

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-24-113116/D-24-116948



1 Procedure

Datum vergunning: 24 mei 2024
Datum aanvraag: 3 mei 2024
Verzoeknummer: [2024050300099]
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: R. en M. Hendriks B.V., Madeweg 78 A, 2681 PN Monster
Gemachtigde: AAB BM Nederland B.V., Honderdland 1040, 2676 LV Maasdijk
Locatie activiteit: Claes de Wyckerlaan 15, 2681 PM Monster
Projectnaam: 091602 Watervergunning
Referentiecode: 091602

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In het kader van de nieuwbouw van een warehouse is een aantal aanpassingen noodzakelijk in de waterhuishouding. Voor een aantal aanpassingen is op 1 maart 2024 door het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden een watervergunning (met zaaknummer Z-23-107596) verleend. Nadien is een aantal wijzigingen in de planvorming ontstaan:

- De eerder beoogde locatie van het transformatorstation is onder meer voor het beheer en onderhoud aan het oppervlaktewater minder geschikt.
- Op verzoek van de gemeente dient tussen de oeverlijn en de gevel van het warehouse een strook van ten minste 4 m breed aanwezig te zijn.

De wijzigingen leiden ertoe dat een de volgende activiteiten zijn aangevraagd:

- Verlegging van een deel van het primair boezemwater (340BW61AB2000) ter hoogte van Claes de Wyckerlaan 13 en 15 richting het noordoosten en het afwerken van de nieuwe noordoostelijke oeverlijn met een natte ecologische zone;
- Beperkte versmalling van het primair boezemwater (340BW61AB2000/340BW61A1000) langs het plangebied;
- Verbreden van het secundair boezemwater (OB7260) nabij Waellandweg 18.

De aangevraagde activiteiten zijn op basis van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning wateractiviteit noodzakelijk is.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

2.3 Overige activiteiten

Verwijderen brug

Daar waar de verbreding van het secundair boezemwater (OB7260) gaat plaatsvinden, was in het verleden een brug (B8335) aanwezig. Rond de sloop van het warehouse in het plangebied (2011/2012) is deze brug over het secundair boezemwater verwijderd. Voor zover bekend is voor het verwijderen van deze brug geen melding gedaan, als bedoeld in artikel 4.13 van de Waterschapsverordening Delfland. Het verwijderen van de brug over secundair water is vrijgesteld voor een omgevingsvergunningsplicht, zolang wordt voldaan aan de eisen uit het voorgenoemde artikel. Het verwijderen van een brug is een meldingsplichtige activiteit. Daarom is in overleg met de aanvrager met terugwerkende kracht het verwijderen van de brug als zijnde melding geaccepteerd.

Lozingen bij baggerwerkzaamheden

Door ontgravingen en/of baggerwerkzaamheden kunnen stoffen vrijkomen welke op basis van § 7.2.9 van de Waterschapsverordening Delfland als een lozing worden aangemerkt. Deze lozing is op basis van artikel 7.39 meldingsplichtig. De aanvrager heeft een rapport¹ met de milieuhygiënische kwaliteit van de vrijkomende baggerspecie overlegd. Aangetoond is dat de vrijkomende baggerspecie niet sterk verontreinigd is (algemeen toepasbaar als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit). Het opstellen van een werkinstructie als bedoeld in artikel 7.36 is niet noodzakelijk. Er is voldaan aan de indieningsvereisten uit artikel 7.39 en is daarom als zijnde melding bij deze geaccepteerd.

Beschoeiing

Daar aanpassingen aan de watergangen gaan plaatsvinden (verbreding of versmalling), is momenteel een beschoeiing aanwezig. Deze beschoeiing wordt verwijderd en op de nieuwe oeverlijn wordt de beschoeiing teruggeplaatst (tenzij een natte ecologische zone is voorzien). Het verwijderen, aanleggen en hebben van een oeverbescherming op de oeverlijn is vrijgesteld van een omgevingsvergunningsplicht, zolang wordt voldaan aan de eisen uit § 4.24 van de Waterschapsverordening Delfland.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Beleidsregel Dempden en Graven (2024);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Beleidsregel Natte Ecologische Zones (2024).

