

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-24-110429/D-24-112859



1 Procedure

Datum vergunning: 18 april 2024
Datum aanvraag: 23 februari 2024
Verzoeknummer: [2024022300247]
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure opgeschort: Nee
Aanvrager: RV & O B.V., Kerkstraat 87, 3764 CS Soest
Locatie activiteit: dijksloot nabij Zuidbuurt 75 F, 3132 KA Vlaardingen
Projectnaam: Verplaatsing dam Zuidbuurt
Referentiecode: 18.20

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Vanwege het nieuwbouwplan "Erf van Zuiden", aan de Zuidbuurt te Vlaardingen, moeten een dam en een stuw worden verplaatst. Dit is nodig omdat de stuw op de locatie staat van een geplande inrit voor de nieuwbouw. Gezien de stuw maximaal tien meter wordt verplaatst, is er geen aanleiding om een peilwijziging te betrekken in de vergunningprocedure. De afmetingen van de stuw blijven ongewijzigd.

De inmiddels gerealiseerde nieuwbouw maakt nu gebruik van een inrit over een bestaande dam met duiker. Dit is een tijdelijke situatie, de inrit loopt namelijk gedeeltelijk door een tuin van een nieuwgebouwde woning. De bestaande dam wordt verwijderd nadat de nieuwe dam (met duiker) is aangelegd ten behoeve van de nieuwe inrit. De nieuwe dam is iets kleiner van omvang dan de oude dam.

De dijksloot waarin de werken plaatsvinden maakt deel uit van de zone waterstaatswerk van de polderkade. De te verplaatsen stuw is enige tijd geleden geplaatst vanwege de herinrichting als gevolg van de realisatie van de naastgelegen Hollandtunnel, als onderdeel van de Blankenburgverbinding. De stuw is inmiddels door de bouwer van de Hollandtunnel opgeleverd aan Delfland. Na het verplaatsen van de stuw moet de vergunninghouder de stuw opnieuw opleveren aan Delfland.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021);
- Beleidsregel Dempen en graven (2019);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009);
- Waterschapsverordening Delfland.

Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

Beperkingengebiedsactiviteit

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.4 t/m 4.7 van de Waterschapsverordening (WSV). De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe.

Beoordeling waterkeringen en ondersteunende kunstwerken (WSV art. 4.4)

De te verplaatsen stuw en dam bevinden zich in de zone waterstaatswerk van de polderkade. Vanwege het werk wordt de watergang tijdelijk afgedamd met keerschotten en zal het waterpeil binnen de afdamming worden verlaagd, waarmee ook de stabiliteit van de waterkering (tijdelijk) wordt verlaagd. Gezien de waterstandsverlaging relatief gering is (35 cm), is niet de verwachting dat de waterkering hierdoor instabiel wordt. Zekerheidshalve is in deze vergunning monitoring van de stabiliteit voorgeschreven middels perkoenpalen.

Beoordeling oppervlaktewaterlichamen en ondersteunende kunstwerken (WSV art. 4.6)

Met het verplaatsen en wijzigen van de dam is de waterbalans, zonder het peilverschil te beschouwen, positief. De nieuwe dam is kleiner qua oppervlakte dan de te verwijderen dam.

Door het tien meter verplaatsen van de stuw wordt het hoger gelegen peilvak kleiner en het lager gelegen peilvak groter. In het lager gelegen peilvak is meer peilstijging mogelijk dan in het hogere, gestuwde, peilvak. Daardoor betekent de verplaatsing van de stuw een (kleine) toename van de waterberging. De afstand waarover de stuw wordt verplaatst is dermate gering dat afgezien kan worden van een peilwijzigingsbesluit.

In de nieuwe dam wordt een grotere duiker (Ø 80 cm) toegepast ten opzichte van de bestaande duiker (Ø 50 cm).

Op basis van het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat het werk na uitvoering een positieve invloed heeft op het watersysteem.

Tijdens de uitvoering wordt het deel van de watergang tijdelijk gecompartmenteerd. Gezien het water via andere route kan worden afgevoerd is dat onder normale omstandigheden geen probleem.

