

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-24-115263/D-24-124399



1 Procedure

Datum vergunning:	7 augustus 2024
Datum aanvraag:	2 juli 2024
Verzoeknummer:	2024070200319
Procedure:	Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure opgeschort:	Nee
Aanvrager:	Stadhuis gemeente Maassluis, Koningshoek 93050, 3144BA Maassluis
Locatie activiteit:	Haven 31, 3143 BC MAASSLUIS
Projectnaam:	Tijdelijke maatregel kademuur Haven vak M2 (resterende deel) 2
Referentiecode:	24003

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De gemeente Maassluis heeft eerder een vergunning gekregen (Z-24-112627/D-24-115989 d.d. 26 april 2024) voor het plaatsen van een tijdelijke ondersteunende constructie in de Haven van Maassluis. De gemeente wil nu de rest van de kademuur in dit havenvak ook gaan ondersteunen zodat deze niet bezwijkt. De steunpalen worden aangebracht vanaf het water, door middel van pontons.

Omdat de werkzaamheden en constructie in het secundair boezemwater plaatsvinden en komen te staan, is het een vergunningsplichtige activiteit.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Legger(kaart) Delfland;
- Beleidsregel Dempden en graven (2019);
- Beleidsnota Drijvende Objecten (2012).

Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor

achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

Beperkingengebiedactiviteit

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.6 van de Waterschapsverordening. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe.

3.2 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit en waterkwaliteit. Het onderwerp ecologie valt buiten het toetsingskader van deze vergunningsaanvraag. Dit gezien dit onderwerp geen relatie heeft met de aangevraagde werkzaamheden. De relevante toetsingscriteria wordt hieronder nader toegelicht.

Buispalen

De steunwerken bestaan uit 38 buispalen met een diameter van 508 millimeter, waaraan doormiddel van een klemband een stempel wordt bevestigd. De buispalen komen in de watergang te staan. De stempels geven tegengewicht aan de kade om te voorkomen dat deze bezwijkt. Met deze maatregel wordt de waterveiligheid verbeterd tot er een permanente oplossing is.

In principe wordt hiermee een oppervlakte van circa 7,6 m² gedempt. Echter zijn er geen negatieve effecten voor het watersysteem van Delfland. Dit komt omdat de demping plaatsvindt in oppervlaktewater dat wel behoort tot het watersysteem van Delfland, maar tevens ook buitenwater is. Het oppervlaktewater staat in directe verbinding met het Scheur/de Nieuwe Waterweg. Regenval heeft hierdoor vrijwel geen invloed op het waterpeil in de haven. Dit omdat er vrijwel altijd een open verbinding is¹. Tevens hebben de buispalen geen invloed op de doorstroming in de haven, deze is breed genoeg om de doorstroming te kunnen waarborgen.

Pontons

Omdat de kade verzwakt is kunnen de buispalen niet vanaf de kant worden aangebracht. Hiervoor worden pontons gebruikt. De haven heeft een breedte van circa 30 m. Gemeente Maassluis is voornemens pontons te gebruiken met een breedte van 11,4 m. Hierdoor blijft een minimale doorvaartbreedte van 8 m gewaarborgd. Tevens blijft er voldoende doorstroomprofiel over.

Conclusie

Het aanbrengen van de steunwerken voorkomt dat de kademuur bezwijkt. Het bezwijken van de kademuur zou een vermindering van de doorstroming en mogelijk een lozing van oppervlaktewatervreemde stoffen tot gevolg hebben. Het is dus in het voordeel van de waterveiligheid, -kwantiteit en -kwaliteit dat de kade wordt verstevigd.

De steunwerken en daarmee de demping van circa 7,6 m² betreft een tijdelijke situatie. De steunwerken zullen aanwezig blijven in het watersysteem totdat de kade definitief is verstevigd. De verwachting is dat dit maximaal vijf jaar gaat duren.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

3.3 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken.

