

3075_Breestraat_Leiden_Bouwdeel_A publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwactiviteit (technisch) Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240717 01680 000 (ingediend op 17-07-2024)

Project

Naam van dit project

3075_Breestraat_Leiden_Bouwdeel_A

Projectomschrijving

Het transformeren van een gedeelte van het voormalige V&D pand aan de Aalmarkt in Leiden. In deze fase (Bouwdeel A) betreft het de transformatie van vijf panden, Breestraat 84, 86-I, 86-II en Maarsmansteeg 23. Op de begane grond bevinden zich retail-units en woning entree's. Op de verdiepingen enkel appartementen.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

3075_Breestraat_Leiden_Bouwdeel_A

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

28046768

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Mulderblauw Architecten B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

009130585

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Overgoo

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

6

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2266JZ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Leidschendam

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

67943764

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

NEOO Management B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

857236398

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer**Straatnaam**

Arent Janszoon Ernststraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

595

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

H

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1082LD

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Ja

Functie contactpersoon

-

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Het transformeren van een gedeelte van het voormalige V&D pand aan de Aalmarkt in Leiden. In deze fase (Bouwdeel A) betreft het de transformatie van vijf panden, Breestraat 84, 86-I, 86-II en Maarsmansteeg 23. Op de begane grond bevinden zich retail-units en woning entree's. Op de verdiepingen enkel appartementen.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Dakkapel plaatsen; Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen; Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

2000000

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Onderdeel van de voormalige V&D / Hudson Bay, op dit moment is het leegstaand.

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Ja

Veranderen aantal woningen

U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.

Het transformeren van de bovenliggende verdiepingen naar 9 appartementen.

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?

Ja

Wat is het aantal huurwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

0

Wat is het aantal huurwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?

9

Wat is het aantal huurwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

0

Wat is het aantal huurwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?

9

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?

Nee

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1780

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1748

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

Ter plaatsen van Breestraat 86-I wordt een gedeelte van de oorspronkelijke winkel op de eerste verdieping buitenruimte. Hierdoor wordt het oppervlak met 64m2 verkleind. In appartement A01c wordt er 62m2 aan nieuw oppervlakte toegevoegd. Dit leidt tot 1780m2 BVO in bestaande toestand en 1748m2 BVO in de nieuwe toestand.

Bruto inhoud bouwwerk**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

0

Plaats van het bouwwerk**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Binnen het bestaande volume.

Overige vragen dakkapel**Wordt de dakkapel op een monument geplaatst?**

Ja

Welke kleur krijgt de dakkapel en welke materialen gaat u gebruiken?

Wit, gelijk aan andere kleuren in de bestaande gevel. Zijpanelen van hout.

Overige vragen zonnepanelen

Wilt u de zonnepanelen op een monument plaatsen?

Ja

Gaat u 10 of meer zonnepanelen plaatsen?

Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Het transformeren van een gedeelte van het voormalige V&D pand aan de Aalmarkt in Leiden. In deze fase (Bouwdeel A) betreft het de transformatie van vijf panden, Breestraat 84, 86-I, 86-II en Maarsmansteeg 23. Op de begane grond bevinden zich retail-units en woning entree's. Op de verdiepingen enkel appartementen.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Woonfunctie; Winkelfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

nee

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Gemeentelijk monument algemeen

Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?

546

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

Gebouwd monument

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

-

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

winkel / leegstaand

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Ja

Geef aan waarvoor u van plan bent het monument (ook) te (laten) gebruiken.

winkel op de begane grond en woningen op de hoger gelegen verdiepingen.

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Kozijnen, ramen en deuren; Gevels; Casco en constructie; Binnenwerk, interieur(onderdelen); Specifieke onderdelen algemeen (zoals bliksemafleiding, brandtrappen, reclame/bebording, lift- of verwarmingsinstallaties, machines/mechaniek)

Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Verduurzamen; Wijzigen: Andere wijziging gebouwd monument; Slopen onderdeel/onderdelen monument; Wijzigen: Onderhoud met verandering/werkzaamheden, zonder technische noodzaak; Wijzigen: Restaureren; Wijzigen: Renoveren/verbouwen

Restaureren: Kies alle opties die van toepassing zijn op de restauratiewerkzaamheden.

Vervanging conform bestand

Geef aan welke andere wijziging van het gebouwd monument u van plan bent.

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

24646

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

In den Vergulden Turk

Om welk soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?

Nee

Gebouwd monument:**Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Daken en goten; Kozijnen, ramen en deuren; Gevels; Casco en constructie; Binnenwerk, interieur (onderdelen)

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Slopen onderdeel/onderdelen monument; Verplaatsen onderdeel of onderdelen monument; Wijzigen: Onderhoud met verandering/werkzaamheden zonder technische noodzaak; Wijzigen: Restaureren; Wijzigen: Reconstrueren; Wijzigen: Renoveren/verbouwen; Wijzigen: Verduurzamen

Restaureren: Kies alle opties die van toepassing zijn op de restauratiewerkzaamheden.

