

Nieuwe Rijn 15 (zonnepanelen) publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240529 01668 000 (ingediend op 29-05-2024)

Project

Naam van dit project

Nieuwe Rijn 15 (zonnepanelen)

Projectomschrijving

Plaatsen van zonnepanelen op het platdak van het voor - achterhuis

Locatie

Adres

Nieuwe Rijn 15, 2312JC Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Nieuwe Rijn 15 (zonnepanelen)

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

25151

Gebouwde en aangelegde monumenten

Om welk soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Mogelijk hebben de voorgenomen werkzaamheden/heeft het voorgenomen gebruik gevolgen voor een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument. Kies de mogelijke gevolgen van uw voorgenomen werkzaamheden/gebruik.

Er wordt geen (te verwachten) archeologisch monument verstoord, ontoegankelijk voor archeologisch onderzoek of aan het gezicht onttrokken/ontsierd

Wat is de naam van het monument?

geen

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Winkel beganegrond en Wonen op de verdiepingen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument:

Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Daken en goten

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Verduurzamen

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Plaatsen van zonnepanelen op het platdak voor- en achterhuis van het bestaande rijksmonument

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Iets anders dan een gebouw

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en

bescheiden u later wilt indienen.

Nvt

Gebruiksfunctie

Voor welke functie wilt u het bouwwerk geen gebouw zijnde gaan gebruiken?

Andere bouwwerk geen gebouw zijnde

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Plaatsen van zonnepanelen op het plat dak van het voor- en achterhuis.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

8000,00

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Plaatsen zonnepanelen op het platdak van het voor- en achterhuis van het hoofdgebouw

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

32,5



Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

De wijziging van de hoogte betreft de onderconstructie van de zonnepanelen op de platte daken. De hoogte van de onderconstructie incl. het hoogste punt van de panelen bedraagt 32,5 cm vanaf het platte dak.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

4

Overige vragen zonnepanelen

Wilt u de zonnepanelen op een monument plaatsen?

Ja

Gaat u 10 of meer zonnepanelen plaatsen?

Ja

Bijlagen

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Monument – Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
Fotomap_docx.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Document	Vertrouwelijk
BT02_20240418.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Document	Vertrouwelijk
BT01_20240418.pdf	Nee
BT02_20240418.pdf	Nee

Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
OV01_20240524.pdf	Nee
OV02_20240524.pdf	Nee
OV03_20240524.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Document	Vertrouwelijk
BT01_20240418.pdf	Nee
BT02_20240418.pdf	Nee
OV01_20240524.pdf	Nee
OV02_20240524.pdf	Nee
OV03_20240524.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Document	Vertrouwelijk
JA Solar JAM54S31 395-420GR.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Bouwactiviteit (technisch)**Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen**

Document	Vertrouwelijk
OV01_20240524.pdf	Nee
OV02_20240524.pdf	Nee
OV03_20240524.pdf	Nee

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Document	Vertrouwelijk
JA Solar JAM54S31 395-420GR.pdf	Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)**Tekeningen voor het plaatsen van zonnepanelen of zonnecollector**

Document	Vertrouwelijk
BT01_20240418.pdf	Nee
BT02_20240418.pdf	Nee
Fotomap_docx.pdf	Nee
JA Solar JAM54S31 395-420GR.pdf	Nee
OV01_20240524.pdf	Nee
OV02_20240524.pdf	Nee
OV03_20240524.pdf	Nee

Bevestiging en constructie zonnepanelen

Document	Vertrouwelijk
OV03_20240524.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.