

Bakkerij Leiden Fase 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240703 00166 000 (ingediend op 03-07-2024)

Project

Naam van dit project

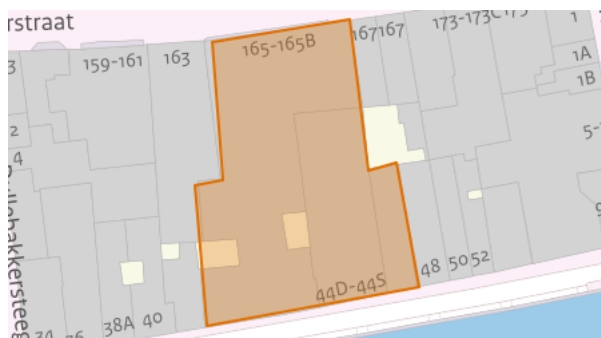
Bakkerij Leiden Fase 1

Projectomschrijving

Verduurzaming en renovatie van Haarlemmerstraat-zijde van de Bakkerij te Leiden

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Bakkerij Leiden Fase 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

33159707

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Architectenbureau J. van Stigt B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

005148716

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Herengracht

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

406

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

A

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1017BX

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

69936315

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Diaconie van de Protestantse gemeente te Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

002526372

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer**Straatnaam**

Oude Rijn

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

44

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

B

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2312HG

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Nee

Vragen en antwoorden

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

25303

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

-

Om welk soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?

Nee

Gebouwd monument:

Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Daken en goten; Kozijnen, ramen en deuren; Gevels; Binnenwerk, interieur (onderdelen)

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Restaureren; Wijzigen: Verduurzamen; Wijzigen: Andere wijziging gebouwd monument

Restaureren: Kies alle opties die van toepassing zijn op de restauratiewerkzaamheden.

Verandering

Geef aan welke andere wijziging van het gebouwd monument u van plan bent.

Enkelglas vervangen voor vacuümglas

Nieuwe entree realiseren cf. bestaande entree.

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Winkelfunctie en woonfunctie

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Zie plantoelichting: Verduurzamen / isoleren van het pand, gasloos maken van het pand, 7 groepswooningen voor hulpbehoevenden maken, nieuwe entree t.b.v. woningen.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

-

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

900000

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Bijlagen

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Andere bijlage(n)

Document	Vertrouwelijk
2301_240628_oppervlaktestaat, persoonsbenadering, ventilatieberekening.pdf	Nee
2301_tek & doc lijst.pdf	Nee

Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Bestek of werkomschrijving

Document	Vertrouwelijk
2301_240628_planomschrijving fase 1.pdf	Nee

Gebreken tekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
2301_240628_Fotoboek Bakkerij Leiden (A3).pdf	Nee

Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Document	Vertrouwelijk
2301_240628_001.pdf	Nee
2301_240628_002.pdf	Nee
2301_240628_003.pdf	Nee
2301_240628_004.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
2301_240628_010.pdf	Nee
2301_240628_020.pdf	Nee
2301_240628_050a.pdf	Nee
2301_240628_050b.pdf	Nee
2301_240628_050c.pdf	Nee
2301_240628_051.pdf	Nee

Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
2301_240628_101.pdf	Nee
2301_240628_102.pdf	Nee
2301_240628_103.pdf	Nee
2301_240628_104.pdf	Nee
2301_240628_110.pdf	Nee
2301_240628_120.pdf	Nee
2301_240628_150a.pdf	Nee
2301_240628_150b.pdf	Nee
2301_240628_150c.pdf	Nee
2301_240628_151.pdf	Nee
2301_240628_200.pdf	Nee
2301_240628_600.pdf	Nee

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Document	Vertrouwelijk
240331 Bouwhistorie Oude Rijn 44 Leiden.pdf	Nee
BHV_LEIDEN_Haarlemmerstraat 165_v 16-09-2021.pdf	Nee

Situatietekeningen

Document	Vertrouwelijk
2301_240628_000.pdf	Nee

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Document	Vertrouwelijk
20240543_Haarlemmerstraat 165-165B te Leiden.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
2301_240628_Sloopveiligheidsplan V&G-plan.pdf	Nee

Slooptekeningen

Document	Vertrouwelijk
2301_240628_091.pdf	Nee
2301_240628_092.pdf	Nee
2301_240628_093.pdf	Nee
2301_240628_094.pdf	Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Quicksan Wet natuurbescherming OR44-Hs165.pdf	Nee