

Aanleg tijdelijk opslagterrein Raadsherenbuurt 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Boom kappen of houtopstand vellen Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen Roerende zaken opslaan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240611 01323 000 (ingediend op 11-06-2024)

Project

Naam van dit project

Aanleg tijdelijk opslagterrein Raadsherenbuurt

Projectomschrijving

Voor de aankomende rioolvervanging en herinrichting van de wijk is een locatie voor de aannemer benodigd als opslagterrein. De locatie betreft het grasveld naast de Leidse Reddingsbrigade aan de Antonie Duycklaan en krijgt een ontsluiting vanaf de Van Beuningenlaan.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Aanleg tijdelijk opslagterrein Raadsherenbuurt 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

27364192

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Gemeente Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

002311112

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Stadhuisplein

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

1

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2311EJ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres bedrijf initiatiefnemer**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

9100

*Vooraf ingevuld antwoord.***Postcode**

2300PC

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

Leiden

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Werkvoorbereider

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

afwijkend adres

Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?

postbusnummer

Nummer

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Aanbrengen van een tijdelijk hekwerk om het opslagterrein en langs de ontsluitingsweg.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Hekwerk of andere erf- of perceelafscheiding plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

15000

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
sporten

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.
werklocatie (d.m.v. het aanbrengen van een hekwerk wordt een veilig en afsluitbaar opslagterrein gecreëerd)

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3400

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Het hekwerk wordt rond het tijdelijke opslagterrein in het grasveld en langs de ontsluitingsweg aangebracht.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

250

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

Betreft het tijdelijk aanbrengen van een standaard verzinkt gaashekwerk met bovenbuis en een hoogte van 2500 mm.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

0

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

2

Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

24

Heeft u voor het bouwen of verbouwen van het bouwwerk eerder een vergunning gekregen?

Nee

Boom kappen of houtopstand vellen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

12

Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

Werkzaamheden in- of uitrit

Kies de werkzaamheden die u gaat uitvoeren

Een nieuwe in- of uitrit aanleggen

Aanwezigheid obstakels in- of uitrit

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

Ja

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

Boom

Diverse vragen

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

6 m breed

Welke materialen gaat u gebruiken?

betonplaten (Stelcon o.g.)

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

Voorerf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Van Beuningenlaan

Roerende zaken opslaan

Beschrijf de roerende zaken die u opslaat.

Rioolbuizen, putten, banden, tegels, stenen, grond en zand.

Voor de huidige gebruikers van het grasveld (scholen en sportverenigingen) is overigens tijdens de uitvoeringsperiode een alternatieve locatie gevonden.

Beschrijf de omvang van de opslag, uitgedrukt in aantal, kubieke meter of gewicht.

Wisselend en afhankelijk van de werkmethode ca. 100 m rioolbuizen, 5 putten, 200 m banden, 500 m² tegels, 1000 m² stenen en ca. 200 m³ grond en zand.

Slaat een ander dan de eigenaar, beperkt zakelijk gerechtigde of gebruiker van het terrein of gebouw de roerende zaken op?

Ja

Gaat het om het tijdelijk opslaan van goederen?

Ja

Wat is de verwachte datum van beëindiging van de opslag?

18-12-2026

Vermeld de naam, het adres en de woonplaats van de persoon of instantie die opslaat.

geen openbare informatie

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van hekwerk of ander erf- of perceelafscheiding

Document	Vertrouwelijk
240610 Opslagterrein Raadsherenbuurt-Antonie Duycklaan.pdf	Nee
Huidige locatie - zicht richting in-uitrit.jpg	Nee
Huidige locatie - zicht richting opslagterrein.jpg	Nee
Huidige situatie opslagterrein (sportvelden).pdf	Nee
Voorbeeld gaashekwerk.jpg	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Quickscan_Vogelwijk_Raadsherenbuurt_EcoresultBV.pdf	Nee

Boom kappen of houtopstand vellen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Quickscan_Vogelwijk_Raadsherenbuurt_EcoresultBV.pdf	Nee

Gegevens houtopstanden

Document	Vertrouwelijk
Bijlage A_Overzichtstekening_Raadsherenbuurt_Leiden_20240223.pdf	Nee
Bijlage B_Inventarisatielijst_Raadsherenbuurt_Leiden_20240223.pdf	Nee
Bomen ter vervanging-compensatie.png	Nee
Rapportage Bomen Effect Analyse_Raadsherenbuurt_Leiden_20240223.pdf	Nee

Situatietekening kappen

Document	Vertrouwelijk
240610 Opslagterrein Raadsherenbuurt-Antonie Duycklaan.pdf	Nee

Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Quickscan_Vogelwijk_Raadsherenbuurt_EcoresultBV.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
Toelichting inrit Van Beuningenlaan.pdf	Nee

Situatietekening uitrit

Document	Vertrouwelijk
240610 Opslagterrein Raadsherenbuurt-Antonie Duycklaan.pdf	Nee

Tekening vormgeving uitrit

Document	Vertrouwelijk
240610 Opslagterrein Raadsherenbuurt-Antonie Duycklaan.pdf	Nee

Roerende zaken opslaan**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

Document	Vertrouwelijk
Quickscan_Vogelwijk_Raadsherenbuurt_EcoresultBV.pdf	Nee

Situatietekening roerende zaken

Document	Vertrouwelijk
240610 Opslagterrein Raadsherenbuurt-Antonie Duycklaan.pdf	Nee