

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

Ontwerpbeschikking Omgevingsvergunning

Zaaknummer Z2023-00003038/Z23/698343
OLO-nummer 7612365
Aanvrager Motorclub De Vechtspeurders Dalfsen Afdeling Cross
Aangevraagde activiteiten Het houden van motorcrosstrainingen en het houden van wedstrijden.

Locatie De Broekhuizen 5 in Dalfsen
Datum ontvangst aanvraag 20 maart 2023
Datum Ontwerpbeschikking 3 juni 2024

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Op 20 maart 2023 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van MC Dalfsen. Het betreft de locatie voor motorcrosstrainingen en -wedstrijden. De aanvraag heeft betrekking op het adres De Broekhuizen 5 in Dalfsen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2023-00003038.

I. Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan MC Dalfsen een (omgevings)vergunning:

- op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e. (2° het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting en/of 3° het in werking hebben van een inrichting) te verlenen voor het houden van motorcrosstrainingen. Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden.
- De vergunning betreft een revisievergunning als bedoeld in artikel 2.6 van de Wabo.

En tevens:

- dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning:
- Aanvraagformulier met OLO nummer 7612365;
- Bijlage MC Dalfsen Beschrijving inrichting, Peutz, d.d. 20-3-2023;
- MC Dalfsen Akoestisch onderzoek, Peutz d.d.14-6-2023.

II. Ondertekening en verzending

Met vriendelijke groet,
Namens de burgemeester en wethouders van Dalfsen

Wendy Klein Douwel-Ogink
Teammanager Vergunningen Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening

Deze ontwerpbeschikking is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van deze ontwerpvergunning is verzonden aan:
Peutz B.V., G. Braaksma, Postbus 696, 2700 AR Zoetermeer,
g.braaksma@peutz.nl;

Rechtsbeschermingsmiddelen

Bent u het niet eens met dit besluit?

Tegen deze omgevingsvergunning kunt u bezwaar maken. Dit doet u door een bezwaarschrift in te dienen binnen zes weken na de dag van verzending van deze omgevingsvergunning. In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. uw naam en adres;
2. de datum;
3. een omschrijving en het zaaknummer van deze omgevingsvergunning waartegen u bezwaar maakt en de redenen van uw bezwaar.

U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Ook vragen wij u om een vermelding van het zaaknummer van het besluit waar u bezwaar tegen heeft mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer of e-mailadres u te bereiken bent. Het bezwaarschrift moet u sturen naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, vanwege spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle (Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

Inwerkingtreding en geldigheid omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking niet op. Indien binnen de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. De gemeente kan de omgevingsvergunning na een half jaar intrekken als er geen gebruik van is gemaakt. Van de voornemens over een intrekking wordt u door ons geïnformeerd.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN.....	3
INHOUDSOPGAVE	4
VOORSCHRIFTEN MILIEU	6
1 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN	6
1.1 TERREIN VAN DE INRICHTING EN TOEGANKELIJKHEID	6
1.2 INSTRUCTIES	6
1.3 MELDING CONTACTPERSOON EN WIJZIGING VERGUNNINGHOUDER.....	6
1.4 REGISTRATIE	6
1.5 BEDRIJFSBEËINDIGING	7
2 GELUID	7
2.1 ALGEMEEN	7
2.2 REPRESENTATIEVE BEDRIJFSSITUATIE	7
2.3 INCIDENTELE BEDRIJFSSITUATIE	8
2.4 SPECIFIEKE VOORSCHRIFTEN	8
3 AFVALSTOFFEN	9
4 BODEM	9
4.1 DOELVOORSCHRIFTEN	9
4.2 VOORZIENINGEN.....	9
OVERWEGINGEN ALGEMEEN	10
1. PROCEDURELE ASPECTEN	10
1.1. GEGEVENS AANVRAGER.....	10
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	10
1.3. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	10
1.4. VERGUNNINGPLICHT	10
1.5. BEVOEGD GEZAG	11
1.6. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	11
1.7. PROCEDURE	11
1.8. WET NATUURBESCHERMING	11
OVERWEGINGEN MILIEU	12
2. TOETSINGSKADER MILIEU	12
2.1. INLEIDING	12
2.2. TOETSING OPRICHTEN, VERANDEREN EN/OF REVISIE	12
2.3. ACTIVITEITENBESLUIT / BESLUIT ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING	12

