

(VERZOEK)FORMULIER HOGERE WAARDEN

Verzoek om een hogere waarde als bedoeld in artikel 110a Wet geluidhinder

1. Algemeen

Kenmerk	: z-20-013920-12 / D2024-00067344
Datum	: 30 mei 2024
Behandeld door	: <i>Mevrouw B. Jaeqx</i>
Telefoonnummer	: (088) 022 50 00

2. Project

Gemeente	: <i>De Bilt</i>
Bestemmingsplan	: <i>"Tolakkerweg 254 te Maartensdijk"</i>
Kadastrale aanduiding	: <i>Maartensdijk N 2683</i>
Rijkscoördinaten	: <i>Woning 1:</i> x: 139801 y: 463519 <i>Woning 2:</i> x: 139793 y: 463499 <i>Woning 3:</i> x: 139768 y: 463445 <i>Woning 4:</i> x: 139771 y: 463453 <i>Woning 5:</i> x: 139774 y: 463460 <i>Woning 6:</i> x: 139790 y: 463478

3. Aanvrager

Gemeente / weg aanlegger	: <i>Gemeente De Bilt</i>
Adres	: <i>Postbus 300</i>
Postcode en Plaats	: <i>3720 AH Bilthoven</i>
Contactpersoon	: <i>De heer H. Bartelink</i>
Telefoonnummer	: <i>(030) 22 89 411</i>
Afdeling	: <i>Ruimtelijke Ontwikkeling</i>

4. Akoestisch onderzoek

Titel	: <i>Actualisatie akoestisch onderzoek verkeerslawaaï Herontwikkeling Landgoed Eyckenstein Te Maartensdijk</i>
Uitgevoerd door	: <i>Kraaij Akoestisch Adviesbureau</i>
Projectnummer	: <i>VL.1914.R01</i>
Datum	: <i>25 maart 2024 (revisie 3)</i>

5. Bestemmingsplan

Naam vigerend bestemmingsplan	:	“Maartensdijk”
Bestemming volgens vigerend bestemmingsplan	:	‘Agrarisch’
Naam nieuw / evt. in voorbereiding zijnde, bestemmingsplan	:	“Tolakkerweg 254 te Maartensdijk”
Nieuwe bestemming	:	‘Wonen’, ‘Tuin’ en ‘Agrarisch’

6. Kader van de aanvraag

x	Bestemmingsplanprocedure
	Wijzigings- of uitwerkingsplan
	Omgevingsvergunning met een ruime afwijking van het bestemmingsplan (art. 2.12, lid 1, sub a, onder 3° Wabo)
	Omgevingsvergunning voor het beperkt afwijken bij AMvB aangewezen gevallen (art. 2.12 lid 1 sub a onder 2° Wabo)
	Aanleg / reconstructie van een weg buiten bestemmingsplan
	Zonering industrieterrein
	Heroverweging vastgestelde waarden - Datum en kenmerk eerdere (GS) beslissing datum: , kenmerk:

7. Van toepassing zijnde milieu-aspecten

	Industrielawaai (zie bijgevoegde bijlage industrielawaai)
x	Wegverkeerslawaai (zie bijgevoegde bijlage wegverkeerslawaai)
	Spoorwegverkeerslawaai (zie bijgevoegde bijlage spoorwegverkeerslawaai)

8. De aanvraag is gebaseerd op artikel 110a lid 1 en 2 van de Wet geluidhinder.

9. De aanvraag is voorbesproken met (V) / afschrift deze aanvraag gezonden aan (A):

A	Rijkswaterstaat (indien in zone rijksweg)
A	Provincie Utrecht (indien in zone provinciale weg)
	Gemeente (aanvraag grensoverschrijdend):
	ProRail (indien in zone spoorweg)
	Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (indien afwijken van Standaard Rekenmethode)

10. Inzagetermijn ontwerpbesluit hogere waarden

Periode	:	Van: 28 maart 2024	Tot en met: 8 mei 2024
Nieuwsblad	:	Biltsche Courant www.overheid.nl	Kopie bijvoegen

Alle niet vermelde of niet ingevulde vragen zijn niet van toepassing op de aanvraag.

Bijgevoegde stukken

x	Situatieschets, zie akoestisch onderzoek
x	Akoestisch onderzoek (zie punt 4)
	Industrielawaai, zie bijgevoegde bijlage industrielawaai (zie punt 7)
x	Wegverkeerslawaaai, zie bijgevoegde bijlage wegverkeerslawaaai (zie punt 7) kenmerk z-20-013920-12 / D2024-00067347
	Spoorwegverkeerslawaaai, zie bijgevoegde bijlage spoorwegverkeerslawaaai (punt 7)
	Verslag vooroverleg (zie punt 9)
x	Publicatie (zie punt 10)