

Terras aanvraag Los Cosmos publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240430 01365 001 (ingediend op 14-05-2024) 20240430 01365 000 (ingediend op 30-04-2024)

Project

Naam van dit project

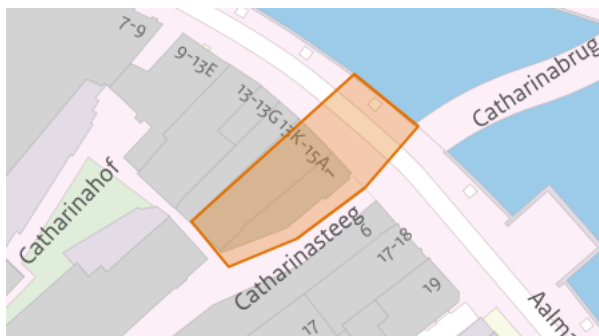
Terras aanvraag Los Cosmos

Projectomschrijving

Omgevingsvergunning voor het aanvragen van terrasvergunning Los Cosmos.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Nee

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Terras aanvraag Los Cosmos

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

91025486

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Los Cosmos Olé B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

865530658

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Aalmarkt

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

15

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2311EC

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Ja

Functie contactpersoon

Manager

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Gemeente Leiden (mevr. M. van der Post), heeft aangegeven dat wij een omgevingsvergunning aan moeten vragen, omdat wij afwijken van het bestemmingsplan en een terrasvergunning voor het pand van nieuw te openen Horecagelegenheid Los Cosmos willen aanvragen. Alvorens een terrasvergunning aan te kunnen vragen is een omgevingsvergunning nodig.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Voorheen was er een winkelpand gevestigd op Aalmarkt 15, dit gaat veranderen naar Horeca (vergunning reeds verleend). Nu willen we binnen de regels van de gemeente ook een gevel en kade terras aanvragen, we willen dus de stoep gaan gebruiken als terras.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Omdat de horeca vergunning reeds is verleend, willen wij hierbij ook een terrasvergunning aanvragen, om zo beter te kunnen exploiteren.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Mogelijk kunnen omwonenden geluid horen van het terras.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Geen documenten.

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Terras omgevingsvergunning Los cosmos terras.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Situatie tekening oude situatie Los cosmos terras.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Terras omgevingsvergunning Los cosmos terras.pdf	Nee