

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING FLORA EN FAUNA-ACTIVITEIT

DSO-nummer : 20240328 00319 000
Zaaknummer : OMG-029337/DMS448438
Betreft : Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit
Locatie : Krusemanlaan, Oosttangent en Oosterweg e.o. te Heerhugowaard
Vergunninghouder : Gemeente Dijk en Waard

VERZONDEN 14 JUNI 2024**Samenvatting**

Op 28 maart 2024 heeft gemeente Dijk en Waard een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit. De aanvraag heeft betrekking op activiteiten op de locatie Krusemanlaan, Oosttangent en Oosterweg e.o. te Heerhugowaard. Het gaat hierbij om de sloop van de huidige bebouwing en de realisatie van nieuwbouw ten behoeve van nieuwbouwwijk 'De Draai'.

Wij besluiten een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen voor de volgende schadelijke handelingen en soorten:

- artikel 11.46, lid 1, onder b van het Bal, voor het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*);
- artikel 11.46, lid 1, onder d van het Bal, voor het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).

Er zijn voorschriften aan dit besluit verbonden waaraan u zich moet houden. De voorschriften richten zich op de methoden waarop de huidige verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis ongeschikt gemaakt zullen worden en op het realiseren van tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen in (de nabij omgeving van) het plangebied. Daarnaast richten de voorschriften zich op het controleren van de bebouwing op de aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis voorafgaand aan de werkzaamheden van de bebouwing om zo het opzettelijk doden van exemplaren te voorkomen. Tot slot is er een voorschrift opgenomen ten behoeve van het behoud van het essentieel foeragegebied.

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag
- B. Besluit
- C. Voorschriften
- D. Onderbouwing van het besluit
- E. Wettelijk kader
- F. Overige wet- en regelgeving
- G. Procedure
- H. Kennisgeving
- I. Legesheffing

A. Onderwerp aanvraag

Wij hebben een procedure gestart voor het initiatief 'Heerhugowaard De Draai' op de Krusemanlaan, Oosttangent en Oosterweg e.o. te Heerhugowaard. Dit naar aanleiding van een aanvraag omgevingsvergunning. Het betreft de volgende activiteit: flora- en fauna-activiteit. Deze beschikking heeft de volgende ontwikkeling voor ogen: De bebouwing in het plangebied zal (verder) worden gesloopt. Op de locatie waar de huidige bebouwing staat worden nieuwbouwwoningen gerealiseerd. Daarnaast zal het direct omliggende aanwezige groen (struiken, bomen, ruigte etc.) rondom de bestaande bebouwing deels worden verwijderd.

De gemeente Heerhugowaard is bezig met de uitvoering van de woningbouwlocatie 'De Draai'. De werkzaamheden zijn reeds gestart op basis van de eerder afgegeven ontheffingen (FF/75C/2008/0249), (FF/75c/2013/0230) en RUD.267496. De komende 8 jaar zal het resterende deel van 'De Draai' gefaseerd verder ontwikkeld worden. Het projectgebied ligt aan de oostzijde van Heerhugowaard en wordt omringd door verschillende wegen, te weten de Krusemanlaan in het noorden, de Oostdijk in het oosten, de Jan Glijnisweg en de Beukenlaan in het zuiden en de Oosttangent in het westen. De werkzaamheden betreffen de sloop van bestaande bebouwing, het vergraven en opbrengen van gronden en het kappen en rooien van het omliggende groen.

De nog te ontwikkelen locaties van 'De Draai' betreffen projecten 'Reigersdaal', 'IJsvogel' (zuidelijke deel 'De Draai') en 'Korenbloem' (tussen 'Reigersdaal' en de Oostdijk). Omdat voor deze ontwikkelingen de voorgaande ecologische onderzoeken zijn verouderd, zijn de onderzoeken geactualiseerd.

Plangebieden 'Reigersdaal' en 'IJsvogel' zijn in 2023 geïnventariseerd op de aanwezigheid van ecologisch beschermde waarden. Binnen de plangrenzen voor project 'IJsvogel' werden geen beschermde waarden aangetroffen. In het plangebied van 'Reigersdaal' werden wel beschermde waarden aangetroffen. Dit besluit ziet toe op de ontwikkellocatie 'Reigersdaal' binnen 'De Draai' (zie bijlage 1 bij dit besluit).

B. Besluit

Op grond van artikel 4.6, lid 1, aanhef en onder e, van het Omgevingsbesluit besluiten wij een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen ten behoeve van 'Heerhugowaard De Draai' tussen de Krusemanlaan, Oosttangent en Oosterweg e.o. te Heerhugowaard.

Het gaat hierbij om een omgevingsvergunning voor de volgende schadelijke handelingen en soorten:

- artikel 11.46, lid 1, onder b van het Bal, voor het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis;
- artikel 11.46, lid 1, onder d van het Bal, voor het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de betreffende activiteiten zijn er geen redenen om deze beschikking te weigeren.

Geldigheid besluit

Deze beschikking is geldig vanaf datum van verzending tot en met 31 oktober 2032.

Stukken opnemen

De volgende stukken uit de aanvraag maken deel uit van de beschikking:

- Bijlage 1: Weergave plangebied
- Bijlage 2: Locatie oorspronkelijke verblijfplaats
- Bijlage 3: Locaties tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen
- Bijlage 4: Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen

C. Voorschriften

Op grond van artikel 5.34 van de Omgevingswet verbinden wij de navolgende voorschriften en beperkingen aan dit besluit.

Algemene voorschriften

1. De omgevingsvergunning wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze omgevingsvergunning zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De vergunninghouder dient onverwijld contact op te nemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.

5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de vergunninghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts-)personen. De vergunninghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze omgevingsvergunning op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde omgevingsvergunning mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend.
9. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de omgevingsvergunning genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De vergunninghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis

Verblijfplaatsen

11. De geplaatste tijdelijke verblijfplaatsen ten behoeve van het verdwijnen van een kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis en een zomer- en/of paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis dienen gerealiseerd te zijn op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit.
12. De kraamkast op de stellage dient aan de binnenzijde voorzien te zijn van isolerend materiaal om de bufferende werking als kraamverblijfplaats te waarborgen. De wijze waarop de kraamkast is voorzien van isolerend materiaal dient opgenomen te worden in het ecologisch werkprotocol.
13. De ontheffinghouder dient tussen het realiseren van de alternatieve verblijfplaatsen en het ongeschikt maken van de aangetroffen verblijfplaatsen een periode in acht te nemen van minimaal de gewenningsperiode van de aangetroffen soorten en de functie van de verblijfplaats, zijnde voor de:
 - a. Gewone dwergvleermuis:
 - zomerverblijfplaats <10 individuen: 3 maanden;
 - paarverblijfplaats: 6 maanden voorafgaand aan de start van het paarseizoen;
 - kraamverblijfplaats: 1 kraamseizoen.
 Alleen maanden in de actieve periode (april- oktober) functioneren als gewenningsperiode.
 - b. Ruige dwergvleermuis:
 - zomer- en paarverblijfplaatsen: 1 maand
 Alleen maanden in de actieve periode (april- oktober) functioneren als gewenningsperiode.

