VERZONDEN 21 MEI 2024

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING FLORA EN FAUNA-ACTIVITEIT

DSO-nummer : 2024030800565
Zaaknummer : OMG-028094/DMS446740
Betreft : Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit
Locatie : Complex IJzicht aan de Bert Haanstrakade te Amsterdam te gemeente Amsterdam
Vergunninghouder: Custodian Vesteda Fund I B.V.

Samenvatting
Op 19 januari 2024 heeft Custodian Vesteda Fund I B.V. een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit. De aanvraag heeft betrekking op activiteiten aan Complex IJzicht op de locatie Bert Haanstrakade te Amsterdam. Het gaat hierbij om het naverankeren van de gevel en voor delen van de gevel het metselwerk afbreken en opnieuw opmetselen.

Wij besluiten een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen voor de volgende schadelijke handelingen en soorten:
- het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten, rustplaatsen en het opzettelijk storen van exemplaren van de Huismus (*Passer domesticus*)
- het opzettelijk verstoren van exemplaren van, en het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van gewone dwergvleermuis *(Pipistrellus pipistrellus)*, laatvlieger *(Eptesicus serotinus)*, meervleermuis (*Myotis dasycneme*) ruige dwergvleermuis *(Pipistrellus nathusii)* en tweekleurige vleermuis (*Vespertilio murinus*).

Er zijn voorschriften aan dit besluit verbonden waaraan u zich moet houden. De voorschriften richten zich op het behouden van de mogelijk aanwezige flora en fauna en het voorkomen van doden, verwonden, verstoren en beschadigen en vernielen van nesten en vaste rust en verblijfplaatsen van de aangetroffen soorten.

Inhoudsopgave
A. Onderwerp aanvraag
B. Besluit
C. Voorschriften
D. Onderbouwing van het besluit
E. Wettelijk kader
F. Overige wet- en regelgeving
G. Procedure
H. Kennisgeving
I. Legesheffing

A. Onderwerp aanvraag

Wij hebben een procedure gestart voor het initiatief gevelherstel complex IJzicht op Bert Haanstrakade te Amsterdam. Dit naar aanleiding van een aanvraag omgevingsvergunning. Het betreft de volgende activiteit: flora- en fauna-activiteit.

Door het uitvoeren van gevelherstel aan het appartementencomplex IJzicht, bestaande uit het naverankeren en voor delen van de gevel het metselwerk afbreken en opnieuw opmetselen, zullen mogelijk verblijfplaatsen van huismus, gewone dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis verloren gaan.

In 2023 is geconstateerd dat de gevels van IJzicht onvoldoend zijn voorzien van spouwankers en dat de hechting van metselwerk op meerdere plekken onvoldoende is[1,2,3]. Er zijn veiligheids-/noodmaatregelen getroffen om de veiligheid van bewoners en passanten te garanderen. Deze noodmaatregelen zijn in samenspraak met de gemeente getroffen omdat deze grotendeels in de openbare ruimte (op de stoep/weg) geplaatst moesten worden. De geplande werkzaamheden worden geclusterd uitgevoerd, zodat steeds alleen het deel waar gewerkt wordt verstoord wordt.

In totaal moet ongeveer 20% van alle gevels open worden gebroken en opnieuw worden opgemetseld. Bij 60% van de gevels moeten alleen extra spouwankers worden aangebracht. De overige 20% zijn in goede staat en worden niet aangetast bij de voorgenomen werkzaamheden. In bijlage 1 bij dit besluit wordt weergegeven welke gevel delen worden opengebroken.

In januari 2024 is door een deskundige ecoloog bepaalt dat de aanwezigheid van vleermuisverblijfplaatsen in de spouw niet uitgesloten kunnen worden en dat niet uitgesloten kan worden dat aanwezige nestkasten bewoond worden door huismussen. Voor deze soorten is met spoed een vergunning aangevraagd op basis van een worst case scenario.

Om te voorkomen dat de mogelijk aanwezige soorten negatieve effecten ondervinden door de werkzaamheden is een ecologisch werkprotocol opgesteld waarin de maatregelen voor deze soorten zijn beschreven.
De geplande maatregelen bestaan uit het beschikbaar en toegankelijk houden van verblijfplaatsen in of aan gevels die niet open gebroken worden, tijdens en na de werkzaamheden, het realiseren van alternatieve verblijfplaatsen en het vooraf ongeschikt maken van gevels(delen van) waar gevels deels afgebroken en opnieuw opgebouwd moeten worden.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen ten aanzien van flora en fauna worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden vergunning voor flora en fauna activiteit gevraagd.

B. Besluit

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g van de Omgevingswet besluiten wij een vergunning te verlenen voor een flora- en fauna-activiteit ten behoeve van het gevelherstel aan complex IJzicht op de Bert Haanstrakade te Amsterdam.

Het gaat hierbij om een vergunning voor de volgende schadelijke handelingen en soorten:

- artikel 11.37, lid 1, onder b van het Bal, voor het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten en rustplaatsen of het opzettelijk wegnemen van nesten van de huismus;
- artikel 11.46, lid 1, onder b van het Bal, voor het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis en
- artikel 11.46, lid 1, onder d van het Bal, voor het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis.

