

**BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN DIJKGRAAF EN
HOOGHEEMRADEN**

in mandaat genomen door de secretaris-directeur
onderwerp: Projectplan wijziging van het projectplan 'Aanpassing
watersysteem Klein Huis te Velde te Maasland in de gemeente Midden-
Delfland

Kenmerk Delfland: 2338440

Pagina 1 van 6

Aantal bijlagen: 0

Steller: Saskia Smits (PMB/PTO)

Telefoonnummer: 0611368534

Model: 20130905 BIM S-D

Paraaf directeur Bedrijfsvoering:



Hoogheemraadschap van
Delfland

Gezien het advies van de afdeling MWA van 16 mei 2024 (kenmerk DMS#2322433)

BESLUIT:

- 1 Ambtshalve besluit tot wijziging van het projectplan 'Aanpassing watersysteem Klein Huis te Velde, gemeente Midden-Delfland'.

Aldus besloten te Delft, op 18 juli 2024

Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
namens deze,
de Secretaris-Directeur,

ir. P.C. Janssen

Zie voor verdere toelichting de volgende pagina('s).

Toelichting

Op 27 juli 2023 is het projectplan 'Aanpassen watersysteem Klein Huis te Velde, gemeente Midden-Delfland' (DMS#2214197) vastgesteld.

Tegen dit projectplan zijn gedurende de bezwaartermijn drie bezwaarschriften ingediend. De bezwaarschriften zijn ter advisering voorgelegd aan de bezwaarschriftencommissie. Er heeft nog geen hoorzitting plaatsgevonden. Er zijn gesprekken gevoerd met de bezwaarmakers. Naar aanleiding van deze gesprekken, is aan de afdeling Monitoring en WaterAdvies (MWA) gevraagd om een advies op te stellen. Gelet op dit advies zien wij reden om het projectplan op een aantal punten te wijzigen.

De wijzigingen zijn getoetst aan:

- Waterbeheerplan Delfland 2022 – 2027
- Keur Delfland
- Algemene Regels behorende bij de Keur Delfland
- Beleidsregel werken in het profiel van wateren
- Beleidsregel dempen en graven
- Beleidsregel kunstwerken in wateren

Uit deze toetsing is gebleken dat de wijzigingen verenigbaar zijn met dit toetsingskader.

Besluit

Dijkgraaf en Hoogheemraden besluiten - gezien het positieve advies van de afdeling MWA (kenmerk DMS#2322433) - om het projectplan 'Aanpassen watersysteem Klein Huis te Velde, gemeente Midden-Delfland' als volgt te wijzigen:

1. De volgende tekst op pagina 6 vervalt:
Watergang opwaarderen naar primair water (maatregel 1) De watergang die vanaf het aanvoergemaal richting de stuw van Klein Huis te Velde loopt is nu secundair. Hierdoor ontstaan problemen met de aanvoer doordat de sloot meerdere onderhoudsplichtigen heeft. Er is intern afgestemd hoe om te gaan met de nieuwe situatie dat de watergang gevoed wordt door een gemaal. Uit deze afstemming is gekomen dat de watergang een primaire status krijgt. Hierdoor komt de onderhoudsplicht bij Delfland te liggen, waarmee de aanvoer beter kan worden gewaarborgd. De watergang behoudt de huidige leggermaten (zie bijlage 7), omdat er vanwege kabels en leidingen naast de watergang geen ruimte is voor verbreding of verdieping. In het project wordt de watergang gebaggerd naar de juiste leggerdiepte van 0,30 m. Dit betekent wel dat het onderhoudsregime van de watergang goed gemonitord moet worden. Indien nodig moet de onderhoudsfrequentie worden aangepast om een goede doorstroom te behouden.

