

BEOORDELINGSVERSLAG MELDINGEN BESLUIT ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING / OMGEVINGSPLAN

I ALGEMENE GEGEVENS

Naam bedrijf	MVOI B.V.
Adres bedrijf	Koningsspil 1d
Postcode / plaats	4661TW Halsteren
Gemeente	Bergen op Zoom
Website bedrijf	https://mvoi.nl
Datum melding	8 april 2024
Reden melding	In gebruiksname pand en kantoorfunctie en opslag van goederen zoals kabels en leidingwerk
Aard / branche van het bedrijf	bouwsector
Melder	MVOI B.V., de heer A.J. Verhees
Adres bedrijf	Postbus 2
Postcode / plaats	2964 ZG Groot-Ammers
E-mailadres	a.verhees@mvoi.nl
Telefoonnummer	06-57175576
Zaaknummer OMWB	Z2024-00010556
Gekoppelde zaaknummers (bij meerdere meldingen)	Z2024-00010557
Behandeld door	Diana Smolders
Datum beoordeling	29 april 2024
Vigerende vergunning / melding	-
Melding ingediend n.a.v. een milieucontrole	Nav audit

II ALGEMENE INDIENINGSVEREISTEN BAL

	ja/nee /nvt	Opmerkingen
Adresgegevens bedrijf, of kadastrale aanduiding of coördinaten van de locatie waar activiteit hoofdstuk 3 wordt verricht	ja	
Dagtekening en ondertekening melding	ja	
Naam en adres van degene die activiteit hoofdstuk 3 verricht	ja	
Tijdstip waarop het bedrijf de activiteiten in werking brengt	ja	

III MBA UIT HET BAL

Hoofdstuk 3	Artikel 3 paragraaf 4
Kies een item.	Kies een item.

III INDIENINGSVEREISTEN PER MBA
Zie hoofdstuk 4 per geselecteerde mba

	ja/nee /nvt	Welke niet --> opvragen
--	-------------	-------------------------

de coördinaten van de opslagtank, het vulpunt van de opslagtank, de bovengrondse vloeistofvoerende leiding, de aansluitpunten van die leiding en pomp en de opstelplaats van de tankwagens voor het vullen en legen van de opslagtank. De coördinaten worden vastgelegd volgens het stelsel van de Rijksdriehoeksmeting	Nvt	
De inhoud van de opslagtank	Nvt	
Aangeven of het aantal bevoorradingen per jaar maximaal 5 is of meer dan 5	Nvt	
Het brandaandachtsgebied en explosieaandachtsgebied	Nvt	

IV Nulsituatie bodemonderzoek - Zie bodem themakaart intranet / Eindonderzoek bodem (afdeling 5.2.1 Bal)	ja/nee /nvt	Indien in hoofdstuk 3 (algemene regels) of hoofdstuk 4 par. 5.2.1 is aangezet dan moeten de volgende gegevens aangeleverd worden
Nulsituatie bodemonderzoek zie themakaart bodem en indien nodig vraag advies bij bodem	nvt	
Eerder uitgevoerd nulsituatie bodemonderzoek aanwezig en ontvangen?	nvt	
Een plattegrond van de locatie waarop is aangegeven waar bodembedreigende stoffen worden gebruikt, gemaakt of uitgestoten is verstrekt	nvt	
Bij het beëindigen van een activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 of 4 wordt een bodemonderzoek verricht om de kwaliteit van de bodem vast te stellen.	nvt	

V OMGEVINGSPLAN Omgevingsplan van de gemeente:	Gemeente Bergen op Zoom, d.d. 1 januari 2024	
VI ALGEMENE INDIENINGSVEREISTEN OMGEVINGSPLAN	ja/nee /nvt	Opmerkingen
Het aantal opslagtanks, met voor iedere opslagtank: 1°. de hoeveelheid die ten hoogste wordt opgeslagen in kubieke meters; 2°. de grootte in kubieke meters; en	nvt	

3°. een aanduiding of het gaat om een bovengrondse of ondergrondse opslagtank; b. als het gaat om het opslaan van ten hoogste 50 m ³ propaan of propeen met een jaarlijkse doorzet van ten hoogste 600 m ³ : 1°. de jaarlijkse doorzet in kubieke meters;		
2°. als het gaat om een bovengrondse opslagtank: de coördinaten van het vulpunt en de opslagtank;	nvt	
Een beschrijving van de ongewone voorvallen en de nadelige gevolgen daarvan, bedoeld in artikel 19.1, eerste lid, van de Omgevingswet, die zich kunnen voordoen en de passende maatregelen die worden getroffen voor het voorkomen daarvan;	nvt	
als het gaat om het opslaan van ten hoogste 50 m ³ propaan of propeen met een jaarlijkse doorzet van meer dan 600 m ³ of meer dan 50 m ³ propaan of propeen: 1°. de gegevens en bescheiden, genoemd onder b; 68 2°. de berekende afstand in meters tot waar het plaatsgebonden risico ten hoogste 1 op de 1.000.000, 1 op de 10.000.000 en 1 op de 100.000.000 per jaar is en de aan de berekening ten grondslag liggende rekenbestanden; en 3°. de berekende afstand in meters voor de aandachtsgebieden, bedoeld in artikel 5.12 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, en de aan de berekening ten en grondslag liggende rekenbestanden.	nvt	