¹ Het bevoegd gezag verstaat onder een ecologisch deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de ecologisch deskundige:

- op een HBO-, dan wel of universitaire niveau een opleiding heeft genoten, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereeniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

14. De oorspronkelijke verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit, dienen minimaal zeven dagen voor de start van de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden door middel van tocht. Tocht dient gecreëerd te worden door gaten te maken van minimaal 30 x 30 of 50 x 50 centimeter verspreid over de muur en/of door de kopse kanten, kozijnen, boeiboorden en eventuele dakgoten te verwijderen. Het maken van tochtgaten dient met handgereedschap op de minst belastende manier voor de gewone en de ruige dwergvleermuis te gebeuren. Het gebruik van grote kranen of soortgelijke machines zijn voor het ongeschikt maken niet toegestaan.
15. Het ongeschikt maken van de oorspronkelijke verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit, dient plaats te vinden buiten de kwetsbare perioden van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis voor de functie van die verblijfplaats, zijnde voor de:
 - a. kraamperiode: 15 mei tot en met 15 juli;
 - b. Paarperiode: 15 augustus tot en met 15 oktober;
 - c. Winterrustperiode: 1 november tot en met 31 maart.
 Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige.
16. Het ongeschikt maken dient in aanwezigheid van een deskundige plaats te vinden. Bij het ongeschikt maken dient voorkomen te worden dat de aangetroffen soorten zich binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden vestigen.
17. Na het ongeschikt maken, maar vóór de uitvoering van andere werkzaamheden, dient het plangebied gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van vleermuizen. De controlerende dient plaats te vinden door een deskundige met behulp van een batdetector.
18. De controlerende dient plaats te vinden binnen het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis welke globaal loopt van april tot en met oktober. Afhankelijk van de temperatuur en de periode dient de controlerende in de ochtend of in de avond te worden uitgevoerd, zoals hieronder aangegeven:
 - In de kraamperiode: ochtend
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur <10° Celsius: avond
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur >10° Celsius: ochtend of avond
 De kraamperiode loopt globaal van 15 mei tot en met 15 juli. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van het moment van de controlerende dient door een deskundige te worden bepaald.
19. Maximaal twee dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de maatregelen welke genomen zijn ten behoeve van het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen zoals genoemd in voorschrift 13, gecontroleerd te worden door een deskundige. Indien de maatregelen niet meer functioneel zijn, kan de aanwezigheid van vleermuizen niet worden uitgesloten. Er dienen dan extra maatregelen genomen te worden om het gebouw ongeschikt te maken en de controlerende in het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis dient te worden herhaald. De overige werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende blijkt dat er geen soorten meer aanwezig zijn.
20. Van deze controlerendes dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
 - Datum, tijdstip en locatie van controlerende(s);
 - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - Namen van de betrokken deskundigen;
 - Klimatologische omstandigheden.
 De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
21. De tijdelijke verblijfplaatsen dienen jaarlijks door een deskundige gecontroleerd te worden. Indien er gebreken zijn, dienen de kasten direct onderhouden of vervangen te worden. Hierbij dient voorkomen te worden dat soorten worden verwond of verstoord.
22. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen minimaal één actief seizoen gelijktijdig met de permanente verblijven te blijven hangen.
23. Voorafgaande aan het verwijderen van de tijdelijke verblijfplaatsen dient een deskundige te controleren of de verblijfplaatsen verlaten zijn. Indien de verblijfplaatsen bezet zijn, dienen deze te blijven hangen totdat deze zelfstandig zijn verlaten.

24. Binnen het plangebied dienen minimaal 4 permanente alternatieve verblijfplaatsen ten behoeve van de kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis en 24 permanente alternatieve verblijfplaatsen ten behoeve van de zomer- en/of paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis geïntegreerd in de bebouwing gerealiseerd te worden. De permanente alternatieve verblijfplaatsen dienen gelijkwaardig georiënteerd te zijn qua hoogte, uitvliegpositie en zonpositie als de vernietigde verblijfplaatsen.
25. Om de functie als kraamverblijfplaats te vervullen dienen per locatie vleermuiskasten aan elkaar geschakeld te worden. De totale afmetingen dient door schakeling 80 centimeter hoog en 70 centimeter breed te zijn. De kasten dienen drielaags diep te worden opgebouwd. Wij willen erop wijzen dat een serie van aaneengeschakelde inbouwkasten wordt gezien als één alternatieve verblijfplaats.
26. De tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen dienen te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in de Kennisdocument: Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus* (Versie 2.0, april 2024, van BIJ12) en Ruige dwergvleermuis *Pipistrellus nathusii* (Versie 1.0, juli 2017, van BIJ12). Zodoende dienen de verblijfplaatsen in ieder geval op drie meter hoogte, met een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte, vrij van predatoren, kunstlicht en verstoring gerealiseerd te worden.
27. De ontheffinghouder dient zodra de locaties van de inbouwkasten, zoals genoemd in voorschrift 24, bekend zijn deze op kaartmateriaal aan te leveren ter goedkeuring aan de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord onder vermelding van het zaaknummer OMG-029337/DMS448438.

Foerageergebied

28. Het essentieel foerageergebied van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis, zoals weergegeven in bijlage 4 bij dit besluit, dient geheel gehandhaafd en onaangetast te blijven.
29. De vergunninghouder dient tijdens de werkzaamheden en in de nacht lichtverstoring richting het essentieel foerageergebied te voorkomen door de volgende maatregelen te treffen:
 - a. Werkzaamheden dienen plaats te vinden plaats tussen zonsopkomst en zonsondergang;
 - b. Tijdens de aanlegfase dient (bouw)verlichting in de actieve periode (maart – oktober) tussen zonsondergang en zonsopgang uitgeschakeld te zijn om verstoring te voorkomen;
 - c. Er dient tijdens werkzaamheden en in de nacht geen kunstverlichting te worden gebruikt ter hoogte van verblijfplaatsen of functioneel leefgebied van vleermuizen die zich op korte afstand van het projectgebied bevinden, zodat deze onverlicht blijven;
 - d. Licht tijdens werkzaamheden en in de nacht dient alleen te worden toegepast op de locaties waar (en wanneer) het nodig is;
 - e. Er dient gebruik te worden gemaakt van vleermuisvriendelijke verlichting. Dit betekent dat de lichtuitstraling dient te worden geminimaliseerd door de hoogte van de lichtarmaturen, de keuze van lichtkleur, richting (scherpe cut-off naar beneden) of de lichtintensiteit op vleermuizen af te stemmen.
30. De vergunninghouder dient tijdens de gebruiksfase lichtverstoring te voorkomen het door de volgende maatregelen te treffen:
 - a. Er dient in de gebruiksfase geen kunstverlichting te worden gebruikt ter hoogte van verblijfplaatsen of functioneel leefgebied van vleermuizen die zich op korte afstand van het projectgebied bevinden, zodat deze onverlicht blijven;
 - b. De armatuur bevindt zich onder de boomkroon, lager dan 8 meter²;
 - c. De armatuur verlicht niet naar boven;
 - d. De armatuur verlicht niet rondom. Enkel de te verlichte elementen worden verlicht en dus niet de omliggende groenelementen.
 - e. Er dient gebruik te worden gemaakt van vleermuisvriendelijke verlichting. Dit betekent dat de lichtuitstraling dient te worden geminimaliseerd door de hoogte van de lichtarmaturen, de keuze van lichtkleur, richting (scherpe cut-off naar beneden) of de lichtintensiteit op vleermuizen af te stemmen.