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de betreffende activiteiten zijn er geen redenen om deze beschikking te weigeren.

<u>Geldigheid besluit</u>
Deze beschikking is geldig vanaf de verzenddatum van dit besluit tot en met 31 januari 2025.

<u>Stukken opnemen</u>
De volgende stukken uit de aanvraag maken deel uit van de beschikking:

- Bijlage 1: Geveldelen en plaatsing alternatieve verblijfplaatsen
- Bijlage 2: Noodmaatregelen

C. Voorschriften

Op grond van artikel 5.34 van de Omgevingswet verbinden wij de navolgende voorschriften en beperkingen aan dit besluit.

---

[1] Advies verankering/hechting metselwerk, Nebest d.d. 2 oktober 2023
[2] Spouwankerberekening met verminderde hechtsterkte, Nebest d.d. 02-02-2024
[3] Hoever afzetten uit gevel bij falend metselwerk, Nebest, 21 februari 2023

Algemene voorschriften

1. De omgevingsvergunning wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze vergunning geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze vergunning zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De vergunninghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de vergunninghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze vergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts-)personen. De vergunninghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze vergunning.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze vergunning op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde vergunning mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige[4] op het gebied van de soorten waarvoor deze vergunning is verleend.
9. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de vergunning genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De vergunninghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

Huismus

11. De aanwezige vogelkasten dienen te blijven hangen en beschikbaar te blijven tijdens de werkzaamheden.
12. Wanneer werkzaamheden aan de gevel met vogelkasten in het broedseizoen worden uitgevoerd dient vooraf gecontroleerd te worden of nesten van de huismus aanwezig zijn. Wanneer nesten aanwezig zijn, dienen de werkzaamheden op deze locatie uitgesteld te worden tot het nest verlaten is.

[4] Het bevoegd gezag verstaat onder een ecologisch deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de ecologisch deskundige:

- op een HBO-, dan wel of universitaire niveau een opleiding heeft genoten, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de aarvoor in Nederlands bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

Vleermuizen

13. Van de ecologisch gevoelige werkzaamheden, voortkomend uit de voorschriften, dient verslaglegging in een logboek plaats te vinden. Van iedere activiteit dienen minimaal de volgende gegevens opgenomen te worden:
    - Beschrijving van ecologisch gevoelige werkzaamheid;
    - Datum, tijdstip en locatie van de activiteit;
    - Namen van de betrokken deskundigen;
    - Aanvullend bij controlerondes:
        i. Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied, en;
        ii. Klimatologische omstandigheden.
        iii. Het logboek dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
14. Op de locaties zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit dienen, voorafgaand aan het afbreken van geveldelen, minimaal 30 alternatieve verblijfplaatsen voor vleermuizen gerealiseerd te worden.
15. De alternatieve verblijfplaatsen dienen minimaal te blijven hangen tot aan de gewenningsperiode voor de permanente verblijfplaatsen is voldaan. Zodoende dienen ze, na afloop van de werkzaamheden, gedurende minimaal drie maanden in de actieve periode functioneel te blijven.
16. De alternatieve verblijfplaatsen mogen niet verwijderd worden voordat door een deskundige is vastgesteld dat deze verlaten is.
17. Op de gevels waaraan geen werkzaamheden worden uitgevoerd dienen de open stootvoegen vrij van obstakels en toegankelijk te blijven voor vleermuizen. Werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden met open steigers.
18. Geveldelen die worden afgebroken, zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit, dienen minimaal zeven dagen voorafgaand aan de werkzaamheden, in het actieve seizoen (van 1 april tot en met 31 oktober) maar buiten de kraamperiode (15 mei tot en met 15 juni), ongeschikt gemaakt te worden voor vleermuizen door gebruik te maken van exclusionflaps. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode van het ongeschikt maken dient in overleg met een deskundige te worden bepaald.
19. Na het ongeschikt maken, maar vóór de uitvoering van andere werkzaamheden dienen de geveldelen die worden afgebroken, zoals weergegeven in bijlage 1, door een deskundige met behulp van een batdetector gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van vleermuizen. De controleronde dient plaats te vinden binnen het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis, welke globaal loopt van april tot en met oktober. Afhankelijk van de temperatuur en de periode dient de controleronde in de ochtend of in de avond te worden uitgevoerd, zoals hieronder aangegeven:
    - In de kraamperiode: ochtend
    - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur <10° Celsius: avond
    - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur >10° Celsius: ochtend of avond

    De kraamperiode loopt globaal van 15 mei tot en met 15 juli. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van het moment van de controleronde dient door een deskundige te worden bepaald.
    Van de controleronde dient verslaglegging plaats te vinden, zoals opgenomen in voorschrift 12.
20. Indien er ondanks de maatregelen nog beschermde soorten worden aangetroffen, dienen de werkzaamheden ten behoeve van het ongeschikt maken herhaald te worden. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controleronde blijkt dat er geen soorten meer aanwezig zijn.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode bestaat. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag en omgevingsvergunning uitvoert, zonder daarvoor een omgevingsvergunning te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent. Indien dit niet mogelijk is dient u het wijzigingsverzoek tijdig met de voorgestelde wijziging ter goedkeuring voor te leggen voordat u de wijziging kunt uitvoeren. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Omgevingswet bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

D. Onderbouwing van het besluit

Het besluit en de verbonden voorschriften baseren wij op onderstaande, inhoudelijke onderbouwing. Bij deze onderbouwing zijn de algemene en specifieke beoordelingsregels zoals opgenomen in paragraaf 8.6.2 van het Besluit Kwaliteit Leefomgeving toegepast.