Daarnaast is de vigerende Leggerkaart behorende bij de Leggertekst (2022) en de vigerende vaarkaart behorende bij de Vaarverordening (2015) geraadpleegd.

Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

¹ Rapport 'waterbodemonderzoek Boomaweg 22 Monster Gemeente Westland', opgesteld door BMA Milieu B.V. met kenmerk WBO.2024.0021, definitief van 1 maart 2024

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

Beperkingengebiedsactiviteit

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe.

3.2 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie.

Graven van secundair water

Het bestaande secundair boezemwater (OB7260) wordt richting Waellandweg taptoe verbreed, waarbij 17 m² aan water wordt gegraven. Hiermee wordt plaatselijke versmalling uit het secundair boezemwater verwijderd en ontstaat over de gehele lengte langs het plangebied een gelijkmatige breedte van het secundair boezemwater. De doorstroming wordt hiermee aantoonbaar verbeterd.

Waterkwaliteit en ecologie

Het perceel waar nieuw water wordt gegraven, is onderdeel geweest van een grootschalig bodemonderzoek² (deellocatie 7 – Waellandweg 18). De bovengrond (0-50 cm-mv) van de bodem is ten hoogste licht verontreinigd. De ondergrond (50-120 cm-mv) is niet verontreinigd. Het verontreinigingsbeeld in de bovengrond komt overeen met de verwachte bodemkwaliteit (Lokale Maximale Waarde Wonen) op basis van de ligging van het plangebied op de bodemkwaliteitskaart³ van de gemeente Westland. Er is daarom geen aanleiding te verwachten dat de chemische en ecologische waterkwaliteit door de verbreding van het secundair boezemwater (OB7260) aantoonbaar verslechtert.

Versmallen primair boezemwater

In de verleende watervergunning (met zaaknummer Z-23-107596) is reeds een beperkte versmalling van het primair boezemwater (340BW61A1000/ 340BW61AB2000) toegestaan. Om te voldoen aan de vereiste 4 m groenstrook tussen de gevel van het te bouwen warehouse en de oeverlijn, wordt over een lengte van circa 51,7 m een gelijkmatige demping met een breedte circa 1,6 m uitgevoerd, waarbij 81 m² water wordt gedempt.

Het gedeeltelijk dempen van primair boezemwater is op basis van § 3.2.3 niet toegestaan. De restbreedte van het primair boezemwater na uitvoering van de reeds toegestane en gevraagde dempingen ligt tussen 45 en 65 m. Deze versmalling heeft daarom geen aantoonbaar effect op de doorstroming, en daarmee een verwaarloosbaar effect op de aan- en afvoercapaciteit van water. Aangezien wordt voldaan aan de overige voorwaarden, als bedoeld in § 3.2.1 van de beleidsregels dempen en graven, stemt Delfland in met deze beperkte versmalling.

Verleggen primair boezemwater

Ter hoogte van Claes de Wyckerlaan 13 en 15 wordt over een lengte van circa 125,1 m de groenstrook tussen de gevel van het te bouwen warehouse verbreed tot 4 m, waarbij een demping van primair boezemwater gaat plaatsvinden. De breedte van de demping

² Rapport 'milieukundig bodemonderzoek Waellandweg (8-18), Boomaweg (18/achter 20) en Claes de Wyckerlaan 17 Monster Gemeente Westland', opgesteld door BMA Milieu B.V. met kenmerk MKB.2018.0053 van 19 oktober 2018

³ Rapport 'technische rapportage bodemkwaliteitskaart gemeente Westland', opgesteld door TAUW B.V. met kenmerk R002-1271310ESM-V03-sal-NL van 4 februari 2021

varieert tussen 1,7 en 1,9 m. Er wordt in totaal 226 m² aan primair boezemwater gedempt.

Om het doorstroomprofiel in het primair boezemwater te waarborgen en het verlies van het bergend vermogen te compenseren, wordt aan de andere zijde het primair boezemwater verbreed. Dit gebeurt over een lengte van circa 85,3 m, waarbij de breedte varieert tussen 1,7 en 5,0 m. Er wordt in totaal 291 m² aan primair boezemwater gegraven.

