

Spring Commercial Asset Management B.V.

Laan der Hesperiden 68
1076 DX AMSTERDAM

 **VERZONDEN 05 JAN. 2024**

Zaaknummer : OMG-015317/DMS431320
Behandelaar :  
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Siriusdreef 2, Hoofddorp, gemeente Haarlemmermeer

Geachte 

Op 31 augustus 2023 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 1 november 2023 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op renovatie van een kantoorpand aan de Siriusdreef 2 te Hoofddorp. De werkzaamheden bestaan uit het keimen van het gebouw, het bekleden van een deel van de voor- en zijgevel met nieuwe gevelafwerking en het herinrichten van het terrein. Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Spring Commercial Asset Management B.V., ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 16 oktober 2023 tot en met 14 oktober 2024. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-015317/DMS431320.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wnb aan Spring Commercial Asset Management B.V. ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).

ten behoeve van renovatie van een bestaand kantoorpand aan de Siriusdreef 2 te Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort(en) en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.

3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften voor de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis

11. De werkzaamheden aan de gevel aan de zuidoostzijde, waar de aangetroffen verblijfplaatsen zich bevinden zoals op de locaties weergegeven in bijlage 2, figuur 1 bij dit besluit, dienen plaats te vinden **buiten** de kwetsbare periode van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis voor de functie van die verblijfplaats, zijnde voor de:
 - o Paarperiode, gewone dwergvleermuis: 15 augustus tot en met 15 oktober;
 - o Paarperiode, ruige dwergvleermuis: 15 augustus tot 1 oktober;
 - o Winterrustperiode: 1 november tot en met 31 maart.
 Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige.
12. De aangetroffen verblijfplaatsen, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit, dienen zowel voorafgaand, tijdens als na afloop van de werkzaamheden ongewijzigd beschikbaar en functioneel te zijn voor vleermuizen. Zodoende dienen de verblijfplaatsen te allen tijde beschikbaar te zijn en over een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte te beschikken.
13. De keimwerkzaamheden dienen gefaseerd (per gevel) uitgevoerd te worden. De gevel aan de zuidoostzijde, waar de twee verblijfplaatsen zijn gevestigd, dient hierbij als laatste te worden aangepakt.
14. Bij de bouwplaatsinrichting dient verlichting van verblijfplaatsen voorkomen te worden. Wanneer dit niet mogelijk is, dient vleermuisvriendelijke verlichting te worden gebruikt, zoals

¹ Het bevoegd gezag verstaat onder een ecologisch deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de ecologisch deskundige:

- op een HBO-, dan wel of universitaire niveau een opleiding heeft genoten, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

amberkleurige verlichting, UV-vrij licht, armaturen met afscherming tegen strooilicht of laag geplaatste verlichting.

15. Indien gedurende de werkzaamheden gebruik wordt gemaakt van (rol)steigers, dient voorkomen te worden dat deze steigers de toegang tot de aangetroffen verblijfplaatsen verhinderen in de periode tussen zonsondergang en zonsopkomst. Indien de steigers de ingang tot een verblijfplaats verhinderen dienen de steigers 's nachts verplaatst te worden.
16. Alle zichtbare openingen in het gebouw zoals stootvoegen, dilataties en ruimtes bij kozijnen dienen open te blijven. Daarnaast dient te worden voorkomen dat eventueel overtollig verf of ander materiaal deze bestaande openingen vernauwt.

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode vanaf de datum van verzending tot en met 14 oktober 2024.

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

A. Onderwerp aanvraag

De ontwikkelingen in het projectgebied betreffen renovatiewerkzaamheden van het kantoorpand aan de Siriusdreef 2 te Hoofddorp op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit. De werkzaamheden omvatten renovatie van het gebouw. Een gedeelte van de gevels wordt gekeimd en bekleed met een nieuwe afwerking. De laagbouw krijgt een houten gevelbekleding. Het gemetselde deel van de bebouwing wordt gekeimd en over het gehele gebouw worden herstelwerkzaamheden uitgevoerd aan de verouderde kozijnen. Een visualisatie van de werkzaamheden is te vinden in bijlage 3 bij dit besluit.

