

**Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht**

Onderwerp	vergunning flora- en fauna-activiteit wijziging	Datum	25 juli 2024
Zaaknummer	Z-PU-2024-001378	Team	Vergunningverlening Natuur en Landschap
Briefnummer	D-PU-2024-00015832	Van	Servicebureau
Uw referentie	-	Telefoonnr.	030 258 91 11
Ontvangstdatum	1 juli 2024	E-mail	servicebureau@provincie-utrecht.nl
Bijlage(n)	1. Vergunning pre-SMP De Bilt Z-PU-2024-000512		

Gemeente de Bilt heeft een verzoek ingediend voor een wijziging van de verleende omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit voor de woonkernen De Bilt, Bilthoven, Groenekan, Maartensdijk, Hollandse Rading en Westbroek van gemeente De Bilt (hierna: het plangebied). De verleende omgevingsvergunning heeft zaaknummer Z-PU-2024-000512 en briefnummer D-PU-2024-00007018 en hebben we verleend op 26 maart 2024.

Het verzoek tot wijziging van de omgevingsvergunning hebben we ontvangen op 26 juni 2024 en geregistreerd onder het zaaknummer Z-PU-2024-001378.

1. Besluit

We hebben besloten volledig in te stemmen met de wijziging van de voorschriften 35, 36, 37 en 38 van de verleende omgevingsvergunning van 26 maart 2024 met zaaknummer Z-PU-2024-000512 en briefnummer D-PU-2024-00007018.

Voorschriften 35, 36, 37 en 38 bij de verleende omgevingsvergunning wordt vervangen door:

- 35. Uiterlijk 1 september 2024 dienen in de gemeente De Bilt zeventien kraamvoorzieningen te zijn gerealiseerd die qua kenmerken, en positionering geschikt zijn als alternatief voor kraamverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis.
- 36. Uiterlijk 1 september 2024 dienen in de gemeente De Bilt vijf kraamvoorzieningen te zijn gerealiseerd die qua kenmerken en positionering geschikt zijn als alternatief voor

kraamverblijfplaatsen van de laatvlieger. Voor de laatvlieger is het niet toegestaan om kraamkasten toe te passen als alternatieve kraamverblijfplaatsen.

- 37. Uiterlijk 1 september 2024 dienen in de gemeente De Bilt drie kraamvoorzieningen te zijn gerealiseerd die qua kenmerken en positionering geschikt zijn als alternatief voor kraamverblijfplaatsen van de baardvleermuis.
- 38. Uiterlijk 1 september 2024 dienen in de gemeente De Bilt twee kraamvoorzieningen te zijn gerealiseerd die qua kenmerken en positionering geschikt zijn als alternatief voor kraamverblijfplaatsen van de gewone grootoorvleermuis.

Voor het overige deel blijft de verleende omgevingsvergunning inclusief de bijbehorende voorschriften zonder aanpassingen van toepassing.

Verder besluiten we dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van dit wijzigingsbesluit, voor zover deze betrekking hebben op de soorten waarvoor de omgevingsvergunning is verleend:

- a. De verleende omgevingsvergunning met zaaknummer Z-PU-2024-000512 en briefnummer D-PU-2024-00007018, verleend op 26 maart 2024;
- b. De toelicht gegeven in de email "voortgang pre-SMP voorschriften zaaknummer Z-PU-2024-000512 " van 27 juni 2024.

Zorgplicht en melden ongewoon voorval op grond van de Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Ook de algemene en specifieke zorgplichten uit deze wet zijn, naast deze ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, direct van toepassing op de binnen het plangebied uit te voeren flora en fauna-activiteiten. In dit geval moet u houden aan de zorgplicht zoals bedoeld in artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

Ook dient u rekening te houden met het onverwijld melden van een ongewoon voorval als bedoeld in artikel 11.34 van het Besluit activiteiten leefomgeving. Dit geldt als er tijdens de uitvoer van de flora- en fauna-activiteiten een gebeurtenis plaatsvindt die direct gevolgen heeft voor de natuur. In dat geval dient u direct contact op te nemen met de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht op telefoonnummer 0800-0225510 (24/7 bereikbaar).

