

Rijnsburgerweg 12 en 12t, gemeente Leiden. publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240427 00157 000 (ingediend op 27-04-2024)

Project

Naam van dit project
Rijnsburgerweg 12 en 12t, gemeente Leiden.

Projectomschrijving
renovatie dak

Locatie

Adres
Rijnsburgerweg 12, 2333AA Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Document	Vertrouwelijk
NL-LDNRAL_AR_1700_29999_3_001.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Rijnsburgerweg 12 en 12t, gemeente Leiden.

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

27310376

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Labordus PIB B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

818846902

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Het Wedde, 69

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Het Wedde'.

Huisnummer

69

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2253RC

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Voorschoten

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

24287910

*Vooraf ingevuld antwoord.***Handelsnaam**

Noordvest Vastgoed bv

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Noordvest Vastgoed B.V.'.***RSIN**

819353619

*Vooraf ingevuld antwoord.***Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer****Straatnaam**

Achthovenerweg, 3

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Achthovenerweg'.***Huisnummer**

3

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2351 ax

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '2351AX'.***Plaats**

Leiderdorp

*Vooraf ingevuld antwoord.***Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Ja

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

directeur

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

515064

Gebouwde en aangelegde monumenten

Om welk soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Mogelijk hebben de voorgenomen werkzaamheden/heeft het voorgenomen gebruik gevolgen voor een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument. Kies de mogelijke gevolgen van uw voorgenomen werkzaamheden/gebruik.

-

Is het archeologisch monument een rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument?

Nee

Zijn er in het omgevingsplan voor de locatie van het monument regels gesteld over archeologie?

Nee

Wat is de naam van het monument?

Rijnsburgerweg 12 12t

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

wonen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Ja

Geef de maatregelen op die u treft om ontsiering van het monument of nadelige gevolgen van het in gevaar brengen van het monument te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

renovatie dak met een isolerende maatregel

Gebouwd monument:

Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Daken en goten

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Onderhoud met verandering/werkzaamheden zonder technische noodzaak; Wijzigen:

Verduurzamen; Wijzigen: Andere wijziging gebouwd monument

Geef aan welke andere wijziging van het gebouwd monument u van plan bent.

renovatie dak met een isolerende maatregel

Archeologische monumenten

Wat is de plaatselijke aanduiding (naam) van het archeologisch monument?

nvt

Waarvoor wordt het archeologisch monument nu gebruikt?

nvt

Bent u van plan het archeologisch monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

renovatie dak met een isolerende maatregel

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

20000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Indicatie op aanwijzing van de aannemer.

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
renovatie dak met een isolerende maatregel

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?
0

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
nvt

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
2

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?
Nee

Bijlagen

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Monument – Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Document	Vertrouwelijk
23.028 A01 RIJNSBURGERWEG 12 12T 160424.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
23028_1.pdf	Nee
23028_2.pdf	Nee
23028_3.pdf	Nee
23028_4.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Document	Vertrouwelijk
Infoblad_Leipan_301.pdf	Nee
NL_MKT_DOC_DOP_KOR_CE_DoP_003_003W1200_Leipan301.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Archeologisch monument - Omschrijving voorgenomen werkzaamheden/gebruik

Geen documenten.

Archeologisch monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Archeologisch monument - Topografische kaart

Geen documenten.

Archeologisch monument - Doorsnedetekeningen

Geen documenten.

Archeologisch monument - Programma van eisen opgraving

Geen documenten.

Archeologisch monument - Plan van aanpak booronderzoek

Geen documenten.

Archeologisch monument - Overzichtsfoto's

Geen documenten.

Archeologisch monument – Aanvullende plantekeningen

Geen documenten.

Archeologisch monument - Funderingstekeningen nieuw bouwwerk

Geen documenten.

Archeologisch monument - Rapport nadere vaststelling archeologische waarde

Geen documenten.

Archeologisch monument - Rapport gevolgen voor de archeologische waarden

Geen documenten.

Archeologisch monument - Detailtekeningen van de afzonderlijke ingrepen

Geen documenten.

Archeologisch monument - Bestek of werkomschrijving bij aanlegwerkzaamheden of ontgroning

Geen documenten.

Archeologisch monument – Funderingstekeningen bestaand bouwwerk

Geen documenten.

Archeologisch monument - Sonaropnamen waterbodem

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Document	Vertrouwelijk
23028_1.pdf	Nee
23028_2.pdf	Nee
23028_3.pdf	Nee
23028_4.pdf	Nee

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Rapport_72313_20240422_1053356857.pdf	Nee
Resultaat Vergunningcheck 27 april 2024 (2).pdf	Nee