

Herengracht 16 Leiden publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240424 01354 000 (ingediend op 24-04-2024) 20240424 01354 001 (ingediend op 24-04-2024)

Project

Naam van dit project

Herengracht 16 Leiden

Projectomschrijving

Renovatie van een appartement op de begane grond aan de Herengracht 16 in Leiden. Het doel is om dit appartement gasvrij te maken en minimaal energielabel A te behalen. Het project omvat isolatie, mechanische ventilatie, verwarming via een warmtepomp en vloerverwarming.

Locatie

Adres

Herengracht 16, 2312LD Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Herengracht 16 Leiden

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Pas binnenmuurisolatie toe op zowel de voor- als achtergevel.

Vervang het glas aan de voorzijde van de gevel door vacuümglas.

Vervang de raamkozijnen en het glas van de achtergevel.

Voeg vloerisolatie en vloerverwarming toe.

Voeg isolatie toe aan de buitenmuren aan de noord- en zuidkant van het pand.

Voeg een warmteterugwinunit en mechanische ventilatie met vochtigheidssensor toe aan het pand.

De installatie van een lucht-water warmtepomp in de veranda.

Plaatsing van een bouwafvalcontainer aan de voorkant van het terrein.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

34297,52

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Binnenmuurisolatie: 6198,35

Voorgevel: 4958,68

Achtergevel: 9917,36

Vloerverwarming: 3305,79

Warmtepomp: 6611,57

Mechanische ventilatie: 2479,34

Achtertuinthek: 826,45

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd

monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

24762

Gebouwde en aangelegde monumenten

Om welk soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Mogelijk hebben de voorgenomen werkzaamheden/heeft het voorgenomen gebruik gevolgen voor een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument. Kies de mogelijke gevolgen van uw voorgenomen werkzaamheden/gebruik.

Er wordt geen (te verwachten) archeologisch monument verstoord, ontoegankelijk voor archeologisch onderzoek of aan het gezicht onttrokken/ontsierd

Wat is de naam van het monument?

-

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Wonen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument:

Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Kozijnen, ramen en deuren; Gevels; Binnenwerk, interieur(onderdelen); Ander bouwwerk (zoals een hek, brug, standbeeld of grenspaal)

Aan welk ander bouwwerk bent u van plan werkzaamheden uit te voeren?

Veranda

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Verduurzamen

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
back facade 1.jpeg	Nee
back facade 2.jpeg	Nee
back facade 3 veranda.jpeg	Nee
back facade inside.jpeg	Nee
kadaster map.pdf	Nee
OF2410904.pdf	Nee

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Document	Vertrouwelijk
DO2024090 Herengracht 16, Leiden vacuum glass.pdf	Nee
front facade 1.jpeg	Nee
front facade 2.jpeg	Nee
front facade inside.jpeg	Nee
herengracht beam callout.pdf	Nee
herengracht detailed window drawing.pdf	Nee
kadaster map.pdf	Nee
vicinity.jpeg	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Building Physics Analysis - dutch.pdf	Nee
geluidsniveau warmtepomp.pdf	Nee
ubakus_inside_insulation_facade_120mm.pdf	Nee
ubakus_inside_insulation_neighboor_walls.pdf	Nee
work description - dutch.pdf	Nee

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Monument – Motivering voorgenen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Document	Vertrouwelijk
Building Physics Analysis - dutch.pdf	Nee
work description - dutch.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
back facade 1.jpeg	Nee
back facade 2.jpeg	Nee
back facade 3 veranda.jpeg	Nee
back facade inside.jpeg	Nee
front facade 1.jpeg	Nee
front facade 2.jpeg	Nee
front facade inside.jpeg	Nee
vicinity.jpeg	Nee

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebrekenetekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Document	Vertrouwelijk
geluidsniveau warmtepomp.pdf	Nee
herengracht beam callout.pdf	Nee
herengracht detailed window drawing.pdf	Nee
ondertekend_koopakte_240322_personal_information_Redacted_removed.pdf	Nee
ubakus_inside_insulation_facade_120mm.pdf	Nee
ubakus_inside_insulation_neighboor_walls.pdf	Nee