Hieronder kunt u lezen waarom we dit besluit genomen hebben.

2. Motivering van het besluit

2.1. Gevolgde procedure

We hebben het wijzigingsverzoek behandeld volgens afdeling 16.5 van de Omgevingswet en afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

2.2. Omschrijving ingediende wijzigingsverzoek

De verleende omgevingsvergunning heeft betrekking op pre-SMP De Bilt. Met een pre-SMP wordt een vergunning verleend voor het overtreden van de verbodsbepalingen opzettelijk beschadigen en/of vernielen van nesten en/of rustplaatsen van de gierzwaluw en huismus en het opzettelijk doden, opzettelijk verstoren, en beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis, ruige

dwergvleermuis, baardvleermuis, gewone grootoorvleermuis, meervleermuis, tweekleurige vleermuis, kleine dwergvleermuis en laatvlieger bij het isoleren van maximaal 30% van de grondgebonden particuliere woningen in het plangebied gedurende de looptijd van de pre-SMP vergunning.

Het verzoek gaat over het wijzigen van de voorschriften 35, 36, 37 en 38. De reden hiervoor is dat er bij het plaatsen van de gemeentelijke compensatietaakstelling van de eerste fase in het plaatsingsproces een aantal locaties zijn uitgevallen waardoor het niet gelukt is om alle achtentwintig alternatieve kraamvoorzieningen te plaatsen. In uw voorstel van 26 juni 2024 en uw aanvullende toelichting hierop van 27 juni 2024 heeft u uitgelegd dat een groot deel van de voorzieningen tijdig geplaatst is en u in gesprek bent met de woningcorporatie om ook aan hun woningbestand voorzieningen te mogen plaatsen om daarmee aan de laatste kasten binnen de taakstelling te voldoen.

2.3 Beoordeling wijzigingsverzoek

De voorgestelde wijziging heeft geen negatieve impact op de beschermde soorten.

Alle particuliere grondgebonden woningen die onder het pre-SMP geïsoleerd worden, worden op een natuurvriendelijke manier geïsoleerd en er wordt in elke woning gezorgd voor alternatieve spouwverblijfplaatsen. Het formaat en aantal is afhankelijk van het type grondgebonden woning (rijtje, hoek, vrijstaand). Op basis van de modelberekeningen worden alle verloren verblijfplaatsen met een hogere factor dan de gebruikelijke compensatiefactor 4 gecompenseerd.

Daarnaast heeft de gemeente een aanvullende compensatietaakstelling voor kraamvoorzieningen. Het aantal kraamvoorzieningen dat geplaatst moet worden is gebaseerd op 10% van alle woningen die in fase 1 worden geïsoleerd. Bij het bepalen van het aantal alternatieve kraamvoorzieningen wordt uitgegaan van een worst-case scenario. Het aantal kasten moet genoeg zijn om ten minste de staat van instandhouding van de soort te handhaven bij dit worst-case scenario. Hierdoor is er sprake van overcompensatie en is het aantal voorzieningen dat geplaatst moet worden door de gemeente hoger dan de verwachte aantasting.

De meeste alternatieve voorzieningen zijn tijdig geplaatst, waardoor vleermuizen deze voorzieningen gedurende het kraamseizoen van 2024 hebben kunnen ontdekken. Daarnaast is het aantal woningen dat binnen fase 1 geïsoleerd is vanwege beperkte capaciteit bij isolatiebedrijven een stuk lager dan 10%. Voor de werkelijke aantasting zijn er voldoende alternatieven aanwezig op dit moment. Het later plaatsen van een deel van de kraamvoorzieningen heeft dus geen negatief effect op de gebouwbewonende vleermuissoorten waar deze omgevingsverordening betrekking op heeft. Ter ondersteuning van het netwerk op de lange termijn dienen de voorzieningen wel allemaal geplaatst te worden.

