

De Adviescommissie Omgevingskwaliteit Katwijk (ACOK) heeft zich bij de advisering van de onderstaande plannen gebaseerd op het door de raad van de gemeente Katwijk vastgestelde beleid en in het geval van monumenten of erfgoedplannen op de Wabo en afhankelijk van de status van het object of het gebied op de Erfgoedwet of de erfgoedverordening van de gemeente Katwijk.

1. Boulevard 55, 2225 AE, Katwijk

Tijdstip behandeling: 16:20-16:40
Adres/locatie: Gemeentehuis
Omschrijving: Het vergroten van de woning door het realiseren van een tweelaags aanbouw
Zaaknummer: CLZ-00001275
Olo nummer: -
Status aanvraag: DSO Aanvraag beschikking regulier behandelen
Eerder behandeld: 6 juni 2024
Medewerker: -
Gebied: 3. Boulevard
Objectcriteria: -
Bijzonderheden: -
Monumentenstatus: -
Dubbelbestemming: Waarde – cultuurhistorie

Conclusie/advies:

Akkoord.

Motivering:

De Adviescommissie is blij te zien, dat naar aanleiding van de opmerkingen die zij heeft meegegeven over het kleur en materiaalgebruik, deze verwerkt zijn in het plan.

De commissie is van mening dat het plan daarmee voldoet aan de welstandsvereisten, past binnen de omgeving en recht doet aan het cultuurhistorische karakter van de boulevard.

2. Burgemeester Hermansstraat 40, 2231 KX, Rijnsburg

Tijdstip behandeling:	17:55-18:10
Adres/locatie:	Burgemeester Hermansstraat 40, 2231 KX, Rijnsburg
Omschrijving:	Het plaatsen van buitenverlichting aan de gevels van de Maranathakerk
Zaaknummer:	05373428298
Olo nummer:	-
Status aanvraag:	DSO Aanvraag beschikking regulier behandelen
Eerder behandeld:	29 februari 2024
Medewerker:	-
Gebied:	2. Dorpskernen
Objectcriteria:	D. Monumenten
Bijzonderheden:	-
Monumentenstatus:	Gemeentelijk monument
Dubbelbestemming:	Waarde – cultuurhistorie

Conclusie/advies:

Akkoord onder voorwaarden.

Motivering:

De Adviescommissie heeft zich eerder over het plaatsen van lichtarmaturen gebogen. De Adviescommissie wijkt niet af van wat eerder is aangegeven in het verslag van 29 februari.

De Adviescommissie constateert dat de lichtarmaturen reeds zonder omgevingsvergunning zijn geplaatst. Het liefst ziet de commissie dat er geen lichtarmaturen geplaatst zijn aan de gevels, echter is de commissie van mening dat verwijdering meer schade toebrengt aan de gevels. Om die reden stelt de Adviescommissie dat de lichtarmaturen mogen blijven hangen, echter mogen deze niet werkend zijn (lichten mogen niet aan). De Adviescommissie is namelijk van mening dat de geplaatste up-and-down lights afbreuk doen aan het monumentale karakter van het pand en dat dergelijke verlichting niet passend is in de omgeving.

3. Vliet Noordzijde 32-35, 2231 GN, Rijsburg

Tijdstip behandeling:	18:05-18:15
Adres/locatie:	Gemeentehuis
Omschrijving:	Beoordeling mogelijk welstandsexces
Zaaknummer:	-
Status aanvraag:	Excessenregeling
Eerder behandeld:	-
Medewerker:	-
Gebied:	2. Dorpskernen
Objectcriteria:	C. Reclame-uitingen en naamsvermeldingen
Bijzonderheden:	-
Monumentenstatus:	-
Dubbelbestemming:	-
Bezoekers:	-

Conclusie/advies:

Op basis van de welstandsnota is er sprake van een welstandsexces

Motivering:

De Adviescommissie constateert dat er sprake is van reclame-uitingen van de Kruidvat die gevestigd aan de Vliet Noordzijde in Rijsburg. Er zijn foto's gemaakt van de huidige situatie waarop de geel-rode reclame-uitingen zichtbaar zijn. De Adviescommissie is van mening dat de reclame-uitingen niet passend zijn en afbreuk doen aan de kwaliteit van de openbare ruimte. De Adviescommissie weegt het in dit geval zwaarder mee dat de reclame-uitingen zich bevinden in de omgeving en nabijheid van monumenten en panden met cultuurhistorische waarde.

De reclame-uitingen voldoen, naar mening van de commissie, op de volgende twee punten niet aan de uitgangspunten zoals deze zijn opgenomen in de welstandsnota:

- De vormgeving, afmetingen en kleuren van een reclame -uiting moeten afgestemd zijn op het karakter van de directe omgeving
- Te veel en frequente herhaling van dezelfde tekst of te grote hoeveelheid tekst per reclame dient voorkomen te worden. Tekst beperken tot de hoofdboodschap (productaanduiding, bedrijfsnaam of andere aanduiding).

Om bovengenoemde redenen is er op dit moment naar inzicht van de commissie sprake van een welstandsexces. De reclame-uitingen moeten verminderd, versoerd of verwijderd worden om het welstandsexces op te heffen.

Namens de Adviescommissie Omgevingskwaliteit Katwijk,

N. van den Berg AvB