

Artemisstraat 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240806 00844 000 (ingediend op 06-08-2024)

Project

Naam van dit project

Artemisstraat 1

Projectomschrijving

Wijziging PDV Locatie

Locatie

Adres

Artemisstraat 1, 2321LA Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.*Geen documenten.***Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.***Geen documenten.***Contact met anderen over uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Artemisstraat 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

28078115

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

bulthaup Leiden

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Keukenconcept Leiden B.V.'.

RSIN

807427469

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Amphoraweg

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

3

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2332 ED

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '2332ED'.

Plaats

Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Ja

Functie contactpersoon

directeur/eigenaar

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Op dit moment is Keukenconcept Leiden B.V. h.o.d.n. bulthaup Leiden keukenarchitectuur gevestigd op de Amphoraweg 3 in Leiden. De huidige locatie komt te vervallen en de activiteiten wil ik verplaatsen naar de Artemisstraat 1 in Leiden.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Op de Artemisstraat 1 is vooralsnog geen toestemming voor (grootschalige) detailhandel of PDV.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Om het bedrijf voort te zetten waartoe ik gedwongen wordt omdat de huidige locatie komt te vervallen.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Zoals ik het zie geen gevolgen.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Op dit moment is Keukenconcept Leiden B.V. h.o.d.n. bulthaup Leiden keukenarchitectuur gevestigd op de Amphoraweg 3 in Leiden. De huidige locatie komt te vervallen en de activiteiten wil ik verplaatsen naar de Artemisstraat 1 in Leiden.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Op de Artemisstraat 1 is vooralsnog geen toestemming voor (grootschalige) detailhandel of PDV.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Om het bedrijf voort te zetten waartoe ik gedwongen wordt omdat de huidige locatie komt te vervallen.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Zoals ik het zie geen gevolgen.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
bulthaup Leiden.pdf	Nee
IMG_0121.png	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
20240711 Artemissstraat 1 Leiden.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
11478_B6.100A-B6.108A_plattegronden_blok A_wijz. F_20231219.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
20240711 Artemissstraat 1 Leiden.pdf	Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Geen documenten.

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.