In het plangebied bevinden zich in totaal twee verblijfplaatsen: één paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis en één paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis. De aangetroffen verblijfplaatsen blijven behouden voorafgaand, tijdens en na afloop van de werkzaamheden.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis te beperken worden maatregelen voorgesteld. Het betreffen maatregelen die zien op het toegankelijk en functioneel houden van de aangetroffen verblijfplaatsen in het plangebied voor vleermuizen zowel voorafgaand, tijdens als na afloop van de werkzaamheden. Daarnaast dienen alle zichtbare openingen in het gebouw zoals stootvoegen, dilataties en ruimtes bij kozijnen open te blijven.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

B. Wettelijk kader

Soorten van de Habitatrichtlijn

De gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis zijn opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn, dier- en plantensoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Daarnaast is de ruige dwergvleermuis opgenomen in bijlage II bij het Verdrag van Bern. Op grond van artikel 3.5 van de Wnb is het onder meer verboden in het wildlevende dieren van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn bijlage II bij het Verdrag van Bern in hun natuurlijk verspreidingsgebied:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.5, lid 1);
- opzettelijk te verstoren (artikel 3.5, lid 2);
- opzettelijk eieren te vernielen of te rapen (artikel 3.5, lid 3);
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen (artikel 3.5, lid 4).

Op grond van artikel 3.8 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.5 of artikel 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, dat er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven

de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Tot voortplantings- of rustplaatsen als bedoeld in artikel 3.5, lid 4 van de Wnb worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratie- en vliegroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

Een alternatief voor de geplande werkzaamheden is om het gebouw in de huidige staat te behouden en niet te renoveren. Het niet uitvoeren van de werkzaamheden is volgens u echter geen geschikte optie omdat dit in verband met verdere achteruitgang van het gebouw op korte termijn kan leiden tot volledige leegstand van het gebouw. U redeneert dat dit verpaupering tot gevolg kan hebben en dit heeft een negatieve invloed op de omgeving. Indien dit het geval is zullen ook omliggende gebouwen hier nadeel aan ondervinden. Het omvormen van het kantoorpand tot woningen is niet mogelijk vanwege het bestemmingsplan. Tevens is reeds een marketingplan uitgevoerd om de leegstand tegen te gaan welke ineffectief is gebleken.

Door de gekozen werkwijze wordt het effect van de werkzaamheden op beschermde soorten tot een minimum beperkt. Met het keimen van het gebouw vindt er tijdelijke verstoring plaats op twee paarverblijfplaatsen van vleermuizen. Als alternatieve werkwijze kan het gebouw volledig ongeschikt gemaakt worden en kunnen tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen worden gerealiseerd. U ziet dit niet als een gunstiger alternatief gezien de aanwezige dieren dan actief op zoek moeten naar een andere verblijfplaats. Met de gekozen werkwijze is het mogelijk om de verblijfplaatsen, die al in gebruik zijn, functioneel te houden. Het behouden van de functionaliteit van de verblijfplaatsen heeft naar uw mening minder negatieve effecten voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. De gekozen werkwijze kan worden gezien als het alternatief met de minste negatieve effecten op beschermde natuurwaarden.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Het huidige kantoorpand voldoet van binnen en buiten niet aan de eisen van moderne bedrijven en andere huurders. Met name het uiterlijk van het gebouw en het omliggende terrein zien er sterk verouderd uit. Het gebouw en de panden in de omgeving hebben regelmatig te kampen met leegstand. Het kantoorpand staat op het moment voor 70% leeg. Als gevolg van deze leegstand en gebrek aan onderhoud is het gebouw vatbaar voor vandalisme en brandstichting.

