

Nummer: 722381

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 22 december 2023, ingekomen op 22 december 2023 geregistreerd onder zaaknummer 0652719027 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 23 april 2024.

Van: De Essentie B.V.
Hambakenwetering 5
5231 DD te 's-Hertogenbosch

Namens: De gemeente Oosterhout (Everdenberg Oost C.V.)
Slotjesveld 1
4902 ZP Oosterhout

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.
- de Beleidsregel "Waterlopen op orde 2022"

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ten behoeve van de aanleg van een nieuwe ontsluitingsweg (inclusief rotonde) in de gemeente Oosterhout bestaande uit:
 - het gedeeltelijk dempen van een a-water (OVK10280);
 - de aanleg van een b-water;
 - het afvoeren van hemelwater afkomstig van het verhard oppervlak van de nieuwe ontsluitingsweg en rotonde;
 - de aanleg van dammen met duikers in a en b-wateren;
 - de aanleg van overstortvoorzieningen vanuit de wadi's op een b-water.
2. De ontsluitingsweg verbindt de provinciale weg N629 ter hoogte van de Heistraat te Oosteind en het nieuwe bedrijventerrein Everdenberg-Oost te Oosterhout. Ten gevolge van deze ontsluitingsweg neemt het verhard oppervlak toe en wordt op diverse plaatsen ingegrepen in het watersysteem.
3. De nieuwe weg en bijkomende verhardingen worden aangelegd op percelen in eigendom van de Provincie Noord Brabant en de gemeente Oosterhout.

Wetgeving

4. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.
5. Volgens artikel 3.6 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning neerslag door toename van verhard oppervlak of door afkoppelen van bestaand oppervlak, tot afvoer naar een oppervlaktewaterlichaam te laten komen.

Algemene regels

6. De aanleg van overstortvoorzieningen vanuit de wadi's op een b-water valt onder algemene regels behorende bij de keur en valt buiten de reikwijdte van deze vergunning.
7. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan de algemene regels die als bijlage bij deze vergunning zijn gevoegd.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

8. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
9. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
10. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
11. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
12. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
13. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

14. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 5, 6 en 13 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.
15. Het doel van beleidsregel 5 (duikers en bruggen) is het in stand houden van het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud.
16. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
17. Het doel van beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.

Duikers in a en b-wateren

18. Door de aanleg van de nieuwe ontsluitingsweg wordt ingegrepen in de waterhuishouding en zijn nieuwe duikers noodzakelijk om het goed functioneren van het omliggende watersysteem te kunnen garanderen.
19. Het waterschap voert een terughoudend beleid met betrekking tot vergunningverlening voor het leggen van duikers van welke aard ook in/over oppervlaktewaterlichamen waarbij een duiker niet langer mag zijn dan strikt noodzakelijk.
20. Lange duikers kunnen leiden tot opstuwing van water bovenstrooms, een knelpunt vormen bij hoge waterafvoeren en een negatieve invloed hebben op de ecologie.
21. De diameter van de duiker in een a-water moet een vergelijkbare diameter hebben als de diameter van de duiker bovenstrooms, met in ieder geval een minimale diameter van 0,50 meter.
22. De diameter van de duiker in een b-water moet een vergelijkbare diameter hebben als de diameter van de duiker bovenstrooms, met in ieder geval een minimale diameter van 0,30 meter.
23. De duikers worden aangebracht in de a- en b-wateren, zoals aangegeven in onderstaande tabel en tekeningen 0652719027-C (ontwerptekening, blad 1) en 0652719027-D (ontwerptekening, blad 2)

Duiker	A/B-water	Diameter (meter)	Lengte (meter)	BOB (NAP)
Oostzijde rotonde Heistraat	B (nieuw)	0,50	24	+2,65 NAP
Kruisend met ontsluitingsweg KDU12353,	B (OWL04987)	0,70	25	+2,60 NAP
Kruisend met ontsluitingsweg Heikantsestraat	A (OVK10267)	0,70	20	+2,75 NAP
	B (OWL05419)	0,30	22	+4,60 NAP