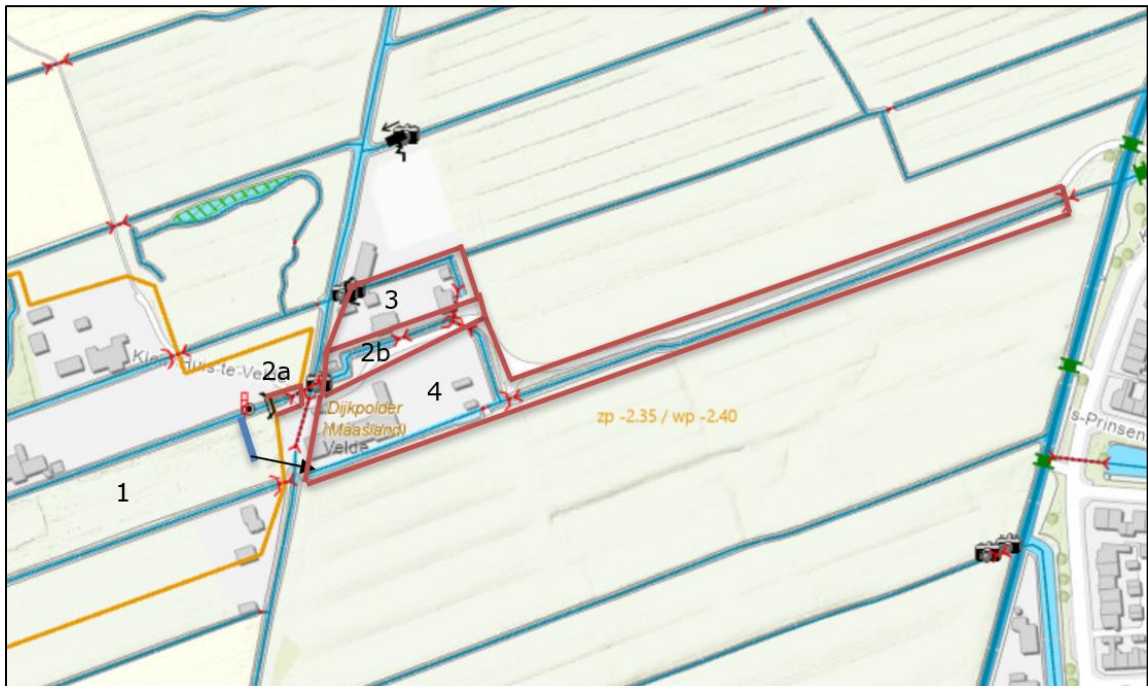
2. Op pagina 5 wordt de tabel:

Peilgebied	Vastgesteld peil	Praktijkpeil
1	-1,65m NAP	-1,65m NAP
2	-1,70m NAP	-1,70m NAP
3	-2,10m NAP	-2,10m NAP
4	-1,70m NAP	-1,70m NAP
5	-2,05m NAP	-2,05m NAP
6	-2,35m NAP (zomerpeil) -2,40m NAP (winterpeil)	-2,35m NAP (zomerpeil) -2,40m NAP (winterpeil)
7	-1,95m NAP	-1,70m NAP

Vervangen door:

Peilgebied	Vastgesteld peil	Voorgesteld praktijkpeil
1	-1,65m NAP	-1,65m NAP
2a	-1,70m NAP	-1,80m NAP
2b	-1,70m NAP	-1,80m NAP
3	-2,05m NAP	-2,05m NAP
4	-1,70m NAP	-1,75m NAP

Waarbij een verduidelijkend figuur wordt toegevoegd met de peilgebieden.



3. Op pagina 7 wordt bij maatregel 3 de volgende tekst – in blauw weergegeven – toegevoegd:
 Aanleg watergang met nieuwe stuwende duiker (maatregel 3) Om de splitsing van de peilgebieden Klein Huis te Velde 2 en Klein Huis te Velde 3a/3 mogelijk te maken, wordt een nieuwe watergang aangelegd met een stuwende duiker naar het peilgebied van Klein Huis te Velde 3. Deze watergang wordt onderdeel van het secundair systeem. Het watervoerend deel van de watergang krijgt een breedte van 3 meter en een diepte van 0.30 m, wat zorgt voor een totaal oppervlakte van 88m². De nieuwe duiker krijgt een diameter van 600mm. **De nieuwe duiker met stuwput wordt ingesteld op -1,75m NAP.** De voorkeur is om een duiker in grond aan te leggen. Dit betekent dat de oude molensloot gedempt moet worden over een oppervlakte van 32m². Deze demping zit in het peilvak -2,40m NAP. De doodlopende watergang is bij Klein Huis te Velde 3a drooggevalen door peilverlaging in het hoofdpeilvak in de loop der tijd. Ook is gepland om een klein stuk aan de noordzijde van de oude molensloot de dempen van 12m² (zie maatregel 5). Er wordt beschoeiing geplaatst bij de uiteindes van de sloot om de stabiliteit van de oever te garanderen.
4. Op pagina 9 wordt bij maatregel 5 de volgende tekst – in blauw weergegeven – toegevoegd:
 Dempen en beschoeiing noordzijde Molensloot en aanpassen aflat (maatregel 5) Aan de noordzijde van de molensloot is ook een deel van de sloot drooggevalen door peilverlaging in het hoofdpeilvak in de loop der tijd. Net als de zuidzijde wordt een gedeelte van de molensloot gedempt en beschoeid, zodat de oever stabiel is. De