3.4 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.5 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.6 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De steunconstructie betreft een tijdelijke situatie. Deze tijdelijke situatie dient direct ongedaan te worden gemaakt zodra er een definitieve oplossing is gerealiseerd, maximaal 5 jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Aanbrengen en gebruiken steunwerken

1. Als ondersteuning van de kade mogen er met deze vergunning niet meer dan 38 buispalen in het oppervlaktewaterlichaam met leggercode BOEZEM6722 worden geplaatst. Er zijn geen vereiste voor de afstanden tussen de palen.
2. De buispalen mogen niet verder dan 2,0 meter boven de waterlijn uitsteken.
3. Na het verwijderen van de steunwerken moet de schade aan bodem en oevers van de watergang hersteld worden.
4. De vergunninghouder moet de steunwerken zodanig dimensioneren, uitvoeren, funderen en onderhouden dat deze bestand zijn tegen de variaties in doorstroming en peilstijgingen.
5. De steunwerken moeten worden gemaakt van materialen die het water niet verontreinigen. Het gebruik van geïmpregneerd hout, gegalvaniseerd stalen onderdelen, lood- of zinkhoudende materialen etc. is daarom verboden.

4.2.3 Dempingen

1. Er mag niet meer dan 7,6 m² (38*0,2 m²) aan oppervlaktewater worden gedempt met deze vergunning.

4.3 Werken**4.3.1 Gebruik ponton**

1. De ponton moet voldoen aan de volgende maatvoering, zoals op 22 juni 2024 per mail bevestigd is met de aanvrager:

Lengte	55 m
Breedte	11,4 m
Hoogte	2,6 m
Maximale diepgang	2,3 m

2. Bij een vaarweg dient altijd 8,0 m vrije breedte in acht te worden genomen.
3. De ponton mag alleen worden gebruikt voor het uitvoeren van werken welke niet vanaf de oever kunnen worden uitgevoerd. Daarnaast mag de ponton alleen worden gebruikt als werkplateau of voor de opslag van voor die dag strikt noodzakelijk materiaal, materieel en objecten.
4. De lange zijde van de ponton dient tijdens de werkzaamheden parallel aan en tegen de oever of het aan te brengen werk te worden gehouden.
5. Langs zij, voor of achter de ponton mogen geen andere (drijvende) objecten worden afgemeerd.
6. De ponton mag de gehele uitvoeringsperiode in het boezemwater aanwezig zijn voor de uitvoering van de werken.
7. De ponton dient binnen een week na het aanbrengen van de 38 steunwerken zijn te zijn verwijderd uit het watersysteem.
8. Bij start van de werkzaamheden waarin de ponton in het water zal liggen, moet dit gemeld worden bij Delfland, afdeling Peilbeheer. Er dient contact opgenomen te worden middels telefoonnummer 06 5357 8063.
9. Bagger en (drijf)vuil ter plaatse van de ponton moet worden verwijderd.
10. De ponton moet in drijvende staat worden gehouden en moet altijd vrij kunnen meebewegen met het heersende waterpeil en getijdewerking.
11. Tijdens en als gevolg van het gebruik van de ponton mogen geen toegepaste materialen of andere vormen van vervuiling in oppervlaktewater terecht komen

5 Besluit

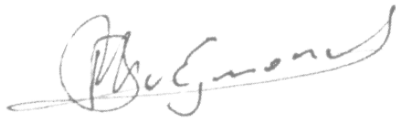
Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Stadhuis gemeente Maassluis Koningshoek 93050, 3144BA Maassluis, voor het in secundair boezemwater (BOEZEM6722) tijdelijk:

- plaatsen vanaf een ponton en hebben van een ondersteunende constructie;
 - dempen van 7,6 m² oppervlaktewater.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
- Werktekening 'TIJDELIJKE VOORZIENING KADE M2 - FASE 2', identificatienummer: 23005 - TEK - 102 - DO met datum: 2024-06-26;
 - Leaflet pontons 'Stamkaart - KB 1602 - Ponton' zoals per mail aangeleverd op 22-07-2024.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke

besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.