24. De algemene regel is dat er in principe geen duikers in a-wateren worden toegestaan. Hierop zijn een aantal uitzonderingen mogelijk.
 - De duiker in het a-water en de b-wateren worden aangelegd omdat de duikers vanwege infrastructurale werken noodzakelijk zijn, namelijk om de toegangsweg te kunnen aanleggen in het gebied.
25. Het a-water heeft geen vastgestelde ecologische functie. Negatieve ecologische effecten vanwege de duiker in het a-water zijn niet te verwachten.
26. De aanleg van de duikers in de a en b-wateren veroorzaken geen wateroverlast of -schaarste. Het stuwende effect blijft binnen acceptabele marges.
27. Door de aanleg van de duikers wordt de stabiliteit van het talud en bodem niet aangetast.
28. De duikers kunnen worden toegestaan omdat deze geen belemmering vormen voor de water aan- en afvoer, het beheer en onderhoud van de oppervlaktewaterlichamen indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning.
29. Het aanleggen van de duiker in het a-water wordt verwerkt in de legger.
30. De duiker in het a-water bevindt zich op eigendom van het waterschap (kadastraal perceel, gemeente Oosterhout sectie V, nummer 736) en moet tevens middels een privaatrechtelijke overeenkomst met het waterschap worden geregeld. De aanvrager dient contact op te nemen met team juridische zaken, inkoop en vastgoed van het waterschap om dit grondgebruik te regelen. De vergunning staat los van het verkrijgen van deze privaatrechtelijke toestemming.

Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen

31. De nieuwe ontsluitingsweg wordt via een rotonde aangesloten op de Provinciale weg N629 ter hoogte van de Heistraat. Hiervoor moet een deel van het a-water OVK10280, zoals aangegeven op de tekening "0652719027-G (locatie en lengte dempen a-water OVK10280)" gedempt worden.
32. Met een demping van oppervlaktewaterlichamen wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer veranderd. Een demping mag niet leiden tot een afname van de benodigde bergingscapaciteit van het watersysteem, tenzij deze maatregel is gericht op verbetering van het watersysteem.
33. De demping is noodzakelijk om de rotonde en de bijbehorende infrastructuur te kunnen aanleggen.
34. Het (deels) over een lengte van 126 meter te dempen a-water ligt niet in een peilbeheerst gebied.
35. Het verlies aan bergend vermogen wordt gecompenseerd wordt door het graven van een nieuwe watergang (met leggercode OWL41287)ten zuidoosten en noordwesten van de rotonde, zoals aangegeven op de tekening "0652719027-C (ontwerptekening, blad 2)".
36. Het nieuwe oppervlaktewaterlichaam wordt aangebracht vanaf de duiker KDU00344 en sluit aan op het bestaande b-water OWL04987 en het niet gedempte a-water OVK10280.
37. Er worden geen belangen van derden geschaad bij de demping van het a-water, omdat een goede afwatering van de omliggende percelen mogelijk blijft.
38. De (gedeeltelijke) demping van het a-water kan worden toegestaan, omdat het nieuwe oppervlaktewaterlichaam een voldoende vervanging is van het te dempen oppervlaktewaterlichaam en de water aan- en afvoer gewaarborgd blijft.
39. Het deel van het niet gedempte a-water OVK10280 tot aan het knooppunt met het b-water OWL04987 zal conform de beleidsregel "Waterlopen op orde 2022" worden afgewaardeerd naar een categorie b oppervlaktewaterlichaam.
40. Het onderhoud van dit oppervlaktewaterlichaam zal na realisatie van de werkzaamheden door of namens perceeleigenaar (vergunninghouder) moeten worden uitgevoerd.
41. Het vervangende oppervlaktewaterlichaam krijgt ook de b-status.
42. De wijzigingen met betrekking tot het (deels) te dempen oppervlaktewaterlichaam en het te graven oppervlaktewaterlichaam worden opgenomen in de legger.
43. Bij dempen en/of graven kunnen (on)gewenste effecten optreden op een aan het oppervlaktewaterlichaam toegekende ecologische functie.
44. Bij een (gedeeltelijke) demping kan de doorstroming verminderen waardoor de waterkwaliteit afneemt.
45. Vanwege het dempen en graven van de oppervlaktewaterlichamen zijn geen ecologische effecten te verwachten.
46. Bij nieuwe en te vergraven oppervlaktewaterlichamen is het belangrijk dat de stabiliteit van oevers en het talud wordt gewaarborgd.