De voorgestelde aanpassingen betreft een verlegging van het primair boezemwater richting het noordoosten. Met deze verlegging op basis van onderstaande motivatie worden ingestemd:

- Momenteel heeft het primair een watervoerende breedte van 8,5 m. Op basis van de afvoercapaciteit is berekend dat een watergang met een doorstroomprofiel van minimaal 8 m volstaat. De initiatiefnemer gaat langs de nieuwe oeverlijn een natte ecologische zone (plasdras) realiseren, waarbij het primair boezemwater na afronding van de werkzaamheden een watervoerende breedte heeft van minimaal 8,5 m. Hiermee is zowel het bergend vermogen als de aan- en afvoercapaciteit voldoende gewaarborgd in het boezemsysteem;
- De natte ecologische zone draagt bij aan het behalen van de Delflandse waterkwaliteitsdoelen van de Kaderrichtlijn water. Daarnaast wordt de initiatiefnemer onderhoudsplichtige voor het toekomstige beheer en onderhoud.
- Voor de inplanting van de natte ecologische zone wordt gebruik gemaakt van inheemse soorten die geschikt zijn voor halfschaduw. Hiermee wordt aangesloten op de eisen uit het beleid en de locatie specifieke omstandigheden.

Waterkwaliteit en ecologie

Daar waar water wordt gegraven voor de verlegging van het primair boezemwater (340BW61AB2000), is bodemonderzoek uitgevoerd⁴. De bovengrond (0-50 cm-mv) van de boem is ten hoogste licht verontreinigd. De ondergrond (50-120 cm-mv) is niet verontreinigd. Het verontreinigingsbeeld in de bovengrond komt overeen met de verwachte bodemkwaliteit (Lokale Maximale Waarde Wonen) op basis van de ligging van het plangebied op de bodemkwaliteitskaart⁵ van de gemeente Westland. Er is daarom geen aanleiding te verwachten dat de chemische en ecologische waterkwaliteit door de verbreding van het primair boezemwater (OB7260) aantoonbaar verslechtert.

Waterbalans

Op basis van onderstaande waterbalans is sprake van een positief saldo. Dit positief saldo draagt bij een verbetering van het bergend vermogen van het boezemsysteem.

Type watergang	Dempen (m ²)	Graven (m ²)
Secundair boezemwater (OB7260)	-	17
Primair boezemwater (340BW61AB2000 / 340BW61A1000)	81	-
Verleggen primair boezemwater (340BW61AB2000)	226	291
<i>Totaal</i>	<i>307</i>	<i>308</i>

⁴ Rapport 'milieukundig bodemonderzoek Claes de Wijckerlaan nabij 16-19 Poeldijk Gemeente Westland aan te kopen percelen', opgesteld door BMA Milieu B.V. met kenmerk MBO.2019.0167 van 27 augustus 2019

⁵ Rapport 'technische rapportage bodemkwaliteitskaart gemeente Westland', opgesteld door TAUW B.V. met kenmerk R002-1271310ESM-V03-sal-NL van 4 februari 2021

Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.6, leden 1a, 1b, 1d, 2a, 2b, 2f en 3a uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich voornamelijk op de risico's tijdens de uitvoering van de activiteiten.

3.3 Onderhoud

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de Legger en de bijbehorende tekst.

Op basis van artikel 1.5, derde lid uit de Legger Delfland is de vergunninghouder tijdelijk onderhoudsplichtige van het gewoon en buitengewoon onderhoud van de gewijzigde waterstaatwerken totdat de wijzigingen zijn opgenomen op de Leggerkaart.

De aanvrager zal op basis van artikel 3.4, zesde lid uit de Legger Delfland door een leggerbesluit op de leggerkaart worden aangewezen als onderhoudsplichtige voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van de natte ecologische zone.

Hierdoor zijn volgens artikel 1.5, tweede lid van de Legger afspraken gemaakt tussen Delfland en de aanvrager tot het verrichten van onderhoud. De aanvrager is tevens geïnformeerd over de onderhoudsplicht en de gemaakte afspraken zijn vastgelegd volgens brief afspraken onderhoud (met documentnummer D-24-116941) van 6 mei 2024.

