

Formulier hogere grenswaarden
Plan Hospitaalweg met 44 woningen in Almelo (Z2023-ODT-015075);

ALGEMENE GEGEVENS

1. Initiatiefnemer:

Naam:	Gemeente Almelo
Adres:	Postbus 5100
Postcode:	7600 GC
Woonplaats:	Almelo
Contactpersoon:	Wicher Hilbink
Telefoonnummer:	

2. Akoestisch onderzoek

Titel:	Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Hospitaalweg, Almelo
Datum:	9 april 2024
Rapportnummer:	2023-396 Definitief versie 2
Uitgevoerd door:	Adviesbureau BJZ.nu

3. Bestemmingsplan

Naam vigerend bestemmingsplan:	Bestemmingsplan Kollenveld
Naam nieuw, eventueel in voorbereiding zijnde bestemmingsplan:	n.v.t.

4. Nummers van de percelen: zie bijlagen 1 en 3.1

Kadastraal:	Adressen:
AML01-F-4629 en 4700	Hospitaalweg ongenummerd

5. Kader van de aanvraag

- Bestemmingsplanprocedure ex art. 3.1 Wro
- Projectbesluit ex art. 3.10 Wro
- Aanleg/reconstructie van een weg buiten bestemmingsplan
- Zonering industrieterrein
- Heroverweging vastgestelde waarden

6. In het bestemmingsplan van toepassing zijnde milieuaspecten

- Wegverkeerslawaai (zie inlegvel W)
- Railverkeerslawaai (zie inlegvel R)
- Industrielawaai (zie inlegvel I)

7. De geluidbelasting is hoger dan de voorkeurgrenswaarde.

Aantal toegevoegde inlegvellen

W	Wegverkeerslawaai	: 1
R	Railverkeerslawaai	: n.v.t.
I	Industrielawaai	: n.v.t.

BEOORDELING INLEGVEL W, Wegverkeerslawaaï

Planopzet

W 1.

Welke stedenbouwkundige mogelijkheden zijn bij de ontwikkeling van het plan overwogen om tot een, uit het oogpunt van geluid, acceptabeler planopzet te komen?

De gemeente Almelo geeft in bijlage 4 haar visie. De woningen langs de Hospitaalweg schermen de achtergelegen woningen af en vormen een mooie geleiding langs de Van Rechteren Limpurgsingel. Om stedenbouwkundige redenen zijn de parkeerplaatsen achter de woningen gepland. Het plan vormt een goede afronding van de wijk Kollenveld.

W 2.

Welke bronmaatregelen worden ter beperking van de geluidsbelasting gerealiseerd?

Welke bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?

De gemeente Almelo geeft in bijlage 4 haar visie. De Van Rechteren Limpurgsingel maakt deel uit van de hoofdwegenstructuur en heeft een wegdek van geluidarm asphalt. Het beperken van de verkeersintensiteit of het verlagen van de snelheid stuit op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.

W 3.

Welke overdrachtsmaatregelen zullen ter beperking van de geluidsbelasting worden gerealiseerd?

Welke overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken?

De gemeente Almelo geeft in bijlage 4 haar visie. Het treffen van maatregelen, zoals het plaatsen van een geluidscherm, is in deze stedelijke situatie, niet gewenst.

W 4.

Spelen de kosten van de maatregelen een rol bij de afwegingen?

Wat is de financiële specificatie?

Nee.

Omschrijving weg

W 5.

Wat is de naam van de weg die de overschrijding veroorzaakt?

Van Rechteren Limpurgsingel en Nijreessingel.

W 6.

Wat is de status van de weg die de overschrijding veroorzaakt?

- Aanwezig
- Te reconstrueren
- Te projecteren in bestemmingsplan

W 7.

Hoe wordt het gebied ter weerszijden van de weg aangemerkt?

- A. Stedelijk gebied Ja Neen
- B. Binnen de bebouwde kom Ja Neen
- C. Auto(snel)weg Ja Neen

Omschrijving woningen

W 8.

Geef aan onder welke categorie het gebouw valt, voor zover de aanvraag geen betrekking heeft op woningen.

- School voor basisonderwijs
- School voor voortgezet onderwijs
- Instelling voor hoger beroepsonderwijs
- Ziekenhuizen / verpleeghuizen
- Andere gezondheidszorggebouwen

N.B. In het navolgende worden onder het begrip woningen tevens de bovengenoemde gebouwen bedoeld.

W 9.

Wat is de status van de woningen binnen de zone van de weg die de overschrijding veroorzaakt?

- Aanwezig
- In aanbouw
- Te projecteren in bestemmingsplan.

W 10.

Wat is de voorkeursgrenswaarde voor deze woningen?

48 dB.

W 11.

Wat zijn de eventueel eerder vastgestelde waarden voor deze woningen?

n.v.t.

W 12.

Wat is de maximale ontheffingswaarde voor deze woningen?

63 dB

W 13.

Wat is, per woning, de geluidsbelasting waarop het verzoek betrekking heeft?

Vanwege het verkeer op de Van Rechteren Limpurgsingel wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB bij 37 van de 44 woningen overschreden. De geluidsbelasting bedraagt na toepassing van de aftrek van 2, 3 of 4 dB, overeenkomstig artikel 110g van de Wet geluidhinder, ten hoogste 63 dB.

Voor een overzicht van de geluidsbelastingen per woning wordt verwezen naar bijlage 3.3.