Afvoer hemelwater door toename van verhard oppervlak

47. Door de aanleg van de toegangsweg en de rotonde neem het verhard oppervlak toe
48. Uitbreidingsplannen met een toename aan verhard oppervlak en/of het afkoppelen van verhard oppervlak dienen zo veel als mogelijk hydrologisch neutraal te worden uitgevoerd en optimaal worden ingepast in het bestaande watersysteem.
49. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
50. Voor deze situatie wordt retentie geëist. Door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen

- zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast.
51. Het verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is, is kleiner dan 10.000 m², maar de wijze van afvoer van het ervan afstromend hemelwater wijkt af van het gestelde in de Algemene Regels en is dus vergunningplichtig.
 52. De toename van verhard oppervlak vanwaar het hemelwater afkomstig is, bestaande uit de nieuwe toegangsweg en de rotonde, bedraagt totaal 6435 m².
 53. Het hemelwater dient te worden afgevoerd via een retentievoorziening met een minimale bergingscapaciteit van 386 m³, overeenkomend met een waterschijf (bui) van 60 mm.
 54. De noodzakelijke retentie voor de verwerking van het afstromende hemelwater afkomstig van het toegenomen verhard oppervlak wordt gerealiseerd door de aanleg van infiltratiegreppels (zaksloten), wadi's en groenstroken
 55. Initiatiefnemer heeft de wijze van afvoer van het hemelwater en de te nemen compenserende maatregelen nader uitgewerkt en aangegeven op de tekening "0652719027-H (deeloppervlakken en retentievoorzieningen)".
 56. Op basis van de ontwerp-tekening is op te maken dat de retentievoorzieningen ten behoeve van alle (deel)oppervlakken voldoende ruim gedimensioneerd zijn. Er is sprake van een overcapaciteit.
 57. De bodem van de infiltratievoorzieningen wordt aangelegd boven de GHG (gemiddeld hoogste grondwaterstand).
 58. Er wordt geen knijpvoorziening aangebracht, het water infiltreert volledig in de bodem.
 59. Vanuit de wadi's worden (nood)overstortvoorzieningen aangebracht naar het nieuwe b-water met een drempelhoogte van 3,65 +NAP.

Algemeen

60. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan De Essentie B.V., Hambakenwetering 5, 5231 DD te 's-Hertogenbosch en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 en 3.6 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor:

- het gedeeltelijk dempen van een a-water (OVK10280);
- de aanleg, hebben en onderhouden van een b-water;
- het afvoeren van hemelwater afkomstig van het verhard oppervlak van de nieuwe ontsluitingsweg en rotonde;
- de aanleg hebben en onderhouden van dammen met duikers in a en b-wateren.

ten behoeve van de aanleg van een nieuwe ontsluitingsweg tussen de provinciale weg N269 ter hoogte van de Heistraat te Oosteind en het nieuwe bedrijventerrein Everdenberg Oost in de gemeente Oosterhout één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.

1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers:

- 0652719027-A locatie (topografie);
- 0652719027-B (locatie werkzaamheden);
- 0652719027-C (ontwerptekening, blad 1);
- 0652719027-D (ontwerptekening, blad 2);
- 0652719027-E (ontwerptekening, blad 3 profielen en details);
- 0652719027-F (dempen_afwaarderen A water OVK10280);
- 0652719027-G (locatie en lengte dempen a-water OVK10280);
- 0652719027-H (deeloppervlakken en retentievoorzieningen).

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.

- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 6.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.

7. As built gegevens

- 7.1. Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk stuurt de vergunninghouder as built gegevens van de realisatie, per post op een digitaal medium of via handhavingkeur@brabantsedelta.nl, aan team toezicht en handhaving omgeving van waterschap Brabantse Delta.
- 7.2. De gegevens moeten voldoen aan het uniform meetbestek en handboek Beheerregister van waterschap Brabantse Delta.
- 7.3. Voor het opvragen van het meetbestek en handboek kunt u contact opnemen met team gegevens via intaketeamda@brabantsedelta.nl of 076 564 10 00.

