

Woonopmaat
T.a.v. [REDACTED]
Jan Ligthartstraat 5
1965 BE HEEMSKERK

VERZONDEN 12 APR. 2024

Zaaknummer : OMG-023370/DMS442278
Behandelaar : [REDACTED]
Betreft : Verzoek tot wijziging ontheffing van 11 juli 2022 (OD.367705)
Locatie : Cornelis Geelvinckstraat e.o., Heemskerk

Geachte [REDACTED],

Op 29 december 2023 heeft u ons verzocht om de ontheffing van 11 juli 2022 met kenmerk OD.367705, aan u afgegeven in het kader van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb voor de sloop van 52 woningen en de nieuwbouw van 72+ gasloze duurzame woningen aan de Cornelis Geelvinckstraat, Beatrix van Dongenstraat, Jan van Kuikweg en Dirk van der Leckstraat te Heemskerk, te wijzigen.

De wijzigingsaanvraag van 29 december 2023 is bij ons geregistreerd onder kenmerk OMG-023370/DMS442278.

Verzoek wijziging ontheffing

U heeft ons verzocht om voorschrift 14 en bijlage 3 van het besluit met kenmerk OD.367705 te wijzigen. In voorschrift 14 van ontheffing OD.367705 d.d. 11 juli 2022 staat: 'Bij 28 woningen op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit dienen de dakvlakken geschikt gemaakt te worden voor de huismus. Zodoende dient de ruimte onder de eerste drie rijen dakpannen bereikbaar te zijn via de goot of de andere openingen. Indien vogelschroten worden toegepast dienen deze vanaf 3^e panlat van onderen geplaatst te worden'.

Onderzoek heeft volgens u echter uitgewezen dat de temperatuur onder dakpannen mede door de zwarte kleur van de dakpannen en doordat de daken zuidelijk gericht zijn, steeds hoger en hoger wordt. Door inbouwkasten als natuurinclusieve methode te realiseren blijft de temperatuur in deze inbouwkasten stabiel en wordt oververhitting voorkomen.

Met de inbouwkasten in de eengezinswoningen op de locaties, zoals weergegeven wordt in bijlage 1 bij dit besluit, worden 24 nieuwe nestplaatsen voor de huismussen gecreëerd.

Effectenbeoordeling verzoek wijziging aanvraag

Om de effecten van de wijziging te toetsen, zullen wij hierna ingaan op de criteria zoals deze ook zijn behandeld in onderdeel C 'Inhoudelijke beoordeling aanvraag' van het besluit met kenmerk OD.367705 van 11 juli 2022.

Andere bevredigende oplossing

Met de geplande wijziging veranderen de afwegingen met betrekking tot alternatieven niet.

Belang van de ingreep

Met de geplande wijziging verandert het belang van de werkzaamheden niet.

Staat van instandhouding

Door het wijzigen van de permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de huismus is er doordat de nesten niet meer onder de (te)warme dakpannen liggen, veel meer kans van slagen voor het uitkomen van de eieren en de levensvatbaarheid van de jongen. En is er volgens u geen sprake van een (negatief) effect op de huismus (*Passer domesticus*).

Besluit

Wij gaan akkoord met de wijziging van de ontheffing met kenmerk OD.367705 voor zover het de permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de huismus betreft.

- De tekst in voorschrift 14 van ontheffing OD.367705 van 11 juli 2022 komt te vervallen.

Hiervoor komt in de plaats:

Bij 24 woningen op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit dienen inbouwnestkasten ten behoeve van de huismus gerealiseerd te worden.

Bijlage 3 van ontheffing met kenmerk OD.367705 zal worden vervangen door bijlage 1 bij dit besluit

Voor het overige blijft de ontheffing van 11 juli 2022 met kenmerk OD.367705 ongewijzigd. Het besluit is inhoudelijk, met uitzondering van een wijziging van de permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de huismus, niet veranderd.

Het besluit treedt op de datum van verzending in werking.

Kennisgeving

Dit wijzigingsbesluit wordt door ons geplaatst op de website www.officielebekendmakingen.nl

Bijlage 1: Nieuwe bijlage 3 bij ontheffing van 11 juli 2022 met kenmerk OD.367705

Figuur 1: Het beeld van het nieuwe ontwerp met inbouwkasten.



De zwarte vierkantjes onder de dakgoten zijn inbouwkasten voor de huismus

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de heer [REDACTED] via [REDACTED]. Wij zoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen.

Kopie aan: Afdeling Toezicht en Handhaving Omgevingsdienst Noord-Holland Noord
Bureau Endemica B.V.

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijld de spoed vereist is, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- (ink)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)