

Bijlage I bij de tarieventabel behorende bij de "Legesverordening Rucphen 2024"

Waar in deze bijlage wordt verwezen naar wet- of regelgeving wordt verwezen naar de wet- en regelgeving zoals deze luidde direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet. De onderstaande opsomming is gebaseerd op artikel 4 van Bijlage II bij het Besluit omgevingsrecht zoals dat gold direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet. De artikelen 1, 4a, 5, 6 en 7 van Bijlage II bij het Besluit omgevingsrecht dienen hierbij in acht te worden genomen.

Buitenplanse omgevingsplanactiviteit zoals bedoeld in artikel 2.6.2, onder a, van de Tarieventabel behorende bij de "Legesverordening Rucphen 2024":

1. Een bijbehorend bouwwerk of uitbreiding daarvan, mits, voor zover gelegen buiten de bebouwde kom, wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - a. niet hoger dan 5 m, tenzij sprake is van een kas of bedrijfsgebouw van lichte constructie ten dienste van een agrarisch bedrijf,
 - b. de oppervlakte niet meer dan 150 m².
2. Een gebouw ten behoeve van een infrastructurele of openbare voorziening als bedoeld in artikel 2, onderdeel 18, onder a, dat niet voldoet aan de in dat subonderdeel genoemd eisen, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - a. niet hoger dan 5 m, en
 - b. de oppervlakte niet meer dan 50 m².
3. Een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte van een dergelijk bouwwerk, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - a. niet hoger dan 10 m, en
 - b. de oppervlakte niet meer dan 50 m².
4. Een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte aan of op een gebouw, een dakkapel, dakopbouw of gelijksoortige uitbreiding van een gebouw, de uitbreiding van een bouwwerk met een bouwdeel van ondergeschikte aard dan wel voorzieningen gericht op het isoleren van een gebouw.
5. Een antenne-installatie, mits niet hoger dan 40 m.
6. Een installatie bij een glastuinbouwbedrijf voor warmtekrachtkoppeling als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder w, van de Elektriciteitswet 1998.
7. Een installatie bij een agrarisch bedrijf waarmee duurzame energie wordt geproduceerd door het bewerken van uitwerpselen van dieren tot krachtens artikel 5, tweede lid, van het Uitvoeringsbesluit Meststoffenwet aangewezen eindproducten van een krachtens dat artikellid omschreven bewerkingsprocedé dat ziet op het vergisten van ten minste 50 gewichtspercenten uitwerpselen van dieren met in de omschrijving van dat procedé genoemde nevenbestanddelen.
8. Het gebruiken van gronden voor een niet-ingrijpende herinrichting van openbaar gebied.
9. Het gebruiken van een recreatiewoning voor bewoning, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
 - a. de recreatiewoning voldoet aan de bij of krachtens de Woningwet aan een bestaande woning gestelde eisen;
 - b. de bewoning niet in strijd is met de bij of krachtens de Wet milieubeheer, de Wet geluidhinder, de Wet ammoniak en veehouderij en de Wet geurhinder en veehouderij gestelde regels of de Reconstructiewet concentratiegebieden,
 - c. de bewoner op 31 oktober 2003 de recreatiewoning als woning in gebruik had en deze sedertdien onafgebroken bewoont, en
 - d. de bewoner op 31 oktober 2003 meerderjarig was.
10. Ander gebruik van gronden of bouwwerken dan bedoeld in de onderdelen 1 tot en met 10, voor een termijn van ten hoogste tien jaar.

Bijlage II bij de tarieventabel behorende bij de “Legesverordening Rucphen 2024”

Voor de begripsbepaling is het raadsbesluit Omgevingswet: adviesrecht en verplichte participatie bij aanvragen voor omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (BOPA) van 20 juni 2023 van toepassing.

Buitenplanse omgevingsplanactiviteit zoals bedoeld in artikel 2.6.2, onder b, van de Tarieventabel behorende bij de “Legesverordening Rucphen 2024”:

A. Wonen

- (Bouw)projecten, inclusief geheel of gedeeltelijke vervanging van bestaande bouwwerken voor nieuwbouw, ten behoeve van woonfuncties buiten de bebouwde kom, waarbij de toename niet meer bedraagt dan de bouw van 2 woningen.
- (Bouw)projecten, inclusief geheel of gedeeltelijke vervanging van bestaande bebouwing voor nieuwbouw, ten behoeve van woonfuncties binnen de bebouwde kom, voor zover de toename passend is binnen het vastgestelde woningbouwprogramma en deze toename niet meer bedraagt dan 5 woningen.

B. Functiewijzigingen

- (Bouw)projecten en functiewijzigingen, die geen betrekking hebben op bijzondere doeleinden buiten de bebouwde kom en intensieve recreatie binnen en buiten de bebouwde kom.

C. Werken/Bedrijvigheid

- Bouwprojecten en functiewijzigingen, die geen betrekking hebben op kleinschalige werkfuncties behorende tot geluidszone 2 of hoger (vergelijkbaar met voormalige VNG categorie 3.1 en hoger) en/of behorende tot geurzone 2 of hoger, uitgezonderd het bedrijventerrein Nijverhei.

D. Bouwwerken, geen gebouw zijnde

- (Bouw)projecten die geen betrekking hebben op windmolens en zonneakkers/zonneweides van meer dan 0,5 hectare.

E. Natuur

- Initiatieven die geen betrekking hebben op bestaande gebieden met natuur, landschappelijke en/of cultuurhistorische waarden en die niet bijdragen aan behoud en ontwikkeling van deze waarden.

F. Overig

- Tijdelijke toedeling van functies aan locaties voor de duur van ten hoogste 15 jaar.
- Toestaan van tijdelijke bouwwerken met een kortere instandhoudingstermijn dan 10 jaar en/of met een toename van niet meer dan 5 woningen.
- In gevallen waarbij het college van burgemeester en wethouders geen advies van de raad noodzakelijk acht voor zorgvuldige besluitvorming.