3.	GELUID	12
3.1.	ALGEMEEN	12
3.2.	TOETSINGSKADER	13
3.3.	REPRESENTATIEVE BEDRIJFSSITUATIE	14
3.4.	INCIDENTELE BEDRIJFSSITUATIE	14
3.5.	GELUIDSREDUCERENDE MAATREGELEN (BBT).....	14
3.6.	INDIRECTE HINDER.....	15
3.7.	AFWEGING.....	15
4.	BODEM	15
4.1.	HET KADER VOOR DE BESCHERMING VAN DE BODEM	15
4.2.	DE BODEMBEDREIGENDE ACTIVITEITEN.....	15
4.3.	BEOORDELING EN CONCLUSIE	15
5.	CONCLUSIE	16
	BIJLAGEN	17
	BIJLAGE 1 – BEOORDELINGSPOSITIES GELUID	17

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

VOORSCHRIFTEN MILIEU

1 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

1.1 Terrein van de inrichting en toegankelijkheid

1.1.1 Op het terrein van de inrichting moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn dat de toegang tot de inrichting voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is.

1.1.2 De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.

1.1.3 De in de inrichting aangebrachte of gebezigde verlichting alsmede de uit te voeren werkzaamheden moeten zodanig zijn afgeschermd dat geen directe lichtstraling op gevoelige objecten (woningen) plaatsvindt die buiten de inrichting gelegen zijn.

1.2 Instructies

1.2.1 De vergunninghouder moet de binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen.

1.3 Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder

1.3.1 De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.

1.3.2 Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, dan wel dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit moeten ten minste 5 werkdagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.

1.4 Registratie

- 1.4.1 Bij de vergunninghouder is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn bij de vergunninghouder de volgende documenten aanwezig:
- alle overige voor de inrichting geldende omgevingsvergunningen en meldingen;
 - de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
 - klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

1.5 Bedrijfsbeëindiging

- 1.5.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de – te beëindigen- activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieu hygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.

2 GELUID

2.1 Algemeen

- 2.1.1 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999.
- 2.1.2 Van de activiteit(en) in de representatieve én incidentele bedrijfssituatie moet een logboek worden bijgehouden waarin wordt vermeld:
- a. De datum waarop deze activiteit(en) hebben plaatsgevonden;
 - b. De begin- en eindtijd van deze activiteit(en);
 - c. opgave van aantal deelnemers, type motoren en aantal crossuren
- Dit logboek dient te allen tijde aanwezig te zijn tenzij de inrichting gesloten is.

2.2 Representatieve bedrijfssituatie

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$), in dB(A), in de **representatieve** bedrijfssituatie, veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen, motorvoertuigen, werktuigen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt (*)	Beschrijving (imissiepunt)	Woensdagmiddag-training (14.00-17.15 uur), h=1,5m	Woensdagavond-training (19.00-20.30 uur), h=4 m	Zaterdagtraining (14.00-17.00 uur), h= 1,5 m
1	De Broekhuizen 6	44	46	48
2	De Broekhuizen 4	40	42	44
3	Hessenweg 5A	41	43	45
4	Hessenweg 5	42	44	46
5	De Bese 3-5	42	42	45
6	Hessenweg 7	44	46	48

7	Hessenweg 9	42	43	46
8	Hessenweg 11+11A	41	42	45
9	Hessenweg 6A	33	35	37
10	Hessenweg 13	40	41	44
16	De Broekhuizen 1	37	38	41

(*): De ligging van de beoordelingspunten is aangegeven in figuur 1 in de bijlagen van de rapportage van het akoestisch onderzoek