VII GELUID artikel 22.60 lid 1	ja/nee /nvt	Opmerkingen
Gemiddeld >4 transportbewegingen van motorvoertuigen (>3.500kg tussen 19.00 en 07.00 uur) en <50 mt grens van de locatie activiteit geluidgevoelig gebouw (zoals woning)	nvt	
Voor een activiteit waarvan agrarische activiteiten de kern vormen, geldt in afwijking van het eerste lid, onder a, het aantal transportbewegingen tussen 19.00 en 6.00 uur.	nvt	

Equivalent geluidsniveau (L_{Aeq}) door muziek > 70 dB(A) indien in- of aanpandig gevoelige gebouwen	nvt	
Equivalent geluidsniveau (L_{Aeq}) door muziek > 80 dB(A) indien geen in- of aanpandige gevoelige gebouwen	nvt	
Indien in de buitenlucht of op open terrein muziek ten gehore wordt gebracht	nvt	
Windturbine met een rotordiameter > 2m (bedoelt in art.3.11 Bal)	nvt	
Bij overslag metalen in bulk in de buitenlucht of metalen in de buitenlucht mechanisch worden bewerkt	nvt	
Bij het reinigen van afvalwater door middel van waterstraal- of oppervlaktebeluchters met een capaciteit van 120.000 of meer vervuilingseenheden	nvt	
Bij het neutraliseren airbags of gordelspanners	nvt	
Bij het vervaardigen van betonmortel of betonwaren	nvt	
Bij een binnenschietbaan als de afstand van de binnenschietbaan tot het dichtstbijzijnde geluidgevoelige gebouw kleiner is dan 50 m;	nvt	
Bij een buitenschietbaan als bedoeld in artikel 22.79	nvt	
INDIENINGSVEREISTEN GEZONEERD INDUSTRIETERREIN ART 22.61a (uitzonderingen art. 22.61)	ja/nee /nvt	Opmerkingen Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt
informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen	nvt	
Gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven: 1°. de grenzen van het terrein; en 2°. de ligging van de gebouwen	nvt	
Een situatietekening met een schaal van ten minste 1:10.000 waarop de activiteit is aangegeven en die is voorzien van een noordpijl	nvt	
Gegevens over de verwachte	nvt	

datum van het begin van de activiteit		
Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders	nvt	
Akoestisch onderzoek maatwerkvoorschrift ogv art. 22.45 omgevingsplan	ja/nee /nvt	Opmerkingen Ten minste vier weken voor het begin van de activiteit wordt het rapport van het geluidonderzoek, bedoeld in artikel 22.60, verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders
Indien het aannemelijk is dat bij andere dan de hierboven genoemde activiteiten de geluidsnormen (LAR,LT en LAm _{ax}) worden overschreden	nvt	
Bij een activiteit op een gezoneerd industrieterrein (uitzonderingen art. 22.61)	Nee	
<i>Het bevoegd kan beslissen (maatwerkvoorschrift) dat het overleggen van een akoestisch rapport niet noodzakelijk is als aannemelijk is dat aan de geluidnormen van het omgevingsplan kan worden voldaan (artikel 22.45 omgevingsplan). Vraag hiervoor advies aan afdeling Geluid en laat in overleg met afdeling Geluid mogelijk eerst een bijlage formulier geluid invullen.</i>		
Diversen	ja/nee /nvt	Opmerkingen
Ligging in grondwaterbeschermingsgebied (omgevingsverordening)	nee	
Opname gegevens op risicokaart volgens regeling Provinciale risicokaart (bijvoorbeeld): C2. Opslagplaats met ≥ 2.500 kg bestrijdingsmiddelen per opslagplaats; F2. Vervoersbedrijf met hoeveelheid gevaarlijke stoffen ≥ 10.000 kg; D2. NH ₃ -koelinstallatie ≥ 200 kg en < 1500 kg; K. Propaantank ≥ 3000 liter; N1. Inrichtingen waar een tank of procesinstallatie aanwezig is met een oxiderende (vloeibaar gemaakt) gas ≥ 20.000 liter per tank of procesinstallatie; N2. Gasdrukmeet en regelstations (Cat. C volgens het	nee	

Activiteitenbesluit: een inlaatdruk die ≤ 100 bar (ongeacht de grootte van de ontwerpcapaciteit) en een gastoevoer ≤ 20 inch' Overige categorie volgens figuur 1.1.3: Risicokaart-relevante drempelwaarden:		
Maatwerkvoorschriften nodig	nee	

IX Conclusie

De meldingen hebben betrekking op de kantoorfunctie en opslag van goederen van MVOI B.V.. De meldingen bestaan uit een melding Omgevingswet en een informatieplicht te weten:

DSO-nummer 2024040800918 in gebruikname bedrijfspand (melding Omgevingswet)

DSO nummer 2024040800920 kantoorfunctie en opslag van goederen (melding informatieplicht).

Uit de beoordeling blijkt dat er sprake is van een meldingsplichtige activiteit in het kader van het Bal. Voor het indienen van een melding gelden landelijke vereisten. Deze zijn terug te vinden in het Bal.

Uw meldingen bestaat uit:

- Verzoekformulier DSO-nummer 2024040800918 000 d.d. 8 april;
- Verzoekformulier DSO-nummer 2024040800920 000 d.d. 8 april;

Aanvullende gegevens

Op 29 april 2024 is tijdens telefonisch contact meer duidelijkheid gegeven over het bedrijf en de opslag van goederen. Ook is een plattegrondtekening ontvangen van het bedrijf MVOI B.V..

De melding voldoet aan de eisen die zijn gesteld in het Bal.

Conclusie/Advies

Melding is volledig, afrondingsbrief wordt opgesteld en verstuurd naar de melder en cc naar de gemeente Bergen op Zoom.