Het renoveren van het pand vergroot de kans op een complete bezetting. Gezien de huidige staat van het gebouw is de kans klein dat een volledige bezetting bereikt wordt zonder het treffen van maatregelen. Renovatie blijkt een bijdrage te kunnen leveren aan de bezettingsgraad. Zo is een nabijgelegen pand, Orion, op circa 100 meter afstand, na renovatie compleet verhuurd. De eigenaar van het pand geeft aan dat er enkel vraag is naar hoogwaardige en moderne kantoren, hetgeen met renovatie binnen het projectgebied gecreëerd wordt. Uit onderzoek blijkt dat er een groot tekort is aan hoogwaardige moderne kantoorpanden².

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

Staat van instandhouding

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in Nederland en in de provincie Noord-Holland een algemeen voorkomende vleermuissoort. De soort wordt vrijwel overal aangetroffen en in de stedelijke omgeving is dit de meest algemene soort³. Over de periode van 2015 tot 2021 is er een matige toename in het populatieaantal⁴. In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis als onbekend beoordeeld, met een onbekende trend. Het verspreidingsgebied is als gunstig beoordeeld, maar de populatie, het leefgebied en het toekomstperspectief als onbekend⁵. Op de Rode Lijst Zoogdieren 2020 is de gewone dwergvleermuis beoordeeld als thans niet bedreigd op basis van de Nederlandse criteria en als 'least concern' op basis van de IUCN criteria⁶.

Ruige dwergvleermuis

De ruige dwergvleermuis komt vrij algemeen voor in Nederland, met een zwaartepunt in het noordwesten van Nederland^{7,8}. De landelijke staat van instandhouding van de ruige dwergvleermuis is als ongunstig beoordeeld, waarbij de populatie als onbekend, het leefgebied en verspreidingsgebied als gunstig en toekomstperspectief als ongunstig zijn beoordeeld. In de periode van 2015 tot 2021 vertoont de ruige dwergvleermuis een stabiele populatietrend.

In het plangebied zijn één paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis en één paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis vastgesteld. De twee paarverblijfplaatsen bevinden zich in het te keimen deel van de bebouwing. Bij keimen wordt de gevel afgewerkt met een mineraalverf. De verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis kunnen behouden blijven. Door tijdens de werkzaamheden alle kieren, stootvoegen en open ruimtes bij kozijnen open te houden hoeven de verblijfplaatsen van vleermuizen niet ongeschikt te worden gemaakt. Wel kunnen vleermuizen gedurende de werkzaamheden kortstondig worden verstoord.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soorten tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Siriusdreef 2 te Hoofddorp Activiteitenplan' van 1 november 2023.

De verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis hoeven niet ongeschikt gemaakt te worden voorafgaand aan de werkzaamheden, aangezien de verblijfplaatsen gedurende de werkzaamheden behouden kunnen blijven. Derhalve is het realiseren van tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen niet aan de orde. Gedurende de werkzaamheden zullen alle kieren, stootvoegen en open ruimtes bij kozijnen open worden gehouden zodat de aangetroffen verblijfplaatsen functioneel en beschikbaar blijven voor vleermuizen.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden afbreuk doen aan het streven de populaties van de soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

² W. van 't Grunewold (2023). De stranded assets van de Nederlandse kantorenmarkt, d.d. 23 augustus 2023, <https://www.savills.nl/insight-and-opinion/savills-nieuws/350846-0/de--stranded-assets--van-de-nederlandse-kantorenmarkt>

³ <https://www.vleermuizenindestad.nl/node/27.html>

⁴ Trend van vleermuizen, 1986-2020, d.d. 25 oktober 2021, Compendium voor de Leefomgeving, www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuizen

⁵ Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen Universiteit & Research

⁶ Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens de Nederlandse en IUCN-criteria, Zoogdierverseniging, d.d. 1 oktober 2020

⁷ <https://www.vleermuizenindestad.nl/node/28.html>

⁸ Van Norren, [REDACTED] en [REDACTED] (2020). Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens Nederlandse en IUCN-criteria. Rapport 2019.026, Zoogdierverseniging, Nijmegen