3.2 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

3.3 Onderhoud

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de Legger en de bijbehorende tekst.

De dijksloot waarin de werken plaatsvinden betreft een perceel van Delfland. Voor het aanbrengen van de werken is ook privaatrechtelijke toestemming nodig van Delfland, in aanvulling op deze vergunning. Via opstalrecht zal moeten worden vastgelegd dat het eigendom en constructief onderhoud van de dam en de duiker bij de eigenaren ligt die gebruik maken van de dam (inrit).

Op basis van artikel 1.5 lid 3 Legger Delfland is de vergunninghouder onderhoudsplichtige van het gewoon en buitengewoon onderhoud van de stuw totdat de stuw aan Delfland is overgedragen. De te verplaatsen stuw is enige tijd geleden geplaatst vanwege de bouw van de naastgelegen Hollandtunnel, als onderdeel van de Blankenburgverbinding. De stuw is inmiddels door deze bouwer opgeleverd aan Delfland. Na het verplaatsen van de stuw moet de vergunninghouder de stuw opnieuw opleveren aan Delfland.

3.4 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.5 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.6 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een

week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:

- Naam/bedrijfsnaam;
- Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
- Kenmerk van de vergunning;
- Startdatum werkzaamheden.

U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.

2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Tijdelijke afsluiting van de watergang (compartimentering)

1. De afsluiting van het water mag niet langer duren dan zes weken.
2. De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij Delfland via telefoonnummer (015) 260 81 08. De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.

3. In geval grond wordt gebruikt bij de afsluiting, moet dit grond zijn van minimaal dezelfde milieukwaliteit als de waterbodem. Na uitvoeren van de werken moet deze grond weer volledig zijn verwijderd.
4. Op verzoek van Delfland moet de vergunninghouder op eigen kosten de constructie voor de tijdelijke afsluiting direct verwijderen, bijvoorbeeld in geval van calamiteiten (zoals neerslagtekort of neerslagoverschot >50 mm per 24 uur).
5. De functie van eventueel aanwezige afvoeren van aanliggende percelen die (hemel)water lozen binnen de afsluiting (compartimentering), moeten in stand blijven.
6. Na het verwijderen van de constructies voor de afsluiting, moet de schade aan bodem en oevers van de watergang hersteld zijn.

4.2.3 Graven en dempen

1. Er mag niet meer water worden gedempt dan er gegraven wordt.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Watergang 1 (hoog peil)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 2,5 m
Lengte	conform tekening "Nieuwbouw Erf van Zuiden te Vlaardingen, Waterhuishouding nieuwe situatie, Overzicht & doorsnedes, versie 5, tekeningnr. 02, blad 1 van 2, d.d. 19 februari 2024
Bodembreedte	1,6 m
Leggerdiepte	0,35 m is NAP - 3,20 m
Taluds	1:1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -2,85 m

Watergang 2 (laag peil)

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 2,5 m
Lengte	conform tekening "Nieuwbouw Erf van Zuiden te Vlaardingen, Waterhuishouding nieuwe situatie, Overzicht & doorsnedes, versie 5, tekeningnr. 02, blad 1 van 2, d.d. 19 februari 2024
Bodembreedte	0,86 m
Leggerdiepte	0,53 m is NAP -3,63 m
Taluds	1:1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -3,10 m (winterpeil)

3. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone 4 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
4. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
5. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.

4.2.4 Dammen (met duikers)

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
lengte	maximaal 9 m, exclusief uitstroombak, conform tekening "Nieuwbouw Erf van Zuiden te Vlaardingen, Waterhuishouding nieuwe situatie, Overzicht & doorsnedes, tekeningnr. 02, versie 5, blad 2 van 2, d.d. 19 februari 2024
inwendige doorsnede	minimaal \varnothing 0,80 m
hoogte binnenonderkant	NAP -3,53 m (= 0,43 m beneden het schouwpeil)
uitsteeklengte buiten dam	westzijde: 0,3 m, oostzijde: n.v.t.(uitstroombak)

