



Zwolle, 29 april 2024

Betreft: Locatie Kampen – Woldweg 6a in IJsselmuiden
Beschikking instemming evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit
Uniforme Saneringen (BUS)
Locatiecode: AA016609299
Ons kenmerk: Z2024-00003205

WET BODEMBESCHERMING
Beschikking

Op 11 april 2024 hebben wij van uw adviseur Boluwa Eco Systems B.V. een aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek om in te stemmen met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Woldweg 6a in IJsselmuiden, gemeente Kampen. Het evaluatieverslag is opgesteld door Boluwa Eco Systems B.V. (BUS Evaluatie Immobiel, Woldweg 6a in IJsselmuiden, kenmerk 20212, ondertekend op 21 oktober 2020). De saneringslocatie betreft het volgende kadastrale perceel: kadastrale gemeente IJsselmuiden, sectie I, nummer 753.

BESLUIT

Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.
Gelet op het onderstaande zijn nazorgmaatregelen, overeenkomstig artikel 15, tweede lid van het Besluit Uniforme Saneringen, niet noodzakelijk.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen mogelijk verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OVERWEGINGEN

Op 3 augustus 2020 hebben wij voor de locatie Woldweg 6a in IJsselmuiden de BUS-melding, categorie Immobiel, ontvangen. Wij hebben op 10 augustus 2022 met de melding ingestemd. De sanering is op 8 oktober 2020 uitgevoerd.
Bij de sanering is door middel van ontgraving de verontreinigde grond met asbest en deels chroom afgegraven en afgevoerd. De ontgraving is niet aangevuld in het kader van de sanering.

OD IJsselland
Lübeckplein 2
8017 JZ Zwolle
Postbus 40252
8004 DG Zwolle
088 525 10 50
info@odijsselland.nl
www.odijsselland.nl

KVK 68066805
BTW NL857287722B01
IBAN NL23 BNGH 028 51 72 956
BIC BNGHNL26

Er zijn gedurende de sanering geen wijzigingen op de BUS-melding van 3 augustus 2020 ingediend.

Uit het evaluatieverslag blijkt het volgende:

- In totaal is over een oppervlakte van circa 400 m² 128 m³ verontreinigde grond ontgraven tot een diepte van 0,2 m voor asbest en maximaal 0,5 m voor chroom;
- 192 ton ontgraven sterk verontreinigde grond is afgevoerd naar een erkende verwerker onder afvalstroomnummer 05WQ80087967;
- De ontgraving is in het kader van de sanering niet aangevuld;
- Van de putbodem en de putwanden zijn controlemonsters genomen. Uit de resultaten van de controlemonsters blijkt dat het asbest is ontgraven tot beneden de terugsaneerwaarde. In één bodemonster is een maximale concentratie van 5 mg/kgds gewogen asbest gemeten. Dit ligt ver beneden de terugsaneerwaarde van 100 mg/kgds. Voor chroom zijn in de controlemonsters geen verhoogde concentraties gemeten.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering. Er zijn na uitvoering van de sanering geen restverontreinigingen in de grond achtergebleven. Nadere (nazorg)maatregelen zijn niet noodzakelijk.

Vragen/informatie

Hebt u vragen en/of opmerkingen over deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer M.P. de Lange van de Omgevingsdienst IJsselland, telefonisch bereikbaar op het nummer: 06 52027492.

Met vriendelijke groet,
Het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel
Namens deze:

Piet Wanrooij
Teammanager Advies Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is door de OD-IJsselland digitaal vervaardigd en daarom niet van een handtekening voorzien

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat;
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit;
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift;
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 2 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle;
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>;

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 – 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.

Afschriften

Wij hebben u af schrift van deze beschikking gezonden aan:

[Redacted text]