W 14.

Welke ontheffingsgronden zijn voor deze woningen van toepassing?

- Nieuw te bouwen woningen buiten de bebouwde kom
 - 0 Verspreide situering
 - 0 Grond- of bedrijfsgebondenheid
 - 0 Opvulling open plaats
 - 0 Vervanging bestaande bebouwing
- Nieuw te bouwen woningen binnen de bebouwde kom
 - 0 Dorps- of stadsvernieuwingsplan
 - X Doelmatig afschermende functie
 - 0 Grond- of bedrijfsgebondenheid
 - X Opvulling open plaats
 - 0 Vervanging bestaande bebouwing
- Bestaande woningen langs een te reconstrueren/nieuwe weg
 - 0 Noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie
 - 0 Aanmerkelijke ontlasting van andere wegen

W 15.

Toetsing aan het Geluidbeleid

Het gebiedsgerichte geluidbeleid van de gemeente Almelo typeert het gebied langs de Van Rechteren Limpurgsingel als "Mengvorm Wonen en Werken". De bovengrens is "zeer onrustig" met 58 dB als hoogste waarde. In bepaalde gevallen is de bovengrens "lawaaig" met 63 dB als hoogst toelaatbare waarde.

Het geluidbeleid staat 63 dB toe als niet-akoestische compensatie wordt meegewogen. De gemeente Almelo geeft in bijlage 4 haar visie. De gemeente vindt dat een gunstige woningindeling en het verbeteren van de interne geluidisolatie mogelijk is.

De conclusie is dat naast het aanwezige geluidarme asfalt maatregelen als snelheidsverlaging en afscherming niet gewenst zijn en dat de hoogste geluidbelasting van 63 dB voldoet aan het geluidbeleid.

Bijlage 1. Toekomstige situatie.

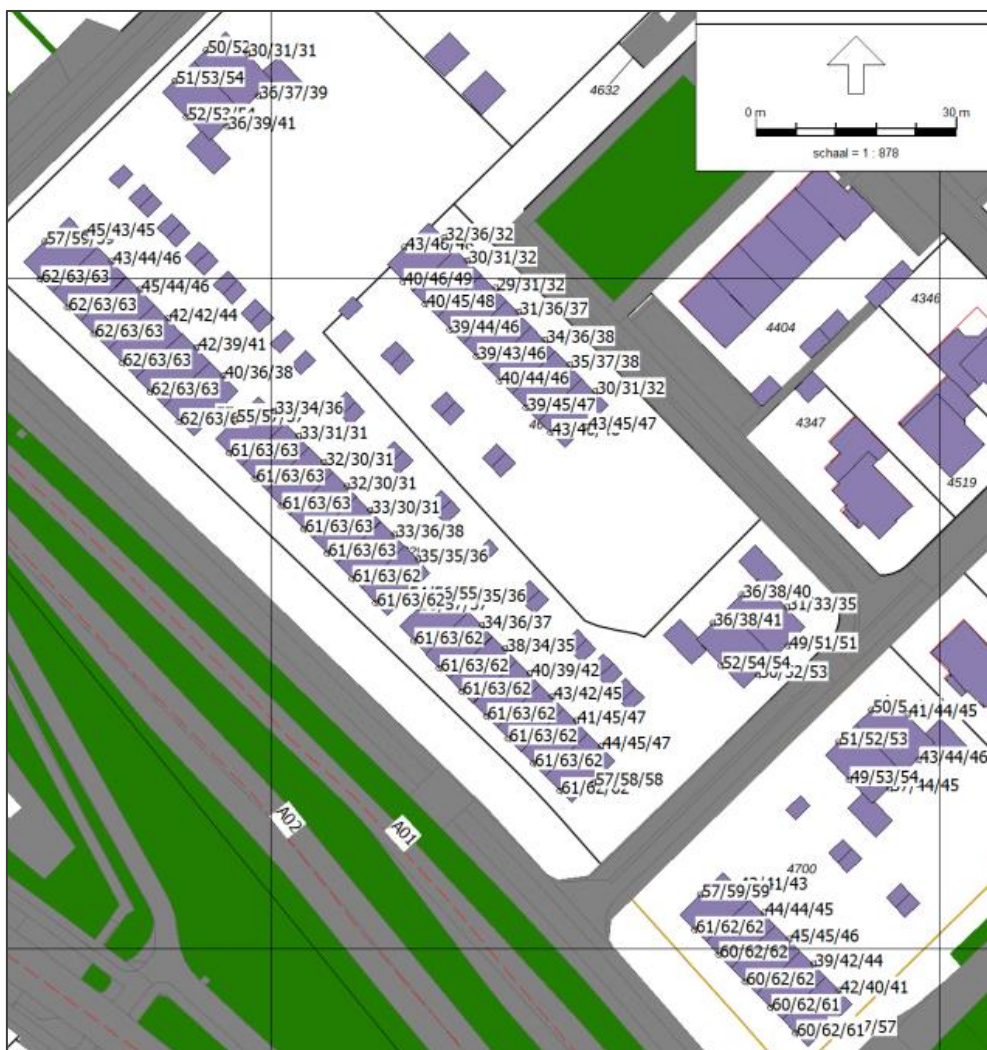


N349:
Van Rechteren Limpurgsingel en Nijreessingel
N743:
Van Rechteren Limpurgsingel richting Borne

