

### **Voorstel voor tijdelijke compensatie:**

Projecten betreft:

Sloop- en nieuwbouw aan de Peperstraat te Zaandam

### **Waarom compenseren?**

Zodat de gewenningstijd van de kasten reeds van start kan gaan, en de kasten in het najaar 2023 als functioneel beschouwd kunnen worden (vanaf 15 september). Mits uiterlijk 15 maart opgehangen.

### **Voor welke soorten compenseren?**

De gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis zijn aangetroffen.

### **Voor welke functies compenseren?**

Binnen het plangebied zijn acht paarverblijven/paarterritoria van de gewone dwergvleermuis aangetroffen en vier paarverblijven/paarterritoria van de ruige dwergvleermuis. Daarnaast zijn er nog drie kleine zomerverblijfplaatsen (<10 dieren) aangetroffen van de gewone dwergvleermuis. (zie ook Figuur 1 & 2)

### **Hoeveel kasten moeten er dan worden opgehangen?**

De algemene stelregel is dat voor elke verblijfplaats die weggaat er 4 alternatieven terug moeten komen. In dit geval gaat het in totaal dus om 15 verblijfplaatsen \* 4 kasten = 60 kasten

### **Wat voor type kasten moeten worden opgehangen?**

Uit onderzoek is gebleken dat meerlaagse kasten een grotere kans hebben op gebruik. Ook is gebleken dat het handig is om verschillende type kasten op te hangen zodat er een spreiding is in microklimaat. Daarom is onderstaand het voorstel: Alle kasten voldoen aan de minimale eisen van het kennisdocument gewone dwergvleermuis.

Het voorstel is:

31 kasten van het type [VMT1](#) en 10 kasten van type [VMT1a](#)

11 kast van het type [VMT2](#) en 8 kasten van het type [VMT2a](#) (grote meerlaagse kasten)

Deze kasten kunnen besteld worden bij Unitura.nl . Er zijn ook vergelijkbare kasten te vinden bij andere leveranciers zoals Vivarapro. Wij hebben zelf echter goede ervaringen bij Unitura. De kasten zijn goedkoop en snelle levering is mogelijk. Maar mocht je voorstellen willen van een andere leverancier dan zoeken we dat graag voor je uit.

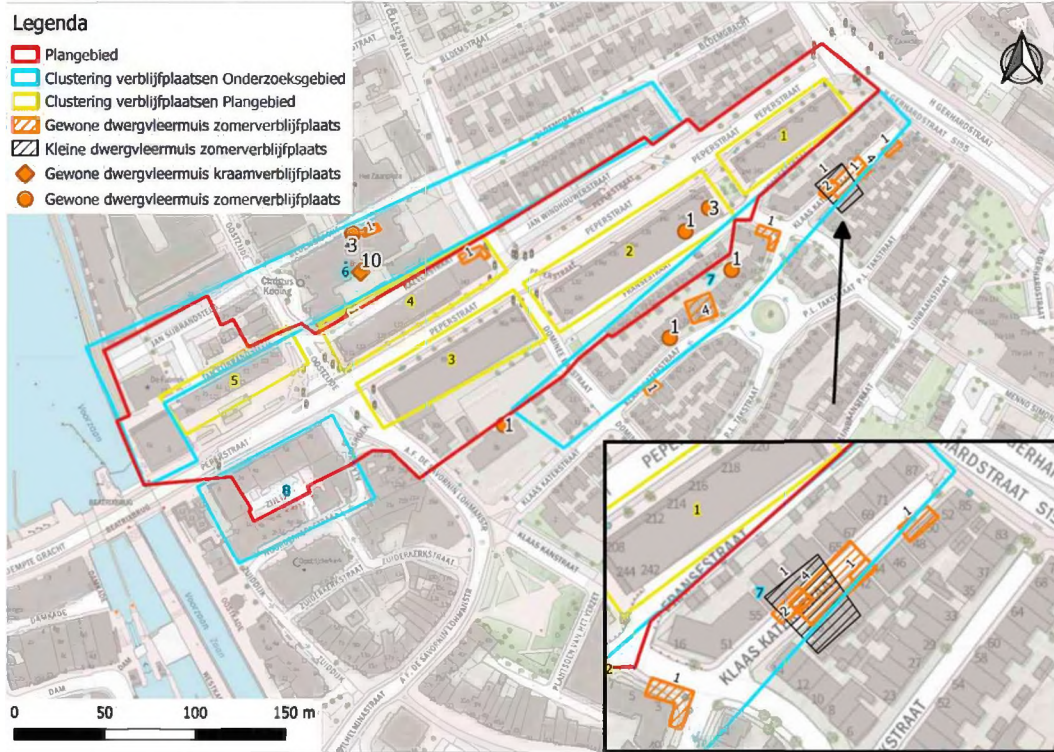
### **Waar moeten de kasten worden opgehangen?**

