

DKVG Koornstraat B.V.
T.a.v. ■■■■■
Coolsingel 104 (unit 2.2)
3011 AG ROTTERDAM

VERZONDEN 18 APR. 2024

Zaaknummer : OMG-029531/DMS449062
Behandelaar : ■■■■■
Betreft : Wijziging ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Koornstraat 39, Hilversum

Geachte ■■■■■,

Op 27 maart 2024 heeft EONW Ecologisch Onderzoek en Advies namens u bij ons een verzoek ingediend om de afgegeven ontheffing ingevolge hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming van 14 september 2022 met kenmerk OD.375015 te wijzigen. Deze wijziging heeft betrekking op een aanpassing van de geldigheidsduur. De wijzigingsaanvraag is bij ons geregistreerd onder kenmerk OMG-029531/DMS449062.

Verzoek wijziging ontheffing

1. U heeft verzocht om de termijn van de geldigheid van de ontheffing te verlengen.

U geeft hiervoor als reden dat het niet langer mogelijk is om de werkzaamheden binnen de geldigheidsduur van de ontheffing te kunnen uitvoeren. Zodoende is het nodig om de geldigheid van de ontheffing te verlengen. U verzoekt om een nieuwe geldigheidsperiode van de ontheffing, namelijk van 12 september 2022 tot en met 1 april 2026.

Effectenbeoordeling verzoek wijziging aanvraag

Om de effecten van de wijziging te toetsen, zullen wij hierna ingaan op de criteria zoals deze ook zijn behandeld in onderdeel C 'Inhoudelijke beoordeling aanvraag' van het besluit met kenmerk OD.375015 van 14 september 2022.

Andere bevredigende oplossing

Met het verlengen van de termijn van geldigheid van de ontheffing veranderen de afwegingen met betrekking tot de alternatieven niet. U heeft reeds in het besluit met kenmerk OD.375015 van 14 september 2022 onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Tevens worden de werkzaamheden, zoals beschreven in het besluit met kenmerk OD.375015 van 14 september 2022, uitgevoerd rekening houdend met de kwetsbare perioden voor de gewone dwergvleermuis en aangetroffen functie binnen het plangebied. Het ongeschikt maken van de verblijfplaats gebeurt in de minst kwetsbare periode voor de soort. Hierdoor wordt voorkomen dat soort gedurende de werkzaamheden aanwezig zijn en daarvan hinder ondervindt. Door de te nemen maatregelen zijn geen andere effecten te verwachten ten aanzien van de gewone dwergvleermuis.

Belang van de ingreep

Gelet op de onverminderde actualiteit van de naar voren gebrachte omstandigheden, zoals reeds beschreven in het besluit met kenmerk OD.375015 van 14 september 2022, verandert het belang voor de werkzaamheden niet.

Staat van instandhouding

Met het verlengen van de termijn van geldigheid van de ontheffing veranderen de afwegingen met betrekking tot de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet, omdat de ontheffing van 14 september 2022 met kenmerk OD.375015 voor het overige ongewijzigd blijft en de werkzaamheden verder kunnen worden uitgevoerd conform de door ons opgenomen voorschriften en beperkingen, zoals beschreven in het besluit met kenmerk OD.375015 van 14 september 2022. Het verlengen van de termijn van geldigheid van de ontheffing zal geen additionele ecologische effecten geven, omdat er geen andere effecten te verwachten zijn.

Besluit

Wij gaan akkoord met de wijziging van de geldigheid van de ontheffing conform hoofdstuk 3 van de Wnb voor de sloop van de huidige bebouwing en de realisatie van 56 appartementen met commerciële ruimten aan de Koornstraat 39 te Hilversum met kenmerk OD.375015, d.d. 14 september 2022. De ontheffing wordt gewijzigd.

De einddatum onder het kopje **Geldigheid** wordt gewijzigd, de oude tekst komt te vervallen.

Hiervoor komt in de plaats:

De ontheffing geldt voor de periode van 12 september 2022 tot en met 1 april 2026.

Voor het overige blijft de ontheffing van 14 september 2022 met kenmerk OD.375015 ongewijzigd. Het besluit is inhoudelijk onveranderd. Het besluit treedt op de datum van verzending in werking.

Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] via 088-102 13 00 of [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland.

(HN)

Kopie aan:

- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
- EONW Ecologisch Onderzoek en Advies

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)