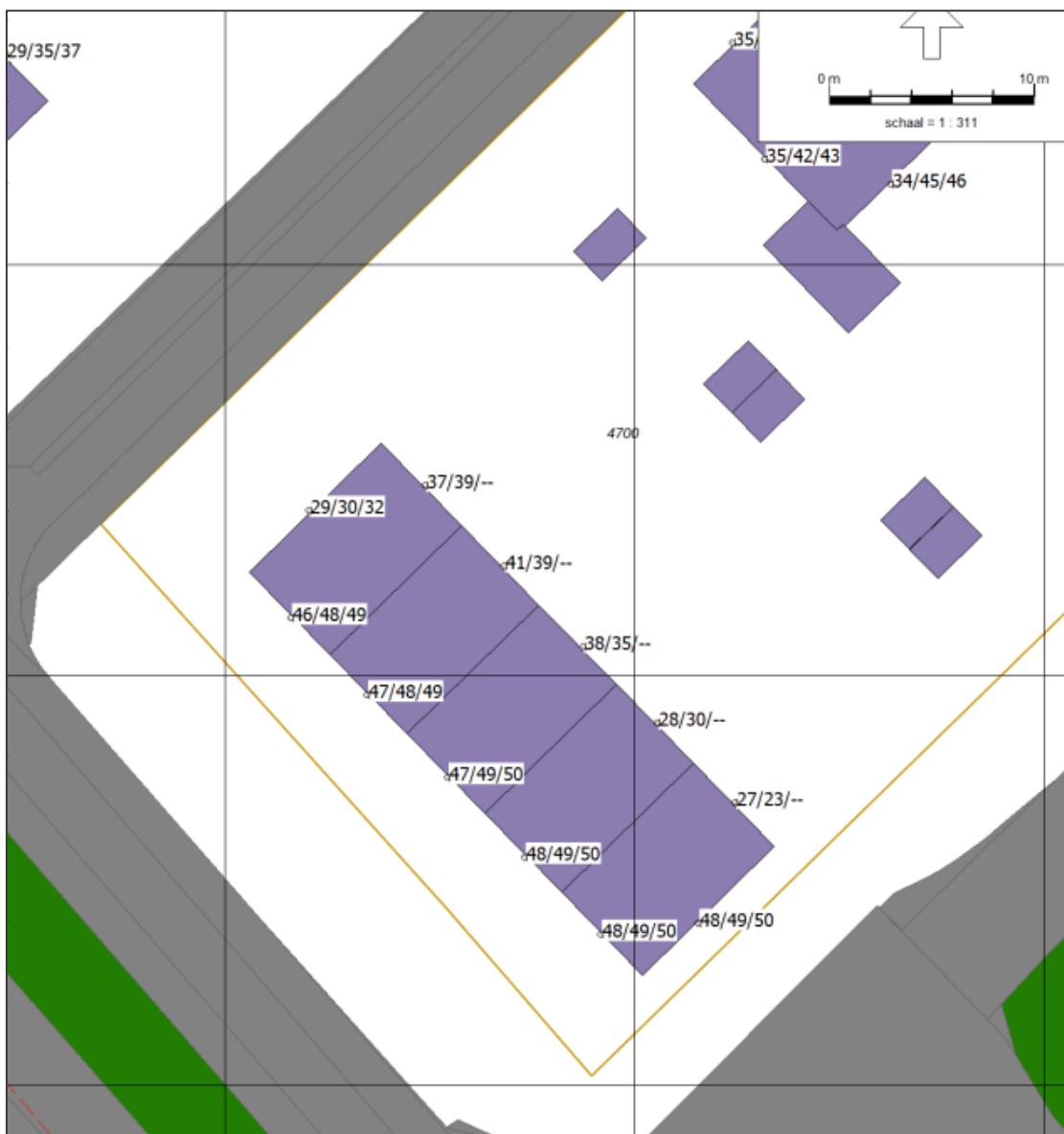
Bijlage 2.1. Rekenplot; Overzicht van de toetspunten uit het akoestische onderzoek.



Bijlage 2.2. Rekenresultaten, na toepassing aftrek van 2, 3 of 4 dB aftrek ex art. 110g Wet geluidhinder, voor het geluid van de N349 (Van Rechteren Limpurgsingel en Nijreessingel).



Bijlage 2.3. Rekenresultaten, na toepassing aftrek van 2 dB aftrek ex art. 110g Wet geluidhinder, voor het geluid van de N743 (Van Rechteren Limpurgsingel)



Bijlage 3.1 Kadastrale kaart; perceel AML01-F-4629 en AML01-F-4700.



Bijlage 3.3 Overzicht cumulatieve geluidbelastingen in dB, voor toepassing van de aftrek van 2, 3 of 4 dB conform art. 110g van de Wgh, vanwege de Van Rechteren Limpurgsingel (N349 en N743 in het rapport), tbv hogere grenswaarde.