- 2.2.1 Het maximale geluidniveau ($L_{A,max}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen, motorvoertuigen, werktuigen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten tijdens de **representatieve** bedrijfssituatie, is ter plaatse van woningen van derden en andere geluidgevoelige bestemmingen niet meer dan:
- 70 dB(A) tussen 14.00 en 17.15 uur;
 - 65 dB(A) tussen 19.00 en 20.30 uur;

2.3 Incidentele bedrijfssituatie

- 2.3.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$), in dB(A), in de **incidentele** bedrijfssituatie, veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen, motorvoertuigen, werktuigen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt (*)	Beschrijving (imissiepunt)	Woensdagavond-wedstrijd (19.00-20.30 uur), h= 4 m	Zaterdagmiddag-wedstrijd (14.00-17.00), h 1,5 m
1	De Broekhuizen 6	57	53
2	De Broekhuizen 4	53	49
3	Hessenweg 5A	54	50
4	Hessenweg 5	55	51
5	De Bese 3-5	53	50
6	Hessenweg 7	57	53
7	Hessenweg 9	55	51
8	Hessenweg 11+11A	54	50
9	Hessenweg 6A	46	42
10	Hessenweg 13	52	49
16	De Broekhuizen 1	50	46

(*): De ligging van de beoordelingspunten is aangegeven in figuur 1 in de bijlagen van de rapportage van het akoestisch onderzoek en tevens opgenomen in bijlage 1 van dit besluit.

- 2.3.2 Het maximale geluidniveau ($L_{A,max}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen, motorvoertuigen, werktuigen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten tijdens de **incidentele** bedrijfssituatie, is ter plaatse van woningen van derden en andere geluidgevoelige bestemmingen niet meer dan:
- 72 dB(A) tijdens zaterdagwedstrijden tussen 14.00 en 17.00 uur;
 - 74 dB(A) tijdens woensdagavondwedstrijden tussen 19.00 en 20.30 uur;

2.4 Specifieke voorschriften

- 2.4.1 Binnen 3 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning moet de in het akoestisch onderzoek genoemde geluidsreducerende voorziening in de

vorm van een aarden wal (lengte 65 m en hoogte 2,5 m) met daarop een schermachtige constructie (hoogte 1 m) met een minimale oppervlaktemassa van 15 kg/m² gerealiseerd zijn. De schermachtige constructie mag geen kieren of gaten bevatten en moet naadloos op de ondergrond aansluiten.

3 AFVALSTOFFEN

3.1.1 Opslag van afvalstoffen

3.1.2 De opslag van de in de inrichting vrijkomende afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging buiten de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.

3.1.3 De termijn van opslag van afvalstoffen mag maximaal één jaar bedragen. In afwijking hiervan mag de termijn van opslag van afvalstoffen maximaal drie jaar bedragen indien de vergunninghouder aan het bevoegd gezag heeft aangetoond dat de opslag van afvalstoffen gevolgd wordt door nuttige toepassing van afvalstoffen.

4 BODEM

4.1 Doelvoorschriften

4.1.1 Het bodemrisico moet door het treffen van een combinatie van maatregelen en voorzieningen voldoen aan een verwaarloosbaar bodemrisico zoals gedefinieerd in de Nederlandse richtlijn bodem (NRB).

4.2 Voorzieningen

4.2.1 Het aftanken van de motoren mag uitsluitend plaatsvinden boven de zogenaamde milieumat. Dit geldt tevens voor het klein onderhoud aan de motoren.

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

OVERWEGINGEN ALGEMEEN

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Gegevens aanvrager

Op 20 maart 2023 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: Motorclub De Vechtspeurders Dalfsen Afdeling Cross (MC Dalfsen)

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: De reguliere activiteit van MC Dalfsen is het houden van motorcrosstrainingen. Naast deze reguliere activiteit worden er door MC Dalfsen wedstrijden georganiseerd.