De gemaakte afspraken zullen definitief worden vastgelegd met een leggerbesluit. Tot en met het opnemen van het leggerbesluit gelden de afspraken zoals gemaakt in bovengenoemde brief en bovenstaande toelichting.

3.4 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.5 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.6 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.

4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Vrijkomende baggerspecie voorafgaande aan de demping mag niet worden verspreid in (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam.
3. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
4. Dempingsmateriaal moet voldoen aan de kwaliteitsklasse 'algemeen toepasbaar' (baggerspecie) of landbouw/natuur (grond), als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit.
5. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Secundair boezemwater (OB7260)

Onderdeel	Beschrijving/ maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening met kenmerk 2024249-020, versie 1, wijziging 8 mei 2024
Lengte	
Bodembreedte	
Leggerdiepte	0,8 m (NAP -1,23 m)
Taluds	1 : 1 of flauwer / beschoeiing
Schouwpeil	NAP -0,43 m

Secundair boezemwater (340BW61AB2000/ 340BW61A1000)

Onderdeel	Beschrijving/ maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening met kenmerk 2024249-020, versie 1, wijziging 8 mei 2024
Lengte	
Bodembreedte	
Leggerdiepte	1,15 / 1,2 m (NAP -1,58 / -1,63 m)
Taluds	1 : 1 of flauwer / beschoeiing
Schouwpeil	NAP -0,43 m

Secundair boezemwater (340BW61AB2000)

Onderdeel	Beschrijving/ maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening met kenmerk 2024249-020, versie 1, wijziging 8 mei 2024
Lengte	
Bodembreedte	
Leggerdiepte	1,2 m (NAP -1,63 m)
Taluds	1 : 1 of flauwer / beschoeiing
Schouwpeil	NAP -0,43 m

- Er moet ten minste 308 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 307 m² oppervlaktewater worden gedempt.
- Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1,0 m breed en 2,0 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.

4.2.3 Natte ecologische zone

- De natte ecologische zone moet aan de volgende afmetingen voldoen:

Onderdeel	Beschrijving/ maatvoering
Klasse	1
Type natte ecologische zone	Natuurvriendelijke oever
Subtype natte ecologische zone	Plasberm
Lengte, gemeten langs de doorgaande oeverlijn	85,33 m
Breedte droge deel, gemeten vanuit insteek bovenwatertalud tot aan de oeverlijn	0,6 m of 0,9 m
Taludhelling vanaf insteek bovenwatertalud tot aan de oeverlijn	1:1 of 1:1,5
Breedte terras	0,5 m
Breedte natte talud, gemeten vanuit insteek terras tot aan de leggerdiepte	2 m
Taludhelling vanaf insteek terras tot de leggerdiepte	1:2
Leggerdiepte aangrenzende watergang	1,2 m (NAP -1,63 m)
Schouwpeil	NAP -0,43 m

- Er mag geen gebruik gemaakt worden van materialen die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.
- Er mag alleen gebruik gemaakt worden van inheems plantmateriaal.

4. De natuurlijke oever moet worden onderhouden met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken.

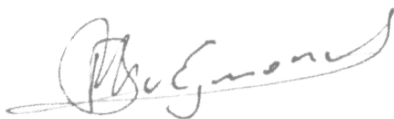
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan R. en M. Hendriks B.V. Madeweg 78 A, 2681 PN Monster, voor het:
 - graven van boezemwater;
 - dempen van boezemwater;
 - aanleggen en hebben van een natte ecologische zone.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening 'natuurvriendelijke oever versie 1', opgesteld door Kroes Aannemingsbedrijf B.V. met kenmerk 2024249-020 met wijzigingsdatum 25 april 2024;
 - Tekening 'situatie nieuw kassencomplex', opgesteld door Certhon met kenmerk 23-B-242-V 0.10, versie C van 1 mei 2024;
 - Notitie 'watervergunning', opgesteld door AAB BM Nederland B.V. met 091602-240503-TD-Watervergunning.docx, zonder datum.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke

besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.