Omdat de voorgestelde wijziging geen negatieve impact zal hebben op de soorten waar deze omgevingsvergunning betrekking op heeft gaan we akkoord met het wijzigingsverzoek.

3. Aanvullende informatie

3.1 Inwerkingtreding van dit besluit en verzending van deze beschikking

Vanaf het moment dat dit besluit aan de aanvrager bekend gemaakt is, treedt dit besluit in werking.

Twee werkdagen na bekendmaking aan de aanvrager verschijnt dit besluit ook op www.officielebekendmakingen.nl.

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zo veel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom belangrijk.

We verzenden deze beschikking aan gemeente De Bilt en een afschrift van de beschikking aan RUD Utrecht.

3.2 Bezwaar indienen

Belanghebbenden kunnen bij Gedeputeerde Staten van Utrecht bezwaar indienen tegen dit besluit binnen zes weken na de verzenddatum van deze beschikking. De datum van ontvangst van het ondertekende bezwaarschrift bepaalt of het binnen deze termijn van zes weken valt. We raden u daarom aan zo snel mogelijk het bezwaarschrift in te dienen. U kunt op de volgende manieren een bezwaarschrift indienen:

1. Via het formulier "Bezwaar maken tegen een beslissing van de provincie". U vindt dit formulier op www.provincie-utrecht.nl.
2. Via een zelfgeschreven bezwaarschrift.

Kunt u nog niet precies aangeven waarom u bezwaar maakt, bijvoorbeeld omdat u hiervoor nog aanvullende informatie of advies nodig heeft? Dan kunt u in het bezwaarschrift-formulier of het zelfgeschreven bezwaarschrift aangeven dat u pro forma bezwaar wilt maken. U kunt dan op een later moment aangeven waarom u bezwaar maakt. Verstuur deze aanvullende bezwaargronden per post binnen vier weken nadat u het bezwaarschrift verstuurd heeft.

Print het ingevulde bezwaarschrift-formulier of het zelfgeschreven bezwaarschrift, onderteken het met een "natte handtekening" en stuur het inclusief eventuele bijlagen per post naar:

Provincie Utrecht
t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie
Postbus 80300
3508 TH Utrecht

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Let op: het indienen van een bezwaarschrift stelt de inwerkingtreding van het besluit niet uit. Vindt u het belangrijk dat een rechter met spoed kijkt naar de werking van het besluit, voordat Gedeputeerde Staten van Utrecht een beslissing nemen op uw bezwaarschrift? Dan heeft u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. Een voorlopige voorziening is een apart proces, naast het bezwaar. Het is een speciale maatregel zolang het bezwaar nog in behandeling is. De voorzieningenrechter kijkt in dat geval of er een spoedeisend belang is en komt met een uitspraak of de werkzaamheden op basis van het besluit wel of niet mogen starten of doorgaan. U moet op het moment dat u een voorlopige voorziening aanvraagt al wel een bezwaarschrift ingediend hebben. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland
Sector bestuursrecht
Postbus 16005
3500 DA Utrecht

Aan de behandeling van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.

3.3 Andere toestemmingen

Het kan zijn dat u voor uw project ook andere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen nodig heeft op grond van andere wetten of verordeningen. Kijk voor informatie op <https://omgevingswet.overheid.nl/home> of neem hierover contact op met uw gemeente, waterschap en/of regionale uitvoeringsdienst.

Heeft u een vraag over dit wijzigingsbesluit? Neem dan contact op met het Servicebureau Domein Landelijke Leefomgeving via servicebureau@provincie-utrecht.nl en 030 258 91 11.

Wanneer u contact opneemt, geef dan het zaaknummer van de aanvraag door (dit zaaknummer vindt u bovenaan deze beschikking). Dan kunnen we u zo snel mogelijk helpen.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,
b.a.

ValidSigned door 
op 25-07-2024

Mevr. drs. ing. 
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1: Vergunning pre-SMP De Bilt Z-PU-2024-000512