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier met OLO nummer 7612365;
- Bijlage MC Dalfsen Beschrijving inrichting, Peutz, d.d. 20-3-2023;
- MC Dalfsen Onderzoek met betrekking tot luchtkwaliteit, Peutz d.d. 17-3-2023;
- MC Dalfsen onderzoek naar stikstofdepositie, Peutz d.d. 20-3-2023;
- MC Dalfsen Akoestisch onderzoek, Peutz d.d. 20-3-2023

Na een verzoek om aanvullingen, zijn de volgende documenten aan de aanvraag toegevoegd:

- MC Dalfsen Akoestisch onderzoek, Peutz d.d.14-6-2023 (vervangt het eerdere akoestische onderzoek);
- Stikstofdepositie NOx MC Dalfsen, d.d. 13-6-2023

1.3. Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Wabo	21 november 2011	172452	Oprichting

1.4. Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I, onderdeel C van het Bor. De volgende categorieën zijn van toepassing:

Categorie	Omschrijving
19.4.b	inrichtingen voor het gebruiken van bromfietsen, motorvoertuigen of andere gemotoriseerde voertuigen of vaartuigen in wedstrijdverband of voor recreatieve doeleinden in de open lucht

Op grond van categorie 19.4.b is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

1.5. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid van de Wabo juncto artikel 3.3 eerste lid van het Bor, op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 19.4 van het Bor.

1.6. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 9 mei 2023 in de gelegenheid gesteld om tot 20 juni 2023 de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. Bij de inhoudelijke beoordeling van het akoestisch onderzoek van 20 maart 2023 kwam naar voren dat de voorgenomen activiteiten tot niet vergunbare geluidsbelasting zou leiden. Na overleg en beperking van de activiteiten is op 15 juni 2023 een aangepast akoestisch onderzoek ontvangen.

1.7. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop zijn wij niet verplicht om van de aanvraag kennis te geven in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt. Nu deze uitzonderingsgrond zich niet voordoet hebben wij geen kennis gegeven van de aanvraag in dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen.

1.8. Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat het verboden is zonder vergunning van gedeputeerde staten een project te realiseren dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied (artikel 2.7, tweede lid van de Wnb).

Bij de aanvraag is een stikstofberekening uitgevoerd met de AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.

Voor de depositie van stikstof ter hoogte van de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden geldt dat deze als verwaarloosbaar kan worden beschouwd. Er wordt geen bijdrage berekend (> 0,00 mol N/ha/jaar), derhalve kunnen (significante) negatieve effecten ten gevolge van de stikstofdepositie worden uitgesloten en is er geen toestemming nodig in het kader van de Wet natuurbescherming.

Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

OVERWEGINGEN MILIEU

2. TOETSINGSKADER MILIEU

2.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen (revisie) van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder e van de Wabo.

2.2. Toetsing oprichten, veranderen en/of revisie

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 2.14, eerste lid onder a, b en c van de Wabo:

- de bestaande toestand van het milieu betrokken;
- met het milieubeleidsplan rekening gehouden;
- de best beschikbare technieken in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

2.3. Activiteitenbesluit / Besluit activiteiten leefomgeving

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) waren voor een groot aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen. Het Activiteitenbesluit geldt niet meer per 1 januari 2024. Ondanks het vervallen van het Activiteitenbesluit hoeft er geen nieuwe melding te worden ingediend. De regels voor uw activiteiten staan vanaf 1 januari 2024 in het Besluit activiteiten leefomgeving (wetten.overheid.nl) en/of het omgevingsplan (Regels op de kaart - Omgevingsloket (overheid.nl))

3. GELUID

3.1. Algemeen

De bedrijfsactiviteiten hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemissie wordt vooral veroorzaakt door motoren. De veroorzaakte geluidsniveaus in de omgeving en de perioden waarin deze optreden, zijn in kaart gebracht in een akoestisch rapport van MC Dalfsen Akoestisch onderzoek, Peutz d.d.14-6-2023.

Het akoestisch onderzoek is beoordeeld en het geeft een goed beeld van de aangevraagde situatie en de daaruit voortkomende geluidsbelastingen bij woningen. Het onderzoek is uitgevoerd conform de voorschriften uit de Handleiding meten en rekenen industrielawaai.