oude, niet functionerende duiker wordt hiermee aan beide zijden afgesloten. De bestaande aflat wordt hersteld zodat deze op het juiste peil afwatert. [De aflat wordt ingesteld op -1,80m NAP.](#)

5. Op pagina 10 wordt bij maatregel 7 de volgende tekst – in blauw weergegeven – toegevoegd:
Plaatsen stuw en samenvoegen peilvakken (maatregel 7) Aan het einde van het hoge peilvak wordt een stuw voor de duiker geplaatst. Dit voorkomt dat het water te snel het hoge peilvak verlaat. Peilvak 7 wordt samengevoegd met peilvak 4, omdat de peilen in de praktijk al gelijk zijn. De stuw zorgt ervoor dat het praktijkpeil langs de watergang gehandhaafd blijft. [De nieuwe stuw krijgt een vaste hoogte van -1,75m NAP.](#)

Procedure

Volgens artikel 6:19 lid 1 Algemene wet bestuursrecht heeft het bezwaar van rechtswege mede betrekking op een besluit tot wijziging van het bestreden besluit. Dit wijzigingsbesluit wordt dus in de lopende bezwaarprocedure tegen het projectplan 'Aanpassing watersysteem Klein Huis te Velde, gemeente Midden-Delfland' meegenomen. Voor bezwaarmakers bestaat de mogelijkheid om tegen dit besluit een aanvullend bezwaarschrift in te dienen.

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad op www.officielebekendmakingen.nl. In de publicatie wordt vermeld dat projectplan 6 weken ter inzage wordt gelegd en dat belanghebbenden in die periode een bezwaarschrift kunnen indienen.

N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing. Dit houdt een wettelijke beperking van de beroepsmogelijkheden bij de rechtbank in.

Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening Nadeelcompensatie Hoogheemraadschap van Delfland.

Toelichting op het besluit

Wijziging genoemd onder 1

In het originele projectplan was maatregel 1 opgenomen, dat de aanvoersloot van het gemaal naar de stuw opgewaardeerd zou worden naar een primaire watergang. Er is bezwaar gemaakt door een van de perceeleeigenaren, omdat een primaire watergang een onderhoudsstrook van 4 meter vereist. Met alle perceeleeigenaren van de watergang is afgesproken dat de watergang secundair blijft, zodat de huidige onderhoudssituatie wordt gehandhaafd. Maatregel 1 komt hiermee te vervallen.

