorschrift kunt u daartegen bezwaar maken. Meer informatie treft u aan in de bijgevoegde bijlage “Awb-bezwaar Algemeen”.

Legeskosten

U bent leges verschuldigd voor het behandelen van:

Exploitatievergunning uitoefenen horecabedrijf art 2:28 Apv 3.1.4	€
Alcoholwetvergunning art. 3 Alcoholwet	€
Totaal verschuldigde leges	€

Hier ontvangt u een rekening van.

Wilt u nadere informatie?

Voor nadere informatie kunt u een mail sturen naar info@lv.nl.

Wilt u bij het onderwerp ons kenmerk vermelden? De contactpersoon streeft ernaar binnen vijf werkdagen uw vraag te beantwoorden of contact met u op te nemen.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester van gemeente Leidschendam-Voorburg

Teamleider klantcontactcentrum

8 augustus 2024

1087334

3

BIJLAGE 1

ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

1. Voor alle genoemde toestemmingen en voorschriften geldt dat u aanwijzingen bevelen gegeven door ambtenaren van politie, brandweer of andere (gemeentelijke) diensten met het oog op de openbare orde en veiligheid, verkeers- of brandveiligheid en het milieu steeds stipt en onmiddellijk opvolgt.
2. U vrijwaart de gemeente van alle vorderingen die derden tegenover haar zou kunnen instellen tot vergoeding van schade door handelingen, nalatigheden of onvoorzichtigheden, voortvloeiende uit gebruikmaking van deze toestemming. Werkzaamheden nodig om beschadigingen en/of vervuiling op te heffen zijn voor uw rekening.
3. Bij overtreding van de voorschriften of wettelijke bepalingen kan de vergunning onmiddellijk worden ingetrokken.
4. Op verzoek van politie of bevoegde ambtenaar toont u deze vergunning.

BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN

Uitoefenen openbare inrichting

5. Het gebruik van uw openbare inrichting mag niet in strijd zijn met het geldende bestemmingsplan. Het perceel Liguster 74 is opgenomen in het bestemmingsplan Leidsenhage en heeft de bestemming "Winkelcentrum (artikel 28)". Deze bestemming is onderverdeeld in verschillende functies (artikel 28.3.2).
6. U zorgt ervoor dat de woon- en leefsituatie in de omgeving van uw openbare inrichting niet nadelig wordt beïnvloed.

Vergunning

7. De vergunning is persoons- en perceel gebonden.
8. Als u de bedrijfsactiviteiten staakt of als u geen gebruik meer maakt van deze vergunning geeft u dit binnen een maand schriftelijk door aan de gemeente.

Sluitingstijden

9. Zonder ontheffing van de burgemeester van de reguliere sluitingstijden gelden voor uw openbare inrichting de volgende openingstijden:

Maandag	van 10:00 uur tot 20:00 uur
Dinsdag	van 10:00 uur tot 20:00 uur
Woensdag	van 10:00 uur tot 20:00 uur
Donderdag	van 10:00 uur tot 20:00 uur
Vrijdag	van 10:00 uur tot 20:00 uur
Zaterdag	van 10:00 uur tot 20:00 uur
Zondag	van 11:00 uur tot 20:00 uur

8 augustus 2024

1087334

4

Schenken van alcoholische drank

10. Alcoholische drank schenkt u alleen met een geldige drank- en horecaverunning.

Veiligheid

11. Er is voldoende brandblusapparatuur (brandblussers en brandslanghaspels).
Deze apparatuur is goedgekeurd en de werking ervan is bij tenminste de toezichhouders/medewerkers bekend.
12. Rond (ondergrondse) brandkranen of andere bluswatervoorzieningen houdt u altijd een straal van 2,00 meter werkruimte vrij.
13. Alle in- en uitgangen en nooduitgangen houdt u altijd vrij. Hiervan moet direct gebruik gemaakt kunnen worden door zowel de bezoekers als de hulpverleningsdiensten.

Afval

De locatie en omliggende omgeving moet gedurende de periode van exploitatie dagelijks na sluiting van de openbare inrichting vrij te worden gemaakt van afval, achtergebleven stoffen of voorwerpen.

Vergunning/afschrift in openbare inrichting

14. Deze vergunning of een afschrift hiervan is in uw openbare inrichting aanwezig.

8 augustus 2024

1087334

5

OVERIGE RELEVANTE GELDENDE REGELS

Algemene plaatselijke verordening Leidschendam – Voorburg

Hoofdstuk 2. Openbare orde - Afdeling 8. Toezicht op openbare inrichtingen

Hoofdstuk 4. Bescherming van het milieu en het natuurschoon en zorg voor het uiterlijk aanzien van de gemeente - Afdeling 1. Geluidhinder en verlichting

Activiteitenbesluit Milieu

Voor uw openbare inrichting gelden de regels uit hoofdstuk 2 van het Activiteitenbesluit.

Afvalstoffenverordening Leidschendam-Voorburg 2016

Overtreding van artikel 4, artikel 6 of van artikel 8 tot en met artikel 10 en artikel 12 tot en met artikel 19, is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 1a, onderdeel 3, van de Wet op de economische delicten.

Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Leidschendam-Voorburg 2016

Bouwbesluit 2012 - § 1.5. Gebruiksmelding (artikel 1.18 tot en met 1.22)