

Prinsessekade Leiden ter hoogte van huisnummer 2 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240328 01163 000 (ingediend op 28-03-2024)

Project

Naam van dit project

Prinsessekade Leiden ter hoogte van huisnummer 2

Projectomschrijving

Buitenplanse omgevingsplanactiviteit: het legaliseren van het huidig gebruik van water- ligplaats van bedrijfsvaartuigen- ter hoogte van Prinsessekade Leiden huisnummer 2.

Locatie

Kadastraal nummer

LDN01 H 3072

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Prinsessekade Leiden ter hoogte van huisnummer 2

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

28039009

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '74469959'.

Handelsnaam

Rederij Oude Rijn

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'ir. A. Kingma architect, ontwerp, bouwadvies en -begeleiding'.

RSIN

-

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Rijnzichtstraat

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Weddesteeg'.

Huisnummer

26

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '4'.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2332 XR

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '2311VX'.

Plaats

Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Ja

Functie contactpersoon

Architect/ gemachtigde

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Legalisatie van de ligplaats van twee bedrijfsvaartuigen in het water aan de Prinsessekade ter hoogte van nummer 2. Op situatie aangegeven met codes I en II.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Er is strijdigheid tussen plankaat, planvoorschriften en het huidige gebruik van het water ter plaatse.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Het correct vastleggen van het huidige gebruik: ligplaatsen van bedrijfsvaartuigen, die al ruim 20 jaar een ligplaatsvergunning hebben op die locatie.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Er zijn geen gevolgen voor de leefomgeving, het betreft immers het legaliseren van het huidige gebruik.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Situatie Prinsessekade.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Situatie Prinsessekade.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
foto Prinsessekade.pdf	Nee
Locatie Prinsessekade.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Prinsessekade t.o. huisnummer 2.pdf	Nee
Situatie Prinsessekade.pdf	Nee