

Nieuwe Rijn 15 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240311 01670 000 (ingediend op 11-03-2024) 20240311 01670 001 (ingediend op 25-03-2024)

Behoort bij beschikking van
Burgemeester en Wethouders
van Leiden

Z/24/3654288

DSO 2024031101670



Project

Naam van dit project

Nieuwe Rijn 15

Projectomschrijving

Gevelkozijn wijzigen en deels gevelisolatie aanbrengen

Locatie

Adres

Nieuwe Rijn 15, 2312JC Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Nieuwe Rijn 15

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Wijzigen 2 raamkozijnen in voorgevel en isoleren binnenzijde voorgevel op de beganegrond

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

6000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

2 Raamkozijnen wijzigen 5250

Aanbrengen gevelisolatie 750

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

De beganegrond waar de werkzaamheden plaatsvinden zijn in gebruik als winkelfunctie

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

De werkzaamheden vinden plaats in de voorgevel ter hoogte van de beganegrond

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

25151

Gebouwde en aangelegde monumenten

Om welk soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Mogelijk hebben de voorgenomen werkzaamheden/heeft het voorgenomen gebruik gevolgen voor een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument. Kies de mogelijke gevolgen van uw voorgenomen werkzaamheden/gebruik.

Er wordt geen (te verwachten) archeologisch monument verstoord, ontoegankelijk voor archeologisch onderzoek of aan het gezicht onttrokken/ontsierd

Wat is de naam van het monument?

-

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Winkel

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument:

Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Kozijnen, ramen en deuren; Gevels

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Verduurzamen; Wijzigen: Andere wijziging gebouwd monument

Geef aan welke andere wijziging van het gebouwd monument u van plan bent.

Wijzigen van 2 raamkozijnen in de voorgevel op de beganegrond

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
2024_BT01_02_20240222.pdf	Nee
2024_NT01_02_20240222.pdf	Nee
AANVULLENDE GEGEVENS_20240325.pdf	Nee
Fotomap Toelichting Werkomschrijving.pdf	Nee
Vergunning_03-1968.pdf	Nee

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Monument – Motivering voorgenen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Document	Vertrouwelijk
AANVULLENDE GEGEVENS_20240325.pdf	Nee
Fotomap Toelichting Werkomschrijving.pdf	Nee
Vergunning_03-1968.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
Fotomap Toelichting Werkomschrijving.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Document	Vertrouwelijk
2024_BT01_02_20240222.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Document	Vertrouwelijk
2024_BT01_02_20240222.pdf	Nee

Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
2024_NT01_02_20240222.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Document	Vertrouwelijk
Fotomap Toelichting Werkomschrijving.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.