Rapport: Resultatentabel Model: Almelo, Hospitaalweg Laeq totaalresultaten voor toetspunten Groep: (hoofdgroep) Groepsreductie: Nee							Rapport: Resultatentabel Model: Almelo, Hospitaalweg Laeq totaalresultaten voor toetspunten Groep: (hoofdgroep) Groepsreductie: Nee								
Naam	Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Lden	Naam	Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Lden
20 C	Woning 9 [1/2]	--	243301,43	484966,10	7,50	64,69		40 B	Woning 18 [1/2]	--	243335,40	484931,30	4,50	64,71	
21 A	Woning 9 [2/2]	--	243307,88	484972,67	1,50	34,94		40 C	Woning 18 [1/2]	--	243335,40	484931,30	7,50	64,48	
21 B	Woning 9 [2/2]	--	243307,88	484972,67	4,50	33,30		41 A	Woning 18 [2/2]	--	243342,08	484937,58	1,50	46,05	
21 C	Woning 9 [2/2]	--	243307,88	484972,67	7,50	35,23		41 B	Woning 18 [2/2]	--	243342,08	484937,58	4,50	45,39	
22_A	Woning 10 [1/2]	--	243304,78	484962,66	1,50	63,48		41_C	Woning 18 [2/2]	--	243342,08	484937,58	7,50	47,76	
22 B	Woning 10 [1/2]	--	243304,78	484962,66	4,50	64,82		42 A	Woning 19 [1/2]	--	243339,17	484927,58	1,50	63,22	
22 C	Woning 10 [1/2]	--	243304,78	484962,66	7,50	64,63		42 B	Woning 19 [1/2]	--	243339,17	484927,58	4,50	64,62	
23 A	Woning 10 [2/2]	--	243311,37	484969,05	1,50	35,19		42 C	Woning 19 [1/2]	--	243339,17	484927,58	7,50	64,41	
23 B	Woning 10 [2/2]	--	243311,37	484969,05	4,50	33,40		43 A	Woning 19 [2/2]	--	243345,56	484934,04	1,50	43,88	
23_C	Woning 10 [2/2]	--	243311,37	484969,05	7,50	35,34		43_B	Woning 19 [2/2]	--	243345,56	484934,04	4,50	48,16	
24 A	Woning 11 [1/2]	--	243308,25	484959,07	1,50	63,48		43 C	Woning 19 [2/2]	--	243345,56	484934,04	7,50	50,12	
24 B	Woning 11 [1/2]	--	243308,25	484959,07	4,50	64,81		44 A	Woning 20 [1/3]	--	243343,11	484923,53	1,50	64,59	
24 C	Woning 11 [1/2]	--	243308,25	484959,07	7,50	64,62		44 B	Woning 20 [1/3]	--	243343,11	484923,53	4,50	64,38	
25 A	Woning 11 [2/2]	--	243314,89	484965,44	1,50	35,28		44_C	Woning 20 [1/3]	--	243343,11	484923,53	7,50	64,38	
25_B	Woning 11 [2/2]	--	243314,89	484965,44	4,50	33,68		45_A	Woning 20 [2/3]	--	243348,18	484924,80	1,50	59,05	
25 C	Woning 11 [2/2]	--	243314,89	484965,44	7,50	35,22		45 B	Woning 20 [2/3]	--	243348,18	484924,80	4,50	60,69	
26 A	Woning 12 [1/2]	--	243312,05	484955,19	1,50	63,46		45 C	Woning 20 [2/3]	--	243348,18	484924,80	7,50	60,66	
26 B	Woning 12 [1/2]	--	243312,05	484955,19	4,50	64,79		46 A	Woning 20 [3/3]	--	243349,28	484930,27	1,50	45,98	
26 C	Woning 12 [1/2]	--	243312,05	484955,19	7,50	64,60		46_A	Woning 20 [3/3]	--	243349,28	484930,27	4,50	47,89	
27_A	Woning 12 [2/2]	--	243318,38	484961,86	1,50	35,59		46_B	Woning 20 [3/3]	--	243349,28	484930,27	7,50	47,89	
27 B	Woning 12 [2/2]	--	243318,38	484961,86	4,50	38,29		46 C	Woning 21 [1/3]	--	243319,69	484999,61	4,50	48,34	
27 C	Woning 12 [2/2]	--	243318,38	484961,86	7,50	40,67		46 C	Woning 20 [3/3]	--	243349,28	484930,27	7,50	49,33	
28 A	Woning 13 [1/3]	--	243315,55	484951,58	1,50	63,47		46 C	Woning 21 [1/3]	--	243319,69	484999,61	7,50	50,83	
28 B	Woning 13 [1/3]	--	243315,55	484951,58	4,50	64,79		47 A	Woning 21 [2/3]	--	243319,90	485004,77	1,50	45,33	
28_C	Woning 13 [1/3]	--	243315,55	484951,58	7,50	64,60		47_B	Woning 21 [2/3]	--	243319,90	485004,77	4,50	48,18	
29 A	Woning 13 [2/3]	--	243320,43	484952,61	1,50	56,06		47 C	Woning 21 [2/3]	--	243319,90	485004,77	7,50	49,92	
29 B	Woning 13 [2/3]	--	243320,43	484952,61	4,50	57,56		48 A	Woning 21 [3/3]	--	243325,84	485006,26	1,50	34,82	
29 C	Woning 13 [2/3]	--	243320,43	484952,61	7,50	57,17		48 B	Woning 21 [3/3]	--	243325,84	485006,26	4,50	38,98	
30 A	Woning 13 [3/3]	--	243322,00	484958,09	1,50	37,85		48 C	Woning 21 [3/3]	--	243325,84	485006,26	7,50	36,06	
30_B	Woning 13 [3/3]	--	243322,00	484958,09	4,50	38,14		49_A	Woning 22 [1/2]	--	243322,95	484996,25	1,50	42,15	
30 C	Woning 13 [3/3]	--	243322,00	484958,09	7,50	39,51		49 B	Woning 22 [1/2]	--	243322,95	484996,25	4,50	47,39	
31 A	Woning 14 [1/3]	--	243321,31	484945,88	1,50	63,41		49 C	Woning 22 [1/2]	--	243322,95	484996,25	7,50	49,92	
31 B	Woning 14 [1/3]	--	243321,31	484945,88	4,50	64,75		50 A	Woning 22 [2/2]	--	243329,32	485002,81	1,50	32,91	
31 C	Woning 14 [1/3]	--	243321,31	484945,88	7,50	64,55		50 B	Woning 22 [2/2]	--	243329,32	485002,81	4,50	34,66	
32_A	Woning 14 [2/3]	--	243322,05	484950,96	1,50	57,49		50_C	Woning 22 [2/2]	--	243329,32	485002,81	7,50	36,12	
32 B	Woning 14 [2/3]	--	243322,05	484950,96	4,50	59,09		51 A	Woning 23 [1/2]	--	243326,70	484992,42	1,50	41,86	
32 C	Woning 14 [2/3]	--	243322,05	484950,96	7,50	58,76		51 B	Woning 23 [1/2]	--	243326,70	484992,42	4,50	46,43	
33 A	Woning 14 [3/3]	--	243327,75	484952,24	1,50	36,17		51 C	Woning 23 [1/2]	--	243326,70	484992,42	7,50	48,75	
33 B	Woning 14 [3/3]	--	243327,75	484952,24	4,50	38,37		52 A	Woning 23 [2/2]	--	243333,48	484998,65	1,50	32,61	
33_C	Woning 14 [3/3]	--	243327,75	484952,24	7,50	40,17		52_B	Woning 23 [2/2]	--	243333,48	484998,65	4,50	34,36	
34 A	Woning 15 [1/2]	--	243325,04	484941,89	1,50	63,42		52 C	Woning 23 [2/2]	--	243333,48	484998,65	7,50	35,93	
34 B	Woning 15 [1/2]	--	243325,04	484941,89	4,50	64,77		53 A	Woning 24 [1/2]	--	243330,62	484988,37	1,50	41,62	
34 C	Woning 15 [1/2]	--	243325,04	484941,89	7,50	64,56		53 B	Woning 24 [1/2]	--	243330,62	484988,37	4,50	45,74	
35 A	Woning 15 [2/2]	--	243331,55	484948,28	1,50	37,27		54 A	Woning 24 [2/2]	--	243336,90	484995,11	1,50	35,24	
35_B	Woning 15 [2/2]	--	243331,55	484948,28	4,50	39,17		54 B	Woning 24 [2/2]	--	243336,90	484995,11	4,50	39,23	
35 C	Woning 15 [2/2]	--	243331,55	484948,28	7,50	41,01		54 C	Woning 24 [2/2]	--	243336,90	484995,11	7,50	40,56	
36 A	Woning 16 [1/2]	--	243328,46	484938,33	1,50	63,40		55 A	Woning 25 [1/2]	--	243334,08	484984,77	1,50	42,06	
36 B	Woning 16 [1/2]	--	243328,46	484938,33	4,50	64,76		55 B	Woning 25 [1/2]	--	243334,08	484984,77	4,50	46,46	
36 C	Woning 16 [1/2]	--	243328,46	484938,33	7,50	64,54		55_C	Woning 25 [1/2]	--	243334,08	484984,77	7,50	48,78	
37_A	Woning 16 [2/2]	--	243335,02	484944,75	1,50	42,83		56 A	Woning 25 [2/2]	--	243340,91	484990,95	1,50	37,67	
37 B	Woning 16 [2/2]	--	243335,02	484944,75	4,50	37,62		56 B	Woning 25 [2/2]	--	243340,91	484990,95	4,50	39,31	
37 C	Woning 16 [2/2]	--	243335,02	484944,75	7,50	39,86		56 C	Woning 25 [2/2]	--	243340,91	484990,95	7,50	40,78	
38 A	Woning 17 [1/2]	--	243332,08	484934,71	1,50	63,35		57 A	Woning 26 [1/2]	--	243338,02	484980,74	1,50	41,90	
38 B	Woning 17 [1/2]	--	243332,08	484934,71	4,50	64,73		57_C	Woning 26 [1/2]	--	243338,02	484980,74	4,50	47,37	
38_C	Woning 17 [1/2]	--	243332,08	484934,71	7,50	64,49		57 C	Woning 26 [1/2]	--	243338,02	484980,74	7,50	49,32	
39 A	Woning 17 [2/2]	--	243338,66	484941,08	1,50	43,88		58 A	Woning 26 [2/2]	--	243344,63	484987,14	1,50	37,86	
39 B	Woning 17 [2/2]	--	243338,66	484941,08	4,50	42,11		58 B	Woning 26 [2/2]	--	243344,63	484987,14	4,50	39,68	
39 C	Woning 17 [2/2]	--	243338,66	484941,08	7,50	44,75		58_C	Woning 26 [2/2]	--	243344,63	484987,14	7,50	40,89	
40_A	Woning 18 [1/2]	--	243335,40	484931,30	1,50	63,32									