Bijgevoegde stukken

Bij beoordeling van de aanvraag zijn de volgende ingediende documenten gebruikt:

- Notitie 'Hoever afzetten uit gevel bij falend metselwerk', Nebest, 21 februari 2023
- E-mail 'RE: verzoek spoedtraject F&F Ijzicht Amsterdam' van 15 februari 2024, van ecoloog;
- E-mail 'RE: verzoek spoedtraject F&F Ijzicht Amsterdam' van 19 februari 2024, van ecoloog;
- 'Complex IJzicht te Amsterdam, Ecologisch werkprotocol' met kenmerk 240286, van 15 februari 2024;
- 'Complex Ijzicht te Amsterdam, quickscan natuurbescherming Omgevingswet', met kenmerk 240063, van 10 januari 2024;
- Tekening afzetting Bert Haanstrakade, toegestuurd op 19 januari 2024;
- Tekening afzetting, SYNRG, toegestuurd op 19 januari 2024;
- E-mail wisseling over de te nemen noodmaatregelen, toegestuurd op 19 januari 2024;
- P54463 r06v01 Advies verankering/hechting metselwerk van 11 oktober 2023;
- Spouwankerberekening met verminderde hechtsterkte van 02 februari 2024;
- Concept planning fase 2 gevelrenovatie van 11 december 2023.

Wij kunnen de aangevraagde omgevingsvergunning alleen verlenen als voldaan is aan elk van de volgende voorwaarden: er bestaat geen andere bevredigende oplossing, er is een geldig wettelijke belang en de activiteit doet geen afbreuk aan het streven de populaties van de betrokken soort in zijn natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van staat van instandhouding te laten voortbestaan en de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van de betreffende soort. Hierna treft u de toetsing en conclusies op deze voorwaarden.

Andere bevredigende oplossing

U stelt dat de voorgenomen maatregelen noodzakelijk zijn om de veiligheid van bewoners en passanten te garanderen. Het niet uitvoeren van de werkzaamheden en het uitstellen van de werkzaamheden zijn daarom door u niet als wenselijk alternatief beoordeeld.

Er is gekozen voor een werkwijze waarbij alleen de delen van het gebouw worden gerenoveerd of herbouwt waar dit nodig is. De overige delen van het gebouw, en spouwruimtes, blijven behouden tijdens de werkzaamheden. Een alternatieve werkwijze is naar uw inzien niet mogelijk door de slechte staat van delen van de gevel en de verankering.

Hiermee heeft u aangetoond dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden waarbij er een minder negatief effect op de beschermde soorten optreedt en de doelstellingen van de ruimtelijke ingreep toch worden bereikt.
De alternatievenafweging is voldoende onderbouwd. Er wordt voldaan aan deze voorwaarde voor een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit.

Wettelijk belang

U heeft een Omgevingsvergunning aangevraagd op grond van het volgende in de wet genoemde belang(en):

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid (als bedoeld in artikel 8.74j, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bkl; soorten vogelrichtlijn)
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten (als bedoeld in artikel 8.74k, eerste lid, aanhef en onder b, van het Bkl; soorten habitatrichtlijn)

In 2023 is geconstateerd dat de gevels van IJzicht onvoldoende zijn voorzien van spouwankers en dat de hechting van metselwerk op meerdere plekken onvoldoende is[5,6,7]. Hierdoor is een risico van vallend metselwerk ontstaan, met mogelijke nadelige gevolgen voor de gezondheid (letsel) van bewoners en passanten. Er zijn veiligheids-/noodmaatregelen getroffen om de veiligheid van bewoners en passanten te garanderen. Deze noodmaatregelen zijn in samenspraak met de gemeente getroffen omdat deze grotendeels in de openbare ruimte (op de stoep/weg) geplaatst moesten worden. Naar uw inzicht is dus sprake van het belang volksgezondheid en openbare veiligheid.

Hiermee heeft u aangetoond dat de ruimtelijke ingreep nodig is vanwege wettelijk erkende belangen. Er wordt voldaan aan deze voorwaarde voor een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit.

Staat van instandhouding

Huismus

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is door Sovon als zeer ongunstig beoordeeld, waarbij de verspreiding als gunstig beoordeeld is, het leefgebied als matig ongunstig en de populatie en de toekomst als zeer ongunstig[8]. Landelijk laat de huismus een matige afname zien in de periode 1990-2020 en een toename in de laatste twaalf jaar. De provinciale trend in Noord-Holland laat een toename zien in de periode in de laatste twaalf jaar[9]. In het plangebied zijn twee vogelkasten aanwezig aan een gevel die niet wordt opengebroken.