Zorgplicht

Voor de soorten waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] [REDACTED] via 088 102 1300 of [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen:

- Bijlage 1 - Weergave plangebied
- Bijlage 2 - Locaties oorspronkelijke verblijfplaatsen
- Bijlage 3 - Bouwkundig plan

Kopie aan:

- Afdeling Toezicht en Handhaving ODNHN
- Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

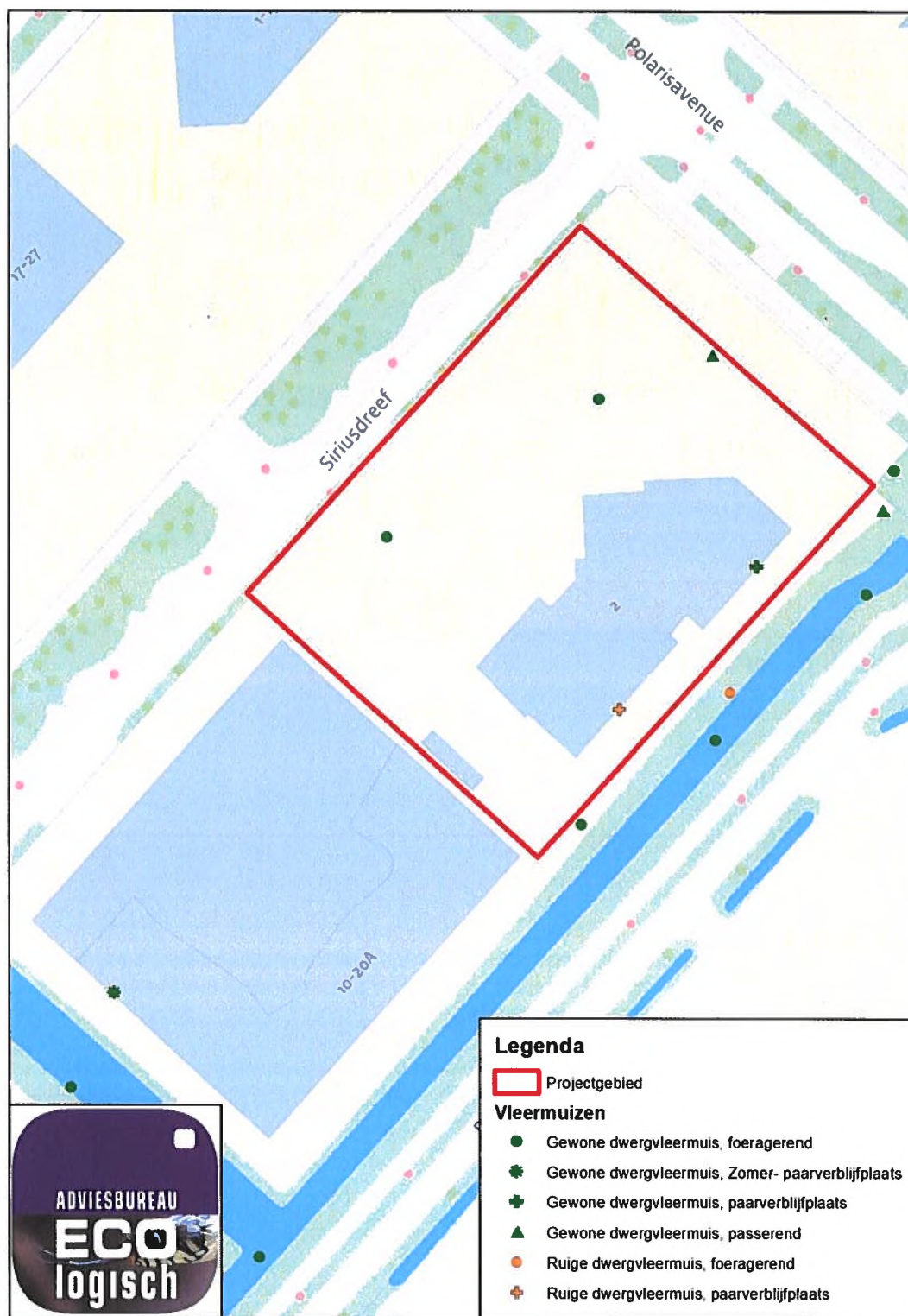
De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: Weergave plangebied