Rapport:		Resultatentabel				
Model:		Almelo, Hospitaalweg				
Groep:		LAeq totaalresultaten voor toetspunten				
Groepsreductie:		(hoofdgroep)				
		Nee				
Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Lden
59_A	Woning 27 [1/3]	--	243341,73	484977,02	1,50	45,79
59_B	Woning 27 [1/3]	--	243341,73	484977,02	4,50	48,96
59_C	Woning 27 [1/3]	--	243341,73	484977,02	7,50	50,45
60_A	Woning 27 [2/3]	--	243347,26	484977,91	1,50	45,17
60_B	Woning 27 [2/3]	--	243347,26	484977,91	4,50	47,90
60_C	Woning 27 [2/3]	--	243347,26	484977,91	7,50	49,45
61_A	Woning 27 [3/3]	--	243348,42	484983,23	1,50	33,20
61_B	Woning 27 [3/3]	--	243348,42	484983,23	4,50	34,15
61_C	Woning 27 [3/3]	--	243348,42	484983,23	7,50	35,87
62_A	Woning 28 [1/3]	--	243363,22	484902,80	1,50	62,72
62_B	Woning 28 [1/3]	--	243363,22	484902,80	4,50	64,22
62_C	Woning 28 [1/3]	--	243363,22	484902,80	7,50	64,06
63_A	Woning 28 [2/3]	--	243364,10	484908,04	1,50	59,26
63_B	Woning 28 [2/3]	--	243364,10	484908,04	4,50	60,91
63_C	Woning 28 [2/3]	--	243364,10	484908,04	7,50	60,79
64_A	Woning 28 [3/3]	--	243369,78	484909,26	1,50	44,89
64_B	Woning 28 [3/3]	--	243369,78	484909,26	4,50	45,21
64_C	Woning 28 [3/3]	--	243369,78	484909,26	7,50	44,80
65_A	Woning 29 [1/2]	--	243366,91	484899,02	1,50	62,59
65_B	Woning 29 [1/2]	--	243366,91	484899,02	4,50	64,12
65_C	Woning 29 [1/2]	--	243366,91	484899,02	7,50	63,95
66_A	Woning 29 [2/2]	--	243373,62	484905,33	1,50	48,18
66_B	Woning 29 [2/2]	--	243373,62	484905,33	4,50	46,90
66_C	Woning 29 [2/2]	--	243373,62	484905,33	7,50	46,94
67_A	Woning 30 [1/2]	--	243370,85	484894,99	1,50	62,47
67_B	Woning 30 [1/2]	--	243370,85	484894,99	4,50	64,02
67_C	Woning 30 [1/2]	--	243370,85	484894,99	7,50	63,85
68_A	Woning 30 [2/2]	--	243377,47	484901,38	1,50	47,74
68_B	Woning 30 [2/2]	--	243377,47	484901,38	4,50	47,13
68_C	Woning 30 [2/2]	--	243377,47	484901,38	7,50	47,81
69_A	Woning 31 [1/2]	--	243374,64	484891,12	1,50	62,36
69_B	Woning 31 [1/2]	--	243374,64	484891,12	4,50	63,92
69_C	Woning 31 [1/2]	--	243374,64	484891,12	7,50	63,77
70_A	Woning 31 [2/2]	--	243381,08	484897,69	1,50	41,75
70_B	Woning 31 [2/2]	--	243381,08	484897,69	4,50	44,77
70_C	Woning 31 [2/2]	--	243381,08	484897,69	7,50	45,96
71_A	Woning 32 [1/3]	--	243378,33	484887,34	1,50	62,27
71_B	Woning 32 [1/3]	--	243378,33	484887,34	4,50	63,83
71_C	Woning 32 [1/3]	--	243378,33	484887,34	7,50	63,68
72_A	Woning 32 [2/3]	--	243383,10	484887,87	1,50	57,83
72_B	Woning 32 [2/3]	--	243383,10	484887,87	4,50	59,57
72_C	Woning 32 [2/3]	--	243383,10	484887,87	7,50	59,50
73_A	Woning 32 [3/3]	--	243384,91	484893,77	1,50	44,24
73_B	Woning 32 [3/3]	--	243384,91	484893,77	4,50	42,70
73_C	Woning 32 [3/3]	--	243384,91	484893,77	7,50	42,96
74_A	Woning 33 [1/3]	--	243285,55	485029,61	1,50	53,37
74_B	Woning 33 [1/3]	--	243285,55	485029,61	4,50	55,19
74_C	Woning 33 [1/3]	--	243285,55	485029,61	7,50	56,15
75_A	Woning 33 [2/3]	--	243287,27	485024,15	1,50	53,63
75_B	Woning 33 [2/3]	--	243287,27	485024,15	4,50	55,46
75_C	Woning 33 [2/3]	--	243287,27	485024,15	7,50	56,55
76_A	Woning 33 [3/3]	--	243293,28	485022,80	1,50	38,65
76_B	Woning 33 [3/3]	--	243293,28	485022,80	4,50	41,50
76_C	Woning 33 [3/3]	--	243293,28	485022,80	7,50	43,46
77_A	Woning 34 [1/3]	--	243290,21	485034,15	1,50	52,04
77_B	Woning 34 [1/3]	--	243290,21	485034,15	4,50	53,76
77_C	Woning 34 [1/3]	--	243290,21	485034,15	7,50	54,89
78_A	Woning 34 [2/3]	--	243296,37	485033,71	1,50	32,33
78_B	Woning 34 [2/3]	--	243296,37	485033,71	4,50	34,01

