

Verhuurvergunning aanvragen

Aanvraag

Verhuurt u één of meerdere panden in Leiden?

Eén pand

Hebt u in de afgelopen 8 jaar een bestuurlijke boete of last onder bestuursdwang opgelegd gekregen? Of is één van uw woningen door de gemeente in beheer genomen?

Nee

Wat is het adres van het pand?

Heemskerkstraat 75

Documenten toevoegen

Voeg van het pand de volgende documenten toe:OnderhoudsplanPlattegrond

Onderhoudsplan Heemskerkstraat 75.docx
TEK 20161202 - Heemskerkstraat 75 Leiden - plattegrond
(1).pdf

Hoeveel woningen zijn er in het pand?

1

Vul voor alle woningen de gegevens in.

Woning 1

Huisnummer*

75

Kale huurprijs*

2160

Servicekosten*

25

Oppervlakte in m2*

96

Kadastrale aanduiding*

Leiden N 909

Opmerkingen

Het gaat dus om de hele tussenwoning. Helaas heb ik geen plattegrond van de hele woning, alleen van de benedenverdieping die het meest grondig verbouwd is toen.

Documenten toevoegen

Voeg van elke woning het volgende document toe:Huurovereenkomst

Getekend huurcontract.pdf

Uw gegevens

Uw gegevens

Burgerservicenummer (BSN):*

048805865

Voorletter(s):

E.P.W.

Voornaam:

Edward Peter Willibrord

Achternaam:

Kok

Geboortedatum:

14-02-1988

Straatnaam:

Huisnummer:

Postcode:

Woonplaats:

Contactgegevens

E-mailadres*

edward.kok@gmail.com

Telefoonnummer

0638530733

Controleren en verzenden

Verhuurvergunning aanvragen

Ruimte voor aanvullingen en opmerkingen

Wij zijn particulieren die tijdelijk in het buitenland wonen en om die reden het huis verhuren met als doel er zelf weer te gaan wonen. Dit ook om leegstand te voorkomen. Daarom vind ik de leges van bijna 1000 euro disproportioneel. Dit bedrag is ook vele malen hoger dan bij andere gemeentes. Ik zou u willen vragen dit tarief voor niet-commerciële verhuurder zoals wij te heroverwegen.

Als u vragen heeft of dingen mist in de aanvraag, neem dan vooral contact op.

Verklaring

Ik verklaar hierbij dat ik me zal houden aan de regels van goed verhuurderschap, zoals vastgesteld in artikel 2 van de wet Goed Verhuurderschap.

Ik hanteer een Heldere en transparante selectieprocedure Ik maak gebruik van objectieve selectiecriteria bij het aanbieden van woonruimte Ik motiveer de keuze voor de gekozen huurder aan afgewezen kandidaat-huurders Ik zal mijn huurder niet intimideren Ik breng geen borgsom in rekening hoger dan wettelijk bepaald Ik verstrek informatie aan de huurder(s) over rechten en plichten en de beschikbaarheid van een gemeentelijk meldpunt Ik geeft duidelijkheid over de hoogte en de berekening van de servicekosten

Ik ga akkoord en verklaar dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.