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in Nederland en in de provincie Noord-Holland een algemeen voorkomende vleermuissoort. De soort wordt vrijwel overal aangetroffen en in de stedelijke omgeving is dit de meest algemene soort[10]. Over de periode van 2015 tot 2021 is er een matige toename in het populatieaantal[11]. In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis als onbekend beoordeeld, met een onbekende trend. Het verspreidingsgebied is als gunstig beoordeeld, maar de populatie, het leefgebied en het toekomstperspectief als onbekend[12]. Op de Rode Lijst Zoogdieren 2020 is de gewone dwergvleermuis beoordeeld als thans niet bedreigd op basis van de Nederlandse criteria en als 'least concern' op basis van de IUCN criteria[13].

Ruige dwergvleermuis

De ruige dwergvleermuis komt vrij algemeen voor in Nederland, met een zwaartepunt in het noordwesten van Nederland[14,15]. De landelijke staat van instandhouding van de ruige dwergvleermuis is als ongunstig beoordeeld, waarbij de populatie als onbekend, het leefgebied en verspreidingsgebied als gunstig en toekomstperspectief als ongunstig zijn beoordeeld[16]. In de periode van 2015 tot 2021 vertoont de ruige dwergvleermuis een stabiele populatietrend[17].

---

[5] Advies verankering/hechting metselwerk, Nebest d.d. 2 oktober 2023
[6] Spouwankerberekening met verminderde hechtsterkte, Nebest d.d. 02-02-2024
[7] Hoever afzetten uit gevel bij falend metselwerk, Nebest, 21 februari 2023
[8] https://www.sovon.nl/nl/soort/15910
[9] Broedvogeltrends, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon. Provincies & CBS. Bron: https://www.sovon.nl/indexen-en-aantallen

[10] https://www.vleermuizenindestad.nl/node/27.html
[11] Trend van vleermuizen, 1986-2020, d.d. 25 oktober 2021, Compendium voor de Leefomgeving, www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuizen
[12] Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen Universiteit & Research
[13] Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens de Nederlandse en IUCN-criteria, Zoogdiervereniging, d.d. 1 oktober 2020
[14] https://www.vleermuizenindestad.nl/node/28.html
[15] Van Norren, E., J. Dekker en H. Limpens (2020). Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens Nederlandse en IUCN-criteria. Rapport 2019.026, Zoogdiervereniging, Nijmegen
[16] https://nature-art17.eionet.europa.eu/article17/species/report/?period=5&group=Mammals&country=NL&region=
[17] Trend van vleermuizen, 1986-2020, d.d. 25 oktober 2021, Compendium voor de Leefomgeving, www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuizen

Laatvlieger
De laatvlieger komt in heel Nederland vrij algemeen voor[18]. De populatiegrootte wordt geschat op 10.000-25.000 voortplantende dieren, wat leidt tot de zeldzaamheidsklasse vrij zeldzaam op de rode lijst 2020[19]. De laatvlieger laat een stabiele trend zien in de periode 2015-2020 op basis van de waarnemingen in het meetnet Vleermuis Transecttellingen[20]. De landelijke staat van instandhouding van de laatvlieger is als ongunstig beoordeeld, waarbij alleen het leefgebied als onbekend en de populatie en toekomstperspectief als ongunstig zijn beoordeeld[21].

Meervleermuis
De landelijke staat van instandhouding van de meervleermuis is als matig ongunstig beoordeeld, waarbij het verspreidingsgebied als onbekend is beoordeeld en de populatie, leefgebied en toekomstperspectief als matig ongunstig[22]. De populatie aantallen werden in 1992 geschat op 10.000 individuen. De minimale populatiegrootte wordt geschat op 4.500 voortplantende dieren in 65 atlasblokken, wat leidt tot de zeldzaamheidsklasse zeldzaam op de rode lijst 2020[23]. In Nederland komt de meervleermuis zomers voornamelijk voor in de waterrijke provincies Zuid-Holland, Noord-Holland, Utrecht, en Friesland. De belangrijkste overwinteringsplaatsen van de meervleermuis, binnen Nederland, bevinden zich in de mergelgroeves van Zuid-Limburg, en in de bunkers in Arnhem en de Hollandse duinen. Vanaf 1989 is er sprake van sterke toename in de aantallen overwinterende mannelijke meervleermuizen in de bunkers in de kuststreek. Opmerkelijk is dat het aantal overwinterende dieren in de mergelgroeven niet meer is hersteld na de sterke afname begin deze eeuw. Dit aantal schommelt al jaren rond de 100 dieren. Het aantal dieren dat in de zomer wordt waargenomen lijkt sinds 2005 af te nemen.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het ecologisch werkprotocol van het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Complex IJzicht te Amsterdam, Ecologisch werkprotocol' met kenmerk 240286, van 15 februari 2024.

De geplande maatregelen bestaan uit het beschikbaar en toegankelijk houden van verblijfplaatsen in of aan gevels die niet open gebroken worden, tijdens en na de werkzaamheden, het realiseren van alternatieve verblijfplaatsen en het vooraf ongeschikt maken van gevels(delen) waar gevels deels afgebroken en opnieuw opgebouwd moeten worden. Na afloop van de werkzaamheden zijn alle spouwmuren weer beschikbaar en toegankelijk.
Als tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen voor de vleermuizen worden 30 vleermuiskasten gerealiseerd van twee verschillende types. Deze worden binnen 200 meter op verschillende windrichtingen gerealiseerd. De locaties van de tijdelijke kasten zijn weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit.

