

Notitie brandveiligheid

Opdrachtgever	Mook bouwkundig teken&adviesbureau Minervum 7444G 4817 ZG Breda Vertegenwoordigd door: 
Project	Verbouw Kinderopvang Epelenberg 1 Breda
Projectnummer	2023196
Rapportnummer	2023196.not.bra.wvdo.a0
Datum	13-9-2023
Uitgevoerd door	 Nex2us b.v. Bredaseweg 191 4872 LA ETTEN-LEUR T (076) 760 28 28 I www.nex2us.nl E info@nex2us.nl



Gemeente Breda

Bijlage bij besluit
Z2023-005185-V01

1. Inleiding

Voor het project Verbouw Kinderopvang Epelenberg 1 Breda is het Technisch Ontwerp getoetst aan het Bouwbesluit 2012 op het aspect brandveiligheid.

Het project betreft de verbouwing naar een kinderopvang. De kinderopvang dient te worden aangeduid als 'bijeenkomstfunctie, kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar'.

Het hoogste verblijfsgebied (begane grond) ligt op het meetniveau (Peil=0). De kelder ligt 2,15 meter onder het meetniveau (Peil=-2,15).

Voor de beoordeling is gebruik gemaakt van de tekeningen d.d. 06-09-2023.

2. Uitgangspunten brandveiligheid

De volgende brandveiligheid uitgangspunten zijn van toepassing op het project:

- BC1:
Het gehele gebouw vormt conform verbouw-eisen een separaat (beschermd) (sub)brandcompartiment met een gebruiksoppervlakte 235 m² (< 1.000 m²). De omvang van het beschermd subbrandcompartiment is > 200 m², waardoor niet wordt voldaan aan de nieuwbouw-eisen uit het Bouwbesluit. Echter mag worden afgeweken naar de verbouw-eisen en/of eisen-bestaande bouw aangezien onderhavig project een herbestemming van een bestaand gebouw betreft;
- De technische ruimte in de kelder behoeft niet in een separaat brandcompartiment te zijn gelegen aangezien het oppervlakte <50 m² is en de totale nominale belasting van het verbrandingstoestel <130 kW;
- Aangezien het gehele gebouw één (beschermd) (sub)brandcompartiment vormt zijn geen brand- en rookwerende scheidingsconstructies van toepassing op onderhavig project;
- Er is conform NEN 6068 geen risico op brandoverslag, waardoor er tevens geen brandwerende maatregelen in de gevels aangebracht behoeven te worden;
- De maximale loopafstand bedraagt overal < 30 meter;
- Het mogelijk om rechtstreeks naar het aansluitend terrein te vluchten en vanuit daar naar het openbaar gebied;
- Het gehele gebouw dient te worden voorzien van een brandmeldinstallatie met volledige bewaking, als bedoeld in NEN 2535, en een ontruimingsalarminstallatie, als bedoeld in NEN 2575;
- Het gehele gebouw dient te worden voorzien van vluchtrouteaanduiding conform NEN 3011;
- Het gebouw dient te worden voorzien van voldoende brandslanghaspels;
- Er gelden geen eisen op de brandwerendheid van de draagconstructie;
- De volgende brandklassen en rookklassen, conform NEN-EN 13501-1, voor de verschillende bouwkundige onderdelen zijn van toepassing (inclusief elektrische leidingen en pijpisolatie):

Constructieonderdeel	
Buitengevel tot 2,5 m hoogte	Klasse B
Buitengevel overig tussen 2,5 m - 13,0 m	Klasse D
Constructieonderdelen binnenzijde	klasse D/ rookklasse s2
Vloeren, trappen	Klasse D _{fl}
Schacht binnenzijde	Klasse A2

Renvooi brandveiligheid



WBDBO 60 + R200



WBDBO 60 + Ra



WBDBO 30 + R200



WBDBO 30 + Ra



WBDBO 20 (E) + Ra

I<->O Brandwerend 2-zijdig



Ra

I->O Brandwerend van binnen naar buiten



WBDBO 60

O->I Brandwerend van buiten naar binnen



WBDBO 30



Vluchtrouteaanduiding cfr NEN 3011 / NEN 6088



Ruimte voorzien van noodverlichting



Brandslanghaspel; slanglengte 30 meter



Draagbaar blustoestel



Rookmelder cfr NEN 2555



Ruimtebewaking cfr NEN 2535



Sleutelkluis



Brandweeringang



Neveningang brandweer



Vulpunt droge blusleiding (buiten)



Aansluitpunt droge blusleiding (binnen)



