

# Geluidsisolatie Levendaal 65, 67 en 69 te Leiden publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Leiden</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20240708 01212 000 (ingediend op 08-07-2024)

---

## Project

**Naam van dit project**

Geluidsisolatie Levendaal 65, 67 en 69 te Leiden

**Projectomschrijving**

Het aanbrengen van geluidwerende voorzieningen tegen wegverkeerslawaai in het kader van de Wet geluidshinder

## Locatie

**Adres**

Levendaal 65, 2311JE Leiden

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Contact met anderen over uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

**Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?**

geen openbare informatie

**Welke reacties heeft u gekregen?**

geen openbare informatie

**Verzoek****Geef uw verzoek een naam**

Geluidsisolatie Levendaal 65, 67 en 69 te Leiden

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

**KVK-nummer**

08194420

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Handelsnaam**

NIBAG Groep B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**RSIN**

820688897

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Adresgegevens gemachtigd bedrijf

**Straatnaam**

Demmersweg

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

122

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

7556BN

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Hengelo

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Nee

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Postadres gemachtigd bedrijf****Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

458

*Vooraf ingevuld antwoord.***Postcode**

7550AL

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

Hengelo Ov

*Vooraf ingevuld antwoord.***E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer****E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer****KVK-nummer**

27365902

*Vooraf ingevuld antwoord.***Handelsnaam**

Omgevingsdienst West-Holland

*Vooraf ingevuld antwoord.***RSIN**

809403407

*Vooraf ingevuld antwoord.***Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer****Straatnaam**

Vondellaan

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

55

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2332AA

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Leiden

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Ja

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Nee'.*

**Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

**Functie contactpersoon**

Projectleider geluidsanering

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

binnenlands adres

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemene vragen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Bij de woningen Levendaal 65, 67 en 69 worden in opdracht van de gemeente Leiden geluidwerende voorzieningen aangebracht in het kader van de Wet geluidshinder. Hierbij worden de bestaande kozijnen aan de straatzijde voorzien van achterzetramen en wordt er een geluiddempende ventilatievoorzieningen aangebracht op de begane grond en de 1e verdieping. Hiervoor wordt een geveldoorvoer gecreëerd.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

11200

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

per woningen circa € 3.733

**Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?**

Nee

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

#### Woningen

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

#### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

#### Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

#### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

### Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het beboude oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de beboude oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

### Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

### Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

-

### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

### Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

## Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

### Gemeentelijk monument algemeen

Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?

1143

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

Gebouwd monument

### Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

-

**Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?**

wonen

**Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?**

Nee

**Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?**

Nee

**Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Kozijnen, ramen en deuren; Gevels

**Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

-

**Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.**

Wijzigen: Andere wijziging aangelegd monument

**Geef aan welke andere wijziging van het aangelegd monument u van plan bent.**

Het plaatsen van achterzetramen t.b.v. geluidsisolatie

Het per woning aanbrengen van 2x een geveldoorvoer t.b.v. geluiddempende ventilatievoorzieningen

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Document	Vertrouwelijk
080724(MS) detail gevefoto1_Levendaal 67.jpg	Nee
080724(MS) detail gevefoto2_Levendaal 67.jpg	Nee
080724(MS) detail gevefoto_Levendaal 69.jpg	Nee
080724(MS) gevefoto_Levendaal 65-67-69.jpg	Nee
080724(MS) sonair rooster.pdf	Nee
080724(MS) tekening_kozijnen_bestand_gewijzigd_Levendaal 65-67-69.pdf	Nee
080724(MS) tekening_Levendaal 65.pdf	Nee
080724(MS) tekening_Levendaal 67.pdf	Nee
080724(MS) tekening_Levendaal 69.pdf	Nee
080724(MS) tekening_Levendaal Situatie.pdf	Nee

#### Bodemonderzoek

Geen documenten.

#### Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

### Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

#### Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Document	Vertrouwelijk
080724(MS) werkomschrijving maatregelen geluidisolatie Levendaal 65-67-69.pdf	Nee

#### Monument Slopen - Kleurenfoto's

Geen documenten.

#### Monument Slopen - Situatietekeningen

Geen documenten.

#### Monument Slopen - Opnametekeningen

Geen documenten.

**Monument Slopen - Slooptekeningen**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen - Sloopmethode en vrijkomend materiaal**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen - Rapport archeologische waarde**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen - Beschrijving technische staat**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen - Onderbouwing beschrijving technische staat monument**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Beschrijving technische staat**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Kleurenfoto's**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Situatietekeningen**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Opnametekeningen**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Plantekeningen**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Bestek of werkomschrijving**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Rapport molenbiotoop**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Rapport archeologische waarde**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Onderbouwing beschrijving technische staat**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Aanvullende tekeningen**

Geen documenten.

#### Monument Verplaatsen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
080724(MS) detail gevefoto1_Levendaal 67.jpg	Nee
080724(MS) detail gevefoto2_Levendaal 67.jpg	Nee
080724(MS) detail gevefoto_Levendaal 69.jpg	Nee
080724(MS) gevefoto_Levendaal 65-67-69.jpg	Nee

#### Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Document	Vertrouwelijk
080724(MS) tekening_Levendaal Situatie.pdf	Nee

#### Monument Wijzigen – Opmametekeningen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Plantekeningen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen**

*Geen documenten.*

**Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen**

*Geen documenten.*

**Monument Wijzigen – Beheervisie**

*Geen documenten.*

**Archeologisch monument - Overzichtsfoto's**

*Geen documenten.*

**Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)**

*Geen documenten.*

**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

*Geen documenten.*