² <https://www.vleermuizenindestad.nl/node/57.html>

Algemeen

31. De ontheffinghouder dient gedurende de looptijd van deze vergunning de geldigheidstermijn van de onderzoeksgegevens niet te laten verlopen. De onderzoeksgegevens mogen niet ouder dan 3 jaar zijn.
32. Indien werkzaamheden plaatsvinden in de broedperiode dient minimaal één week voorafgaand aan de werkzaamheden een broedvogelinspectie te worden uitgevoerd door een ecologisch deskundige³. Indien broedende vogels aanwezig zijn, zullen de werkzaamheden moeten worden gestopt totdat het nest zelfstandig is verlaten.
33. Van eventuele broedvogelinspecties, zie voorschrift 32, dient verslag gedaan te worden. In het verslag moet worden aangegeven wanneer er controle is uitgevoerd, welke soorten zijn waargenomen en of er broedgevallen aanwezig waren. De verslaglegging dient een week voordat de werkzaamheden plaats gaan vinden opgestuurd te worden naar onze postbus via postbus@odnhn.nl.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode bestaat. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag en omgevingsvergunning uitvoert, zonder daarvoor een omgevingsvergunning te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent. Indien dit niet mogelijk is dient u het wijzigingsverzoek tijdig met de voorgestelde wijziging ter goedkeuring voor te leggen voordat u de wijziging kunt uitvoeren. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Omgevingswet bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

D. Onderbouwing van het besluit

Het besluit en de verbonden voorschriften baseren wij op onderstaande, inhoudelijke onderbouwing. Bij deze onderbouwing zijn de algemene en specifieke beoordelingsregels zoals opgenomen in paragraaf 8.6.2 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving toegepast.

Bijgevoegde stukken

Bij beoordeling van de aanvraag zijn de volgende ingediende documenten gebruikt:

- Vergunningaanvraagformulier (kenmerk 20240328 00319 000, d.d. 28 maart 2024);
- Quickscan 'De Draai te Heerhugowaard', opgesteld door Ecologisch onderzoeks- en adviesbureau Van der Goes en Groot (d.d. 30 maart 2023);
- Naderonderzoek 'De Draai te Heerhugowaard - Inventarisatie beschermde soorten', opgesteld door Ecologisch onderzoeks- en adviesbureau Van der Goes en Groot (d.d. 6 december 2023);
- Activiteitenplan 'De Draai te Heerhugowaard - Toelichting aanvraag vergunning ingevolge de Omgevingswet', opgesteld door Ecologisch onderzoeks- en adviesbureau Van der Goes en Groot (d.d. 27 maart 2024);

³ Het bevoegd gezag verstaat onder een ecologisch deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de ecologisch deskundige:

- op een HBO-, dan wel of universitaire niveau een opleiding heeft genoten, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

- Rapport 'Vleermuiskelder Reigersdaal te Heerhugowaard - Omvorming van waterkelder tot vleermuiswinterverblijf', opgesteld door Ecologisch onderzoeks- en adviesbureau Van der Goes en Groot (d.d. 7 september 2020).

Wij kunnen de aangevraagde omgevingsvergunning alleen verlenen als voldaan is aan elk van de volgende voorwaarden: er bestaat geen andere bevredigende oplossing, er is een geldig wettelijke belang en de activiteit doet geen afbreuk aan het streven de populaties van de betrokken soort in zijn natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van staat van instandhouding te laten. Hierna treft u de toetsing en conclusies op deze voorwaarden.

Andere bevredigende oplossing

De gemeente Heerhugowaard streeft ernaar maximaal in te zetten op capaciteitsuitbreiding binnen het bestaande stedelijke gebied. Echter, gelet op de mogelijke capaciteit van bestaande locaties binnen de gemeente Heerhugowaard, is een nieuwe woningbouwlocatie noodzakelijk. Ten behoeve van het Streekplan is een m.e.r.-procedure doorlopen voor woningbouw en mobiliteit. In deze m.e.r. zijn alle mogelijke woningbouwlocaties meegenomen, waaronder De Draai. In de m.e.r. heeft een vergelijking plaatsgevonden voor alle potentiële locaties in het HAL-gebied (Heerhugowaard - Alkmaar – Langedijk). Voor de gemeente Heerhugowaard betrof het de locaties Broekhorn, Beveland, De Kieft (nu Stad van de Zon), Zuidwijk, Huygenhoek/Oostertocht, 't Kruis-Oost, Waarderhout, De Draai, Heerhugowaard Noordoost, Heerhugowaard Noordwest en De Noord. In de m.e.r. heeft een vergelijking van de potentiële bouwlocaties plaatsgevonden. Voor de thema's bodem en water, flora, fauna en ecosystemen, landschap, cultuurhistorie en archeologie, woon- en leefmilieu en mobiliteit zijn de locaties vergeleken.

Voor de locatie De Draai geldt dat deze, evenals een aantal andere locaties in Heerhugowaard, als relatief geschikt wordt beoordeeld. Alleen vanuit het oogpunt van natuur zijn een aantal locaties als minder geschikt beoordeeld vanwege de nabijheid van de provinciale ecologische hoofdstructuur langs de ringvaart. De alternatieven voor bouwlocaties binnen de grenzen van Heerhugowaard zijn door de gemeenteraad bekeken en beoordeeld. Een aantal van de hiervoor geschetste alternatieve bouwlocaties zijn reeds in de afgelopen jaren bebouwd. De gemeenteraad heeft voor de overige locaties bepaald dat deze om verschillende redenen niet geschikt zijn. Hierin is ook, zoals uit de tekst uit de Toekomstvisie en het Steekplan Noord-Holland blijkt, de flora en fauna meegenomen in de locatiekeuze.