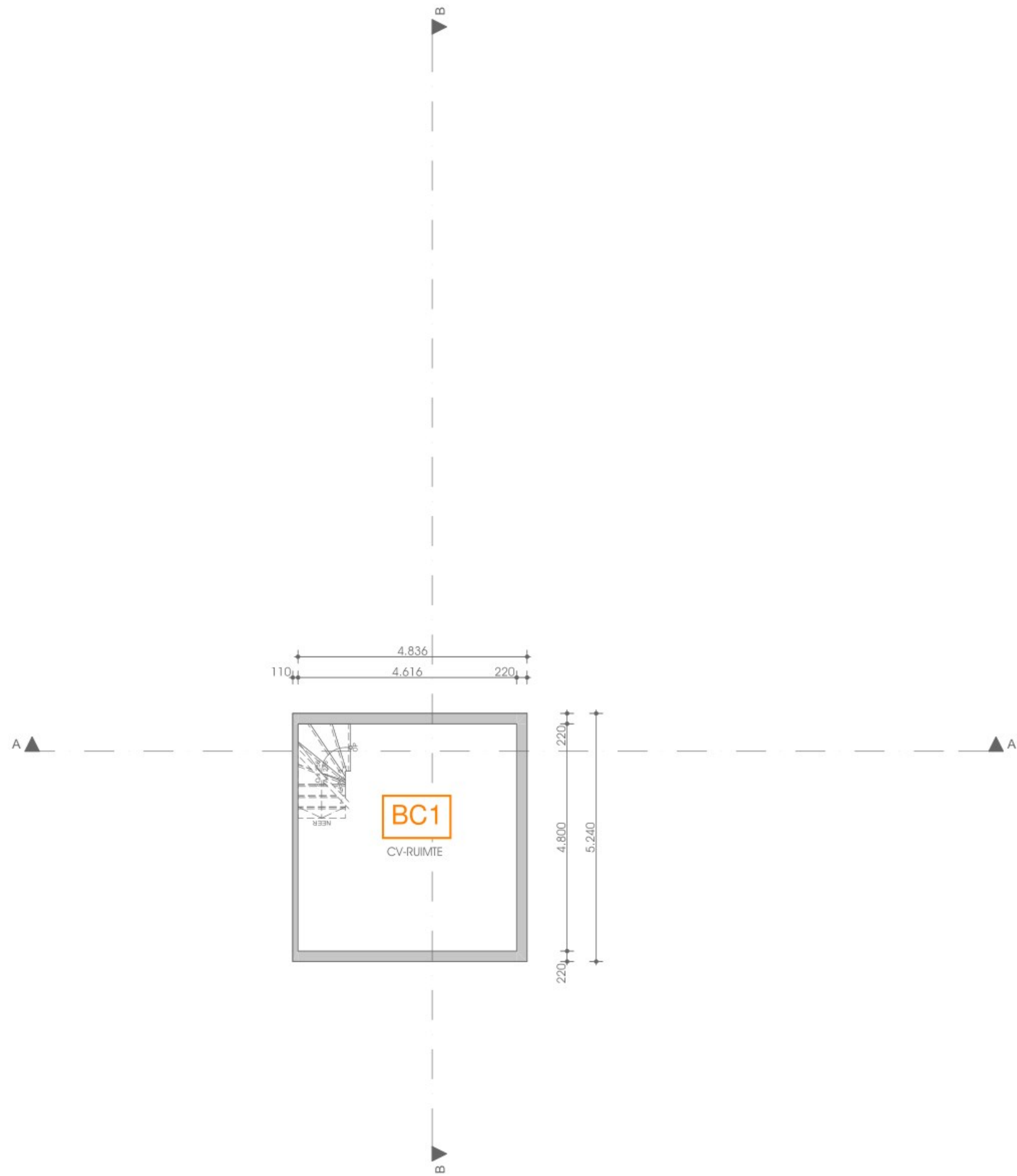
Zelfsluitende deur



Brandweerlift



Deur te openen middels lichte druk / c.q. deur v.v. paniekbalk



ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

Project:
Verbouwing Epelenberg 1
te Breda

Opdrachtgever:
Bloem Kinderopvang

Fase:
Technisch Ontwerp

Onderdeel:
Fundering Bestaand

Schaal:
1:100
Blad:
003

Datum:
6-9-2023
Werknummer
23047

MOOK | bouwkundig
teken&adviesbureau
Minervum 7444G | 4817 ZG Breda | 076 562 14 36 | mookbta.nl



ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

Project:
Verbouwing Epelenberg 1
te Breda

Opdrachtgever:
Bloem Kinderopvang

Fase:
Technisch Ontwerp

Onderdeel:
Begane Grond Nieuw

Schaal:
1:100
Blad:
005

Datum:
6-9-2023
Werknummer
23047

MOOK | bouwkundig
teken&adviesbureau
Minervum 7444G | 4817 ZG Breda | 076 562 14 36 | mookbta.nl