De vigerende vergunning van de inrichting dateert uit 2011 en de vergunningvoorschriften zijn gebaseerd op het ten behoeve van de toenmalige vergunningaanvraag uitgevoerde akoestisch onderzoek. In het voorliggende akoestisch onderzoek en de bijbehorende oplegnotitie is uitvoerig uiteengezet welke verschillen aanwezig zijn tussen het in 2011 uitgevoerde akoestisch onderzoek en het in 2024 uitgevoerde akoestisch onderzoek. Belangrijkste constatering is dat is gebleken dat de in 2011 gehanteerde bedrijfstijden (crossuren) en de bronvermogens voor de verschillende crossmotoren te laag zijn ingeschat. Tussen 2011 en heden zullen dus verschillen zijn opgetreden tussen de vergunde geluidsbelasting en de daadwerkelijke geluidsbelasting bij de omliggende woningen. Dit is ook bevestigd door geluidsmetingen welke door de Omgevingsdienst IJsselland zijn uitgevoerd.

Met het in 2024 uitgevoerde akoestisch onderzoek zijn meer realistische bedrijfstijden gehanteerd en zijn de bronvermogens voor de verschillende crossmotoren afgestemd op meer realistische waarden.

Bij deze aanvraag is eerder een akoestisch rapport ingediend (Rapportnummer J 482-2-RA-004 d.d. 20 maart 2023). Op basis van dit eerdere onderzoek is geconstateerd dat dit zou leiden tot een onvergunbare situatie en te veel geluidshinder voor de omgeving. Om tot een werkbare situatie te komen heeft overleg plaatsgevonden tussen het bevoegd gezag en het adviesbureau/aanvrager. Dat overleg heeft geleid tot het aanpassen van de vergunningaanvraag ten aanzien van een aantal activiteiten en het treffen van een aanvullende geluidsreducerende voorziening. Het betreft:

- Het aanleggen van een aanvullende geluidreducerende voorzieningen middels een aarden wal (lengte 65 m, hoogte 2,5 m) met daarop een schutting of boarding (hoogte 1 m).
- Het verlengen van de winterstop van 31 oktober tot 1 maart naar 31 oktober tot 15 maart
- Het schrappen van 4 wedstrijddagen waardoor het totaal uitkomt op 1 zaterdag en 3 woensdagavonden

3.2. Toetsingskader

De omgeving van de inrichting en daaraan gerelateerd de te beschermen woonomgeving sluit voor de woningen aan de Broekhuizen het best aan bij de typering *landelijk gebied* uit de 'Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening' (hierna: Handreiking). Dit betekent een richtwaarde van 40 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$). Voor de overige woningen kan aangesloten worden bij de typering *rustige woonwijk, weinig verkeer* met een richtwaarde van 45 dB(A) etmaalwaarde.

De maximale geluidniveaus ($L_{A,max}$) dienen getoetst te worden aan hoofdstuk 3.2 van de Handreiking. Als richtwaarde wordt hierin 50 dB(A) etmaalwaarde gesteld. De niveaus moeten in principe beperkt blijven tot 70 dB(A) etmaalwaarde.

De indirecte hinder wordt getoetst aan de 'Circulaire inzake geluidhinder veroorzaakt door wegverkeer van en naar de inrichting' van 29 februari 1996. In eerste instantie wordt getoetst aan de voorkeursgrenswaarde (50 dB(A)). Een eventuele ontheffing is mogelijk tot de maximale grenswaarde van 65 dB(A).

3.3. Representatieve bedrijfssituatie

De richtwaarden worden bij een groot deel van de omliggende woningen overschreden. Bij vergunningverlening speelt echter de bestaande situatie ook een rol. In de vigerende vergunning is voor een groot deel van de woningen al een geluidsbelasting hoger dan de richtwaarde opgenomen. Bovendien zou voor niet-vergunningplichtige bedrijven in dezelfde omgeving een standaard grenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde (50 dB(A) gedurende de dagperiode en 45 dB(A) gedurende de avondperiode) van toepassing zijn. Aan deze grenswaarde kan met de getroffen voorzieningen bij vrijwel alle woningen wel voldaan worden. Uitzondering hierop zijn de woningen De Broekhuizen 6 en Hessenweg 7. Daar wordt een geluidsbelasting van 46 dB(A) berekend. Voor die woningen zijn in de vigerende vergunning waarden van respectievelijk 46 en 48 dB(A) opgenomen.