Rapport:		Resultatentabel				
Model:		Almelo, Hospitaalweg				
Groep:		LAeq totaalresultaten voor toetspunten				
Groepsreductie:		(hoofdgroep)				
		Nee				
Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Groep	X	Y	Hoogte	Lden
78_C	Woning 34 [2/3]	--	243296,37	485033,71	7,50	34,55
79_A	Woning 34 [3/3]	--	243298,01	485027,33	1,50	38,86
79_B	Woning 34 [3/3]	--	243298,01	485027,33	4,50	39,70
79_C	Woning 34 [3/3]	--	243298,01	485027,33	7,50	41,84
80_A	Woning 35 [1/3]	--	243372,82	484940,88	1,50	52,65
80_B	Woning 35 [1/3]	--	243372,82	484940,88	4,50	54,49
80_C	Woning 35 [1/3]	--	243372,82	484940,88	7,50	54,99
81_A	Woning 35 [2/3]	--	243367,26	484942,27	1,50	53,96
81_B	Woning 35 [2/3]	--	243367,26	484942,27	4,50	55,78
81_C	Woning 35 [2/3]	--	243367,26	484942,27	7,50	56,24
82_A	Woning 35 [3/3]	--	243366,05	484948,67	1,50	38,71
82_B	Woning 35 [3/3]	--	243366,05	484948,67	4,50	40,65
82_C	Woning 35 [3/3]	--	243366,05	484948,67	7,50	43,41
83_A	Woning 36 [1/3]	--	243377,25	484945,22	1,50	51,51
83_B	Woning 36 [1/3]	--	243377,25	484945,22	4,50	53,17
83_C	Woning 36 [1/3]	--	243377,25	484945,22	7,50	53,81
84_A	Woning 36 [2/3]	--	243377,12	484950,95	1,50	34,43
84_B	Woning 36 [2/3]	--	243377,12	484950,95	4,50	36,55
84_C	Woning 36 [2/3]	--	243377,12	484950,95	7,50	39,21
85_A	Woning 36 [3/3]	--	243370,31	484952,86	1,50	38,82
85_B	Woning 36 [3/3]	--	243370,31	484952,86	4,50	40,07
85_C	Woning 36 [3/3]	--	243370,31	484952,86	7,50	42,77
86_A	Woning 37 [1/3]	--	243384,76	484930,84	1,50	52,93
86_B	Woning 37 [1/3]	--	243384,76	484930,84	4,50	54,54
86_C	Woning 37 [1/3]	--	243384,76	484930,84	7,50	55,02
87_A	Woning 37 [2/3]	--	243386,36	484925,15	1,50	51,33
87_B	Woning 37 [2/3]	--	243386,36	484925,15	4,50	53,09
87_C	Woning 37 [2/3]	--	243386,36	484925,15	7,50	55,96
88_A	Woning 37 [3/3]	--	243392,50	484923,95	1,50	41,05
88_B	Woning 37 [3/3]	--	243392,50	484923,95	4,50	43,62
88_C	Woning 37 [3/3]	--	243392,50	484923,95	7,50	46,47
89_A	Woning 38 [1/3]	--	243389,74	484935,71	1,50	51,93
89_B	Woning 38 [1/3]	--	243389,74	484935,71	4,50	53,29
89_C	Woning 38 [1/3]	--	243389,74	484935,71	7,50	54,08
90_A	Woning 38 [2/3]	--	243395,12	484935,04	1,50	45,32
90_B	Woning 38 [2/3]	--	243395,12	484935,04	4,50	47,43
90_C	Woning 38 [2/3]	--	243395,12	484935,04	7,50	48,95
91_A	Woning 38 [3/3]	--	243396,77	484928,12	1,50	48,33
91_B	Woning 38 [3/3]	--	243396,77	484928,12	4,50	49,57
91_C	Woning 38 [3/3]	--	243396,77	484928,12	7,50	51,23