Zie kaartje voor de locaties. Al deze locaties zijn bovenaan de gevel beoogd. De bedoeling is af te wisselen tussen de VMT2 kast en de VMT1 kast. En een spreiding van windrichtingen (zuid-west, noord-west, zuid-oost).

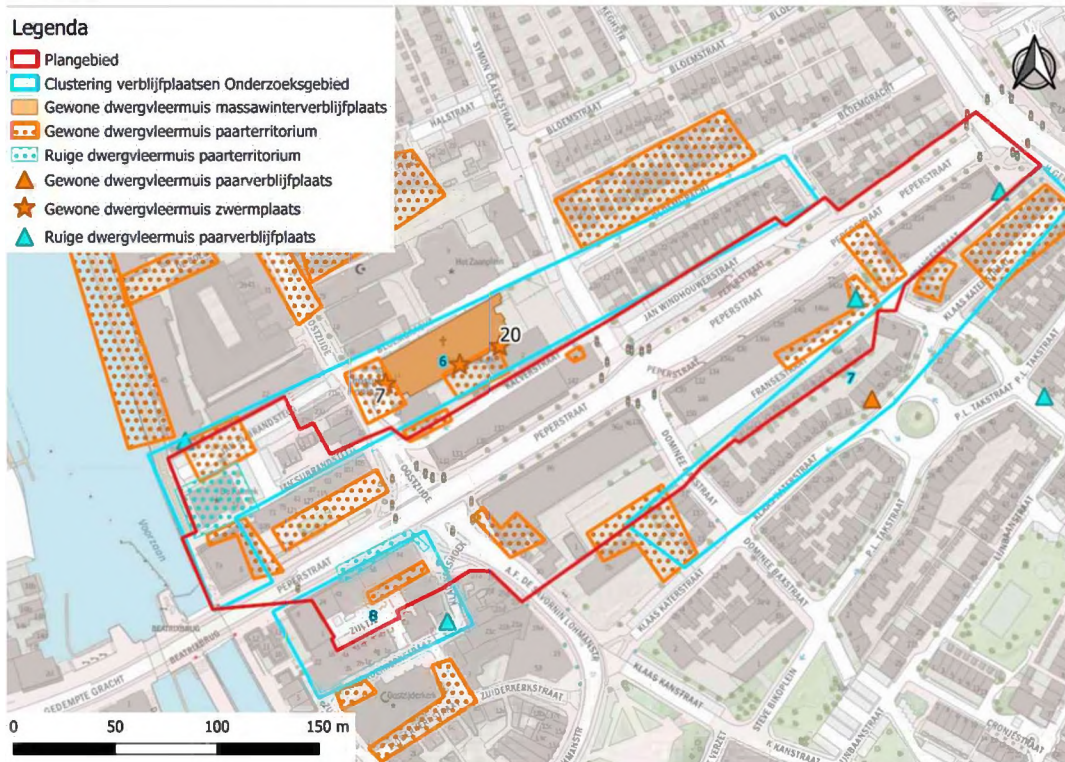
Daarnaast voldoen de kasten in ieder geval aan de volgende voorwaarden voldoen:

- binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaats, maar buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden
- opgehangen op verschillende windrichtingen
- minimaal 3 meter hoogte, maar het liefst zo hoog mogelijk tegen een dakrand aan