Vanuit de zorginstelling Esdégé-Reigersdaal komt nadrukkelijk de wens om woningen voor mensen met een handicap te deconcentreren en te integreren in woonwijken. Dit in tegenstelling tot het verleden waar dergelijke woningen werden geconcentreerd op één plek (op een apart terrein). Deze wens komt voort vanuit de veranderende visie op zorg.

Esdégé-Reigersdaal heeft naar aanleiding van het hierboven vermelde beleid rondom huisvesting van cliënten bepaald dat de cliënten worden geïntegreerd in een 'normale' woonwijk. Handhaving van de huidige situatie op Reigersdaal is niet mogelijk. Dus ook vernieuwing van de huidige panden in de bestaande setting is niet aan de orde.

Hiermee heeft u aangetoond dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden waarbij er een minder negatief effect op de beschermde soorten optreedt en de doelstellingen van de ruimtelijke ingreep toch worden bereikt.

De alternatievenafweging is voldoende onderbouwd. Er wordt voldaan aan deze voorwaarde voor een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit.

Wettelijk belang

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd op grond van het volgende in de wet genoemde belang(en):

- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De afgelopen jaren is er in Heerhugowaard veel gebouwd in verband met de VINEX-doelstelling van Heerhugowaard. Nu aan deze doelstelling grotendeels is voldaan, is het huidige woningbouwbeleid van de gemeente Heerhugowaard erop gericht om te voorzien in de eigen woningbehoefte. De eigen woningbehoefte is de komende jaren nog omvangrijk. Deze woningvraag wordt vooral veroorzaakt door starters (daling gemiddelde woningbezetting) en senioren die een beter passende woning zoeken. Verder ontstaat een toenemende behoefte door de in gang gezette deconcentratie vanuit de zorginstellingen en de wens de wachtlijsten in de bijzondere zorg terug te dringen. De gemeente Heerhugowaard streeft ernaar maximaal in te zetten op capaciteitsuitbreiding binnen het bestaande stedelijke gebied. In de Toekomstvisie Noord Kennemerland 2020 (december 2001) geeft zij aan welke richting zij in de komende streekplanperiode op willen. Ten aanzien van woningen staat in de Toekomstvisie dat de regio de ambitie heeft om een optimaal woonklimaat te scheppen voor de inwoners van Noord- Kennemerland, met voldoende keuzemogelijkheden voor wat betreft woning en woonomgeving.

Voor de periode 2005-2020 werd bepaald dat ruimte diende te worden gezocht voor minimaal 10.000 woningen en maximaal 16.000 woningen om de groei van de woningbehoefte in de regio te kunnen opvangen. Uitgangspunt is om deze groei op te vangen binnen de bebouwde kommen van de bestaande kernen in Noord-Kennemerland.

De initiële focus op het aanpakken van woningbehoefte en -nood, als maatschappelijk belangrijk probleem, blijft onveranderd en wordt zelfs versterkt.

In plannen, die zijn aangepast in 2023, wordt de nieuwbouw bovendien duurzamer en milieuvriendelijker opgezet, met het oog op het verminderen van luchtvervuilende gassen, het verlagen van energiekosten en het bereiken van geopolitieke onafhankelijkheid van fossiele brandstoffen. De keuze voor de locatie De Draai wordt onderbouwd door eerdere plannen, zoals het Streekplan Noord-Holland (1994) en de Toekomstvisie Noord-Kennemerland (2001), waarbij deze locatie als geschikt wordt beoordeeld. De integratie van Reigersdaal, een zorginstelling, in de nieuwe woonwijk wordt als een belangrijke reden genoemd, met als doel een sociale en duurzame woonwijk te realiseren die voldoet aan de wensen van de toekomstige bewoners en inspeelt op de kansen en beperkingen van water, natuur en landschap.

Gelet op het voorgaande en de onverminderde actualiteit van de naar voren gebrachte omstandigheden (rondom de woningbehoefte) ten opzichte van 2018 zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is. Hiermee heeft u aangetoond dat de ruimtelijke ingreep nodig is vanwege wettelijk erkende belangen. Er wordt voldaan aan deze voorwaarde voor een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit.

Staat van instandhouding

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in Nederland en in de provincie Noord-Holland een algemeen voorkomende vleermuissoort. De soort wordt vrijwel overal aangetroffen. Ook in de stedelijke omgeving is dit de meest algemene soort⁴. Over de periode van 2015-2020 is er een matige toename in het populatieaantal⁵. In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis als onbekend beoordeeld, met een onbekende trend. Het verspreidingsgebied is als gunstig beoordeeld, maar de populatie, het leefgebied en het toekomstperspectief als onbekend⁶. Op de Rode Lijst Zoogdieren 2020⁷ is de gewone dwergvleermuis beoordeeld als thans niet bedreigd op basis van de Nederlandse criteria en als 'least concern' op basis van de IUCN criteria.

In het plangebied zijn een klein kraam-/zomerverblijf (25 individuen), twee zomerverblijven en twee paarverblijven van de gewone dwergvleermuis vastgesteld. Tevens is het groen in het plangebied essentieel foerageergebied voor de soort. Het plangebied moet daarom naar uw oordeel als 'belangrijk' voor de lokale populatie van gewone dwergvleermuis worden aangemerkt.

⁴<https://www.vleermuizenindestad.nl/gewone-dwergvleermuis>

⁵ Trend van vleermuizen, 1986-2020, d.d. 25 oktober 2021, Compendium voor de Leefomgeving, www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuizen

⁶ Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen Universiteit & Research

⁷ Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens de Nederlandse en IUCN-criteria, Zoogdierverseniging, d.d. 1 oktober 2020

Ruige dwergvleermuis

De ruige dwergvleermuis komt vrij algemeen voor in Nederland, met een zwaartepunt in het noordwesten van Nederland^{8,9}. De landelijke staat van instandhouding van de ruige dwergvleermuis is als ongunstig beoordeeld, waarbij de populatie als onbekend, het leefgebied en verspreidingsgebied als gunstig en toekomstperspectief als ongunstig zijn beoordeeld¹⁰. Uit de verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) en de uitgevoerde inventarisatie blijkt dat de ruige dwergvleermuis ook in de omgeving van het plangebied vrij algemeen voorkomt. In het plangebied is één zomerverblijfplaats en één paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis aanwezig. In de omgeving van het plangebied is vergelijkbaar geschikte bebouwing aanwezig met spouwmuren en andere mogelijkheden voor verblijf.

