

Wijzigingsbesluit

Z-23-107040/D-23-103489



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 9 januari 2024
Datum aanvraag: 11 december 2023
OLO-nummer: 8254831
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: nee
Procedure opgeschort: nee
Aanvrager: HVC Aardwarmte Polanen B.V., Jadestraat 1, 1812RD Alkmaar
Gemachtigde: LBITA-B.V., Curieweg 13, 3208KJ Spijkenisse
Locatie activiteit: Madeweg 43, 2681PK Monster
Aanvraagnaam: Definitief maken tijdelijke inrit AW-Polanen
Referentiecodel: HVC perm. inrit Madeweg

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Op 28 juni 2022 met kenmerk Z-22-082715/D-22-049968 is een watervergunning verleend met een tijdelijk uitvoeringskarakter voor het aanpassen van een bestaande dam en duiker ten behoeve van het verbreden van een inrit, het aanleggen van een dam met duiker voor een inrit en het graven van water ter compensatie. Met deze aanvraag wordt de definitieve situatie geregeld. De wijziging betreft het definitief maken van een tijdelijke inrit in secundair boezemwater (OB2530) en het aanpassen van een duiker. Het te graven water blijft behouden en wordt niet meer gewijzigd.

De werkzaamheden om de tijdelijke inrit om te vormen tot definitieve inrit zien er als volgt uit:

- Verwijderen van de stelconplaten van de tijdelijke inrit;
- Uitgraven van de tijdelijke stalen duiker;
- Vrijgekomen grond zal de locatie zelf niet verlaten;
- Het aanbrengen van de permanente betonnen duiker;
- Het wederom aanbrengen van het vrijgekomen zand, eventueel aanvullen van het zandpakket met schoon zand;
- Verdichten van het zandpakket;
- Aanbrengen van de stelconplaten verharding.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland (2015);
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Beleidsregel Dempen en graven (2019);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie.

Wijzigingen

Voor deze wijziging zal de tijdelijke stalen duiker, met een diameter van 600 mm, vervangen worden door een permanente duiker van beton met een diameter van 800 mm; Daarnaast wordt de tijdelijke dam omgezet naar een permanente dam.

Gelijkblijvend

Wat blijft er gelijk:

- Het reeds gecompenseerde water in secundaire boezemwatergang (OB1008) blijft gelijk; De voorschriften uit watervergunning Z-22-082715/D-22-049968 blijven van kracht.
- De positie van de definitieve duiker blijft gelijk aan de positie van de tijdelijke duiker;
- De demping in boezemwater (OB2530) wordt niet groter dan de huidige demping in de tijdelijke situatie. De voorschriften uit watervergunning Z-22-082715/D-22-049968 blijven van kracht;
- Aanbrengen oeverbeschoeiingen. De voorschriften uit watervergunning Z-22-082715/D-22-049968 blijven van kracht;
- De algemene voorschriften uit watervergunning Z-22-082715/D-22-049968 blijven van kracht;
- De onderhoudsvoorschriften uit watervergunning Z-22-082715/D-22-049968 blijven van kracht;
- De tijdelijke dam wordt omgezet naar een permanente dam, met uitzondering van de uitvoeringstermijn blijven de voorschriften uit watervergunning Z-22-082715/D-22-049968 van kracht.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning, voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. Aangezien de aanvrager een belang heeft bij het gebruik van de inritten, zijn deze standaard bepalingen niet toereikend. Daarom zijn in deze vergunning specifieke voorschriften voor het onderhoud opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1.1 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Dam (met vervangende duiker)

1. Voordat de duiker wordt vervangen, moet ter plaatse het eventueel aanwezige slib worden verwijderd. Verspreiden van vrijkomend slib in (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam is niet toegestaan.
2. De te verlengen duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
Lengte	maximaal 20 m
inwendige doorsnede	minimaal \varnothing 0,80 m
hoogte binnenonderkant	NAP -0,97 m (= 0,54 m beneden het schouwpeil)
Schouwpeil	NAP -0,43 m

3. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

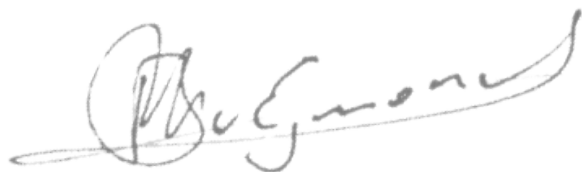
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan HVC Aardwarmte Polanen B.V. Jadestraat 1, 1812RD Alkmaar, voor het wijzigen van de vergunning met kenmerk Z-22-082715/D-22-049968, d.d. 28 juni 2022 waarbij:
 - de duiker van de inrit, wordt vervangen door een permanente duiker van beton met een diameter van 800 mm;
 - de aanleg van een tijdelijke dam en duiker nabij het transformatorstation aan de Madeweg 43c wordt omgezet naar een definitieve dam met duiker.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Memo: Wijziging watervergunning Z-22-082715/D-22-049968, d.d. 7 december 2023;
 - Tekening 'hoofdinrit', opgesteld door HVC Aardwarmte Polanen B.V. met kenmerk POL-S2-0013-0.2 van 7 juni 2022, gewijzigd op 31 oktober 2023;
 - Tekening 'tijdelijke inrit', opgesteld door HVC Aardwarmte Polanen B.V. met kenmerk POL-S2-0023-0.2 van 7 juni 2022, gewijzigd op 31 oktober 2023;
 - Tekening 'tijdelijke inrit', opgesteld door HVC Aardwarmte Polanen B.V. met kenmerk POL-S2-0032-0.2 van 7 juni 2022, gewijzigd op 31 oktober 2023.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'B.M. van Egmond', written in a cursive style.

B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsovergang

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsovervolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsovervolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.