II Bijzondere voorschriften

8. Dam met duikers in a en b-wateren

- 8.1. De dammen met duikers dienen te worden aangebracht in de a- en b-wateren, zoals aangegeven in onderstaande tabel en de tekeningen 0652719027-C (ontwerptekening, blad 1) en 0652719027-D (ontwerptekening, blad 2)

Duiker	A/B-water	Diameter (meter)	Lengte (meter)	BOB (NAP)
Oostzijde rotonde Heistraat	B (nieuw)	0,50	24	+2,65 NAP
Kruisend met ontsluitingsweg KDU12353,	B (OWL04987)	0,70	25	+2,60 NAP
Kruisend met ontsluitingsweg Heikantsestraat	A (OVK10267)	0,70	20	+2,75 NAP
	B (OWL05419)	0,30	22	+4,60 NAP

- 8.2. Een duiker moet minimaal 5,00 meter vanaf andere bestaande duikers en/of andere kunstwerken in hetzelfde oppervlaktewaterlichaam worden gelegd, vanwege het machinaal kunnen uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan het oppervlaktewater.
- 8.3. Alvorens met het leggen van een duiker wordt aangevangen, moet eventuele aanwezige plantengroei en/of baggerspecie worden verwijderd tot 1,00 meter ter weerszijden van de te leggen duiker.
- 8.4. De voegen tussen de duikerelementen moeten zodanig worden afgedicht dat zij geen water doorlaten en vervolgens geen verzakking kunnen veroorzaken.
- 8.5. Gelijktijdig met het aanvullen van de duiker moeten de uiteinden van de aan te leggen duiker vanaf de bodem van het oppervlaktewaterlichaam tot maaiveldhoogte worden afgewerkt, aangepast aan het

bestaande talud van het oppervlaktewaterlichaam waarbij de stabiliteit van het talud gewaarborgd blijft.

- 8.6. De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
- 8.7. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

9. Dempen van een a-water en graven b-water

- 9.1. Het gedeeltelijk te dempen a-water (met leggercode OVK10280) loopt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Oosterhout, sectie V, nummer 736.
- 9.2. Het a-water wordt gedempt over een lengte van 126 meter vanaf de duiker KDU00344 tot aan de westzijde van de nieuwe rotonde, zoals aangegeven op de tekening "0652719027-G (locatie en lengte dempen a-water OVK10280)" en "0652719027-F (demping_afwaarderen A water OVK10280)".
- 9.3. De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende gronden moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.
- 9.4. Het oppervlaktewaterlichaam moet eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen.
- 9.5. Het niet gedempte oppervlaktewaterlichaam OVK10280 tot aan het knooppunt met het b-water OWL04987 krijgt de b-status. Het onderhoud dient door of namens vergunninghouder moeten worden uitgevoerd.
- 9.6. De waterafvoer van het te dempen a-water dient te worden gegarandeerd door het graven van een nieuw oppervlaktewaterlichaam (b-water), met leggercode OWL41287 aan zuidoostzijde en noordwestzijde van de nieuwe rotonde, zoals staat aangegeven op de tekeningen "0652719027-C (ontwerptekening, blad 1)" en "0652719027-E (ontwerptekening, blad 3 profielen en details)".
- 9.7. De bodem van het te graven b-water (leggercode OWL41287) moet gelijkmatig verlopen vanaf de duiker KDU00344 en vloeiend aansluiten op het bestaande profiel van het b-water OWL04987 en het a-water OVK10280.
- 9.8. De taluds moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden moet eerst een laag teelaarde worden aangebracht.
- 9.9. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