Het plangebied kan naar uw oordeel als 'onbelangrijk' voor de lokale populatie van ruige dwergvleermuis worden aangemerkt. Er is sprake van slechts twee kleine verblijfplaatsen waarvoor in een omgeving voldoende alternatieve verblijfsmogelijkheden zijn. Echter geldt, ook voor deze soort, dat het plangebied essentieel foerageergebied voor deze soort betreft. Ook is in de directe omgeving relatief veel groen aanwezig zoals de begraafplaats en het Fabritiuspark.

Ongeschikt maken

Door selectieve sloop op de gebouwranden (zoals in de boeiboorden en door eventuele dakgoten te verwijderen) en gebouwdelen in de buurt van de (vastgestelde) invliegplaatsen van de vleermuizen (strippen) of het hakken van grote gaten, worden de verblijfplaatsen geopend zonder kans op doden/verwonden of er ontstaat een zodanige luchtstroom dat vleermuizen uitwijken. Er wordt een nascan (controlerende) gedaan om te kijken of het gebouwdeel 'vleermuisvrij' is.

De start van de sloop begint voorzichtig en er wordt selectief gesloopt, te beginnen met uitnemen van kozijnen en dakranden en daken om dieper liggende ruimtes te ontsluiten. Hierna kan de volledige sloop plaatsvinden. De periode augustus-oktober, na het broedseizoen van vogels, na de kraamtijd van de gewone dwergvleermuis en nog in de actieve vliegtijd van de vleermuizen, maar niet in het kraamseizoen, is de meest geschikte periode om de bebouwing geheel te slopen of zodanig ongeschikt te maken dat verblijf verder wordt ontmoedigd.

Tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen

Er zijn aan de kopgevels van de appartementencomplexen aan De Klamp ten noordwesten van het plangebied in totaal 54 balkkasten aanwezig, deze zijn geschikt als kleine vleermuisverblijven. Deze 54 kasten tellen mee als compensatie voor de zes zomer- en paarverblijfplaatsen zoals aanwezig op het terrein van Reigersdaal.

In de omgeving van het terrein zijn ten behoeve van de kraamverblijfplaats zes grote tijdelijke kraamkasten aangebracht. Er is gekozen voor zes kasten omdat in de ruime omgeving van het terrein geen (geschikte) bebouwing blijft bestaan. Twee kasten zijn aangebracht aan de gevel van basisschool Helix, één kast aan de gevel van het uitvaartcentrum en drie kasten aan de bebouwing van 'De Rotonde'.

In de groenzone ten oosten van het terrein Reigersdaal zijn in het kader van een ander project (RUD.267496) in het verleden vijf boomkasten aangebracht.

Permanente alternatieve verblijfplaatsen

Tijdens de realisatie van de bebouwing zullen inbouwvleermuiskasten worden ingemetseld als permanente compensatie. Omdat de toekomstige bebouwing nog in de ontwerpfase zit, is niet duidelijk welke kasten op welke posities worden aangebracht. Er zullen minstens 4 kraamkasten en 24 kleine éénlaags kasten worden ingemetseld in de bebouwing op het terrein waarbij wordt gekeken naar de beste locatie. Voor de kraamkasten zullen kasten worden geschakeld waarbij de maten 80 cm hoog bij 70 cm breed worden aangehouden.

⁸ <https://www.vleermuizenindestad.nl/ruige-dwergvleermuis>

⁹ Van Norren, E., J. Dekker en H. Limpens (2020). Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens Nederlandse en IUCN-criteria. Rapport 2019.026, Zoogdierverseniging, Nijmegen

¹⁰ <https://nature-art17.eionet.europa.eu/article17/species/report/?period=5&group=Mammals&country=NL®ion=>

Essentieel foerageergebied

De groenzone aan de noord- en westzijde van Reigersdaal werd veelvuldig gebruikt door foeragerende gewone en ruige dwergvleermuizen. Het aanwezige groen aan de noord-, oost- en westzijde van het plangebied zal worden gehandhaafd. Tevens zullen de aanwezige waterpartijen behouden blijven en worden voorzien van natuurvriendelijke oevers. Het aanwezige groen in de oeverzone zal eveneens behouden blijven. Middels deze maatregelen verwacht u dat het plangebied geschikt zal blijven als foerageergebied voor vleermuizen.

Door de voorgenoemde maatregelen wordt voorkomen dat het project een negatief effect heeft op gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.

Aan de noordzijde van het plangebied is een 'reinwaterkelder' aanwezig die na het verdwijnen van de zorginstelling zijn huidige functie zal verliezen. Deze kelder zal worden omgevormd tot vleermuiskelder.

Ter compensatie van het kraamverblijf van de baardvleermuis is eerder een compensatiekast op een te slopen gebouw geplaatst. Deze compensatiekast zal worden verplaatst naar de vleermuisbunker waar deze duurzaam kan blijven bestaan. Ondanks dat de baardvleermuis tijdens de vorige inventarisatie niet is aangetroffen, zal de kast opnieuw worden uitgerust met een batlure die de roep van baardvleermuis op gezette tijdstippen zal afspelen. Hiermee wordt verondersteld dat de kans vergroot dat de baardvleermuis de verblijfplaats ontdekt.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Dit betreft voorschriften 11 t/m 30 in dit besluit. In deze voorschriften zijn onder andere controles opgenomen van de maatregelen welke genomen zijn ten behoeve van het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen en het realiseren van de tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Deze extra voorschriften borgen dat er te allen tijde voldoende verblijfplaatsen aanwezig zijn voor de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis. Deze extra voorschriften zijn tevens ter voorkoming van het verstoren en/of doden van de aangetroffen beschermde soort tijdens de werkzaamheden. Zonder de controle op de aanwezigheid van vleermuizen kan er niet gegarandeerd worden dat er geen beschermde soort in het plangebied aanwezig is. Bovendien zijn voorschriften 28 t/m 30 opgenomen ten behoeve van het behoud van het essentieel foerageergebied.

Tot slot zijn voorschriften 32 en 33 opgenomen om gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels.

Cumulatieve effecten

Bij de beoordeling van de activiteit nemen wij mee of de activiteit in combinatie met andere reeds vergunde activiteiten negatief is voor de staat van instandhouding van de betreffende soort.

In de omgeving van het plangebied zijn geen andere sloop- of renovatiewerkzaamheden bekend die een extra negatief effect kunnen sorteren op de lokale populatie van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.

De nieuwbouwwijk 'De Draai' wordt steeds verder ontwikkeld op voormalig agrarische percelen of open bouwterrein. Omdat bebouwing met tuinen wordt gerealiseerd, worden van dit project op termijn positieve effecten verwacht voor (dwerg)vleermuizen.

In de nieuwe woningen met nieuwe luwte en opgroeiend groen kunnen de vleermuizen mogelijk nieuwe verblijfplaatsen of leefgebied vinden. Zodoende ontstaan er door de bebouwing en het groener worden van de omgeving betere foerageermogelijkheden voor de soort. Het huidige agrarische open gebied is slecht geschikt als foerageergebied.

