

WATERVERGUNNING

Z-23-108004/D-24-115079



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 19 april 2024
Datum aanvraag: 21 december 2023
OLO-nummer: 8293911
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: Ja, met 6 weken
Procedure opgeschort: Ja, met 60 dagen omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvrager: Coöperatie Nature Water U.A., Hoenderparklaan 144, 2295 NH Kwintsheul
Gemachtigde: AAB BM Nederland B.V., Honderdland 1040, 2676 LV Maasdijk
Locatie activiteit: Hartevelddlaan 59, 2675 LE Honselersdijk
Aanvraagnaam: ASR (ondergrondse hemelwateropslag)
Referentiecodel: 261600

Wijziging aangevraagde activiteiten

Op 8 april 2024 heeft de aanvrager het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden verzocht om twee boringen tot circa 38 meter minus maaiveld toe te staan als voorbereidend werk op de aanleg van een infiltratievoorziening.

Voor het realiseren van een ondergrondse hemelwateropslag door het infiltreren van hemelwater in het eerste watervoerende pakket en onttrekken van grondwater voor gietwaterproductie dienen nog aanvullende onderzoeken te worden uitgevoerd. De resultaten van deze onderzoeken zijn leidend in de besluitvorming van het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden voor het al dan niet toestaan van deze activiteiten. Het uitvoeren van de voorbereidende werkzaamheden is daarom geheel op eigen risico van de initiatiefnemer. Het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden is daarom niet aansprakelijk voor eventuele financiële schade die kan voortvloeien indien het gebruik van de infiltratievoorziening niet wordt toegestaan.

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Het voornemen is om een ondergrondse hemelwateropslag te realiseren in het eerste watervoerende pakket. Hiervoor is de Waterbank Westland opgericht. Deze waterbank bestaat uit een samenwerkingsverband van 13 glastuinbouwbedrijven die hun gietwaterbassins gaan koppelen door middel van een leidingnet, waarbij middels 2 infiltratievoorzieningen overtollig hemelwater wordt geïnfiltreerd in het eerste watervoerende pakket. Het zoete water zal een bel vormen die ook (deels) weer door grondwateronttrekking teruggewonnen kan worden voor de productie van gietwater.

De aangevraagde activiteit betreft het uitvoeren van 2 mechanische boringen tot circa 38 meter minus maaiveld ter voorbereiding op de mogelijke aanleg van een infiltratievoorziening. De werkzaamheden vinden deels plaats in de beschermingszone van een primair polderwater (POL30904280) en is daarom vergunningsplichtig.

Uitgesloten activiteiten

Het gebruik van de infiltratievoorziening en de aanleg van de infrastructuur voor het koppelen van de gietwaterbassins zijn geen onderdeel van deze procedure en worden daarom buiten beschouwing gelaten. Voor deze activiteiten dient een separate omgevingsvergunning wateractiviteit te worden aangevraagd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of

voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende.

- De boringen worden met een boorkop (maximaal Ø 600 mm) uitgevoerd in de beschermingszone van het primair polderwater tot een diepte van maximaal 38 m-mv (\approx NAP -39,5 m). Boringen worden afgewerkt conform de meest actuele versie van protocol 2101 van de BRL SIKB 2100, waarmee de bescherming van het grondwater voldoende wordt gewaarborgd.
- Per boorgat worden twee stijgbuizen geplaatst met filters op respectievelijk 22-29 m-mv en 30 tot 37 m-mv. Deze filters worden gebruikt voor zowel het infiltreren als het onttrekken. Tussen de filters wordt zwelklei toegepast om de filters onafhankelijk te laten functioneren. Het restant van het boorgat wordt afgevuld met filtergrind en scheidende bodemlagen worden afgedicht met zwelklei. Hiermee wordt interactie tussen de verschillende bodemlagen voorkomen. Daarnaast kan er geen verticale kwelstroom ontstaan.
- Gedurende de boorwerkzaamheden komt een hoeveelheid werkwater vrij (circa 15 m³). Dit water is vermoedelijk verontreinigd met gronddeeltjes en toegepaste zwelklei. Daarom wordt dit water (al dan niet via een bezinkbak) geloosd op de gemeentelijke vuilwaterriolering.
- De bovengrondse afwerking van de boringen heeft geen aantoonbare invloed op het uitvoeren van het beheer en onderhoud van het primair polderwater.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
 - Naam/bedrijfsnaam;
 - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
 - Kenmerk van de vergunning;
 - Startdatum werkzaamheden.

U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Werken in de beschermingszone van het oppervlaktewaterlichaam

1. De grondboring mag niet dieper worden uitgevoerd dan noodzakelijk is voor de aanleg van de filters.
2. Tijdens het aanbrengen van de filters mag er geen verbinding ontstaan tussen de verschillende watervoerende pakketten.
3. Na uitvoering van de boringen moeten scheidende lagen worden afgevuld met zwelklei om interacties tussen verschillende watervoerende pakketten te voorkomen.
4. Bij eventuele interacties tussen verschillende scheidende bodemlagen dient dit onmiddellijk te worden gerepareerd of ongedaan te worden gemaakt.
5. Bij het buiten werking stellen van de ondergrondse systemen, is de eigenaar van het kadastraal perceel verantwoordelijk voor het volledig opvullen van het in de bodem achtergebleven leidingwerk.
6. Het gebruik van de filters voor het infiltreren van overtollig hemelwater of het onttrekken van grondwater voor gietwaterproductie is niet toegestaan, tenzij door het college van Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland een omgevingsvergunning wateractiviteit is verleend.

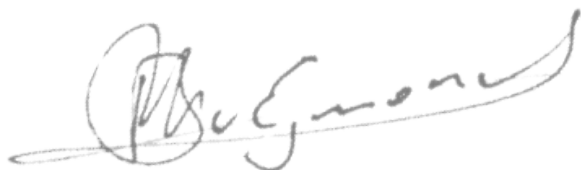
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Coöperatie Nature Water U.A. Hoenderparklaan 144, 2295NH Kwintseheul, voor het:
 - Uitvoeren van twee boringen in de beschermingszone van een primair polderwater;
 - Aanleggen en hebben van stijgbuizen met filters in de beschermingszone van een primair polderwater.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werk:
 - Tekening 'VGN-Nieuwe situatie', opgesteld door AAB BM Nederland B.V. met kenmerk 261600-A van 21 december 2023;
 - Notitie 'plan van aanpak/werkplan ASR waterbank Hooge beer te Honselersdijk', opgesteld door Schijf Grondboringen B.V. zonder kenmerk van 8 april 2024.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsovergang

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsovervolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsovervolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.