

Haarlemmerstraat 168, Leiden publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240324 00343 001 (ingediend op 02-04-2024) 20240324 00343 000 (ingediend op 24-03-2024) 20240324 00343 002 (ingediend op 30-04-2024) 20240324 00343 003 (ingediend op 27-06-2024)

Project

Naam van dit project

Haarlemmerstraat 168, Leiden

Projectomschrijving

Verbouw magazijnruimte boven winkel tot 2 appartementen

Locatie

Adres

Haarlemmerstraat 168, 2312GG Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Haarlemmerstraat 168, Leiden

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

28096219

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Groenewegen Architecten- Bouwadviesburo

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

-

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Kanaalpark

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

140

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2321JV

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Straatnaam**

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Verbouw magazijnruimte boven winkel tot 2 appartementen

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen; Afscheiding tussen balkons of dakterrassen plaatsen; Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

83000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Winkel met magazijnruimte

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Wonen; Iets anders dan wonen

Gaat u de gebruiksoppervlakte van de woning veranderen?

Nee

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Winkelruimte met appartementen

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

-

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

-

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

00

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

00

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

-

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

00

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

00

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

-

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Zie bijlagen

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het bouwen van een aanbouw, uitbouw of bijgebouw

Document	Vertrouwelijk
20240112_095649.jpg	Nee
20240112_095701.jpg	Nee
20240112_114824.jpg	Nee
20240112_114829.jpg	Nee
20240112_114838.jpg	Nee
223023 D-101-A.pdf	Nee
223023 D-101.pdf	Nee
B-01.PDF	Nee
B-01a.PDF	Nee
B-02 wijz a.PDF	Nee
B-02 wijz b.PDF	Nee
B-02.PDF	Nee
B-03 wijz a.pdf	Nee
B-03 wijz b.pdf	Nee
B-03.pdf	Nee
B-04 wijz a.PDF	Nee
B-04.PDF	Nee
Bouwbesluit-parkeren.pdf	Nee
Brief 01.pdf	Nee
Formulier technische bouwactiviteit.pdf	Nee
Kadastrale kaart.pdf	Nee

Tekeningen voor het plaatsen van een afscheiding tussen balkons of dakterrassen

Document	Vertrouwelijk
20240112_095649.jpg	Nee
20240112_095701.jpg	Nee
20240112_114824.jpg	Nee
20240112_114829.jpg	Nee

Document	Vertrouwelijk
20240112_114838.jpg	Nee
223023 D-101.pdf	Nee
B-01.PDF	Nee
B-01a.PDF	Nee
B-02.PDF	Nee
B-03.pdf	Nee
Bouwbesluit-parkeren.pdf	Nee
Formulier technische bouwactiviteit.pdf	Nee
Kadastrale kaart.pdf	Nee

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
20240112_095649.jpg	Nee
20240112_095701.jpg	Nee
20240112_114824.jpg	Nee
20240112_114829.jpg	Nee
20240112_114838.jpg	Nee
223023 D-101.pdf	Nee
B-01.PDF	Nee
B-01a.PDF	Nee
B-02.PDF	Nee
B-03.pdf	Nee
Bouwbesluit-parkeren.pdf	Nee
Kadastrale kaart.pdf	Nee

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Document	Vertrouwelijk
20240112_095649.jpg	Nee
20240112_095701.jpg	Nee
20240112_114824.jpg	Nee
20240112_114829.jpg	Nee
20240112_114838.jpg	Nee

Document	Vertrouwelijk
223023 D-101.pdf	Nee
B-01.PDF	Nee
B-01a.PDF	Nee
B-02.PDF	Nee
B-03.pdf	Nee
Bouwbesluit-parkeren.pdf	Nee
Kadastrale kaart.pdf	Nee

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.