Wanneer de activiteit wordt uitgevoerd zoals hierboven beschreven en er wordt voldaan aan de onder C genoemde voorschriften, wordt voorkomen dat de activiteit leidt tot een verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus en gierzwaluw en afbreuk doet aan het streven de populaties van gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Gesignaleerde soorten

Wij willen u erop wijzen dat in het bij de aanvraag gevoegde naderonderzoek melding wordt gemaakt van de aanwezigheid van een buizerdhorst in het plangebied. U heeft er echter voor gekozen om voor de soort geen vergunning aan te vragen, omdat het buizerdhorst in de groenzone behouden blijft en de nieuwbouw ontwikkelingen vinden plaats buiten de verstoringsafstand van de Buizerd. Negatieve effecten op de buizerd zijn daarom volgens u uit te sluiten. Wij willen u er, wellicht ten overvloede, op wijzen dat wanneer u bij uitvoering van de werkzaamheden verbodsbepalingen ten aanzien van de soort dreigt te overtreden, u de werkzaamheden dient stil te leggen en alsnog vergunning voor deze soort dient aan te vragen.

Conclusie toetsing aan de omgevingsvergunningsvoorwaarden

U heeft voldaan aan alle drie de voorwaarden voor een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit. Daarom verlenen we u een omgevingsvergunning op grond van artikel 4.6, lid 1, aanhef en onder e, van het Omgevingsbesluit.

E. Wettelijk kader

Wij hebben de aanvraag voor een activiteit als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder g van de Omgevingswet behandeld volgens Paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Holland zijn het bevoegd gezag ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is gemandateerd om namens Gedeputeerde Staten een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen.

Ontvankelijkheid aanvraag

De ontvankelijkheid van de aanvraag is getoetst aan de aanvraagvereisten (artikel 16.55 van de Omgevingswet en artikel 7.3 en 7.4 van de Omgevingsregeling). Daarnaast is de flora- en fauna-activiteit getoetst aan de vereisten in Afdeling 7.2.8a.2 e.v. van de Omgevingsregeling. De aanvraag voldoet aan de eisen en is ontvankelijk.

Flora- en fauna-activiteit

Soorten van de Habitatrichtlijn

U heeft een vergunning aangevraagd voor de habitatrichtlijnsoorten gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis. Dit zijn soorten die zijn opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn. Daarnaast is ruige dwergvleermuis opgenomen in bijlage II van het Verdrag van Bern.

Voor deze diersoorten geldt dat het verboden is ze in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden, vangen of verstoren, hun eieren te vernielen of rapen en de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen.

Tot voortplantings- of rustplaatsen worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratieroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

Voor deze soorten is artikel 8.74k, lid 1 van het Bkl alleen mogelijk een vergunning af te geven als er geen andere bevredigende oplossing voor het verrichten van de activiteit bestaat, de activiteit nodig is op grond van een in genoemd belang en de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Specifieke zorgplicht

Voor de soorten waarvoor wij u een vergunning verlenen, bent u gehouden aan de in de vergunning opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de specifieke zorgplicht ex art. 11.27, Bal, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde diersoorten, ongeacht vrijstelling of vergunning. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

F. Overige wet- en regelgeving

Een initiatiefnemer heeft de verantwoordelijkheid te voldoen aan de geldende voorschriften voor alle aangewezen activiteiten onder zijn beheer. Ook bestaat de ruimte om zelf te bepalen wanneer activiteiten worden aangevraagd. Hetgeen wat niet is aangevraagd kan niet (integraal) worden beoordeeld of onderdeel zijn van een omgevingsvergunning.

G. Procedure

Bij het stand komen van ons besluit is een reeks procedurele stappen gevolgd. De belangrijkste elementen in de besluitvorming van deze beschikking zijn:

Participatie

De opzet en uitkomsten van het participatieproces zijn onderdeel van de aanvraag. Bij deze aanvraag heeft zover bekend geen participatie plaatsgevonden op het onderdeel natuur.

Ontvangst

De aanvraag is ontvangen op 28 maart 2024. Per ommekeer is hiervan een ontvangstbevestiging verzonden.

Ontvankelijkheid, aanvullingen en opschorting

De ontvankelijkheid van de aanvraag is beoordeeld.

Verlengen procedure

Op 16 mei 2024 is de procedure verlengd met zes weken.

H. Kennisgeving

Van dit besluit wordt kennis gegeven op de website www.officielebekendmakingen.nl.

I. Legesheffing

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag brengen wij kosten in rekening. U ontvangt in een aparte brief een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten.

Verloop termijn omgevingsvergunning

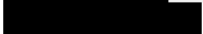
Indien blijkt dat de in de omgevingsvergunning gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een wijzigingsverzoek in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

Heeft u nog vragen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via 088 10 21 300. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde staten van Noord-Holland,
namens deze



Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)**Rechtsbescherming**

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

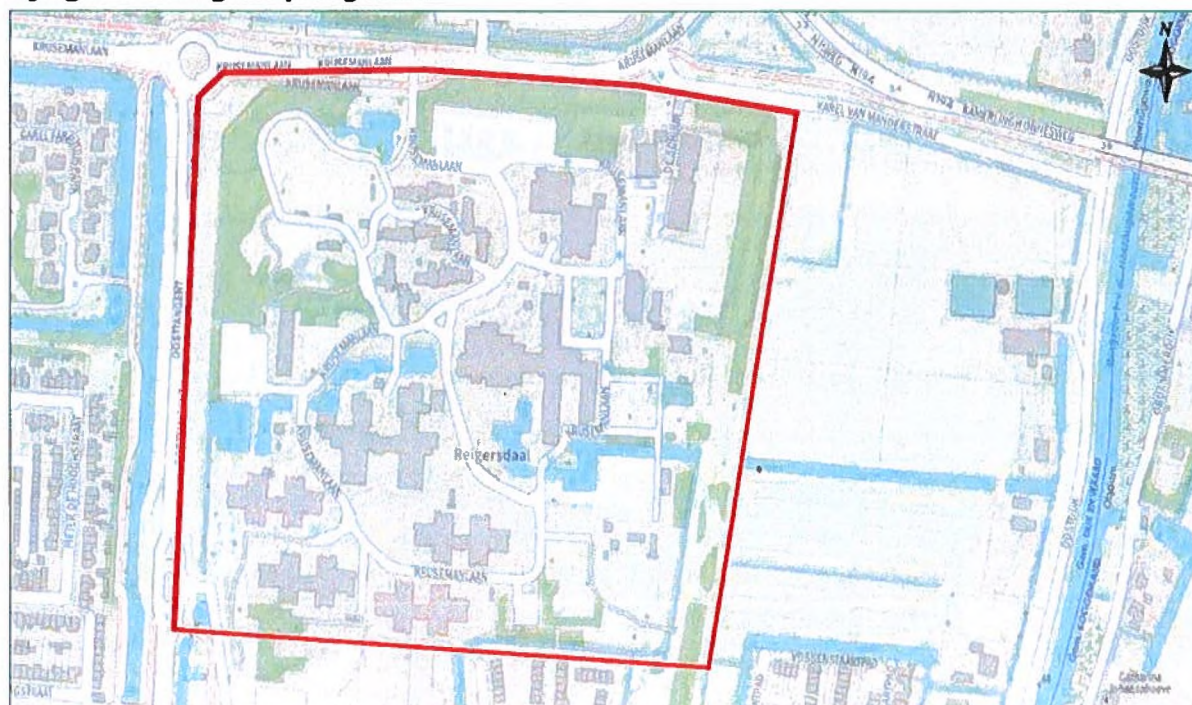
- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