De vogelkasten met mogelijke nestplaatsen van de huismus bevinden zich aan gevels die intact blijven tijdens de werkzaamheden. De vogelkasten blijven gedurende de werkzaamheden beschikbaar en toegankelijk. Aanvullend hebben wij opgenomen dat voorafgaande aan werkzaamheden aan deze gevel een controle uitgevoerd moet worden om te bepalen of nesten in deze vogelkasten aanwezig zijn. Indien dat het geval is dienen de verstorende werkzaamheden uitgesteld te worden tot het nest zelfstandig verlaten is.

Door de voorgenoemde maatregelen wordt voorkomen dat het project een negatief effect heeft op huismus, gewone dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis.

Wanneer de activiteit wordt uitgevoerd zoals hierboven beschreven en er wordt voldaan aan de onder C genoemde voorschriften, wordt voorkomen dat de activiteit leidt tot een verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus en afbreuk doet aan het streven de populaties van gewone dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan

[18] https://vleermuis.net/vleermuizen-en-bescherming/vleermuis-soorten/laatvlieger
[19] Van Norren, E., J. Dekker en H. Limpens (2020). Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens Nederlandse en IUCN-criteria. Rapport 2019.026, Zoogdiervereniging, Nijmegen
[20] https://www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuizen
[21] https://nature-art17.eionet.europa.eu/article17/species/report/?period=5&group=Mammals&country=NL&region=
[22] https://nature-art17.eionet.europa.eu/article17/species/report/?period=5&group=Mammals&country=NL&region=
[23] Van Norren, E., J. Dekker en H. Limpens (2020). Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens Nederlandse en IUCN-criteria. Rapport 2019.026, Zoogdiervereniging, Nijmegen

Conclusie toetsing aan de omgevingsvergunningsvoorwaarden
U heeft voldaan aan alle drie de voorwaarden voor een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit. Daarom verlenen we u een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder g, van de Omgevingswet.

E. Wettelijk kader

Wij hebben de aanvraag voor een activiteit als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder g van de Omgevingswet behandeld volgens Paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Bevoegd gezag
Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Holland zijn het bevoegd gezag ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is gemandateerd om namens Gedeputeerde Staten een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit te verlenen.

Ontvankelijkheid aanvraag
De ontvankelijkheid van de aanvraag is getoetst aan de aanvraagvereisten (artikel 16.55 van de Omgevingswet en artikel 7.3 en 7.4 van de Omgevingsregeling). Daarnaast is de flora- en fauna-activiteit getoetst aan de vereisten in Afdeling 7.2.8a.2 e.v. van de Omgevingsregeling. De aanvraag voldoet aan de eisen en is ontvankelijk.

Flora- en fauna-activiteit
Soorten van de Vogelrichtlijn
U heeft een vergunning aangevraagd voor de vogelsoorten huismus. Dit zijn soorten als bedoeld in artikel 1 van de Europese Vogelrichtlijn, waardoor het verboden is deze soorten opzettelijk te doden of vangen, de nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen, de nesten weg te nemen en de eieren te rapen of onder je te houden. Daarnaast is het verboden de vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Nesten van huismus vallen ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'nesten en rustplaatsen'. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaarrond beschermd.

Voor deze soorten is het alleen mogelijk een vergunning af te geven als er geen andere bevredigende oplossing dan het verrichten van de activiteit bestaat, de activiteit nodig is op grond van een in de wet genoemd belang en de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van deze soort, als bedoeld in artikel 8.74j, eerste lid, van het Bkl.

Soorten van de Habitatrichtlijn
U heeft een vergunning aangevraagd voor de habitatrichtlijnsoorten gewone dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis. Dit zijn soorten die zijn opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn. Daarnaast zijn laatvlieger, meervleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis opgenomen in bijlage II van het Verdrag van Bern. Voor deze diersoorten geldt dat het verboden is ze in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden, vangen of verstoren, hun eieren te vernielen of rapen en de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen.

Tot voortplantings- of rustplaatsen worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratieroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld holen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

Voor deze soorten is artikel 8.74k, lid 1 van het Bkl alleen mogelijk een vergunning af te geven als er geen andere bevredigende oplossing voor het verrichten van de activiteit bestaat, de activiteit nodig is op grond van een in genoemd belang en de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Tot voortplantings- of rustplaatsen worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratieroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld holen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

F. Overige wet- en regelgeving

Een initiatiefnemer heeft de verantwoordelijkheid te voldoen aan de geldende voorschriften voor alle aangewezen activiteiten onder zijn beheer. Ook bestaat de ruimte om zelf te bepalen wanneer activiteiten worden aangevraagd. Hetgeen wat niet is aangevraagd kan niet (integraal) worden beoordeeld of onderdeel zijn van een vergunning.