Het bovenstaande in beschouwing nemende kunnen voor de representatieve bedrijfssituatie de in tabel t6.1 van het akoestisch onderzoek opgenomen waarden in de vergunning opgenomen worden.

Ten aanzien van de maximale geluidsniveaus kunnen conform de Handreiking de grenswaarden van 70, 65 en 60 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode gehanteerd worden. Aan die grenswaarden wordt in alle gevallen voldaan. In de vergunning kunnen de waarden zoals opgenomen in tabel t6.3 van het akoestisch onderzoek opgenomen worden.

3.4. Incidentele bedrijfssituatie

De incidentele bedrijfssituatie wordt bepaald door de wedstrijddagen. Daarvan zijn in de aanvraag 3 wedstrijddagen op woensdagavond en 1 wedstrijddag op zaterdagmiddag opgenomen. Voor een incidentele bedrijfssituatie kunnen afwijkende voorschriften opgenomen worden. Daar zijn geen wettelijke maxima aan verbonden. Rekening houdend met het feit dat het om slechts 4 wedstrijddagen gaat, er al aanvullende geluidreducerende voorzieningen zijn getroffen en verdere voorzieningen niet realistisch zijn, kunnen de in tabel t6.2 en t6.4 van het akoestisch onderzoek opgenomen waarden in de vergunning opgenomen worden.

3.5. Geluidsreducerende maatregelen (BBT)

Binnen de inrichting is al een aantal geluidsreducerende maatregelen getroffen. Het betreft hier een aantal fysieke maatregelen zoals geluidswallen en geluidsschermen maar ook organisatorische maatregelen zoals het beperken van trainingstijden en het aantal wedstrijddagen.

Aanvullend op de geluidvoorschriften zoals hierboven genoemd zal een aanvullend voorschrift opgenomen worden waarmee de realisatie van de aanvullende geluidafschermdende voorziening vastgelegd wordt. Afwijkend van het gestelde in het akoestisch onderzoek zal de schutting/boardings op de aarden wal uitgevoerd moeten worden met materiaal met een oppervlaktemassa van minimaal 15 kg/m², mag deze voorziening geen kieren of gaten bevatten en moet deze naadloos aansluiten op de onderliggende aarden wal.

3.6. Indirecte hinder

Uit de berekening in het akoestisch rapport blijkt dat de indirecte hinder ten gevolge van wegverkeer van en naar de inrichting beneden de voorkeursgrenswaarde blijft.

3.7. Afweging

Na bestuurlijke afweging over het geluid, waarin de belangen van de inrichting en de bescherming van de woonomgeving zorgvuldig zijn gewogen, wordt de geluidsemissie die de inrichting naar de omgeving veroorzaakt op grond van de aanvraag toelaatbaar geacht en daarmee is de inrichting passend in haar omgeving.

4. BODEM

4.1. Het kader voor de bescherming van de bodem

Het (nationale) preventieve bodembeschermingsbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke combinatie van voorzieningen en maatregelen noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten. Bodembescherming in situaties van calamiteiten wordt in het kader van de NRB niet behandeld. Een eventuele calamiteitenopvang die onlosmakelijk deel uitmaakt van de installatie, bijvoorbeeld in de vorm van een tank of opvangbassin, is wel een activiteit waar de NRB in voorziet. Tankputten en calamiteiten vijvers voor de opslag van verontreinigd bluswater worden in de NRB niet behandeld.