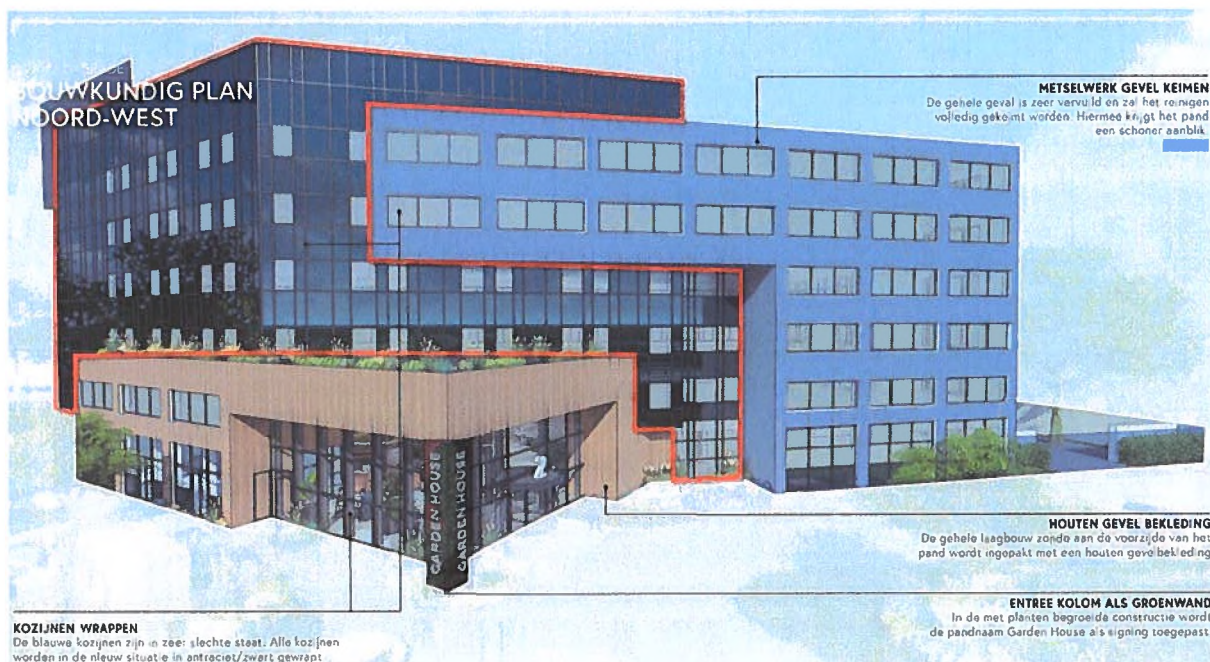
Figuur 1. Weergave plangebied (rood omlijnd) aan de Siriusdreef 2 te Hoofddorp.

Bijlage 2: Locaties aangetroffen verblijfplaatsen



Figuur 1. Locaties van de paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis (groen) en de paarverblijfplaats van de ruige dwergvleermuis (oranje) aan de Siriusdreef 2 te Hoofddorp.

Bijlage 3: Bouwkundig plan



Figuur 1. Weergave van de geplande werkzaamheden aan de Siriusdreef 2 te Hoofddorp. De werkzaamheden bestaan uit: het metselwerk van de gevel keimen, het realiseren van houten gevelbekleding, het wrappen van de kozijnen en het realiseren van een groenwand (met planten begroeide constructie) als entree kolom.

Noot

In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (adresgegevens)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)