G. Procedure

Bij het stand komen van ons besluit is een reeks procedurele stappen gevolgd. De belangrijkste elementen in de besluitvorming van deze beschikking zijn:

Participatie
De opzet en uitkomsten van het participatieproces zijn onderdeel van de aanvraag. Bij deze aanvraag heeft wel participatie plaatsgevonden.

De inhoud van de participatie is bij ons niet bekend.

Ontvangst
De aanvraag is ontvangen op 19 januari 2024. Per ommegaande is hiervan een ontvangstbevestiging verzonden.

Ontvankelijkheid, aanvullingen en opschorting
De ontvankelijkheid van de aanvraag is beoordeeld.

H. Kennisgeving

Van dit besluit wordt kennis gegeven op de website www.officielebekendmakingen.nl.

I. Legesheffing

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag brengen wij kosten in rekening. U ontvangt in een aparte brief een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten.

Verloop termijn omgevingsvergunning
Indien blijkt dat de in de omgevingsvergunning gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de omgevingsvergunning betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een wijzigingsverzoek in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

Heeft u nog vragen
Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via 088 10 21 300. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde staten van Noord-Holland,
namens dezen,

Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Rechtsbescherming
U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.
Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

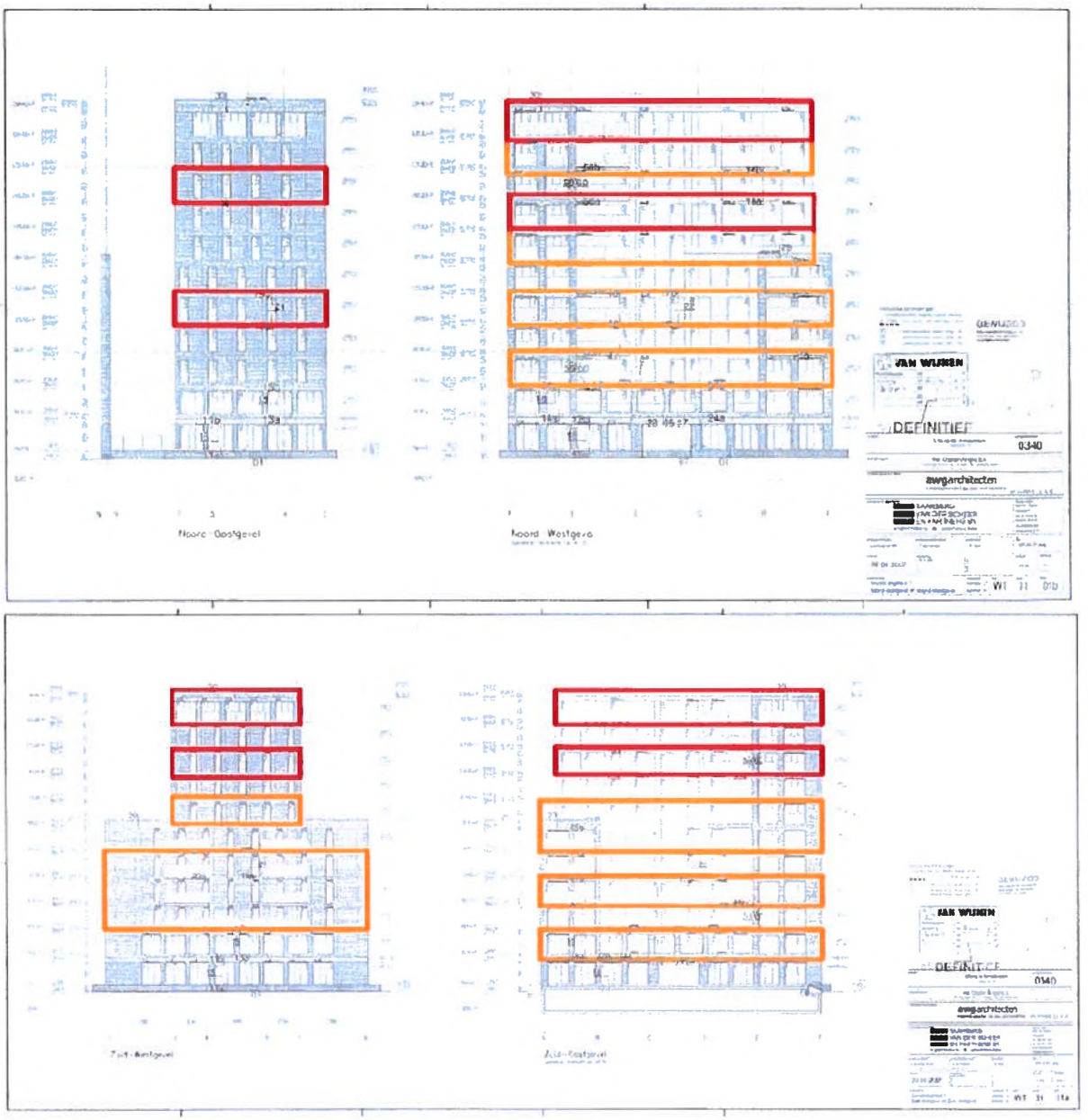
- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