Vervanging conform bestand

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

leegstaand

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Ja

Geef aan waarvoor u van plan bent het monument (ook) te (laten) gebruiken.

winkel op de begane grond en woningen op de verdiepingen.

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht

Wordt er op deze plaats een ander bouwwerk gebouwd?

-

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Gemeentelijk monument algemeen

Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?

547

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

Gebouwd monument

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

-

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

winkel / leegstaand

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Ja

Geef aan waarvoor u van plan bent het monument (ook) te (laten) gebruiken.

woningen op de verdiepingen.

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Daken en goten; Kozijnen, ramen en deuren; Gevels; Casco en constructie; Binnenwerk, interieur (onderdelen)

Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Verduurzamen; Slopen onderdeel/onderdelen monument; Wijzigen: Restaureren; Wijzigen: Reconstrueren; Wijzigen: Renoveren/verbouwen

Restaureren: Kies alle opties die van toepassing zijn op de restauratiewerkzaamheden.

Vervanging conform bestaand

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Gemeentelijk monument algemeen

Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?

300

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

Gebouwd monument

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

-

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

winkel op de begane grond en eerste verdieping, woningen op de hoger gelegen verdiepingen.

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Ja

Geef aan waarvoor u van plan bent het monument (ook) te (laten) gebruiken.

de eerste verdieping wordt gewijzigd van de functie winkel naar wonen.

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Kozijnen, ramen en deuren; Gevels; Casco en constructie; Binnenwerk, interieur(onderdelen)

Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Verduurzamen; Slopen onderdeel/onderdelen monument

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een dakkapel

Geen documenten.

Tekeningen voor het plaatsen van een dakraam, lichtkoepel of lichtstraat

Geen documenten.

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Geen documenten.

Tekeningen voor het plaatsen van zonnepanelen of zonnecollector

Geen documenten.

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
240715_3075_Aanpassingen_Breestraatpanden.pdf	Nee
OV103B.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103N.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103S.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200B.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200S.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV700 DETAILS.pdf	Nee
Rapportage - Ecologische quickscan Bouwdeel A V3.pdf	Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Beschermen van de gezondheid

Document	Vertrouwelijk
RBL2401R001 - Woningen Breestraat Leiden - Bouwfysica omgevingsvergunning 20240711 incl. bijlagen.pdf	Nee

Bouwwerkinstallaties

Document	Vertrouwelijk
----------	---------------

Document	Vertrouwelijk
926 - B20 - d.pdf	Nee
926 - B21 - d.pdf	Nee
926 - B24 - d.pdf	Nee
926 - E00 - d.pdf	Nee
926 - E01 - d.pdf	Nee
926 - E02 - d.pdf	Nee
926 - E03 - d.pdf	Nee
926 - E04 - d.pdf	Nee
926 - E20 - d.pdf	Nee
926 - N00 - d.pdf	Nee
926 - N01 - d.pdf	Nee
926 - N02 - d.pdf	Nee
926 - N03 - d.pdf	Nee
926 - Ruimtetaat A.01.pdf	Nee
926 - S52 - d.pdf	Nee
926 - Tekeningen- en documentenlijst.04.pdf	Nee
926 - W-1 - d.pdf	Nee
926 - W00 - d.pdf	Nee
926 - W01 - d.pdf	Nee
926 - W02 - d.pdf	Nee
926 - W03 - d.pdf	Nee
926 - W04 - d.pdf	Nee
926 - W60 - d.pdf	Nee
926-UPI.01.pdf	Nee

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
R-222042.A-OV-001 Uitgangspunten en Constructief Ontwerp.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Duurzaamheid

Document	Vertrouwelijk
240626 - Planning Leiden NEOO.pdf	Nee
240715_3075_NS01.pdf	Nee
AERIUS_projectberekening_20240626110227_RdpoYf2R5kcW_Tijdelijkfase-maatgevendjaar.pdf	Nee
AERIUS_projectberekening_20240626110232_RzXLHdRfbs5e_Gebruiksfase.pdf	Nee

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
20211410_BH_20240215.pdf	Nee
240715_3075_Aanpassingen_Breestraatpanden.pdf	Nee
3075_D01_Documentenlijst_Breestraatpanden.pdf	Nee
3075_S02_Fietsparkeren.pdf	Nee
OV100B.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV100N.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV100S.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101B.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101N.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101S.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102B.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102N.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102S.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103B.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103N.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103S.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104B.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV104N.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104S.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1B.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1N.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1S.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200B.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200S.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300B.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300S.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV500 BRUTO VLOEROPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV510 GEBRUIKSFUNCTIES.pdf	Nee
OV520 VERBLIJFSGEBIEDEN.pdf	Nee
OV530 BRANDCOMPARTIMENTERING.pdf	Nee
OV700 DETAILS.pdf	Nee
W01_3075_Werkomschrijving_Definitief.pdf	Nee

Thermische isolatie

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
BBP Bouwdeel A Aalmarkt 22 Leiden 1.2.pdf	Nee

