

Besluit

Goedkeuren saneringsplan

Datum

28 december 2023

Zaaknummer

2023-015121

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 6

JH Energy Group B.V.

Mercuriusstraat 5
4551 LB SAS VAN GENT

Locatie verontreiniging

Albert Schweitzerstraat 7

Plaats

Lichtenvoorde

Gemeente

7131 PG Oost Gelre

Nummer verontreiniging

GE026000127

Melder

JH Energy Group B.V.

Beste [REDACTED],

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

Start saneren

De start van de sanering is gepland in 2024. De sanering duurt naar verwachting 1 jaar.

De bijlage is onderdeel van dit besluit.

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

28 december 2023

Zaaknummer

2023-015121

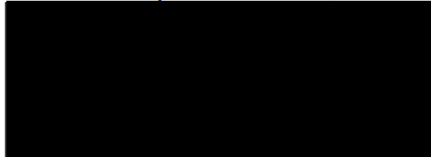
Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

- 04036096

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Als u een bezwaarschrift indient en u wilt niet dat een besluit in werking treedt, kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een voorlopige voorziening vragen. Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Zie voor meer informatie www.raadvanstate.nl of bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit;
- 2.2 de sanering.

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

Wij stemmen in met het saneringsplan.

2.1.1 Saneren grond

De aanwezige grondverontreinigingen worden tijdens de sanering verwijderd tot onder de Interventiewaarde (asbest) of 2 x de Achtergrondwaarde (minerale olie en glycolen). Er wordt mogelijk met grond aangevuld die voldoet aan de Achtergrondwaarden.

De gesaneerde locatie is daardoor geschikt voor normaal gebruik en voor de functie(s):

- industrie en infrastructuur met bijbehorend groen (o.a. bermen).

Middels de ontgraving wordt waarschijnlijk ook de aanwezige grondwaterverontreiniging met minerale olie en naftaleen grotendeels verwijderd. Het grondwater behoeft waarschijnlijk niet aanvullend te worden gesaneerd.

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren.

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit

4.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Verkennend/nulsituatie/actualisatie bodem- en asbestonderzoek met saneringsplan op de locatie aan de Albert Schweitzerstraat 7 te Lichtenvoorde; Hunneman Milieu-Advies Raalte B.V.; kenmerk: 230678/lvh/sh, 10 november 2023.

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De verontreinigingen met minerale olie, asbest en glycolen in de grond worden ontgraven. Hierbij wordt waarschijnlijk ook de aanwezige grondwaterverontreiniging met minerale olie en naftaleen grotendeels verwijderd.
- De saneringsdoelstelling is als volgt:
 - De terugsaneerwaarde voor minerale olie (GC) in de grond is 2 x de Achtergrondwaarde (380 mg/kg);
 - De terugsaneerwaarden voor minerale olie (GC) en vluchtige aromaten (BTEXN) in het grondwater zijn de Tussenwaarden;
 - De terugsaneerwaarden voor glycolen in de grond zijn 2 x de Achtergrondwaarden;
 - De terugsaneerwaarde voor asbest in de grond is de Interventiewaarde.

Datum

28 december 2023

Zaaknummer

2023-015121

Blad

5 van 6

- Voor de lozing van het vrijkomende grondwater dient, met betrekking tot de kwantiteit en kwaliteit, te worden voldaan aan de eisen hiervoor. Het tijdens de sanering vrijkomende grondwater betreft een lozing binnen een inrichting. De lozing valt derhalve onder het activiteitenbesluit (melding bij gemeente). Vanwege de ligging van de locatie in bebouwd gebied, het beperkte onttrekkingsdebiet en de aanwezige olieverontreiniging kan mogelijk ongezuiverd worden geloosd op de vuilwaterriolering. Om te controleren of het effluent aan de lozingsnormen voldoet, zullen regelmatig monsters worden genomen.
- Ter plaatse van de te saneren verontreinigingen is verharding aanwezig. Voorafgaand aan de sanering wordt de verharding gedeeltelijk verwijderd en het westelijk deel van de bestaande bebouwing gesloopt.
- *Ontgraving olieverontreiniging ten noordwesten van de bedrijfshal*
De verontreinigde grond wordt ontgraven tot maximaal 3,0 m-mv. Ter plaatse wordt in den droge ontgraven met gebruik van bronbemaling. Na afronding van de ontgraving, wordt een drain aangebracht en een pompput geplaatst voor een eventueel uit te voeren grondwatersanering. De pompput wordt buiten de toekomstige nieuwbouw gesitueerd.
- *Ontgraving olieverontreiniging smeerolietanks ten zuiden van de bedrijfshal*
De verontreinigde grond wordt ontgraven tot maximaal 1,0 m-mv.
- *Ontgraving asbest- en glycolenverontreinigingen (ten zuidwesten van de bedrijfshal/in en bij de bedrijfshal)*
De verontreinigde grond wordt ontgraven tot circa 0,5 m-mv.
- Zintuiglijk niet verontreinigde (boven)grond wordt separaat ontgraven, in depot geplaatst en onderzocht op oliecomponenten. Afhankelijk van de analyseresultaten en civiele geschiktheid wordt de grond op de locatie hergebruikt. De vrijkomende met oliecomponenten verontreinigde grond wordt afgevoerd naar een erkende verwerker.
- De ontgraving zal worden aangevuld met de vrijgekomen bovengrond of te leveren aanvulzand (kwaliteit Achtergrondwaarde).
- Voor de grondsanering ten noordwesten van de bedrijfshal wordt het grondwater verlaagd tot maximaal 3,0 m-mv. Voor de verlaging van het grondwater wordt gebruik gemaakt van bronbemaling met een onttrekkingsdebiet van circa 25 m³/uur. De onttrekkingsduur bedraagt circa 5 dagen. Na afloop van de grondsanering worden in de ontgravingskern 4 controlepeilbuizen geplaatst. De peilbuizen worden, in verband met de voorgenomen nieuwbouw, ondergronds afgewerkt tot in de pompput. Aan de hand van de analyseresultaten wordt bepaald of een aanvullende grondwatersanering noodzakelijk is. Bij een eventuele aanvullende grondwatersanering wordt gebruik gemaakt van de aangebrachte drain met pompput.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40;
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2.