

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8283997
Aanvraagnaam	Parkeergebouw Naturalis Leiden
Uw referentiecode	67.04.95
Ingediend op	22-12-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Parkeergebouw Naturalis Biodiversity Center te Leiden. Dossier vooroverleg (nummer 8035913).
Opmerking	Omwisseling documenten conform afspraak met de gemeente Leiden als het Definitief Ontwerp in overleg met opdrachtgever en gemeente is besproken en akkoord bevonden.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	De ontbrekende documenten. Conform vooroverleg met de gem. Leiden
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Nader te bepalen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Reclame plaatsen

- Reclame

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Leiden

Kadastrale gemeente Leiden

Kadastrale sectie X

Kadastraal perceelnummer 4678

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

20723

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

66912

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2653

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Parkeren

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Parkeren

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Conform geveltekeningen

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee



Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe handelsreclame plaatsen
- ☐ Een bestaande handelsreclame wijzigen
- ☐ Een bestaande handelsreclame vervangen
- ☐ Anders

Waar gaat u de reclame plaatsen?

Hoofdgebouw

Is de reclame tijdelijk of permanent?

- ☒ Permanent
- ☐ Tijdelijk

Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden

P+R Naturalis aanduiding

2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

1

Wat is de afmeting van de reclame?

Ca. 1 meter hoog 11 meter breed

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

Ca. 11 meter

Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.

Verlichte letters.

Wat is de tekst van de reclame?

P+R Naturalis

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

- ☒ Eigenaar
- ☐ Beperkt zakelijk gerechtigde
- ☐ Gebruiker
- ☐ Anders



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☒ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Mendelweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

11 meter breed

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

7 meter breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

Betonnen klinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
vingsvergunning_202-31219_ondertekend_pdf	2312-06641 v1.0 - 23.01 Machtiging Car parks indienen omgevingsvergunning 20231219 ondertekend.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
0_-_Notitie_014794_-_verkeersonderzoek_pdf	2312-06634 v1.0 - Notitie 014794 verkeersonderzoek.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
uralis_waterberekening_v3_30-10-2023_pdf	2312-05344 v1.0 - Naturalis waterberekening v3 30-10-2023.pdf	Energiezuinigheid en milieu Anders	22-12-2023	In behandeling
odemonderzoek_Mendelweg_3_Leiden_DEF_pdf	2312-06638 v1.0 - A3990 verkennend bodemonderzoek Mendelweg 3 Leiden DEF.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
Wnb_-_Mendelweg_3_Leiden_v1_ecologie_pdf	2305-09636 v1.0 - A3990-03 Rapport quickscan Wnb - Mendelweg 3 Leiden_v1 ecologie.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
inweg_2_Leiden_02-03-2023_definitief_pdf	2303-08366 v1.0 - AERIUS-berekening Darwinweg 2 Leiden 02-03-2023 definitief.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
Ruimtelijke_onderbouwing_NRA-231220	Projectomschrijving Ruimtelijke onderbouwing NRA-231220.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Welstand Anders	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L_090_situatie	670495_DO-L_090_situatie.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L100_beganegrond_pdf	670495_DO-L100_beganegrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L101_1e_verdieping_pdf	670495_DO-L101_1e_v- erdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
670495_DO-L102_2e_v- erdieping_pdf	670495_DO-L102_2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L103_3e_v- erdieping_pdf	670495_DO-L103_3e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L104_4e_v- erdieping_pdf	670495_DO-L104_4e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L105_5e_v- erdieping_pdf	670495_DO-L105_5e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L106_6e_v- erdieping_pdf	670495_DO-L106_6e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L107_7e_v- erdieping_pdf	670495_DO-L107_7e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L108_8e_v- erdieping_pdf	670495_DO-L108_8e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L109- _dak_pdf	670495_DO-L109- _dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L200_door- snede_A-A_pdf	670495_DO-L200- _doorsnede A-A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L201_door- snede_B-B_pdf	670495_DO-L201- _doorsnede B-B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L202_door- snede_C-C_pdf	670495_DO-L202- _doorsnede C-C.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L401_voor- gevel_pdf	670495_DO-L401- _voorgevel-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L402_zijg- evel_rechts_pdf	670495_DO-L402- _zijgevel rechts.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L403_acht- ergevel_pdf	670495_DO-L403- _achtergevel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
670495_DO-L404_zijg- evel_links_pdf	670495_DO-L404- _zijgevel links.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling