

Woningstichting Ymere
T.a.v. [REDACTED]
[REDACTED] AMSTERDAM

 **VERZONDEN 09 APR. 2024**

Zaaknummer : OMG-027826/DMS446467
Behandelaar : [REDACTED]
Betreft : Wijziging ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Marnixplein 2C-8M, Amsterdam

Geachte [REDACTED],

Op 26 februari 2024 heeft Smit Groenadvies namens u bij ons een verzoek ingediend om de afgegeven ontheffing ingevolge hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) van 13 februari 2024 met kenmerk OMG-017699/DMS437535 te wijzigen. Op 26 februari 2024 heeft u op ons verzoek aanvullende informatie aangeleverd. De wijziging ziet toe op een aanpassing van voorschrift 14 omtrent het achterwege laten van steigers met steigerdoeken. De wijzigingsaanvraag is bij ons geregistreerd onder kenmerk OMG-027826/DMS446467.

Verzoek wijziging ontheffing

In het besluit met kenmerk OMG-017699/DMS437535 van 13 februari 2024 is in voorschrift 14 opgenomen dat het gebruik van steigers met steigerdoeken geheel achterwege gelaten dient te worden.

Het is echter in Amsterdam verplicht om steigerdoeken te gebruiken tijdens bouwwerkzaamheden in verband met de veiligheid voor bouwvakkers en weggebruikers. De steigerdoeken voorkomen dat bouw materiaal buiten de steiger terechtkomt en mogelijk mensen of eigendommen raakt.

Om de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis niet te hinderen en een veilige situatie te borgen, worden de steigers tijdens het broedseizoen van de gierzwaluw niet hoger geplaatst dan tot aan de dakrand van de bebouwing. De verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis zal voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt worden gemaakt, zodat de vleermuizen geen hinder zullen ondervinden van de steiger voor de gevel.

Effectenbeoordeling verzoek wijziging aanvraag

Om de effecten van de wijziging te toetsen, zullen wij hierna ingaan op de criteria zoals deze ook zijn behandeld in onderdeel C 'Inhoudelijke beoordeling aanvraag' van het besluit met kenmerk OMG-017699/DMS437535 van 13 februari 2024.

Andere bevredigende oplossing

Met de geplande wijziging verandert de uiteenzetting waarom niet gekozen is voor een andere bevredigende oplossing. Een andere bevredigende oplossing is het plaatsen van steigers maar het achterwege laten van steigerdoeken. Dit alternatief is echter niet toegestaan in Amsterdam in verband met de openbare veiligheid. Het achterwege laten van steigerdoeken is derhalve niet als een andere bevredigende oplossing beoordeeld.

Belang van de ingreep

Met de geplande wijziging verandert het belang van de werkzaamheden niet.

Staat van instandhouding

De bebouwing aan het Marnixplein beschikt over een mansardedak dat drie meter hoog is. De gierzwaluwen bevinden zich onder het waterbord en stijgen niet direct op vanuit het nest, maar laten zich eerst vallen om weg te kunnen vliegen. Ook het aanvliegen gebeurt bij voorkeur op hoge snelheid. Om die reden moet onder het nest voldoende vrije ruimte aanwezig zijn van minimaal 2 à 3 meter onder het nest. Door de steigers tot de dakrand te plaatsen, is er een vrije aan- en uitvliegruimte, waardoor de gierzwaluwen geen last ondervinden van de steigers. Het waterbord bevindt zich drie meter boven de dakrand. De staat van instandhouding van de gierzwaluw komt op deze manier niet in gevaar.

De aangetroffen verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis zal voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt worden gemaakt, zodat de vleermuizen geen hinder zullen ondervinden van de steiger voor de gevel.

De geplande wijzigingen zullen door deze redenen er niet toe leiden dat de werkzaamheden afbreuk doen aan het streven de populaties van de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Besluit

Wij gaan akkoord met de wijziging van het besluit van 13 februari 2024 met kenmerk OMG-017699/DMS437535 voor zover de steigers tot de dakrand geplaatst worden tijdens het broedseizoen van de gierzwaluw.

Voorschrift 14 van het besluit van 13 februari 2024 met kenmerk OMG-017699/DMS437535 komt te vervallen.

Het nieuwe voorschrift 14 luidt:

14. Steigers met steigerdoeken dienen niet hoger dan de dakrand te zijn tijdens het broedseizoen van de gierzwaluw, welke globaal loopt van 15 april tot 15 september. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode dient te worden bepaald door een deskundige. Buiten het broedseizoen van de gierzwaluw gelden geen voorschriften betreffende de hoogte van de steigers.

Voor het overige blijven de voorschriften van het te wijzigen besluit OMG-017699/DMS437535 van 13 februari 2024 ongewijzigd. Het besluit is inhoudelijk, met uitzondering van een wijziging van de steigers, niet veranderd.

Het besluit treedt op de datum van verzending in werking.

Overgangsrecht

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De Wnb is hierbij komen te vervallen. Uw aanvraag is ingediend voor 1 januari 2024 onder de Wnb. Door het overgangsrecht is uw aanvraag beoordeeld en het besluit afgegeven op basis van de Wnb.

Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officiëlebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]@odnhn.nl.
Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

omgeving
Noord (OD NHN)

Kopie aan:

- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
- Smit Groenadvies

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (adresgegevens)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)