

Samenvatting

De gemeenteraad van de gemeente Midden-Drenthe heeft op 14 december 2023 op grond van het bepaalde in artikel 2 Wvg in samenhang met artikel 5 Wvg besloten om percelen aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet, is de Wvg ingetrokken. Op grond van artikel 4.1 van de Aanvullingswet grondeigendom Omgevingswet, blijft de Wvg van toepassing tot het besluit tot aanwijzing van percelen onherroepelijk wordt. Het besluit tot aanwijzing is nog niet onherroepelijk.

Op grond van artikel 8, eerste lid besluiten burgemeester en wethouders tot het intrekken van die aanwijzing die niet meer voldoet aan de eisen gesteld in artikel 3, eerste lid, 4, eerste lid of 5, eerste lid Wvg. Het gaat dan om de percelen waarop een woning staat en waarvoor op dit moment met voldoende zekerheid kan worden gezegd dat het gehele kadastrale perceel buiten de woningbouwontwikkeling blijft.

College besluit

Het college besluit:

1. Op grond van het bepaalde in artikel 8, eerste lid van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) de aanwijzing van de percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn door de gemeenteraad van de gemeente Midden-Drenthe op 14 december 2023, gedeeltelijk in te trekken voor de percelen waarbij de aanwijzing niet meer voldoet aan de eisen gesteld in artikel 3, eerste lid, artikel 4, eerste lid of artikel 5, eerste lid Wvg. Het betreft percelen waarop een woning staat en waarvan op dit moment zeker is dat het gehele kadastrale perceel waarop die woning staat, buiten de woningbouwontwikkeling in Alting respectievelijk Beilen blijft, een en ander zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende gewaarmerkte kadastrale tekeningen/kaarten met kenmerk Wvg Smalbroek Beilen d.d. 30-05-2024, Wvg Alting Beilen d.d. 30-05-2024 en de daarbij behorende percelenlijst, met daarop vermeld de kadastrale grootte daarvan alsmede de namen van de eigenaren en de beperkt gerechtigden, één en ander volgens de openbare registers van het Kadaster naar de stand van d.d. 31-05-2024.
2. Dit besluit bekend te maken in het Gemeenteblad van 7 juni 2024 en op de website van de gemeente.
3. Met inwerkingtreding van dit besluit de intrekking van de aanwijzing te verwerken in het gemeentelijk beperkingenregister.

Besloten in de collegevergadering van 4 juni 2024,

de secretaris,

de burgemeester.