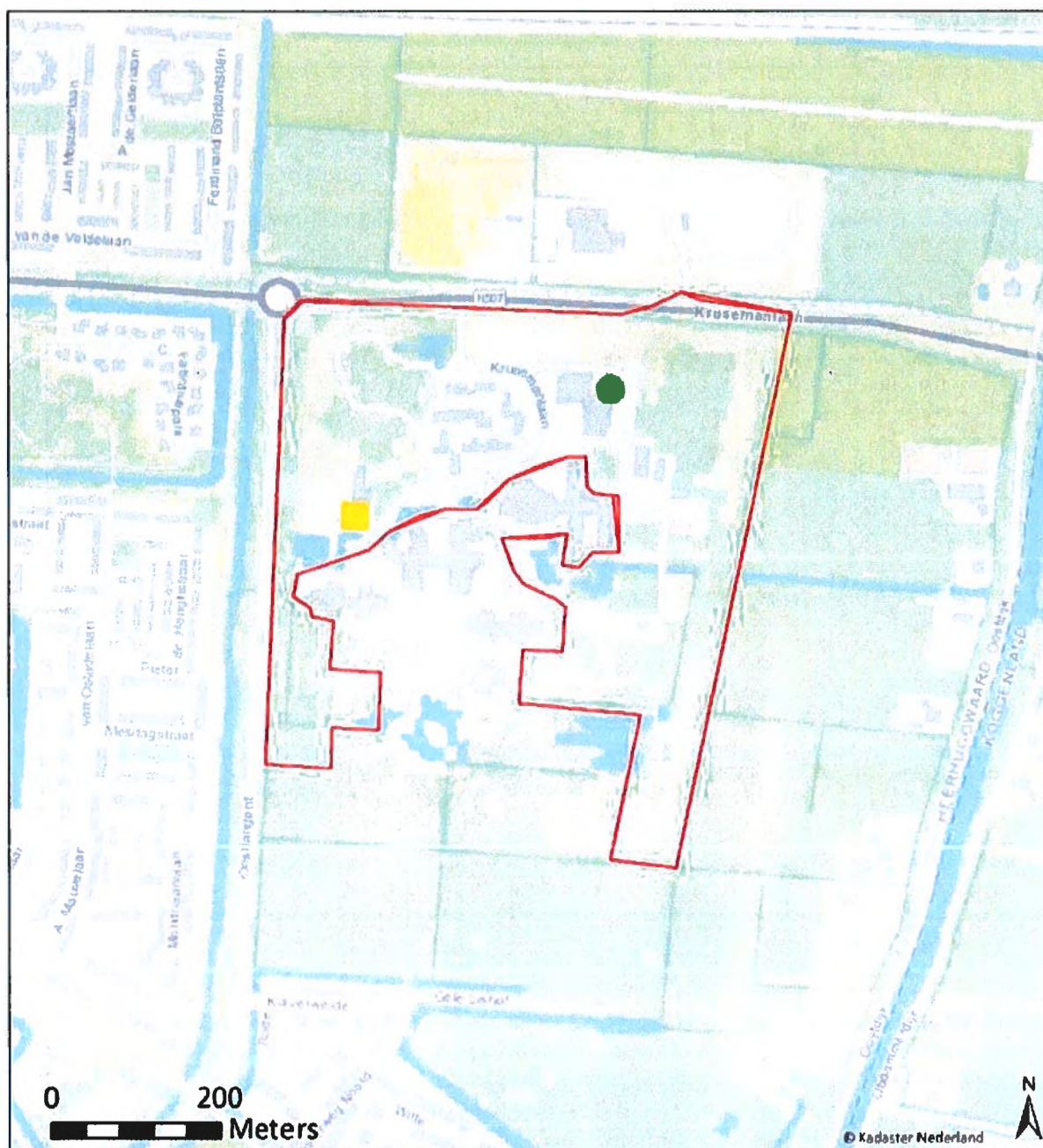
De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: Weergave plangebied



Bijlage 2: Locatie oorspronkelijke verblijfplaats





Ruige dwergvleermuis Heerhugowaard De Draai

- Kraam-Zomerronde 1
- Kraam-Zomerronde 2
- Kraam-Zomerronde 3
- Middernachtzwermen
- Paarronde 1
- Paarronde 2

Verspreidingskaart 2023

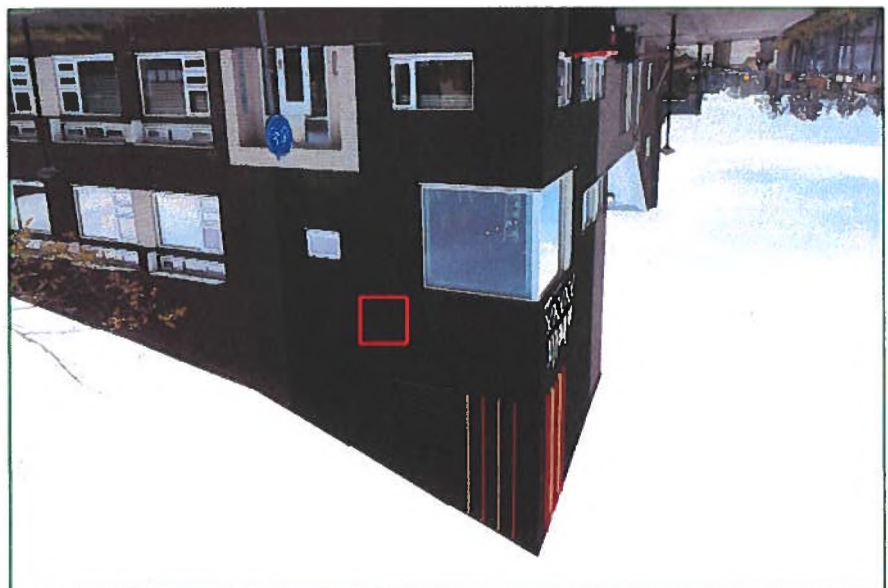
- Paarverblijf
- Zomerverblijf
- Kraamverblijf
- Winterverblijf
- foerageergebied
- vliegroute