Bijlage 3.4 Overzicht geluidbelastingen in dB, na toepassing van de aftrek van 2, 3 of 4 dB conform art. 110g van de Wgh, vanwege de Van Rechteren Limpurgsingel (N349 en N743 in het rapport), t.b.v. hogere grenswaarde.

Woning-nummer	Aantal en type woning(en)	Rekenpunt	Kadastrale gegevens	Maatgevende straat	Geluidbelasting	Toegepaste aftrek ex art 110g
1	1 2/1-kapwoning	77	AML01-F-4629	Van Rechteren Limpurgsingel, N349	53 dB	2 dB
2	1 2/1-kapwoning	75	AML01-F-4629	Van Rechteren Limpurgsingel, N349	53 dB	4 dB
3, 5, 7, 9, 11, 13	6 benedenwoningen	01, 04, 06, 08, 11, 14.	AML01-F-4629	Van Rechteren Limpurgsingel, N349	62 dB	2 dB
4, 6, 8, 10, 12, 14	6 bovenwoningen	01, 04, 06, 08, 11, 14.	AML01-F-4629	Van Rechteren Limpurgsingel, N349	63 dB	2 dB
15, 16, 17, 18, 19, 20, 21	7 rijwoningen	15, 18, 20, 22, 24, 26, 28	AML01-F-4629	Van Rechteren Limpurgsingel, N349	63 dB	2 dB
29, 30, 31, 32, 33, 34	6 rijwoningen	31, 34, 36, 38, 40, 42	AML01-F-4629	Van Rechteren Limpurgsingel, N349	63 dB	2 dB
35	1 rijwoning	44	AML01-F-4629	Van Rechteren Limpurgsingel, N349	62 dB	2 dB
36	1 2/1-kapwoning	81	AML01-F-4629	Van Rechteren Limpurgsingel, N349	53 dB	3 dB
37	1 2/1-kapwoning	83	AML01-F-4629	Van Rechteren Limpurgsingel, N349	52 dB	2 dB
38, 39, 40, 41, 42	5 rijwoningen	62, 65, 67, 69, 71	AML01-F-4700	Van Rechteren Limpurgsingel, N349	62 dB	2 dB
43	1 2/1-kapwoning	87	AML01-F-4700	Van Rechteren Limpurgsingel, N349	53 dB	3 dB
44	1 2/1-kapwoning	89	AML01-F-4700	Van Rechteren Limpurgsingel, N349	52 dB	2 dB
38, 39	2 rijwoningen	62, 65,	AML01-F-4700	Van Rechteren Limpurgsingel, N743	49 dB	2 dB
40, 41, 42	3 rijwoningen	67, 69, 71	AML01-F-4700	Van Rechteren Limpurgsingel, N743	50 dB	2 dB

