GEMEENTE
Stadskanaal

De raad van de gemeente Stadskanaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 juni 2024, nr. Z-23-126439/D/24/332447;

besluit:

1. Op grond van artikel 9.1, eerste lid, onder c, van de Omgevingswet een gemeentelijk voorkeursrecht te vestigen op de onroerende zaak Geert Teisplein 1 in Stadskanaal, een en ander zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende grondtekening met nummer 2024.04.16_15:35 en de bijbehorende perceellijst, vermeldende de kadastrale aanduiding, de perceelgrootte en de namen van de eigenaren en beperkt gerechtigden, een en ander volgens de basisregistratie kadaster naar de stand per 9 april 2024;

2. Toepassing te geven aan artikel 3:41 van de Algemene wet bestuursrecht door de voorkeursrechtbeschikking bekend te maken aan de belanghebbenden door toezending van deze beschikking, per aangetekende brief.

3. Toepassing te geven aan artikel 16.32b van de Omgevingswet en bekend te maken van de terinzagelegging van de voorkeursrechtbeschikking en deze bekendmaking conform 16.32b jo artikel 12 van de Bekendmakingswet te publiceren in het Gemeenteblad;

4. De voorkeursrechtbeschikking binnen 4 dagen na bekendmaking ervan aan de belanghebbenden ter inschrijving aanbieden in de openbare register van het kadaster.

5. Te bepalen dat de voorkeursrechtbeschikking van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan daarvan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 9 juli 2024.

De raad

mevrouw W.J. Onrust
raadsgriffier

KK/