10. Het lozen hemelwater afkomstig van toename verhard oppervlak

- 10.1. Het te verharden oppervlak van de nieuwe toegangsweg en de rotonde ligt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Oosterhout, sectie V, nummers 1589,1511,1595, 1576, 750 en 749.
- 10.2. Het hemelwater afkomstig van totaal 6435 m² dient te worden opgevangen in een retentiesysteem bestaande uit zaksloten, een wadi en groenstroken, zoals aangegeven op de tekeningen 0652719027-H (deeloppervlakken en retentievoorzieningen).
- 10.3. In het retentiesysteem dient een vrije ruimte beschikbaar te zijn om een waterschijf van 0,06 meter te kunnen bergen. Dit komt overeen met een minimale retentiecapaciteit van 386 m³. De bergingscapaciteit van de zaksloten en wadi's per deeloppervlak dienen daarbij afzonderlijk voldoende gedimensioneerd te zijn, zoals ook aangegeven op de tekening "0652719027-H (deeloppervlakken en retentievoorzieningen)".
- 10.4. De bodem van de wadi's en zaksloten dient te worden aangelegd boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand.
- 10.5. De afvoer van water vanuit de wadi en zaksloten dient middels bodeminfiltratie te gebeuren, waarbij de noodzakelijke compensatie binnen vijf droge dagen weer volledig beschikbaar dient te zijn.
- 10.6. De (nood)overstorten vanuit de wadi's op het nieuw te graven b-water (zoals aangegeven op de tekening 0652719027-C (ontwerptekening, blad 1), dienen te worden gerealiseerd met drempelhoogte van + 3,65 NAP.
- 10.7. Het retentiesysteem dient te worden gerealiseerd voorafgaand aan de aan te brengen verharding.
- 10.8. Op de retentie mogen op geen enkele wijze afvalwaterstromen/vloeistoffen toestromen of gebracht worden via een ander systeem zonder toestemming of vergunning van het waterschap.
- 10.9. Eventuele schade aan de oever of het talud van het oppervlaktewaterlichaam als gevolg van (onvoorziene) lozingen dient door en voor rekening van de vergunninghouder te worden hersteld.

Breda, 25 april 2024
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.

Bijlage Algemene Regels

14. Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en nabij oppervlaktewaterlichamen

1. Criteria

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Keur voor het aanleggen, verwijderen of behouden van lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en nabij a- en b-wateren.

2. Voorschriften

1. Werken in a-wateren als bedoeld in de criteria, moeten zodanig worden aangebracht, dat het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd of onmogelijk wordt gemaakt en geen aantasting van het profiel van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvindt.
2. Werken als bedoeld in de criteria, mogen het doorstroomprofiel niet belemmeren.
3. Onverminderd de onderhoudsplichten verwijderd de eigenaar/gebruiker van de lozingsconstructies in a-wateren, binnen een straal van 0,5 meter rondom het werk in het talud, al het voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiingen en afval.

3. Mededeling

Degene die een lozingsconstructies en onttrekkingswerken aanlegt als bedoeld in artikel 1 in a-wateren deelt dit tenminste 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden mee aan het bestuur.

4. Toelichting

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en langs oppervlaktewaterlichamen kunnen belemmerend werken voor onderhoud. Met deze algemene regel wordt een uniforme regeling geboden voor dergelijke werken. Deze moeten zodanig worden aangebracht dat hierdoor het onderhoud aan het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet belemmerd wordt of handelingen leiden tot schade aan taluds en/of waterbodem.

In het geval van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuizen in oppervlaktewaterlichamen kan aan het volgende worden gedacht (niet-limitatief):

- * de uitmondingen van de drainagebuizen moeten zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
- * het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de drainagebuizen moet beschermd worden door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten;
- * deze uitloopgoten moeten minimaal 0,15 m ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
- * (drainage)buizen moeten worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang;
- * na het aanbrengen van het waterlozingspunt moet de onderhoudsstrook goed geëgaliseerd zijn en vrij van (overige) obstakels.
- * Voor onttrekkingen aan oppervlaktewaterlichamen gelden dezelfde uitgangspunten ten aanzien van de daarvoor benodigde werken;
- * Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming, deze taludbescherming reikt minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam, bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner is de taludbescherming aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig; de taludbescherming strekt in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening;

Het is van belang dat de ingrepen in het waterstaatswerk goed worden uitgevoerd. Daarvoor is het noodzakelijk dat het waterschap effectief toezicht kan uitoefenen op de uitgevoerde werkzaamheden bij a-wateren. Om deze reden is een verplichte mededeling in deze algemene regel opgenomen.