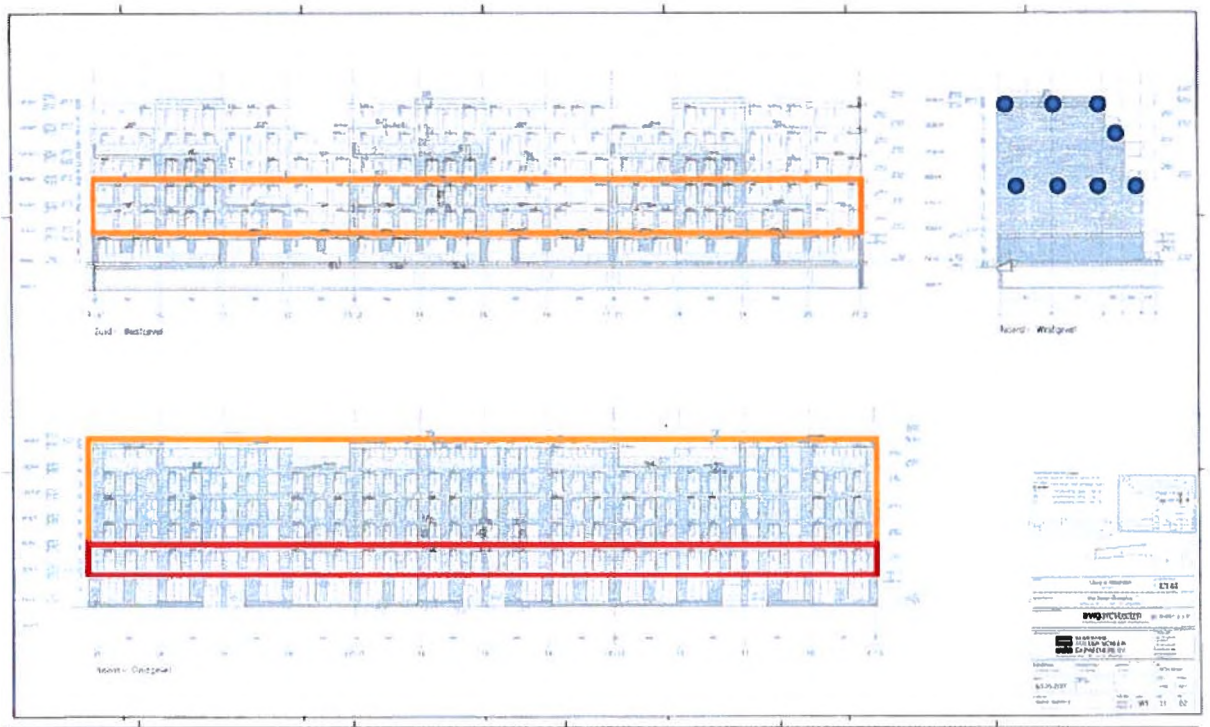
Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.
Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.
De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: Geveldelen en plaatsing alternatieve verblijfplaatsen

Bron: 'Complex IJzicht te Amsterdam, ecologisch werkprotocol', kenmerk 240286, van 15 februari 2024

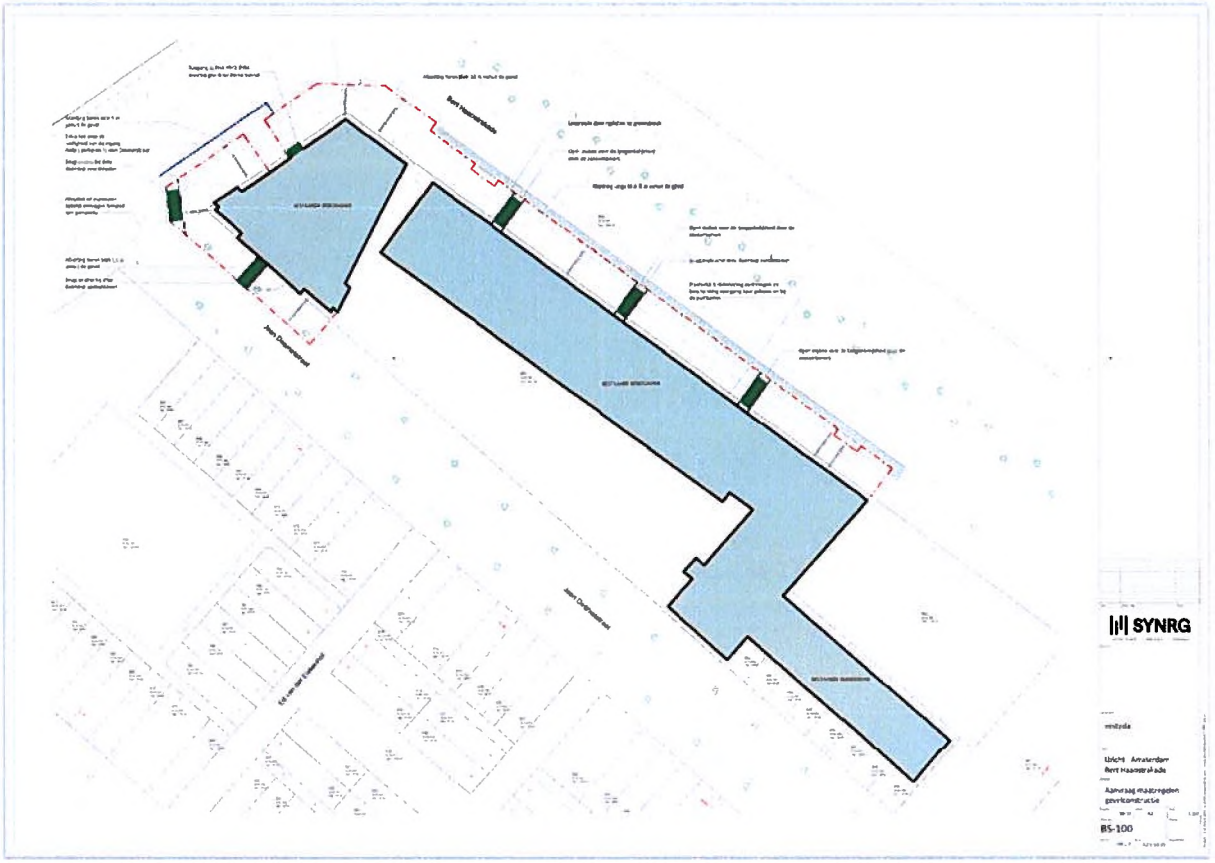
Rode omlijning: afbreken en opnieuw opbouwen van geveldelen.
Oranje omlijning: alleen aanbrengen spouwankers.
Blauwe stippen: te plaatsen alternatieve verblijfplaatsen.