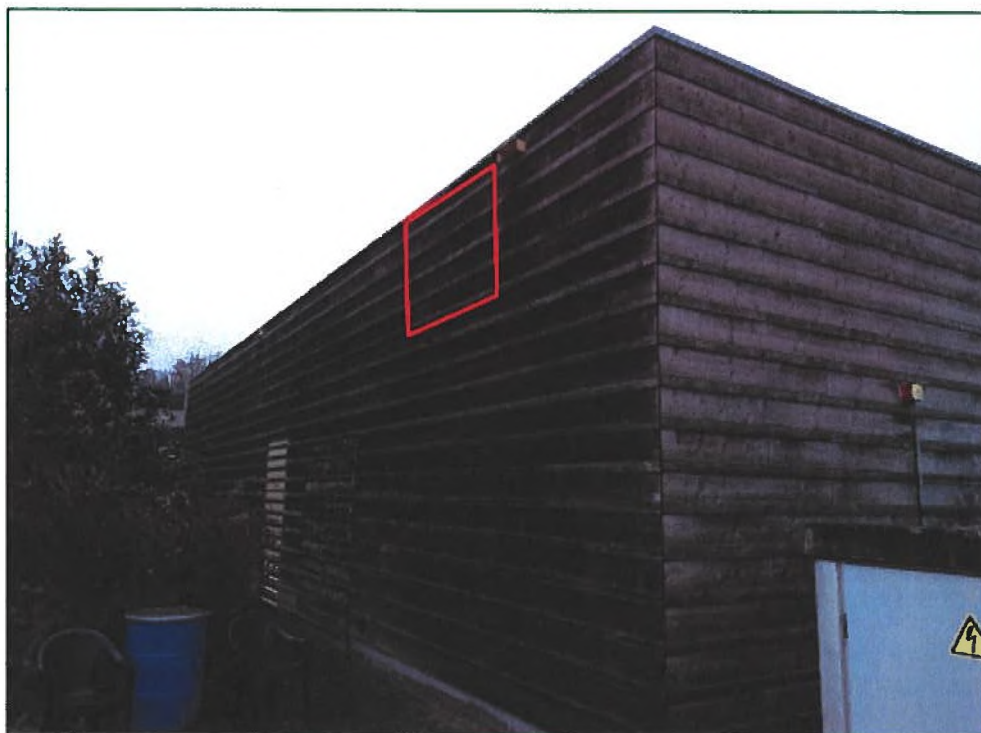


Van der Goes en Groot
ecologisch onderzoek en adviesbureau

- 1
- 2-5
- 6-10
- 11-25
- >25

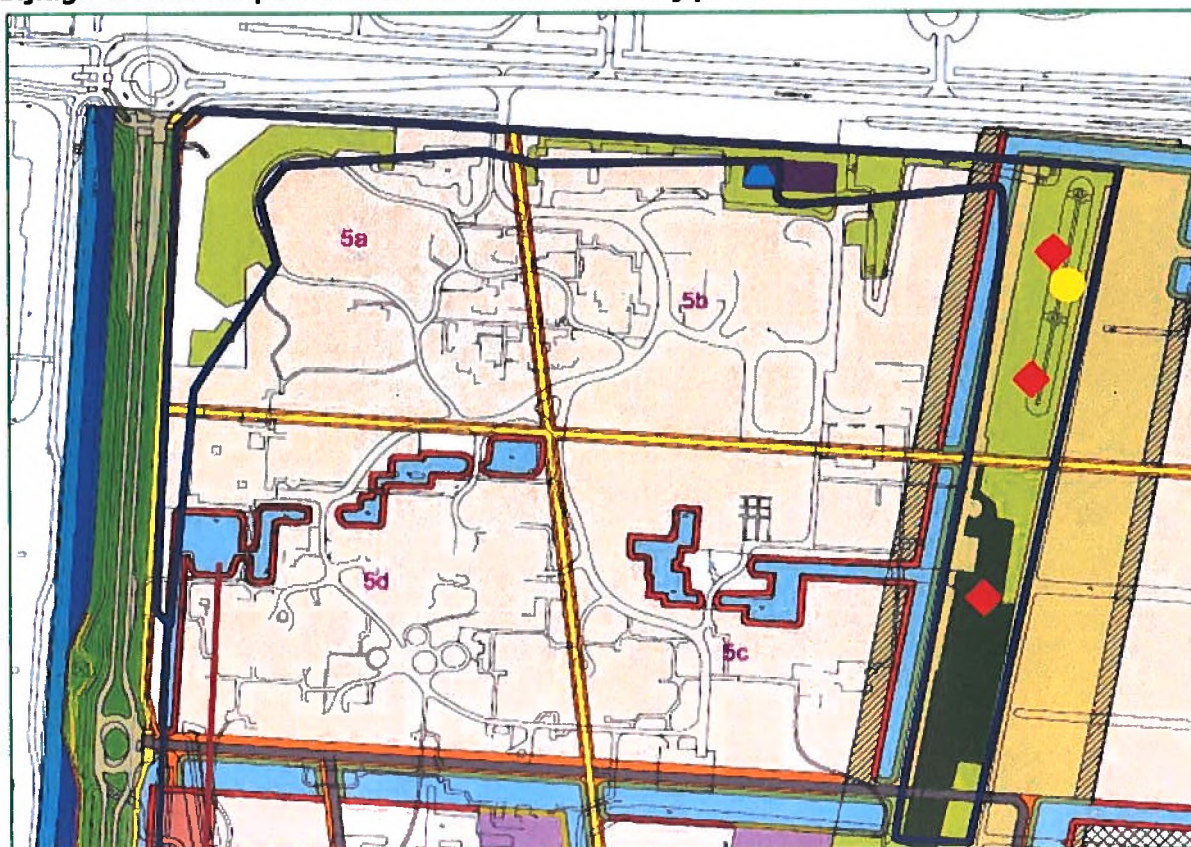
Voorstel voor de twee kasten aan Helix





Twee gevelde kasten aan de behuizing van 'De Rotonde'. Bovenkant kast gelijk met bovenkant kozijnen, in voegen

Bijlage 4: Locaties permanente alternatieve verblijfplaatsen



- ◆ boomkast
- ▲ compensatie
Baardvleermuis
- vleermuisbunker
- buizerdhorst

Aanwezige waterpartijen en omliggend groen blijven gehandhaafd. Oevers worden natuurvriendelijk.

Groen wordt gehandhaafd ten behoeve van foerageergebied vleermuizen

Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)