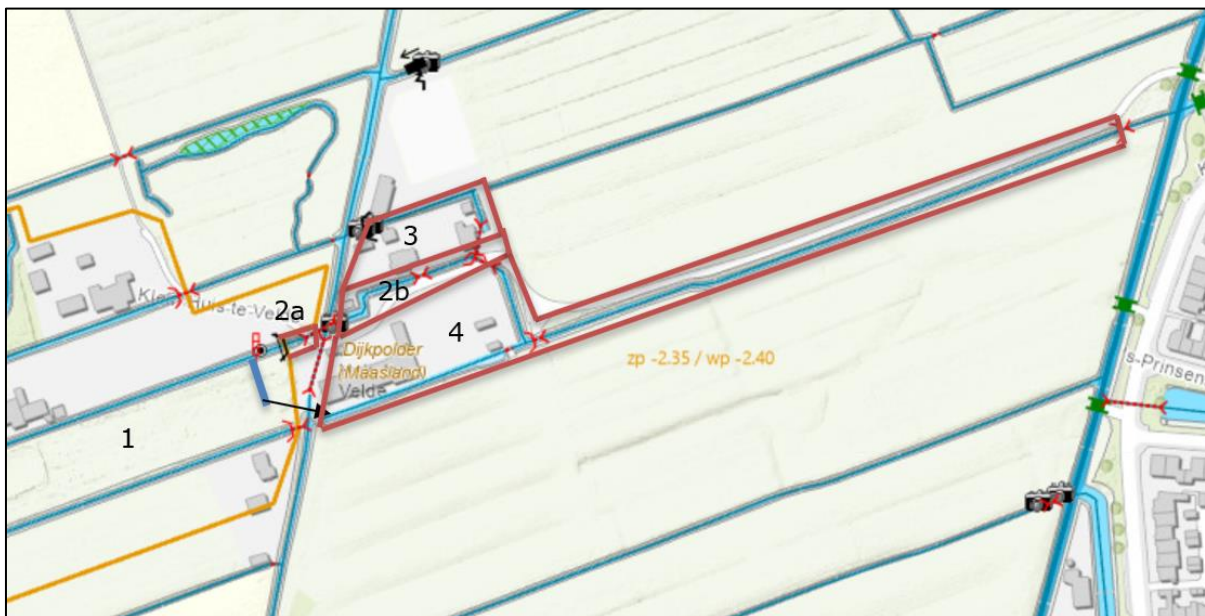
Wijziging genoemd onder 2

Een deel van de bezwaren zijn gericht op de waterpeilen die in het projectplan zijn aangehouden. Een van de bezwaren was dat er in het planvormingstraject een ander peil is voorgesteld in een van de peilgebieden dan in het projectplan is opgenomen. Daarnaast is er onduidelijkheid waar het peil uit het projectplan op is vastgesteld. Er is een intern advies gevraagd om de waterpeilen in de verschillende peilgebieden vast te stellen op basis van historische peilmetingen. Hierbij is ook gekeken naar de impact op de bebouwing en de drooglegging.

In het projectplan was uitgegaan van een peil van -1,70m NAP in de peilgebieden rond Klein Huis te Velde 1, 2, 3 en 3a. Door maatregel 6 worden de peilgebieden van Klein Huis te Velde 1 en 2 gescheiden van het peilgebied van Klein Huis te Velde 3 en 3a.

Na het advies worden de peilen als volgt vastgesteld:

- Peilgebied 1: Wijzigt niet ten opzichte van het projectplan. Het peil blijft -1,65m NAP.
- Peilgebied 2a en 2b: In de planvormingsfase bleek een peil van -1,80m NAP afgesproken. Na het analyseren van de historie van het waterpeil valt -1,80m NAP binnen de marge.
- Peilgebied 3: Wijzigt niet ten opzichte van het projectplan. Het peil blijft -2,05m NAP
- Peilgebied 4: Na het analyseren van de historie van het waterpeil sluit een peil van -1,75m NAP het beste aan bij de feitelijke situatie.



Figuur 1: Nieuwe indeling peilvakken rondom Klein Huis te Velde

Wijziging genoemd onder 3

De wijziging hangt samen met de wijziging genoemd onder 2. Het kunstwerk moet worden ingericht op het juiste vastgestelde peil om goed te functioneren. Vanwege de wijziging onder 2, moet de hoogte van de stuwput aangepast worden.

Wijziging genoemd onder 4

De wijziging hangt samen met de wijziging genoemd onder 2. Het kunstwerk moet worden ingericht op het juiste vastgestelde peil om goed te functioneren. Vanwege de wijziging onder 2, moet de hoogte van de aflat aangepast worden.

Wijziging genoemd onder 5

De wijziging hangt samen met de wijziging genoemd onder 2. Het kunstwerk moet worden ingericht op het juiste vastgestelde peil om goed te functioneren. Vanwege de wijziging onder 2, moet de hoogte van de stuw aangepast worden.