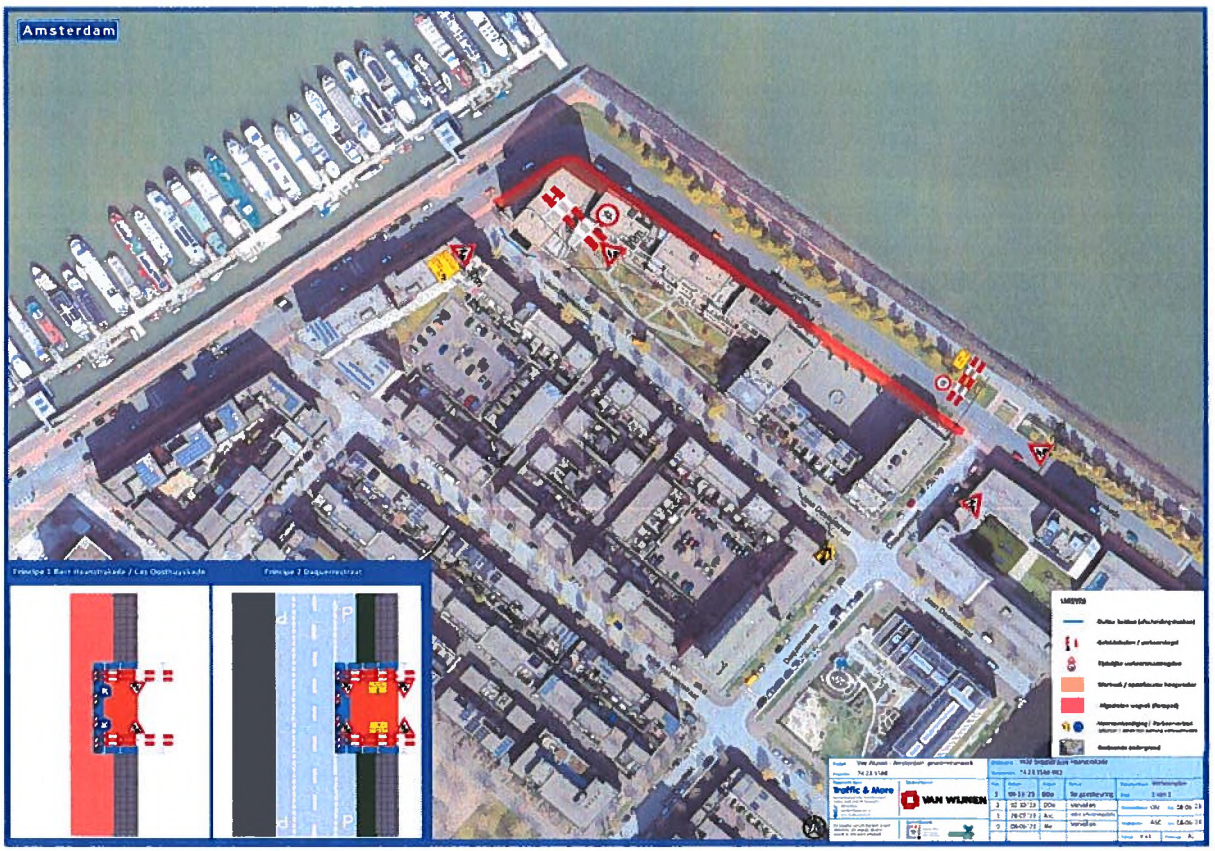




Zuid - Westgevel
Noord - Oostgevel
Noord - Westgevel
Zuid - Oostgevel
UITVOERING
DEFINITIEF

Bijlage 2: Noodmaatregelen





Noot

In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

• Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)