

Busremise Qbuzz Hallenweg 14 te Leiden 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240524 01399 000 (ingediend op 24-05-2024)

Project

Naam van dit project

Busremise Qbuzz Hallenweg 14 te Leiden

Projectomschrijving

Realiseren van een elektrische bus stalling Hallenweg 7, 14 en 15 Leiden

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Document	Vertrouwelijk
Participatieplan Hallenweg 7, 14 en 15 te Leiden.docx	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Busremise Qbuzz Hallenweg 14 te Leiden 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

32134138

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '27341920'.

Handelsnaam

Qbuzz BV

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Baakk Bouw & Beheer B.V.'.

RSIN

819273806

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '820691525'.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Piet Mondriaanplein

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Weg en Bos'.

Huisnummer

31

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '37'.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3812GZ

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '2661DL'.

Plaats

Amersfoort

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Bergschenhoek'.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Ja'.

Postadres bedrijf initiatiefnemer**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

binnenlands adres

Straatnaam

Weg en Bos

Huisnummer

37

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2661 DL

Plaats

Bergschenhoek

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Projectleider

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Nieuw te realiseren busremise en het plaatsen van een brug aan de Hallenweg te Leiden voor ZE-bussen.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

600000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Diverse opstallen (kantoor, fietsenstalling, wasstraat) en brug

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Braakliggend terrein

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Busremise; huisvesten teammanger, dienstindeler en kantine chauffeurs. Parkeren van voertuigen zoals fietsen, auto's en motoren

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

216

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1658

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

216

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

Huidige opstallen worden gesloopt, hier worden modulaire units en een fietsenstalling voor teruggeplaatst

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9236

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

648

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Huidige opstallen worden gesloopt, hier worden modulaire units en een fietsenstalling voor teruggeplaatst

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Opkomstlocatie, fietsenstalling en technische ruimte

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1658

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

216

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

300

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

Opkomstlocatie, fietsenstalling en technische ruimte worden +- 3 meter hoog

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Parkeervoorzieningen**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

15

Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

180

Heeft u voor het bouwen of verbouwen van het bouwwerk eerder een vergunning gekregen?

Nee

Bodemonderzoek**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Geef een korte omschrijving van de geplande sanerende of andere beschermende maatregel.

Het rapport wordt op dit moment nog uitgewerkt, uitslag is nog niet bekend

Bouwactiviteit (technisch)**Algemeen****Wat gaat u bouwen?**

Busremise voor ZE-bussen

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Bijeenkomstfunctie; Kantoorfunctie; Overige gebruiksfunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

Stikstofberekening, bodemonderzoek, akoestisch rapport

Gebruiksfunctie

Voor welke bijeenkomstfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere bijeenkomstfunctie

Gaat het bij de andere bijeenkomstfunctie om een bedrijfsrestaurant of kantine van een gebouw met een kantoor- of industriefunctie?

Nee

Voor welke overige gebruiksfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere overige gebruiksfuncties

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Ja

Hoe lang blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

15

Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Document	Vertrouwelijk
03f1fd48-414f-4850-9a2a-48050c8328d4.jpeg	Nee
21178656-8b66-4837-8541-0ad0783e3d59.jpeg	Nee
3acb9fa4-2a41-4d81-be66-0959934a7e19.jpeg	Nee
3c65c998-3c4a-479f-9d3e-fc106dca84bf.jpeg	Nee
56cf8a6e-73eb-4309-bd90-4ef2bfae6d6f.jpeg	Nee
a6905ce7-7172-4194-9559-cfda3cafd0be.jpeg	Nee
Kadastrale situatietekening_Hallenweg, Leiden.png	Nee
LDN 4.1 Opkomstruimte_bouwkundige tekening.pdf	Nee
LDN 4.2 Opkomstruimte_Aanzichttekeningen_bebouwing.pdf	Nee
LDN 4.3 Opkomstruimte_aanzichten.pdf	Nee
LDN 4.4 Opkomstruimte_interieur1.jpg	Nee
LDN 4.5 Opkomstruimte_interieur2.jpg	Nee
LDN 4.6 Opkomstruimte_interieur3.jpg	Nee
LDN 4.7 Opkomstruimte_referentiebeeld.jpg	Nee
LDN 5.1 173-2402BL Leiden_Hallenweg 7+14 15_terreininrichting_V10_incl Kader 001_240520-Optie 2.pdf	Nee
LDN 6.1 Wasstraat_technische ruimte.pdf	Nee
LDN 6.2 Wasstraat_technische_strook_aanzicht.pdf	Nee
LDN 6.3 Wasstraat_technische_tekening.pdf	Nee
LDN 6.4 Wasstraat_installatie_welstand.pdf	Nee
Situatie Stadspolderweg 39 - KAT-terrein (oud).png	Nee

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
LDN 9.1 funderingsadviesrapport brug_Hallenweg, Leiden_2400698-1pfb.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
LDN 5.1 173-2402BL Leiden_Hallenweg 7+14 15_terreininrichting_V10_incl Kader 001_240520-Optie 2.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Archeologisch_bodemonderzoek_Hallenweg Leiden.pdf	Nee
LDN 11.1 rapport onderzoek bedrijven en milieuzonering (25363.002 D1) Hallenweg 14-15 te Leiden.pdf	Nee
LDN 7.1 Quicksan Wet natuurbescherming Hallenweg 3,7 en 14 te Leiden.pdf	Nee

Bouwactiviteit (technisch)**Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen**

Document	Vertrouwelijk
LDN 1.1 brug_Hallenweg_Leiden_23146-TEK-001-2.0.pdf	Nee
LDN 2.1 Fietsenstalling_indeling.pdf	Nee
LDN 2.2 Fietsenstalling_aanzicht.pdf	Nee
LDN 4.1 Opkomstruimte_bouwkundige tekening.pdf	Nee
LDN 4.2 Opkomstruimte_Aanzichttekeningen_bebouwing.pdf	Nee
LDN 4.3 Opkomstruimte_aanzichten.pdf	Nee
LDN 4.4 Opkomstruimte_interieur1.jpg	Nee
LDN 4.5 Opkomstruimte_interieur2.jpg	Nee
LDN 4.6 Opkomstruimte_interieur3.jpg	Nee
LDN 4.7 Opkomstruimte_referentiebeeld.jpg	Nee
LDN 6.1 Wasstraat_technische ruimte.pdf	Nee
LDN 6.2 Wasstraat_technische_strook_aanzicht.pdf	Nee
LDN 6.3 Wasstraat_technische_tekening.pdf	Nee
LDN 6.4 Wasstraat_installatie_welstand.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
LDN 4.1 Opkomstruimte_bouwkundige tekening.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
LDN 6.1 Wasstraat_technische ruimte.pdf	Nee
LDN 6.3 Wasstraat_technische_tekening.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
LDN 4.1 Opkomstruimte_bouwkundige tekening.pdf	Nee
LDN 6.1 Wasstraat_technische ruimte.pdf	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.