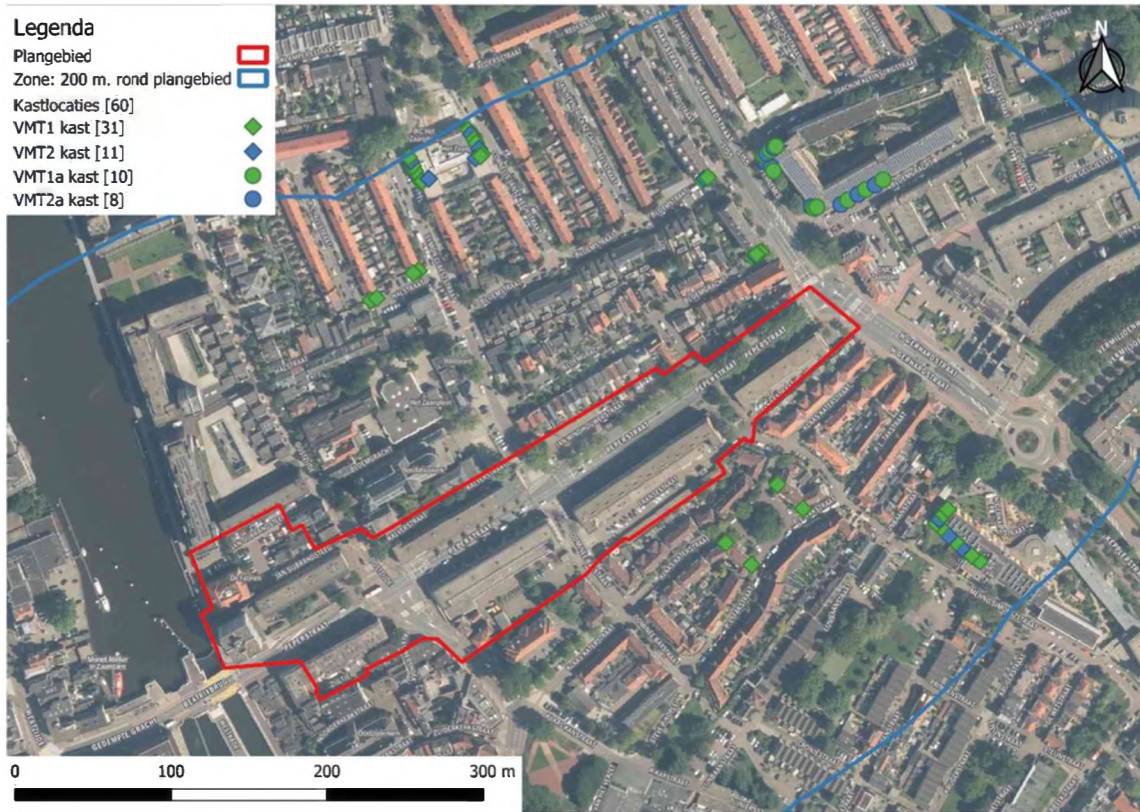
- vrije aanvliegeroute
- locatie is vrij van kunstlicht, vrij van verstoring en buiten bereik van predatoren.



**Figuur 1:** Overzicht aangetroffen beschermde functies die zijn aangetroffen in het voorjaar.



**Figuur 2:** Overzicht aangetroffen beschermde functies die zijn aangetroffen in het najaar.



**Figuur 3:** spreiding compensatie (grote versie separaat meegestuurd)



**Figuur 4:** spreiding compensatie – close-up noordelijke deel

Tabel 1: Spreiding van windrichtingen van de te plaatsen (tijdelijke) vleermuiskasten van het huidige compensatie voorstel.

Windrichting	VMT1(a) kast	VMT2(a) kast
Zuid-oost	19x	7x
Zuid-west	8x	7x
Noord-oost	8x	3x
Noord-west	6x	2x

### voor wanneer moeten de kasten hangen?

De kasten moeten voor 15 maart hangen (t.b.v. paarverblijfplaats). Het advies is om alle kasten gelijktijdig op te hangen.

### Mogen de kasten ook weer weg?

De kasten zijn echt bedoeld voor een tijdelijke situatie. Namelijk de situatie tussen sloop en nieuwbouw in. Als de definitieve voorzieningen in de nieuwbouw als functioneel beschouwd kunnen worden (dus nieuw bouwen plus 6 maanden in de actieve periode van vleermuizen) mogen de kasten weer weg. Het weghalen vindt plaats uiteraard na een check of de kasten leeg zijn.

**Figuur 4-7:** Kastlocaties zoals voorgesteld aan ICBS het Zaanplein. Groen = VMT1 en blauw= VMT2



ew  
datums bekijken





**Figuur 8-9:** Kastlocaties zoals voorgesteld aan Zorgcentrum Mennistenerf. Groen = VMT1 en blauw = VMT2





**Figuur 10-14:** Kastlocaties zoals voorgesteld aan Zorgcentrum Pennemes. Groen = VMT1a en blauw= VMT2a









**Figuur 15-18:** Kastlocaties zoals voorgesteld aan woningen sociale huur ten noorden van het plangebied. Groen = VMT1 en blauw= VMT2