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Monument Slopen - Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Slopen - Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Slopen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Slopen - Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport molenbiotoop

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkschrijving

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Archeologisch monument - Overzichtsfoto's

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20211410_BH_20240215.pdf	Nee
240715_3075_Aanpassingen_Breestraatpanden.pdf	Nee
3075_D01_Documentenlijst_Breestraatpanden.pdf	Nee
3075_S02_Fietsparkeren.pdf	Nee
OV100B.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV100N.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV100S.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101B.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101N.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101S.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102B.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102N.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102S.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103B.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103N.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103S.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104B.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104N.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104S.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1B.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1N.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1S.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200B.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200S.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV300.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300B.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300S.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV500 BRUTO VLOEROPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV510 GEBRUIKSFUNCTIES.pdf	Nee
OV520 VERBLIJFSGEBIEDEN.pdf	Nee
OV530 BRANDCOMPARTIMENTERING.pdf	Nee
OV700 DETAILS.pdf	Nee
W01_3075_Werkomschrijving_Definitief.pdf	Nee

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Aanvullende tekeningen

Document	Vertrouwelijk
20211410_BH_20240215.pdf	Nee
240715_3075_Aanpassingen_Breestraatpanden.pdf	Nee
3075_D01_Documentenlijst_Breestraatpanden.pdf	Nee
3075_S02_Fietsparkeren.pdf	Nee
OV100B.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV100N.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV100S.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101B.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101N.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101S.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102B.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102N.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102S.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103B.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103N.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103S.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104B.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104N.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV104S.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1B.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1N.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1S.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200B.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200S.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300B.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300S.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV500 BRUTO VLOEROPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV510 GEBRUIKSFUNCTIES.pdf	Nee
OV520 VERBLIJFSGEBIEDEN.pdf	Nee
OV530 BRANDCOMPARTIMENTERING.pdf	Nee
OV700 DETAILS.pdf	Nee
W01_3075_Werkomschrijving_Definitief.pdf	Nee

Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Geen documenten.

Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Geen documenten.

Plantekeningen

Geen documenten.

Rapport molenbiotoop

Geen documenten.

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Situatietekeningen

Geen documenten.

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Slooptekeningen

Geen documenten.

Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

Document	Vertrouwelijk
20211410_BH_20240215.pdf	Nee
240715_3075_Aanpassingen_Breestraatpanden.pdf	Nee
3075_D01_Documentenlijst_Breestraatpanden.pdf	Nee
3075_S02_Fietsparkeren.pdf	Nee
OV100B.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV100N.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV100S.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101B.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101N.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101S.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102B.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102N.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102S.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103B.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103N.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV103S.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104B.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104N.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104S.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1B.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1N.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1S.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200B.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200S.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300B.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300S.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
W01_3075_Werkomschrijving_Definitief.pdf	Nee

Bewijsmiddel vervangend bouwwerk

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Monument Slopen - Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Slopen - Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Slopen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Slopen - Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport molenbiotoop

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Archeologisch monument - Overzichtsfoto's

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20211410_BH_20240215.pdf	Nee
240715_3075_Aanpassingen_Breestraatpanden.pdf	Nee
3075_D01_Documentenlijst_Breestraatpanden.pdf	Nee
3075_S02_Fietsparkeren.pdf	Nee
OV100B.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV100N.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV100S.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101B.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101N.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101S.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102B.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102N.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102S.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103B.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103N.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103S.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104B.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104N.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104S.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1B.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1N.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1S.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200B.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200S.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300B.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300S.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV500 BRUTO VLOEROPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV510 GEBRUIKSFUNCTIES.pdf	Nee
OV520 VERBLIJFSGEBIEDEN.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV530 BRANDCOMPARTIMENTERING.pdf	Nee
OV700 DETAILS.pdf	Nee
W01_3075_Werkomschrijving_Definitief.pdf	Nee

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Monument Slopen - Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Slopen - Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Slopen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Slopen - Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport molenbiotoop

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Archeologisch monument - Overzichtsfoto's

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20211410_BH_20240215.pdf	Nee
240715_3075_Aanpassingen_Breestraatpanden.pdf	Nee
3075_D01_Documentenlijst_Breestraatpanden.pdf	Nee
3075_S02_Fietsparkeren.pdf	Nee
OV100B.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV100N.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV100S.A BEGANE GROND - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101B.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101N.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV101S.A 1E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102B.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102N.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV102S.A 2E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV103B.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103N.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV103S.A 3E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104B.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104N.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV104S.A 4E VERDIEPING - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1B.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1N.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV1K1S.A KELDER - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200B.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV200S.A GEVELS - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300B.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV300S.A DOORSNEDES - BOUWDEEL A.pdf	Nee
OV500 BRUTO VLOEROPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV510 GEBRUIKSFUNCTIES.pdf	Nee
OV520 VERBLIJFSGEBIEDEN.pdf	Nee
OV530 BRANDCOMPARTIMENTERING.pdf	Nee
OV700 DETAILS.pdf	Nee
W01_3075_Werkomschrijving_Definitief.pdf	Nee