4.2. De bodembedreigende activiteiten

Binnen de inrichting worden geen bodembedreigende stoffen opgeslagen. Het klein onderhoud en het aftanken van motoren geldt als de enige bodembedreigende activiteit. Tijdens de wedstrijden en trainingen moeten de crossmotoren worden afgetankt met brandstof (benzine). Deze brandstof wordt niet opgeslagen op het terrein van MC Dalfsen maar wordt door de rijders zelf meegebracht in jerrycans.. Het aftanken van de motoren vindt uitsluitend plaats boven de zogenaamde milieumat. Dit geldt tevens voor het klein onderhoud aan de motoren. De matten worden door de rijders zelf meegebracht en afgevoerd. Verder is het op het terrein van MC Dalfsen tijdens trainingen niet toegestaan om motoren schoon te maken met water of andere vloeistoffen.

4.3. Beoordeling en conclusie

Wij hebben het bij de aanvraag gevoegde bodemrisicodocument beoordeeld en stemmen in met de opzet, de uitgangspunten en de resultaten. Uit het document blijkt dat voor alle bodembedreigende activiteiten het verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald.

5. CONCLUSIE

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de veranderingen van de activiteiten van een inrichting kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning kan worden verleend.

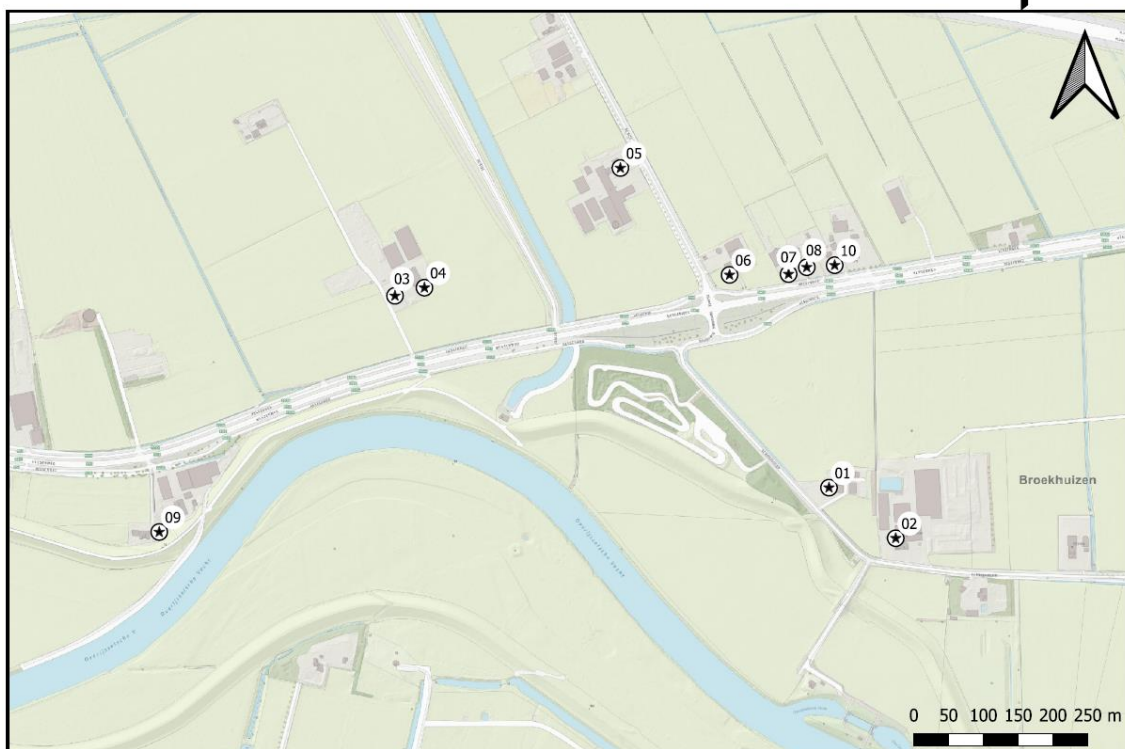
Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht

BIJLAGEN

BIJLAGE 1 – BEOORDELINGSPOSITIES GELUID

MC Dalfsen inclusief beoordelingsposities 1 km 10 in de omgeving

PEUTZ



J482-2-BA

Figur 1