Bijlage 4. Inhoud e-mail van de gemeente Almelo d.d. 16 november 2023.

- Waarom is dit plan qua stedenbouw het beste qua geluid?

Door het realiseren van 4 woonblokken parallel aan de N349 worden de overige woningen en de achterzijde van deze woonblokken grotendeels afgeschermd van het wegverkeerslawaai. Dit draagt significant bij aan de woon- en leefkwaliteit van dit deel van het Kollenveld. De geluidsbelasting ter plaatse van bijvoorbeeld de bestaande woningen aan de Groot Hofstee wordt met het bouwplan gereduceerd. Het naar achter plaatsen van de woningen is niet mogelijk in combinatie met hetzelfde woonprogramma. Het initiatiefplan is uitgebreid stedenbouwkundig beoordeeld en in afstemming met de gemeentelijk stedenbouwkundige tot stand gekomen. Stedenbouwkundig is geadviseerd om de rijen woningen langs de Hospitaalweg zoveel mogelijk als wand vorm te geven en ook de blokken zo dicht mogelijk tegen elkaar te plaatsen om daarmee de afschermdende werking te bevorderen en daarnaast een mooie geleiding te geven langs deze invalsroute van Almelo. Vanwege het feit dat het hier gaat om een invalsroute is ook de beeldkwaliteit ter plaatse van belang. Hierom is het stedenbouwkundig gewenst om de te parkeren auto's zoveel mogelijk uit het zicht te houden en is er niet voor gekozen de bouwblokken verder naar achter te plaatsen met de parkeerruimte ervoor. Enerzijds dus het belang van een afschermdende werking en anderzijds het creëren van ruimte achter de blokken ten behoeve van het parkeren. Ook zorgt het plan voor een mooie afronding van de buurt Kollenveld in deze richting en kan erdoor bijvoorbeeld het hofje van Groot Hofstee worden afgerond. De huidige stedenbouwkundige structuur is bewust gekozen ter beperking van het wegverkeersgeluid afkomstig van de Van Rechteren Limpurgsingel dat ervaren wordt in een deel van het Kollenveld.

- Is een geluidsscherm van 1,5 meter hoog en 150 meter lang wel acceptabel?

In het onderzoek wordt aangegeven dat een dergelijk geluidsscherm nodig is om de geluidsbelasting voor de onderste bouwlagen van de woonblokken parallel aan de N349 te reduceren. Een dergelijk scherm kent echter zowel stedenbouwkundige als financiële bezwaren en daarnaast is het niet mogelijk om de bovenste bouwlaag af te schermen. In het onderzoek wordt daarom ook aangegeven dat overdrachtsmaatregelen in de vorm van een geluidsscherm niet doelmatig zijn.

- Hoe staat het met de indeling van de woningen en de geluidsluwe buitenruimte?

De exacte indeling is nog niet bekend. In het onderzoek is aangegeven dat de woningen dienen te voldoen aan deze eis en dat dit tevens haalbaar is omdat alle woningen een geluidsluwe gevel kennen. Bij appartementen en seniorenwoningen dient minimaal 1 verblijfsruimte aan de geluidsluwe gevel geplaatst te worden (hieronder vallen de beneden-bovenwoningen) en bij eengezinswoningen drie verblijfsruimten. Hierbij dient bij het definitieve ontwerp van de woningen rekening gehouden te worden. Hetzelfde geldt voor de buitenruimte. Om aan het gemeentelijk geluidbeleid te kunnen voldoen is dit noodzakelijk en zal dit worden toegepast.

- Wordt de geluidsisolatie-index tussen de woningen met 5 dB verhoogd?

Om aan het gemeentelijk geluid te kunnen voldoen is dit noodzakelijk dus dit zal worden toegepast.

- Welke niet-akoestische compensatie wordt er getroffen?

Het plangebied kent een goede bereikbaarheid voor zowel de auto, fiets (diverse uitvalswegen) als openbaar vervoer (bushalte). Langs de Hospitaalweg zal laanbeplanting, zoals deze verder (noord)westwaarts aanwezig is, worden aangebracht. Er komt dus nog een bomenrij tussen de Hospitaalweg en de beoogde woningen. Zie ook onderstaand stedenbouwkundig plan.