3. De duiker en uitstroombak moeten zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.3 Waterkeringen**4.3.1 Waterkeringen algemeen**

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld zijn.
3. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
4. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
5. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
6. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.3.2 Werken in waterkeringen

1. Er mogen geen ontgravingen plaatsvinden in het theoretisch profiel van de waterkering.
2. Tijdens de compartimentering (afsluiting) van de watergang en de waterstandsverlaging binnen de compartimentering, moet de stabiliteit van de waterkering worden gemonitord middels een rij perkoenpalen over de lengte van de compartimentering. De perkoenpalen moeten in een rechte lijn, parallel aan de Zuidbuurt, aan de zijde van de werkzaamheden, worden geplaatst, met een onderlinge afstand van twee tot drie meter.

De perkoenpalen moeten allemaal dezelfde hoogte hebben van ten minste één meter boven maaiveld.

3. De perkoenpalen moeten dagelijks worden gemonitord door middel van visuele inspectie. Indien een verplaatsing van meer dan 5 cm waarneembaar is, moet het werk worden gestaakt en moet dit worden gemeld aan Delfland. Er moeten dan direct maatregelen worden genomen in overleg met Delfland, om de waterkering te stabiliseren. Maatregelen kunnen zijn het herstellen van het peil binnen het compartiment en/of tijdelijke grondaanvulling.
4. Afwatering mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

4.3.3 Stuwen

1. De stuw moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type stuw	klepstuw
overstortbreedte	1 m
minimale drempelhoogte	NAP -3,05 m
maximale drempelhoogte	NAP -2,45 m (is 0,4 m boven schouwpeil)

2. De constructie en afmetingen van de stuw moeten overeenkomen met tekening Waterhuishouding / Afwatering, Detailtekening Stuw S1, tek. nr. BAAK-UO-T-GWW-WHM-DET-00032, rev. 1, d.d. 12 december 2019. In afwijking hiervan geldt voor de maatvoering van "watergang 2" (laag peil) het bepaalde in voorschrift 4.2.3, lid 2.
3. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
4. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
5. De stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
6. De stuw moet voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
7. Aan de hoge zijde van de stuw moet een peilschaal worden aangebracht met een schaalverdeling ten opzichte van het schouwpeil.

5 Besluit

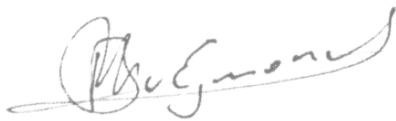
Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan RV & O B.V. Kerkstraat 87, 3764 CS Soest, voor het:
 - verplaatsen en wijzigen van een dam met duiker;
 - het verplaatsen van een stuw;
 - tijdelijk afdammen van een primaire polderwatergang;
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening "Nieuwbouw Erf van Zuiden te Vlaardingen, Waterhuishouding nieuwe situatie, Overzicht & doorsnedes, tekeningnr. 02, versie 5, blad 1 van 2, d.d. 19 februari 2024;
 - tekening "Nieuwbouw Erf van Zuiden te Vlaardingen, Waterhuishouding nieuwe situatie, Overzicht & doorsnedes, tekeningnr. 02, versie 5, blad 2 van 2, d.d. 19 februari 2024;

- tekening "Nieuwbouw Erf van Zuiden te Vlaardingen, Fasering aanleg & waterhuishouding oostelijke dam, Fase 1 t/m 3", tekeningnr. 08, versie 3, blad 1 van 3, d.d. 19 februari 2024;
- tekening ""Nieuwbouw Erf van Zuiden te Vlaardingen, Fasering aanleg & waterhuishouding oostelijke dam, Fase 4 t/m 6", tekeningnr. 08, versie 3, blad 2 van 3, d.d. 19 februari 2024;
- tekening ""Nieuwbouw Erf van Zuiden te Vlaardingen, Fasering aanleg & waterhuishouding oostelijke dam, Fase 7 t/m 9", tekeningnr. 08, versie 3, blad 3 van 3, d.d. 19 februari 2024.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit activiteiten leefomgeving. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke

besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.