

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8300581
Aanvraagnaam	Dakopbouw Herman Kleibrinkstraat 10
Uw referentiecode	project 2101
Ingediend op	22-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Dakopbouw realiseren, gelijk aan de dak opbouwen die al gerealiseerd zijn op het zelfde bouwblok aan de Herman Kleibrinkstraat, nr 18, 20 en 28. De bouw wordt gerealiseerd door dezelfde aannemer. Voor nr. 20 is op 20 jan. 2021 onder Z/21/3216333 een zelfde omgevingsvergunning ingediend en afgegeven.
Opmerking	Voor Herman Kleibrinkstraat nr 6, 10, 12 en 34 wordt een gelijke omgevingsvergunning aangevraagd.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	niet van toepassing
Bijlagen n.v.t. of al bekend	niet van toepassing
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2324DJ
Huisnummer	10
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Herman Kleibrinkstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

181

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

218

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

540

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

658

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

132

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

87

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	als bestaand
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	staal	als bestaand
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hout	RAL 7031
- Ramen	hout	RAL 7026
- Deuren	hout	RAI 7026
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	EPDM	grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2101-30-300_Bestaande_Situatie_pdf	2101-30-300 Bestaande Situatie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	22-12-2023	In behandeling
2101-30-301_Definitief_Ontwerp_pdf	2101-30-301 Definitief Ontwerp.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	22-12-2023	In behandeling
2101-30-302_BB_berekening_pdf	2101-30-302 BB berekening.pdf	Gezondheid	22-12-2023	In behandeling
2101-30-303_Principe_Details_pdf	2101-30-303 Principe Details.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	22-12-2023	In behandeling
Constructie_dakopbouw_pdf	Constructie dakopbouw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	22-12-2023	In behandeling
Daglichtberekening_pdf	Daglichtberekening.pdf	Gezondheid	22-12-2023	In behandeling
EPC_berekening_pdf	EPC berekening.pdf	Gezondheid	22-12-2023	In behandeling